



# Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации  
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+  
№ 011 (0079) среда, 19 февраля 2020 г.

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 февраля 2020 г. г. Находка № 180

### О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 17.10.2018 № 1815 «Об утверждении состава конкурсной комиссии на замещение вакантных должностей муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа»

Руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Состав конкурсной комиссии на замещение вакантных должностей муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.10.2018 № 1815, заменив слова «Вершина И.Н. – начальник отдела по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних администрации Находкинского городского округа» словами «Наумова И.А. – начальник управления опеки и попечительства администрации Находкинского городского округа».
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о. главы Находкинского городского округа  
О.В. Кутняшенко

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2020 г. г. Находка № 183

### О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.08.2019 № 1414 «Об утверждении Порядка подготовки и принятии решений о заключении концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности Находкинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 13.1 статьи 32 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 2.3. части 2. «Полномочия отраслевых (функциональных) органов администрации Находкинского городского округа» Порядка подготовки и принятия решений о заключении концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности Находкинского городского округа», утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.08.2019 № 1414, изменение, дополнив после слов «объектов концессионных соглашений» словами «проектный офис при администрации Находкинского городского округа».
2. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
4. Управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Корейкина) разместить настоящее постановление на официальном сайте

Находкинского городского округа в сети Интернет (раздел «Находка для инвестора»).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.08.2019 № 1414 «Об утверждении Порядка подготовки и принятии решений о заключении концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

И.о. главы Находкинского городского округа  
О.В. Кутняшенко

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2020 г. г. Находка № 184

### О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.11.2019 № 1816 «Об утверждении Положения о концессии»

Руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 2.2. части 2. «Порядок подготовки и принятия решения о заключении концессионного соглашения» Положения о концессии, утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.11.2019 № 1816, изменение, дополнив после слов «Находкинского городского округа» словами «проектного офиса при администрации Находкинского городского округа».
2. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
4. Управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Корейкина) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет (раздел «Находка для инвестора»).
5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.11.2019 № 1816 «Об утверждении Положения о концессии» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

И.о. главы Находкинского городского округа  
О.В. Кутняшенко

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2020 г. г. Находка № 185

### Об оказании ежегодной адресной поддержки одаренным детям детских художественных школ Находкинского городского округа по результатам участия в конкурсах

В соответствии со ст. 48 Устава Находкинского городского округа, решением Думы Находкинского городского округа от 16.11.2007 № 112-р «О положении об организации и осуществлении мероприятий по работе с детьми и молодежью на территории Находкинского городского округа», муниципальной программой «Развитие культуры в Находкинском городском округе» на 2019-2023 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 13.08.2018 № 1442, в целях поддержки и создания условий для дальнейшего развития мастерства и способностей одаренных детей в области культуры и искусства, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

- 1.1. Положение об оказании ежегодной адресной поддержки одаренным детям детских школ искусств, детских художественных школ Находкинского городского округа по результатам участия в конкурсах.
- 1.2. Состав комиссии по оказанию ежегодной адресной поддержки одаренным детям детских школ искусств, детских художественных школ Находкинского городского округа по результатам участия в конкурсах.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об оказании ежегодной адресной поддержки одаренным детям детских школ искусств, детских художественных школ Находкинского городского округа по результатам участия в конкурсах» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Малявина Д.С.

И.о. главы Находкинского городского округа  
О.В. Кутняшенко

Утверждено  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 февраля 2020 г. № 185

### ПОЛОЖЕНИЕ об оказании ежегодной адресной поддержки одаренным детям детских школ искусств, детских художественных школ Находкинского городского округа по результатам участия в конкурсах

#### 1. Общие положения

- 1.1. Настоящее положение определяет порядок назначения и выплаты ежегодной адресной поддержки одаренным детям детских школ искусств, детских художественных школ Находкинского городского округа по результатам участия в конкурсах (далее – адресная поддержка).
- 1.2. Адресная поддержка оказывается в целях создания условий для дальнейшего развития мастерства и способностей одаренных детей в области культуры и искусства, учащихся муниципальных бюджетных учреждений дополнительного образования, раскрытия их интеллектуального и творческого потенциала.

#### 2. Условия и порядок назначения адресной поддержки

- 2.1. Адресная поддержка назначается одаренным детям, обучающимся в детских школах искусств, детских художественных школах Находкинского городского округа, проявившим особые способности в области культуры и искусства и добившимся высоких результатов в городских, краевых, всероссийских и международных конкурсах, фестивалях, выставках, олимпиадах.
- 2.2. Для формирования списка лиц, указанных в п.2.1. настоящего положения, формируется комиссия по оказанию ежегодной адресной поддержки одаренным детям детских школ искусств, детских художественных школ Находкинского городского округа по результатам участия в конкурсах (далее – Комиссия).
- 2.3. Состав Комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.
- 2.4. Для назначения адресной поддержки детские школы искусств, детские художественные школы Находкинского городского округа направляют для рассмотрения в Комиссию, в срок до 01 июня и 01 декабря ежегодно, следующие документы:
  - представление на оказание адресной поддержки одаренным детям по результатам участия в конкурсах, согласно форме (приложение № 2);
  - табель успеваемости учащегося, заверенный печатью учреждения;
  - копии дипломов профессиональных краевых, региональных, общероссийских и международных конкурсов;
  - протокол заседания педагогического совета школы, подписанный его председателем.
- 2.5. Для назначения адресной поддержки Комиссия проводит оценку представленных документов по установленным критериям согласно приложению №1 к данному Положению. Каждый критерий оценивается по бальной системе.

- Адресная поддержка назначается учащимся, набравшим наибольшее количество баллов. В случае равенства набранных баллов, учитывается дополнительный критерий, указанный в приложении №1.
- 2.6. Комиссия формирует список кандидатур на назначение адресной поддержки. Результаты работы комиссии оформляются протоколом.
- #### 3. Порядок выплаты адресной поддержки
- 3.1. Выплата адресной поддержки производится на основании постановления администрации Находкинского городского округа.
  - 3.2. Выплата адресной поддержки производится два раза в год, но не более 6 учащимся в полугодие и не более 12 учащимся в год.
  - 3.3. Выплата адресной поддержки производится в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на указанные цели в текущем финансовом году.

Утвержден  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 13 февраля 2020 г. № 185

**Состав комиссии  
по оказанию ежегодной адресной поддержки  
одаренным детям детских школ искусств,  
детских художественных школ  
Находкинского городского округа  
по результатам участия в конкурсах**

Ольшевская Т.В. - начальник управления культуры администрации Находкинского городского округа, председатель комиссии,  
Башмакова М.Л. - главный специалист 1 разряда управления культуры администрации Находкинского городского округа, заместитель председателя комиссии,  
Чуприна И.И. - секретарь зонально-методического объединения муниципальных образовательных учреждений культуры и искусства, секретарь комиссии.

Члены комиссии:  
Евтушенко М.В. - директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств № 1» Находкинского городского округа, председатель зонально-методического объединения муниципальных образовательных учреждений «Детские школы искусств»;

Коломиец И.А. - директор филиала государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Приморский краевой колледж искусств» в г. Находке (по согласованию);  
Чесляева В.В. - директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская художественная школа № 1» Находкинского городского округа, председатель зонально-методического объединения муниципальных образовательных учреждений «Детские художественные школы».

\*\*\*

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 13.02.2020 года № 185 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу: www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 февраля 2020 г. г. Находка № 197

**О подготовке изменений  
для внесения в документацию  
по планировке территории,  
утвержденную  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 18.10.2013 № 2200  
«Об утверждении документации  
по планировке территории»**

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании предложения муниципального унитарного предприятия «Бодрость» от 21.01.2020. администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 18.10.2013 № 2200 «Об утверждении документации по планировке территории», на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной улицей Малиновского в городе Находке, согласно приложению.
2. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании внесенной изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его регистрации.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 18.10.2013 № 2200 «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

И.о. главы Находкинского городского округа  
О.В. Кутняшенко

Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 17 февраля 2020 г. № 197



Площадь элемента планировочной структуры: 24811,39 кв. м.

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 февраля 2020 г. г. Находка № 199

**О подготовке документации  
по планировке территории**

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании предложения садоводческого некоммерческого товарищества «Дноуглубитель» от 06.02.2020, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной автомобильной дорогой Подъезд к г. Находка от автомобильной дороги Артём-Находка-порт Восточный (перспектива), автомобильной дорогой на ЦМСС, границами Находкинского городского округа, территорией СПК «Альпийская деревня», в городе Находке, на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.
2. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его принятия.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

И.о. главы Находкинского городского округа  
О.В. Кутняшенко

Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 17 февраля 2020 г. № 199



Площадь элемента планировочной структуры: 824722,72 м2

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 февраля 2020 г. г. Находка № 198

**О подготовке документации  
по планировке территории**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании предложения Бередникова Сергея Владимировича от 16.01.2019, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной улицей Черняховского и улицей Ватутина в городе Находке, согласно приложению.
2. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его регистрации.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

И.о. главы Находкинского городского округа  
О.В. Кутняшенко

Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 17 февраля 2020 г. № 198



Площадь элемента планировочной структуры: 22124,36 м2

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 февраля 2020 г. г. Находка № 200

**Об утверждении документации  
по планировке территории**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 21.11.2018 № 2034 «О подготовке документации по планировке территории», постановления администрации Находкинского городского округа от 06.12.2019 № 1934 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 17.01.2020 № 2, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 24.01.2020 № 004 (0072), администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Подгорной и проспектом Находкинским в городе Находке.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

**И.о. главы Находкинского городского округа**  
**О.В. Кутняшенко**

Утверждена постановлением администрации Находкинского городского округа от 17 февраля 2020 г. № 200

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**по планировке территории, ограниченной**  
**улицей Подгорной и проспектом Находкинским**  
**в городе Находке**

**Положения**  
**о характеристиках планируемого развития территории,**  
**об очередности планируемого развития территории**

**1. Общие сведения о документации**  
**по планировке территории**

1.1. Документация по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Подгорной и проспектом Находкинским в городе Находке, подготовлена на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 21.11.2018 № 2034 «О подготовке документации по планировке территории».

1.2.1 В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1.3. 1 Основная часть проекта планировки территории включает в себя: 1) текстовую часть и чертеж межевания, совмещенный с чертежом планировки территории.

1.3.2 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) положения о характеристиках планируемого развития территории, 2) положения об очередности планируемого развития территории.

1.2.2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; 13) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

1.3.3 В соответствии со ст.43 Градостроительного кодекса проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.3.1 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

1.3.2. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

1.3.3. На чертежах межевания совмещен с чертежом планировки (лист 1, Том 1) .

1.3.4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя следующие чертежи: 1) фрагмент карты планировочной структуры; 2) схема ОКС. Схема земельных участков. Схема ЗОУИТ; 3) схема организации движения транспорта и пешеходов, а также схема организации улично-дорожной сети; 4) схема размещения инженерных сетей и сооружений.

**2. Общие положения планировки территории**

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры; установления границ территорий общего пользования; границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, а также в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

**3. Характеристики ОКС**

Объекты регионального значения на территории, присутствуют капитальные объекты ОКС и иного значения.

**4. Положения о характеристиках планируемого развития территории**

Территория в границах проекта планировки и межевания застроена. Проектом предусмотрено изменение границ красных линий, развитие инженерной инфраструктуры для обслуживания территории.

**5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории**

В границах территории отсутствуют объекты социального назначения. Размещение новых объектов социального, культурного и бытового назначения на данной территории не планируется. Необходимые для обслуживания территории объекты находятся:

Продовольственный магазин товаров первой необходимости находится на расстоянии 75 м на юго-запад от жилого дома по улице Подгорной, 1 на проектируемой территории.

Школа находится на расстоянии 569 м на юго-запад от проектируемой территории.

**6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории**

Проектом предусмотрена организация проездов по территории, обеспечивающих устойчивую транспортную связь, как внутри территории, так и выезд на внешние, по отношению к территории, объекты общегородского значения.

Ширина в красных линиях от 40 до 60 м. Минимальный радиус закругления края проезжей части - 12,0 м.

Согласно СП 42.13330.2016 Таблица Приложение Ж.1

Нормы расчета стоянок автомобилей.

Торговые здания 1 машино-место на 6-8 чел.

Общественно - деловые здания 1 машино-место на 6-8 чел.

Жилые дома - 1,2 м2 на 1 жильца.

Общая площадь требуемое кол-во = 145,3 чел.

Коэффициент автомобилизации по городу Находке

Согласно СНиП 2.07.01-89\* приложение 9 = 1,58

1,58\*145,3 = 229,57 м/м.

**7. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения**

7.1. Системы водоснабжения и канализации на территории предусмотрены с подключением к существующим городским сетям.

7.2. Для системы энергоснабжения предусматривается возможность присоединения к электрическим сетям, существующим на данной территории – использовать существующие сети ЛЭП-0,4 кВ от существующей трансформаторной подстанции.

7.3. Инженерная подготовка территории включает в себя мероприятия по вертикальной планировке территории, организация проездов по территории, применение дренажей, обеспечивающих общее понижение уровня грунтовых вод, устройство на планируемых территориях систем ливневой канализации открытого типа – канав и кюветов для сбора по-верхностного стока. Сброс дождевых стоков организован в существующую сеть ливневой канализации.

**8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций**

8.1. Чертеж вертикальной планировки территории выполнен с учетом максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений.

8.2. При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвалов процессов предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости; регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, устройства системы поверхностного водоотвода, предотвращение ин-фильтрации воды в грунт и эрозийных процессов; закрепление грунтов; удерживающие сооружения;

8.3. Отвод поверхностных вод с проездов предусмотрен в дождевую канализацию открытого типа - открытых водоотводящих устройств - канав, кюветов, лотков.

8.4. Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППМ до 6,5-7 баллов, что допустимо для размещения зданий разной этажности.

8.5. Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС:

- укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных сооружениях. Ближайшее к территории ППМ бомбоубежище расположено в районе улицы Павлова (поликлиника ВЗО);

- эвакуацию населения из зон ЧС;

- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;

- проведение мероприятий медицинской защиты;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

8.6. Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений: предусмотреть ограждение территории, систем охранного оповещения, систем видеонаблюдения.

**10. Положения об очередности планируемого развития территории**

10.1 Цель проекта планировки – изменение красных линий Находкинского проспекта с 60 метров до 40 метров.

Таблица 1

**Планируемый баланс территории в границах**  
**разработки проекта планировки территории**

№ п/п	№№ участков на плане	Типы участков территории	Площадь территории	
			га	%
		Территория в границах подготовки проекта планировки, всего	3,7489	100,00
1.		Зона размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры, в границах подготовки проекта планировки	-	-
2.		Улицы, проходы, проезды всего, в т.ч.	1,4283	38,09
2.1		- территория транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть)	1,4283	38,09

3.	Рекреации, отдыха и иных видов использования земельных участков, не связанных с размещением объектов капитального строительства всего, в т.ч.		
3.1	- озеленение	-	-
4.	Участки территорий - зон размещения объектов капитального строительства		
4.1	Общественно-делового назначения	1,5967	42,53
4.2	Объекты торгового назначения	1,8945	50,53
4.3	Жилого назначения	0,7047	18,79
	- отдельно стоящие односемейные дома, двухквартирные (коттеджи) с земельными участками (огородами)	0,2055	5,48
	- территория многоквартирные жилые дома (общеджития)	0,4992	13,3

Таблица 2

**Перечень объектов капитального строительства**  
**местного значения в границах подготовки проекта**  
**планировки территории**  
**Сведения о правах на земельные участки**  
**в границах подготовки проекта планировки**

№ п/п	Наименование ОКС	Ед. изм.	Количество
1	з/у под существующий жилой дом ул. Подгорная,1 Калдина Тамара Ивановна	м²	600,0 (тер-я в кр. линиях 144)
2	з/у приусадебный участок ул. Подгорная, 3	м²	600,0 (тер-я в кр. линиях 50)
3	з/у под существующий жилой дом Приморский край, г. Находка ул. Подгорная, д.10 в 10 метрах к западу от левого торца жилого дом	м²	467,87
4	з/у на объект недвижимого имущества. приусадебный участок, ул. Подгорная, 3 Приморский край г. Находка.	м²	388
5	з/у под магазины, торговые комплексы Находкинский проспект, д.36	м²	104,0
6	з/у под магазины, торговые комплексы Находкинский проспект,36	м²	374
7	з/у на объект недвижимого имущества, магазины, торговые комплексы Приморский край, г. Находка, Находкинский пр-т, 36	м²	45,70
8	з/у на объект недвижимого имущества магазины, торговые комплексы. Приморский край, г. Находка, в 55 м северо-восток от здания по проспекту Находкинскому, 36	м²	26,3
9	з/у под магазины, торговые комплексы Приморский край., г. Находка, пр-т Находкинский, 36	м²	485
10	з/у на объект недвижимого имущества Приморский край.г. Находка пр-кт Находкинский. 36 магазины. торговые комплексы	м²	1905
11	з/у магазины. торговые комплексы Приморский край. г. Находка. пр-т Находкинский. 36	м²	3235
12	з/у под магазин Приморский край. г. Находка. пр-т Находкинский.д.36 Е	м²	220
13	з/у под нестационарные объекты Приморский край, г. Находка пр-т Находкинский, 49	м²	417 (тер-я в кр. линиях 258)
14	з/у под офисные здания и помещения, административные здания и конторы различных организаций, фирм, компаний при условии размещения в них офисов и объектов культурного и обслуживающего назначения	м²	320
15	з/у под магазины, торговые комплексы Находкинский пр-т, 36 строение 3	м²	209
16	з/у под магазины, торговые комплексы Находкинский пр-т, 36 строение 4	м²	152
17	з/у под магазины, торговые комплексы Находкинский пр-кт,36	м²	200
18	з/у под территорию общежития Приморский край, г. Находка, пр-т Находкинский, д.47, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка	м²	3220 (тер-я в кр. линиях 1192 )
19	з/у под жилой дом со встроенными нежилыми помещениями. Приморский край, г. Находка пр-т Находкинский, д.45	м²	1772.72 (тер-я в кр. линиях 202 )
20	з/у под магазины, торговые комплексы Приморский край, г. Находка пр-т Находкинский, 36	м²	474
21	з/у под здания театра кукол Приморский край, г. Находка, пр-т Находкинский, д. 32	м²	4277,81
22	з/у Высшее учебное заведения; средние специальные учебные заведения	м²	11370
23	з/у магазины, торговые комплексы Приморский край, г. Находка, пр-т Находкинский, 36	м²	11099 (территория в кр. линиях 4270)

Таблица 3

**Характеристики объектов капитального строительства**

№ п/п по чертежу	Наименование ОКС	Ед. изм.	Количество
1	Офисное здание с помещениями обслуживающего назначения Приморский край. г.Находка. пр-кт Находкинский. д. 36. строение 2	м²	343,2
2	Здание по ул.Подгорная.3 ж	м²	62,0
3	Здание по ул. Подгорная.1	м²	40,0
4	Здание по Находкинскому проспекту. 45 кж.	м²	285,76
5	Здание по Находкинскому проспекту. 49	м²	28512
6	Здание по Находкинскому проспекту. 36; кн строение 3	м²	22205,79
7	Здание гаража в р-не Находкинского пр-та. 34 (территория СПТУ №14; кн	м²	39,3
8	Здание гаражных боксов в р-не Находкинского пр-та. 34(территория СПТУ №14;	м²	136,6
9	Здание в районе Находкинского пр-та.34 (Территория СПТУ №14); кн	м²	490,54
10	Здание в районе Находкинского пр-та.34 (Территория СПТУ №14); кн	м²	99,40
11	Здание гаражных боксов в р-не Находкинского пр-та. 34 ( территория СПТУ №14); кн	м²	192,08
12	Здание учебного цеха в р-не Находкинского пр-та. 34 (тер-ритория СПТУ №14);	м²	1412,13
13	Здание ТП -23 в районе Находкинского пр-та. 34 (территория СПТУ №14) кн	м²	25,15
14	Здание СПТУ №14 в р-не Находкинского пр-та. 34 3 кж	м²	1319,75
15	Здание общежития СПТУ № 14 по Находкинскому пр-ту. 47; 5 кж	м²	914,69
16	Здание магазина по Находкинскому пр-ту. 36 стр.3; кн	м²	127,96
17	Здание мастерских по Находкинскому пр-ту. 34 (территория СПТУ №14); кн	м²	184,33
18	Здание туалета в р-не Находкинского пр-та. 34;кн	м²	35,55

19	Здание в районе Находкинского пр-та. 34 а;	м <sup>2</sup>	54,77
20	Здание гаражных боксов в р-не Находкинского пр-та.34 (территория СПТУ № 14); кн	м <sup>2</sup>	147,01
21	Здание склада в р-не Находкинского пр-та. 34 (территория СПТУ №14); кн	м <sup>2</sup>	55,87
22	Здание ТП в районе Находкинского пр-та.34; кн	м <sup>2</sup>	4,96
23	Здание ТП в районе Находкинского пр-та.34; кн	м <sup>2</sup>	67,66
24	Здание туалета на территории СПТУ № 14. кн	м <sup>2</sup>	24,16
25	Здание склада на территории СПТУ №14; кн	м <sup>2</sup>	53,35

Таблица 4

Наименование	Всего
Территория (га), в том числе:	3,7489
- территория жилых домов (га) в том числе:	0,7047
Расчетное количество жителей (чел.)	38
Возможная площадь жилых строений (всего):	0,7047
Плотность населения в границах ППМ (чел./га), в т.ч.	145,3
- объекты торгового назначения (га) в том числе:	1,8945
- общественно-делового назначения (га) в том числе:	1,5967
Расчетное количество парковочных мест	200,66 м/м

Таблица 5

**Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта**

Тип объекта	Нормативная потребность в парковочных местах	Число парковочных мест по проекту
- жилые дома	0,7047 Расчетное количество парковочных мест 1,2 м2 на 1 жильца	
- объекты торгового назначения (га) в том числе:	1,8945 Расчетное количество парковочных мест 1 мест на 6-8 чел	
- общественно-делового назначения (га) в том числе:	1,5967 Расчетное количество парковочных мест 1 мест на 6-8 чел	
Всего	229,57м/м	

Таблица 6

**9. Основные технико-экономические показатели (ТЭП)**

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Расчетный срок	В %	кв.м / чел
1.	Территория				
1.1	площадь проектируемой Территории - всего	га	3,7489	100	
	в том числе территории:				
	жилой застройки	га	0,7047	18,79	-
	индивидуальные жилые дома с земельными участками	-«-	0,2055	5,48	-
	малоэтажные многоквартирные жилые дома	-«-	-	-	-
	многоэтажные многоквартирные жилые дома	-«-	0,4992	13,3	-
	рекреации	-«-	-	-	-
	из них:				
	территория ведения садоводства	-«-	-	-	-
	территория садов, скверов, парков, бульваров, зеленых насаждений и элементов благоустройства, озеленения общего пользования и иных видов использования земельных участков, не связанных с размещением объектов капитального строительства	-«-	1,4283	38,09	-
1.2	улицы, дороги, проезды, площади	-«-	1,4283	38,09	-
	интенсивность использования жилой территории	%	9,8	-	-
1.3	плотность жилой застройки	тыс. кв. м/га	-	-	-
1.4	Коэффициент застройки	%	0,2	-	-
1.5	Коэффициент плотности застройки	%	0,6	-	-
1.6	из общей территории:	га	-	-	-
1.7	Неразграниченная государственная собственность	-«-	-	-	-
	земли федеральной собственности	-«-	-	-	-
	земли субъектов Российской Федерации	-«-	-	-	-
	земли муниципальной собственности	-«-	-	-	-
	земли частной собственности	-«-	-	-	-
	Население				
2.	численность отдыхающих	чел.	-	-	-
2.1	плотность отдыхающих на территории	чел./га	-	-	-
2.2	плотность отдыхающих в зоне ведения садоводства	чел./га	-	-	-
2.3	Жилищный фонд				
3.	Возможная площадь жилых строений, в том числе:	м <sup>2</sup> общей площади квартир	-	-	-
3.1	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	-«-	3,5617	95,0	-
4.	Транспортная инфраструктура				
5.	протяженность улично-дорожной сети - всего	км	1,4283	38,09	-
5.1	улицы районного значения	-«-	-	-	-
5.2	улицы и проезды местного значения	-«-	1,4283	38,09	-
5.3	Инженерная инфраструктура				
6.	протяженность инженерных сетей - всего, в том числе:	км	-	-	-
6.1	водопровод	-«-	-	-	-

6.2	канализация	-«-	-	-
6.3	электросети	-«-	-	-
6.4	канализация ливневая	-«-	-	-

**Чертеж планировки и межевания**



**План красных линий. Разбивочный чертеж**



**ПРОТОКОЛ заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе**

18 февраля 2020 года № 22

Место проведения: административное здание № 2 администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 14.

Время проведения: 11:00-11:20  
Присутствовали на заседании – 6.

**1. СЛУШАЛИ:**  
Об утверждении повестки дня двадцать второго заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

**ВЫСТУПИЛ:**  
Бондаренко А.В., председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

**РЕШИЛИ:**  
Утвердить следующую повестку дня двадцать второго заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе:

- Об избрании секретаря оргкомитета.
- О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».
- О внесении экспертами предложений по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».
- О принятии результатов публичных слушаний по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

Голосовали: «за» - единогласно.

**2. СЛУШАЛИ:**  
Об избрании секретаря оргкомитета.

**ВЫСТУПИЛ:**  
Бондаренко А.В., председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе, который предложил избрать секретарем оргкомитета Алексеев Наталью Юрьевну.

Голосовали: «за» - единогласно.

**РЕШИЛИ:**  
Избрать секретарем оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе Алексеев Наталью Юрьевну.

**3. СЛУШАЛИ:**  
О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

**ВЫСТУПИЛИ:**

1. Баринов А.В., начальник юридического отдела аппарата Думы Находкинского городского округа, который пояснил, что изменения, вносимые проектом вызваны необходимостью приведения в соответствие Устава Находкинского городского округа с вступившим в законную силу судебным решением, которым п. 4 (1) части 2 статьи 26 Устава Находкинского городского округа признан не соответствующим действующему законодательству.

2. Бондаренко А.В., председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе, который довел до присутствующих решение Верховного суда о признании п. 4 (1) части 2 статьи 26 Устава НГО ПК недействительным и высказал свое мнение о том, что указанный пункт все же отвечает интересам общественности города Находки в сфере участия в назначении заместителей главы администрации города и директоров МУПов. Однако в связи с вступлением в законную силу судебного решения, предложил поддержать проект решения Думы НГО ПК. Сообщил присутствующим, что предложения экспертов не поступили и предложил членам оргкомитета озвучить свои предложения, если таковые имеются. Предложений от членов оргкомитета не поступило. Предложил одобрить проект решения Думы Находкинского городского округа, направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 18.02.2020 № 22 в Думу Находкинского городского округа и рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 18.02.2020.

**РЕШИЛИ:**

1. Направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 18.02.2020 № 22 в Думу Находкинского городского округа.

2. Рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 18.02.2020, которыми одобрен проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

3. Опубликовать итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 18.02.2020 № 22 в газете «Ведомости Находки» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Думы Находкинского городского округа, расположенном по адресу [www.duma-nakhodka.ru](http://www.duma-nakhodka.ru), в подразделе «Результаты публичных слушаний» раздела «Публичные слушания».

Голосовали: «за» - единогласно.

**Председатель оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний** А.В. Бондаренко

**Секретарь оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний** Н.Ю. Алексеев

**ПОПРАВКА**

В связи с технической ошибкой в заключении о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, опубликованном в газете «Ведомости Находки» от 31.01.2020г. №6, в пунктах 1.3 и 2.3 слова «Приморский край, улица Жемчужная, 4» читать в следующей редакции: «Приморский край, город Находка, ул. Жемчужная, 4».

**Управление культуры администрации Находкинского городского округа с прискорбием сообщает, что ушел из жизни руководитель оркестра русских народных инструментов Александра Петровича БОГДАНОВА**

Александр Петрович закончил Дальневосточный педагогический институт искусств по специальности «народные инструменты» и всю свою жизнь посвятил пропаганде народного творчества. Работал преподавателем, затем директором Находкинского музыкального училища, был заведующим структурного подразделения оркестра русских народных инструментов муниципального бюджетного учреждения культуры «Дом молодежи» Находкинского городского округа, являясь по сути дела вдохновителем, художественным руководителем и дирижером единственного в городе оркестра русских народных инструментов, созданного в 1995 году.

Это был ответственный, с неумолимой творческой энергией человек, обладающий высокими профессиональными качествами. За годы работы он сумел собрать вокруг себя коллектив единомышленников - профессиональных музыкантов.

Благодаря творческому труду и вдохновению Александра Петровича Богданова оркестр за короткий срок добился высоких результатов. Он лауреат Всероссийских, региональных, краевых конкурсов оркестров и ансамблей русских народных инструментов, имеет звание «Народный коллектив Приморского края».

За высокий профессионализм и достигнутые успехи в области культуры Александр Петрович Богданов - единственный среди работников культуры Находкинского городского округа - был награжден медалью ордена «За заслуги перед Отечеством II степени».

Александр Петрович Богданов внес неоценимый вклад в развитие культуры нашего города и края. Память о замечательном профессионале, музыканте, педагоге, дирижере навсегда останется в наших сердцах.

**Прощание с Александром Петровичем Богдановым состоится 18 февраля 2020 года в 11.45 в муниципальном учреждении культуры «Дом молодежи» по адресу: ул. Дзержинского, 3.**

