



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 022 (0090) пятница, 27 марта 2020 г.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 марта 2020 г.

г. Находка

№ 351

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.12.2017 №1894, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства площадью 321,4 кв.м с кадастровым номером 25:31:010402:2578, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, город Находка, улица Ручейная, дом 29, с видом разрешенного использования - амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1).
- Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1346 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:12175, расположенного в 35 метрах на юг от жилого дома по улице Тиссовой, 28 в городе Находке - магазины (4.4), общественное питание (4.6).
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 марта 2020 г.

г. Находка

№ 376

О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018-2020 годы, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638

С целью уточнения объемов финансирования мероприятий, проводимых в рамках реализации муниципальной программы «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018 - 2020 годы, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 05.04.2010 № 40-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ по вопросу поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций», решением Думы Находкинского городского округа

от 18.12.2019 № 514-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018 - 2020 годы (далее - Программа), утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 №1638 следующие изменения:
 - В паспорте Программы:

Ответственный исполнитель муниципальной программы	отдел по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (далее – отдел)
---	---

- 1.1.1. Раздел «Ответственный исполнитель муниципальной программы» изложить в следующей редакции:
 - 1.1.2. Раздел «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 4425,0 тыс. руб. (в текущих ценах каждого года), в том числе: 2018 г. – 1175,0 тыс.руб., 2019 г. – 1750,0 тыс.руб., 2020 г. – 1500,0 тыс.руб.
--	--

- 1.1.3. Раздел «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за счет средств местного бюджета составляет 3850,0 тыс. руб. (в текущих ценах каждого года), в том числе: 2018 г. – 1175,0 тыс.руб., 2019 г. – 1175,0 тыс.руб., 2020 г. – 1500,0 тыс.руб.
--	--

- 1.2. Приложение № 2 к Программе «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы» изложить в новой редакции (приложение № 1).
 - 1.3. Приложение № 3 к Программе «Ресурсное обеспечение муниципальной программы» изложить в новой редакции (приложение № 2).
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин):
 - Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
 - Разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».
- Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».
- Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа» на 2018 - 2020 годы, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1638» оставлять за собой.

Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 18.03.2020 года № 376 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу: www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2020 г.

г. Находка

№ 407

О проведении месячника по благоустройству и санитарной очистке территории Находкинского городского округа

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 3 решения Думы Находкинского городского округа «О правилах благоустройства территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, в целях организации наведения санитарного порядка на территории Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести с 01 апреля 2020 года по 31 мая 2020 года месячник по благоустройству и санитарной очистке территории Находкинского городского округа.
- Управлению благоустройства администрации Находкинского городского округа организовать 17 апреля и 22 мая 2020 года проведение субботников на территории Находкинского городского округа.
- Управлению образования администрации Находкинского городского округа (Мухамадиева), управлению культуры администрации Находкинского городского округа (Ольшевская), управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Корейкина) обязать руководителей подведомственных муниципальных учреждений и предприятий провести мероприятия по благоустройству и санитарной очистке закрепленных за ними и прилегающих территорий.
- Рекомендовать физическим и юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, провести на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, и прилегающих к ним территорий, мероприятия по благоустройству и санитарной очистке.
- Рекомендовать управляющим компаниям, товариществам собственников жилья, жилищно-строительным кооперативам, а также собственникам помещений в многоквартирных домах при выборе способа управления многоквартирными домами – непосредственное управление:
- Провести информационно-разъяснительную работу по привлечению жителей многоквартирных домов к участию в субботниках.
- Организовать проведение мероприятий по благоустройству и санитарной очистке придомовых территорий.
- Обеспечить жителей многоквартирных домов необходимым уборочным инвентарем для участия в субботниках.
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
- Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «О проведении месячника по благоустройству и санитарной очистке территории Находкинского городского округа» возложить на и.о. заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2020 г.

г. Находка

№ 408

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.12.2019 № 2114 «Об утверждении Порядков предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и некоммерческим физкультурно- спортивным организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа, решением Думы Находкинского городского округа от 12.12.2018 № 309-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», постановлением

администрации Находкинского городского округа от 23.11.2017 № 1653 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2018 - 2020 годы», в целях содействия физкультурно-спортивным организациям, популяризации физической культуры и спорта среди населения, привлечения детей и молодежи к массовым занятиям спортом, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.12.2019 № 2114, следующие изменения:

1.1. В разделе I. «Общие положения о предоставлении субсидии» пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«1.4. Субсидии предоставляются Получателям Субсидии, осуществляющим работу по следующим направлениям:

- участие в организации и проведении мероприятий, направленных на развитие физической культуры и спорта среди различных групп населения Находкинского городского округа;
- обеспечение спортсменам и тренерам необходимых условий для тренировок;
- содействие спортсменам в достижении высоких спортивных результатов.

Субсидия направляется на частичное возмещение затрат, связанных с организацией проведения физкультурно-спортивных мероприятий и организацией участия спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, а именно:

- 1) по аренде спортивных сооружений (в том числе специальных, вспомогательных помещений, раздевалок), спортивного оборудования, необходимых для проведения мероприятий;
- 2) по аренде транспортных средств, спортивных транспортных средств, спецтехники (грейдер, трактор, экскаватор, снегоход, катер и др.), необходимых для проведения мероприятий;
- 3) по обеспечению медицинской помощью участников мероприятий услугами медицинского работника, услугами машины «Скорая помощь»;
- 4) по выплате вознаграждения спортивным судьям за выполнение работ по договорам;
- 5) по приобретению спортивной наградной атрибутики для награждения победителей и призеров мероприятий (кубки, медали, дипломы, грамоты, памятные призы);
- 6) по приобретению спортивного оборудования (в случае отсутствия возможности его аренды), спортивного инвентаря, необходимого для проведения мероприятия;
- 7) по информационно-техническому и материально-техническому обеспечению мероприятий (приобретение канцелярских товаров, изготовлению афиш, баннеров, вымпелов);
- 8) по обеспечению безопасности при проведении мероприятий;
- 9) по оплате проезда и провозу багажа, в том числе спортивного инвентаря участников мероприятий, до места проведения мероприятий и обратно;
- 10) по обеспечению питанием и жилым помещением участников мероприятий;
- 11) по приобретению спортивной экипировки и спортивной формы для сборной команды Находкинского городского округа по виду спорта, в случае необходимости с нанесением символики Находкинского городского округа;
- е) по обязательному страхованию спортсменов от несчастных случаев;
- ж) по оплате заявочных взносов.

Расход Субсидии по организации проведения физкультурно-спортивных мероприятий и организации участия спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях осуществляется в соответствии с Нормами расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, утвержденными постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.08.2018 № 1404 «Об утверждении Порядка финансового обеспечения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа, и Норм расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях».

1.2. В пункт 1.8. «Субсидия предоставляется Получателям Субсидии» внести следующие изменения:

1.2.1. В подпункте б) слова «не реже 1 раза в квартал» заменить словами «не менее 2-х мероприятий в год».

1.2.2. В подпункте в) слова «не менее 1 года» заменить словами «не менее 3 месяцев».

1.3. В разделе III. «Требования к отчетности» абзац 2 пункта 3.1. изложить в следующей редакции:

«- отчет о фактически произведенных затратах (приложение № 9) с приложением копий первичных платежных и отчетных документов (положение о физкультурном или спортивном мероприятии, приказ, протоколы соревнований, отчет главного судьи, заявки на участие и т.д.), заверенные руководителем Получателя Субсидии.».

2. Внести в Порядок предоставления субсидии некоммерческим физкультурно-спортивным организациям на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.12.2019 № 2114, следующие изменения:

2.1. В разделе I. «Общие положения о предоставлении субсидии» пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«1.4. Субсидии предоставляются Получателям Субсидии, осуществляющим работу по следующим направлениям:

- участие в организации и проведении мероприятий, направленных на развитие физической культуры и спорта среди различных групп населения Находкинского городского округа;

- обеспечение спортсменам и тренерам необходимых условий для тренировок;

- содействие спортсменам в достижении высоких спортивных результатов.

Субсидия направляется на частичное возмещение затрат, связанных с организацией проведения физкультурно-спортивных мероприятий и организацией участия спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, а именно:

- 1) по аренде спортивных сооружений (в том числе специальных, вспомогательных помещений, раздевалок), спортивного оборудования, необходимых для проведения мероприятий;
- 2) по аренде транспортных средств, спортивных транспортных средств, спецтехники (грейдер, трактор, экскаватор, снегоход, катер и др.), необходимых для проведения мероприятий;
- 3) по обеспечению медицинской помощью участников мероприятий услугами медицинского работника, услугами машины «Скорая помощь»;
- 4) по выплате вознаграждения спортивным судьям за выполнение работ по договорам;
- 5) по приобретению спортивной наградной атрибутики для награждения победителей и призеров мероприятий (кубки, медали, дипломы, грамоты, памятные призы);
- 6) по приобретению спортивного оборудования (в случае отсутствия возможности его аренды), спортивного инвентаря, необходимого для проведения мероприятия;
- 7) по информационно-техническому и материально-техническому обеспечению мероприятий (приобретение канцелярских товаров, изготовлению афиш, баннеров, вымпелов);
- 8) по обеспечению безопасности при проведении мероприятий;
- 9) по оплате проезда и провозу багажа, в том числе спортивного инвентаря участников мероприятий, до места проведения мероприятий и обратно;
- 10) по обеспечению питанием и жилым помещением участников мероприятий;
- 11) по приобретению спортивной экипировки и спортивной формы для сборной команды Находкинского городского округа по виду спорта, в случае необходимости - с нанесением символики Находкинского городского округа;
- е) по обязательному страхованию спортсменов от несчастных случаев;
- ж) по оплате заявочных взносов.

Расход Субсидии по организации проведения физкультурно-спортивных мероприятий и организации участия спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях осуществляется в соответствии с Нормами расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, утвержденными постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.08.2018 № 1404 «Об утверждении Порядка финансового обеспечения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа, и Норм расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях».

2.2. В пункт 1.8. «Субсидия предоставляется Получателям Субсидии» внести следующие изменения:

2.2.1. В подпункте б) слова «не реже 1 раза в квартал» заменить словами «не менее 2-х мероприятий в год».

2.2.2. В подпункте в) слова «не менее 1 года» заменить словами «не менее 3 месяцев».

2.3. В разделе III. «Требования к отчетности» абзац 2 пункта 3.1. изложить в следующей редакции:

«- отчет о фактически произведенных затратах (приложение № 9) с приложением копий первичных платежных и отчетных документов (положение о физкультурном или спортивном мероприятии, приказ, протоколы соревнований, отчет главного судьи, заявки на участие и т.д.), заверенные руководителем Получателя Субсидии.».

3. Приложение № 2 к Порядкам предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.12.2019 № 2114 изложить в новой редакции (приложение № 1).

4. Приложение № 7 к Порядкам предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.12.2019 № 2114 изложить в новой редакции (приложение № 2).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.02.2020.

6. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа.

7. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.12.2019 № 2114 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и некоммерческим физкультурно-спортивным организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на возмещение затрат, связанных с организацией проведения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий Находкинского городского округа и участием спортсменов Находкинского городского округа в официальных краевых физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях» оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких**

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 23.03.2020 года № 408 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2020 г.

г. Находка

№ 409

Об организации и проведении конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису

В целях совершенствования профессионального мастерства, повышения культуры и качества обслуживания населения Находкинского городского округа, на основании ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Думы Находкинского городского округа от 27.02.2013 № 155-НПА «О создании условий для обеспечения жителей Находкинского городского округа услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействия развитию малого и среднего предпринимательства», постановления администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 №1631 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы», руководствуясь ст.48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Корейкина) организовать проведение конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису 29.04.2020.
2. Утвердить прилагаемые:
- 2.1. Положение о проведении конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису.
- 2.2. Состав комиссии по организации и подготовке конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «Об организации и проведении конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису» оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких**

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 23 марта 2020 г. № 409

**ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении конкурса профессионального
мастерства по кулинарии и сервису**

1. Общие положения
- 1.1. Настоящее Положение определяет порядок, организацию и проведение, подведение итогов, награждение победителей конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису (далее – Конкурс).
- 1.2. Организатором проведения Конкурса является управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа.
2. Цели и задачи Конкурса
- 2.1. Конкурс проводится с целью улучшения качества обслуживания жителей и гостей города, повышения престижа основных профессий сферы общественного питания, выявление и поощрение талантливых специалистов предприятий общественного питания Находкинского городского округа.
- 2.2. Основными задачами Конкурса являются совершенствование уровня профессионального мастерства специалистов сферы общественного питания, обмен опытом по внедрению новых технологий и передовых форм обслуживания, выявление новых тенденций в оформлении кулинарных и кондитерских изделий.
3. Участники Конкурса
- 3.1. Конкурс могут принимать участие специалисты (повара, кондитеры, пекари и официанты) предприятий общественного питания, пищевой промышленности всех форм собственности, а также учебные профильные заведения. Возраст участников Конкурса не ограничен.
4. Организация Конкурса
- 4.1. Информирование об условиях, сроках, порядке проведения и организации Конкурса осуществляет управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа в средствах массовой информации и на официальном сайте Находкинского городского округа (www.nakhodka-city.ru).
- 4.2. Для организации и подготовки Конкурса создается Комиссия по организации и подготовке конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису (далее – Комиссия).
- Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Находкинского городского округа. Комиссия осуществляет общую координацию вопросов по подготовке и организации Конкурса, формирует и утверждает жюри Конкурса.
- 4.3. Для участия в Конкурсе необходимо подать заявку согласно форме (приложение №1). Заявки направляются в срок до 10.04.2020 в управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 16, кабинет №15, контактный телефон: 69-21-14, либо на адрес электронной почты: torg@nakhodka-city.ru.

5. Порядок проведения Конкурса

5.1. Конкурс проводится на территории Находкинского городского округа 29.04.2020.

5.2. Конкурс проводится по следующим номинациям:

- «Арт-класс» (домашнее задание) для поваров,
- «Поварское искусство» («Черный ящик») для поваров,
- «Арт-класс» (домашнее задание) для кондитеров,
- «Арт-класс» (домашнее задание) для пекарей,
- «Арт-тейбл» для официантов.

5.3. В номинациях Конкурса «Арт-класс» (домашнее задание) участники выполняют задание, посвященное 70-летию со дня образования города Находки, из своих продуктов, в том числе:

- повара представляют банкетное блюдо,
- кондитеры и пекари – изделие из любых видов теста.

В данной номинации участники готовят изделия в условиях своего предприятия и представляют готовые композиции на выставочные столы.

5.4. На Конкурс в номинации «Поварское искусство» допускаются первые 5 участников, набравшие наибольшее количество баллов в номинации «Арт-класс» для поваров. Каждый участник в данной номинации при приготовлении использует набор продуктов, утвержденный Комиссией («Черный ящик»). Участник вправе приготовить любое блюдо с использованием продуктов из «Черного ящика».

5.5. В номинации Конкурса по сервису «Арт-тейбл» официанты представляют тематический стол на свободную тему.

6. Подведение итогов Конкурса

6.1. Итоги работы участников Конкурса в каждой номинации оценивает жюри Конкурса по балльной системе в соответствии с критериями, разработанными Комиссией (приложения №2, №3, №4, №5).

6.2. Подведение итогов Конкурса осуществляется на заключительном заседании жюри Конкурса. Оценки участников Конкурса заносятся в протокол по подведению итогов Конкурса и определяются победители Конкурса в каждой номинации.

Протокол по подведению итогов Конкурса подписывают все члены жюри. Итоги озвучивает председатель жюри.

6.3. Победителями Конкурса в номинациях:

- «Арт-класс» (домашнее задание) для поваров (1, 2, 3 место),
- «Поварское искусство» («Черный ящик») (Гран-при),
- «Арт-класс» (домашнее задание) для кондитеров (1, 2, 3 место),
- «Арт-класс» (домашнее задание) для пекарей (1,2, 3 место),
- «Арт-тейбл» для официантов (1, 2, 3 место)

признаются участники Конкурса, набравшие наибольшее количество баллов в заявленной номинации. В номинациях Конкурса «Арт-класс» и «Арт-тейбл» определяются три призовых места (1, 2 и 3).

6.4. Участнику Конкурса, набравшему наибольшее суммарное количество баллов в номинациях «Арт-класс» для поваров и «Поварское искусство» вручается приз – «Гран-при» и диплом «Гран-при».

6.5. Победители Конкурса, занявшие первые, вторые и третьи места, награждаются соответствующими дипломами и призами.

Кроме того, жюри Конкурса награждает 6 участников Конкурса дипломами и специальными призами по дополнительным номинациям, утвержденным решением жюри.

6.6. Остальные участники Конкурса награждаются дипломами участников и поощрительными призами.

7. Финансовое обеспечение Конкурса

7.1. Финансирование Конкурса проводится за счет средств, предусмотренных в бюджете Находкинского городского округа на 2020 год.

Утвержден
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 23 марта 2020 г. № 409

Состав комиссии по организации и подготовке конкурса профессионального мастерства по кулинарии и сервису

Корейкина Г. В. - начальник управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа, председатель Комиссии;

Рыбакова Т.А. - главный специалист 1 разряда управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа, секретарь Комиссии.

Члены Комиссии:

Голынская О.М. - ведущий специалист отдела материально-технического обеспечения и организации питания муниципального казенного учреждения «Центр экономического планирования и финансирования муниципальных образовательных учреждений» Находкинского городского округа;

Зубкова Т.Н. - заместитель начальника управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа;

Литвинова Е.А. - инженер Органа по сертификации Федерального бюджетного учреждения «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Приморском крае»;

Новикова Е. Г. - главный специалист 1 разряда управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа;

Петрошенко К. А. - главный специалист 1 разряда управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа.

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 23.03.2020 года № 409 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2020 г.

г. Находка

№ 415

О мерах по предотвращению распространения на территории Находкинского городского округа новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)

Во исполнение пункта 9 постановления Губернатора Приморского края от 18.03.2020 № 21-пг «О мерах по предотвращению распространения на территории Приморского края новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)», руководствуясь Методическими рекомендациями Министерства труда и Социальной защиты Российской Федерации «По режиму труда органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций с участием государства» и в связи с необходимостью принятия мер по нераспространению новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Руководителям отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации Находкинского городского округа (далее – руководители органов), руководителям муниципальных учреждений и предприятий Находкинского городского округа (далее – руководители организаций):
 - 1.1. Воздержаться от направления работников в служебные командировки на территории иностранных государств.
 - 1.2. Максимально сократить количество проводимых массовых мероприятий, в том числе деловых (межведомственных, рабочих совещаний, заседаний, конференций и т.п.), спортивных, культурных и развлекательных, и, по возможности, проводить их в видеоформате или без участников, допуская возможность проведения только чрезвычайно важных и неотложных мероприятий.
 - 1.3. Временно ограничить личный прием граждан, пришедших на личный прием, рекомендовать обращаться в письменной форме, размещать данную информацию на стендах, официальных сайтах.
 - 1.4. Пресмотреть использование в приоритетном порядке электронного документооборота и технических средств связи для обеспечения служебного взаимодействия и минимизацию доступа в орган и организацию лиц, чья профессиональная деятельность не связана с исполнением функций органа и организации.
 - 1.5. Применять дистанционный формат исполнения должностных обязанностей муниципальных служащих органов при подготовке документов в электронном виде.
 - 1.6. Не допускать к работе муниципальных служащих и работников с признаками респираторного заболевания (организовать входную термометрию).
 - 1.7. Обязать отстраненного работника вызвать врача и по итогам проинформировать своего непосредственного руководителя о результатах, в дальнейшем в ежедневном режиме по возможности информировать о своем состоянии здоровья и местонахождении.
 - 1.8. Соблюдать установленные требования к условиям труда, обеспечивая достаточную циркуляцию воздуха в помещениях.
 - 1.9. Исключить использование в служебных помещениях систем кондиционирования и технических систем вентиляции.
 - 1.10. Организовать соблюдение муниципальных служащими, работниками правил гигиены, предоставляя им советы о том, как избежать распространения микробов на рабочем месте.
 - 1.11. При поступлении запроса из территориального органа Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека представителю нанимателя (работодателю) рекомендуется незамедлительно представлять информацию о всех контактах заболевшего новой коронавирусной инфекцией (2019-nCoV) в связи с исполнением им трудовых (служебных) обязанностей, обеспечить проведение дезинфекции помещений, где находился заболевший.
2. Муниципальному казенному учреждению «Хозяйственное управление» города Находки (Постоленко) организовать в зданиях администрации Находкинского городского округа, по возможности, проведение 1 раз в сутки качественной уборки с проведением дезинфекции дверных ручек, выключателей, поручней, перил, мест общего пользования, а также проводить дезинфекцию воздуха (рециркуляторы воздуха, УФ-облучатели бактерицидные).
3. Начальнику управления образования администрации Находкинского городского округа Мухамадиевой Е.А., начальнику управления культуры администрации Находкинского городского округа Ольшевской Т.В.:
 - 3.1. Осуществлять мероприятия по выявлению обучающихся с признаками инфекционного заболевания и недопущению нахождения таких обучающихся в образовательной организации.
 - 3.2. Обеспечивать ежедневную дезинфекцию помещений образовательных организаций.
 - 3.3. Обеспечить дистанционное обучение учащихся, прибывших из Китайской Народной Республики, Республики Корея, Итальянской Республики, Исламской Республики Иран, Французской Республики, Федеративной Республики Германии, Королевства Испании, а также других государств с неблагоприятной ситуацией с распространением корона-вирусной инфекции, на срок инкубационного периода в течение 14 календарных дней.
 4. Начальнику управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа Шевкину К.И. обеспечить размещение информации в соответствии с данным постановлением на сайте Находкинского городского округа.
 5. Контроль за исполнением данного постановления «О мерах по предотвращению распространения на территории Находкинского городского округа новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 марта 2020 г.

г. Находка

№ 416

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения

публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 12.11.2019 № 1813 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 14.10.2009 № 1607 «Об утверждении документации по планировке территории», постановления администрации Находкинского городского округа от 04.02.2020 № 129 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 13.03.2020 № 10, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 20.03.2020 № 20, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Маячной, проспектом Приморским и береговой линией залива Находка в городе Находке, в поселке Врангель.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 24 марта 2020 г. № 416

ДОКУМЕНТАЦИЯ по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 14.10.2009 № 1607 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Маячной, проспектом Приморским и береговой линией залива Находка, в городе Находке, в поселке Врангель

Положения о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории, о перечне и сведениях, о площади образуемых земельных участков, о виде разрешенного использования образуемых земельных участков

1. Общие сведения о документации по планировке территории

1.1 Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Маячной, проспектом Приморским и береговой линией залива Находка, в городе Находке, поселке Врангель подготовлена на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 12 ноября 2019г. № 1813.

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации: генеральный план Находкинского городского округа, утвержденный решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019г. №536-НПА; правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА.

1.2 В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства,

реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

1.4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

1.5. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы публичных сервитутов.

1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.

2. Общие положения планировки и межевания территории

Подготовка проекта планировки территории выполнена для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории выполнена для: определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки приведен в таблице 1.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства

Размещение планируемых объектов капитального строительства федерального значения не предусмотрено. Утвержденными схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях на территории предусмотрено размещение реконструируемого объекта регионального значения: автомобильной дороги «Артем – Находка - п. Восточный» (проспект Приморский), и планируемой улицы местного значения.

Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения на территории приведен в таблице 2.

Показатели объектов капитального строительства различного назначения (далее - ОКС), планируемых к размещению и реконструкции на территории, приведены в таблице 3.

Таблица 3 содержит информацию о плотности и параметрах застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории

Документацией по планировке территории определены расчетные показатели в области общей площади жилого фонда прогнозной численности населения (далее – расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей.

Расчетные показатели приведены в таблице 4. Характеристика планируемого общего жилого фонда, определенная на основе расчетных показателей, приведена в таблице 5.

5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории

На данной территории располагаются существующие и строящиеся объекты социального, культурного и бытового назначения: центр обслуживания туристов, спортивно-развлекательный комплекс, нестационарные объекты, место массового отдыха. Планируется дальнейшее

развитие систем социального обслуживания с целью создания местного центра городского района и развития зоны объектов отдыха и туризма. Планируется строительство ледового спортивного комплекса на 350 мест, магазинов, общей площадью 342 м2, гостиницы на 60 номеров с кафе на 50 посадочных мест, место массового отдыха.

Перечень планируемых объектов капитального строительства социально-культурного назначения на территории приведен в таблице 6.

6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории

Линейные объекты транспортной инфраструктуры – автомобильные дороги федерального значения на территории не располагаются.

На территории располагается реконструируемый линейный объект транспортной инфраструктуры – автомобильная дорога регионального значения «Артем - Находка - п. Восточный».

В границах территории ПП предусмотрена улица местного значения, обеспечивающая нормативную плотность улично-дорожной сети и устойчивую транспортную связь как внутри территории, так и выход на внешние, по отношению к территории, объекты общегородского значения.

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории приведен в таблице 7. Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта приведена в таблице 8.

7. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории

Характеристика развития системы водоснабжения и канализации территории.

Проектируемая территория оборудована системами централизованного водопровода. Источником водоснабжения проектируемой застройки является существующая централизованная водопроводная сеть.

Расчетный расход на хозяйственно-питьевое водоснабжение жилой застройки составляет 35 м3/сут.

Водоотведение производится в проектируемые самотечные и напорные сети канализации с подключением в существующие централизованные канализационные сети в районе КНС Береговой.

Для электроснабжения застройки устанавливается трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами мощностью 1600 кВА. Электроснабжение ТП выполняется проектируемой воздушно-кабельной линией ЛЭП-6,0 кВ от двух источников питания: основного – вновь устанавливаемого фидер №3 ПС 35/6,0 кВ «Микрорайон», резервного – вновь устанавливаемого фидер №24 ПС 35/6,0 кВ «Микрорайон». Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств – 1 400 кВт.

Предусматривается вынос существующих сетей ВЛЭП-6,0 кВ за пределы территории ледового спортивного комплекса и спортивно-развлекательного комплекса.

Показатели развития объектов инженерной инфраструктуры территории приведены в таблице 9.

8. Инженерная подготовка и защита территории

Вертикальная планировка территории решается отсыпкой строительной площадки дренирующим грунтом (скальником) до проектных отметок, исключающих возможное подтопление территории, с учетом опорных отметок в местах примыкания к автомобильной дороге, максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, применения дренажей. Перепад отметок по участку составляет 23 м. Для защиты откосов от разрушения и размыва поверхностными водами предусматривается укрепление откосов георешетками. Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию открытого и закрытого типа с предварительной очисткой стока.

Предусматриваются мероприятия по регулированию русла существующего ручья и укреплению габионными конструкциями и матацами Рено.

9. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Для тушения пожаров предусматривается использование пожарных гидрантов, установленных на проектируемой водопроводной сети. Ближайшее пожарное депо находится по ул. Васяновича на расстоянии около 2,0 км от проектируемой территории.

Чертеж вертикальной планировки территории выполнен в проектных отметках с учетом максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости, регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, устройство системы поверхностного водоотвода.

Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППМ до 7 баллов, что допустимо для размещения зданий разной этажности.

Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС: укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных сооружениях. эвакуацию населения из зон ЧС; использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов; проведение мероприятий медицинской защиты; проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений. В пределах границ земельного участка перед местом доступа посетителей на объект, где согласно заданию на проектирование возможно нахождение людей числом более 50, проектное решение должно обеспечивать возможность мониторинга указанного места доступа на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов при помощи СОТ и СОО.

Проектной документацией объектов соцкультбыта должна быть предусмотрена возможность оборудования и функционирования систем охранного видеонаблюдения (СОТ), охранного освещения (СОО), охранной и тревожной сигнализации (СОТС), экстренной связи (СЭС)

всех входов, а также мест пребывания людей численностью более 50 человек в одном из помещений.

10. Положения об очередности планируемого развития территории

Строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и реконструкция необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур выполняются в один этап.

11. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков приведены в таблице 10. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования приведены в таблице 11.

12. Основные технико-экономические показатели (ТЭП)

Основные технико-экономические показатели (ТЭП) приведены в таблицах 12, 13.

Таблица 1

Планируемый баланс территории				
№ п/п	№№ участков на плане	Типы участков территории	Площадь участков территории	
			га	%
		Территория в границах подготовки проекта планировки, всего	14,202706	100,00
1		Зона размещения линейного объекта транспортной инфра-структуры в границах подготовки проекта планировки всего, в т.ч.	0,613834	4,32
1.1	4.2, 4.3	- Территория транспортной инфраструктуры (дорожная сеть регионального значения)	0,008663	0,06
1.2	4.1	- Территория транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть местного значения)	0,605171	4,26
2		Рекреации, отдыха и иных видов использования земельных участков, не связанных с размещением объектов капитального строительства всего, в т.ч.	3,492595	24,59
2.1	5.1	- Нестационарных объектов торговли	0,2051	1,44
2.2	5.4, 5.5	- Зона размещ. озеленения общего пользования.	0,049692	0,35
2.3	5.2, 5.3, 5.6	- Зона отдыха	3,237803	22,8
3		Участки территорий - зон размещения планируемых объектов капитального строительства	10,096277	71,09
3.1		Общественно-делового назначения	8,602353	60,57
	1.1	- гостиниц и аналогичных коллективных средств размещения, объектов общепита	0,408371	2,88
	1.2	объектов розничной торговли	0,3741	2,63
	1.3, 1.4	- объектов физической культуры и спорта	2,81549	19,82
	1.5	- объектов физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	3,541814	24,94
	1.6	- объектов отдыха и туризма (гостиниц и аналогичных коллективных средств размещения)	1,462578	10,3
3.2		Жилого назначения	1,1709	8,24
	2.1	- многоквартирных жилых домов	1,1709	8,24
3.3		Жилищно-коммунального назначения	0,323024	2,27
	3.1, 3.2	- объектов инженерной инфраструктуры	0,323024	2,27

Таблица 2

Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Ед. изм.	Мощность 1 учреждение/общее
1	Нежилое здание; спортивно-развлек. комплекс (караоке)	м²	308,9
2	Здание нежилое; (раздевалка пять)	м²	212,1
3	Здание нежилое; (раздевалка четыре)	м²	212,1
4	Здание нежилое; (раздевалка три)	м²	212,1
5	Здание нежилое; (раздевалка два)	м²	212,1
6	Здание нежилое; (раздевалка один)	м²	212,1
7	Здание нежилое; (хозяйственный блок)	м²	68,4
8	Здание кафе, (под снос)	м²	80,47
9	Административное здание с закуской	м²	338,03
10	Здание - сауна	м²	478,19
11	Здание	м²	75,71
12	Здание	м²	92,25
13	Здание	м²	49,88
14	Здание	м²	49,64
15	Здание	м²	217,42
16	Здание	м²	91,23
17	Инженерные сети электроснабжения: кабельные линии электропередач 6 кВ (демонтаж)	км	0,1
18	Инженерные сети электроснабжения: воздушные линии электропередач 6 кВ (вынос)	км	0,3
19	Трансформаторная подстанция 6/04 кВ	шт.	1

Таблица 3

Показатели объектов капитального строительства, планируемых к размещению и реконструкции на территории

№№ зон на плане	Назначение ОКС	Площадь участка	Общая площадь ОКС		Максимальный процент застроенности	Предельная высота ОКС, м	Пред. интенсивность использования	Использование под-земного пространства
			всего	Надземная, (включая площадь встроено-пристроенных объектов)				

		га	тыс. кв.м.	тыс. кв.м.	тыс. кв.м.	%	м	тыс. м²/га	
2.1	Одноквартирный индивидуальный жилой дом	0,15	0,18	0,18	0,18	40, в условиях реконстр. – 60	12		-
1.1	Гостиница на 60 номеров, кафе на 50 посадочных мест	0,408371	2,268	2,268	-	40	16,5		-
1.2	Магазины	0,3741	0,342	0,342	-		13,0		-
1.3	Ледовый спортивный комплекс на 350 мест	2,000677	4,45	4,45		40	12		-
3.1	Трансформаторная подстанция 6/04 кВ	0,0256	0,0013	0,0013	-	80	Не подложит установлению		-

Значения показателей площади определены в соответствии с границами, отображенными на листе 1. Указанные показатели действуют с момента утверждения документации и на перспективу. Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по планировке территории допускается незначительное уточнение значений площадей относительно указанных в данной таблице.

Таблица 4

Основные расчетные показатели территории

Наименование	Всего
Территория жилых районов (га), в том числе:	14,202706
Жилая территория (га) в том числе:	1,1709
- малозэтажная одноквартирная жилая застройка	1,1709
- объектов общественного назначения	11,878025
Площадь застройки объектов общественного назначения, (м²)	7 987,42
в том числе планируемая	4 898,0
Общая площадь зданий, (м²)	9 751,0
в том числе планируемая, (м²)	7 060,0
Расчетное количество жителей (чел.)	28
Жилфонд (в м² общ. площади кв., при обеспечен. 47,75 кв. м на 1 чел.)	1 337,0
Плотность населения районов (чел./га)	1,97
Плотность населения зон планируем. размещ. жилой застройки (чел./га)	23,91
Коэффициент застройки территории	0,064
Плотность застройки территории, (тыс.м²/га)	0,85

Таблица 5

Характеристика планируемого общего жилого фонда, находящегося на территории

№ п/п	Жилищный фонд	Всего по жилому району		
		количество жителей	общая площадь квартир, м²	Кол-во участков
1	Одноквартирные жилые дома	3	180,0	1

Таблица 6

Планируемые объекты капитального строительства социально-культурного назначения

№ з/у на плане	Наименование объекта	Единица измерения	Ёмкость	Примечание
11	Магазины	м²	342	Внемикрорайонного значения
12	Гостиница на 60 номеров, кафе на 50 посадочных мест	м²	2268	Внемикрорайонного значения
16	Ледовый спортивный комплекс на 350 мест	м²	4450	Внемикрорайонного значения

Таблица 7

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории

№ уч.	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Коли- чество	Этапы реализации	
				Первый этап	Расчет- ный срок
Улично-дорожная сеть (объекты местного значения)					
4.1	Улица местного значения в жилой застройке	км	0,4	+	-

Таблица 8

Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта

№ зоны	Тип объекта	Нормативная потребность в парковочных местах	Число парковочных мест по проекту	Расположение парковки, № з/у
1.2	Объекты розничной торговли	1м/место на 50 кв.м общей площади - 7	7	11
1.1	Объекты гостиниц и аналогичных коллективных средств размещения, общественного питания	1м/место на 5 номеров -12; 1м/место на 4-5 посадочных мест -10	22	12
1.3 1.4	Объекты физической культуры и спорта	1м/место на 7 современных посетителей - 65; +1м/место на 25 мест на трибунах - 14	82	16, 17, 18
1.5	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	1м/место на 7 современных посетителей - 15	15	14
1.6	Объекты отдыха и туризма (гостиниц и аналогичных коллективных средств размещения)	1м/место на 5 номеров -10; 1м/место на 4-5 посадочных мест - 10	-	За границами проекта планировки
5.1	Нестационарный объект торговли	1м/место на 50 кв.м общей площади - 2	4	9
5.2	Объекты отдыха и рекреации (Место массового отдыха)	15 м/мест на 100 одновременных посетителей - 149	43	10

5.6	Объекты отдыха и рекреации (Место массового отдыха)	15 м/мест на 100 одновременных посетителей - 45	-	За границами проекта планировки
Всего		339	173	

Таблица 9

Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Показатели	№ зоны на плане	Этапы реализации	
					I этап	Расчет. срок
Водоснабжение						
1	Обеспечение расчетных показателей водопотребления на территории	куб.м/сут	35,0	-	+	-
2	Устройство водопроводных вводов 2 Ду = 100 мм	км	0,6	-	+	-
Водоотведение						
3	Обеспечение расчетных показателей водоотведения на территории	куб.м/сут	35,0	-	+	-
4	Строительство самотечных канализационных сетей расчетного диаметра	км	0,6	-	+	-
5	Строительство напорных канализационных сетей расчетного диаметра	км	0,6	-	+	-
Инженерная подготовка территории						
5	Строительство сети ливневой канализации (ж/бетонный лоток)	км	0,55	-	+	-
6	Строительство сети ливневой канализации закрытого типа расчетного диаметра не менее Ø 500 мм	км	0,6	-	+	-
Электроснабжение						
7	Трансформаторная подстанция (сущ.)	шт.	1	1.6	+	-
8	Трансформаторная подстанция (проект)	шт.	1	3.1	+	-
9	Кабельные линии 6,0кВ	км	0,2	-	+	-
10	Кабельные линии 0,4кВ	км	0,6	-	+	-

Таблица 10

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	№участков на плане	Назначение земельных участков, адрес (местоположение) з/у	Вид разрешенного использования по ПЗЗ НГО	Площадь, м²
1	11	З/у, магазины, парковка. Местоположение: в 70 м по направлению на юго-восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 40, п. 1, п.п. 8, магазины (4.4), п. 3, обслуживание авто-транспорта (4.9)	3 741,0
2	12	З/у, гостиницы, дома приёма гостей; рестораны, кафе, закусочные, столовые, бары. Местоположение: в 130 м по направлению на северо-восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 40, п. 1, п.п. 10, общественное питание (4.6), п.п.11, гостиничное обслуживание (4.7)	4 083,71
3	13	З/у, для строительства трансформаторной подстанции. Местоположение: в 200 м по направлению на восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 57, п. 1, п.п. 2, коммунальное обслуживание (3.1)	259,0
4	16	З/у, для строительства ледового спортивного комплекса. Местоположение: в 150 м по направлению на юго-восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 40, п. 1, п.п. 12, спорт (5.1)	20006,77
5	17	З/у, для строительства очистных сооружений. Местоположение: в 185 м по направлению на восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 57, п. 1, п.п. 2, коммунальное обслуживание (3.1)	2 701,24
6	19	З/у, в соответствии с основными видами разрешенного использ. зоны Р-4. Местоположение: в 214 м по направлению на юго-восток относительно ориентира (жилой дом), располож. за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 59, п. 1, п.п. 2, отдых, рекреация (5.0)	919,19
7	20	З/у, для строительства инженерного сооружения (локальных очистных сооружений). Местоположение: в 68 м по направлению на юго-восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, дом № 13	ст. 40, п. 1, п.п. 1, коммунальное обслуживание (3.1)	270,0
8	22	З/у, для организации мест массового отдыха. Местоположение: в 350 м по направлению на юго-восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная д.13	ст. 59, п. 1, п.п. 2, отдых, (рекреация) (5.0)	6 899,41
9	28	Территории общего пользования (в т.ч. береговая полоса) Местополож.: в 258 м по направлению на ю/в относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 57, п. 1, п.п. 1, з/у, территории общего пользования (12.0)	1010,06
10	29	Водный объект. Местополож.: в 220 м по направлению на юго-восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 59, п. 1, п.п. 10, водные объекты (11.0)	1 512,54

11	30	З/у, в соответствии с основными видами разрешенного использования зоны Р-4. Ме-стополож.: в 237 м по направлению на юго-восток относительно ориентира (жилой дом), располож. за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	ст. 59, п. 1, п.п. 2, отдых, рекреация (5.0)	4 701,71
----	----	---	--	----------

Таблица 11

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

№ п/п	№уч. на плане	Назначение земельных участков, адрес (местоположение) з/у	Вид разрешенного использования по ПЗЗ НГО	Площадь, м²
1	18	З/у (территории) общего пользования (в том числе улицы, проезды). Местоположение: в 180 м по направлению на северо-восток относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Маячная, 13	з/у, (территории) общего пользования (12.0)	415,79

Таблица 12

Основные технико-экономические показатели (ТЭП)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Расчетный срок	В %	На 1 чел-ка, в м²
1	Территория – всего	га	14,202706	100	5072,4
1.1	жилой застройки	га	1,1709	8,25	418,18
в том числе территории:					
	- индивидуальная жилая застройка	га	1,1709	8,25	418,18
	- объекты розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания, гостиниц, объектов социального обеспечения, амбулаторно-поликлинического назначения, объектов культуры и искусства и иных объектов, связанных с проживанием населения	га	5,786863	40,75	2066,74
	-спортивно-рекреационные объекты	га	2,81549	19,82	1005,5
	- рекреации	га	3,287495	23,15	1174,1
из них:					
	- территория садов, скверов, парков, бульваров, зеленых насаждений и элементов благоустройства, озеленения общего пользования	га	3,287495	23,15	1174,1
1.2	из общей площади проектируемого района территории общего пользования в границах красных линий – всего	га	0,613834	4,32	219,2
из них:					
	- улицы, дороги, проезды, площади	га	0,613834	4,32	219,2
	- интенсивность использования жилой территории	%	6,4		
1.3	плотность жилой застройки	тыс. м²/га	0,85		
1.4	из общей территории:				
	земли частной собственности	га	-	-	-
2.	Население				
2.1	численность населения	чел.	28	100	
2.2	плотность населения	чел./га	1,97	-	-
3	Жилищный фонд				
3.1	общая площадь жилых домов, в том числе:	м² общ. пл.	1 337,0	100	47,75
3.1.1	- индивидуальная жилая застройка	-«-	1 337,0	100	47,75
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	м² общей площади			
4.1	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения	-«-	2 610,0	-	-
4.2	Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	-«-	7 231,0	-	-
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	протяженность улично-дорожной сети – всего, в том числе:	км	0,4	-	-
5.2	- улицы и проезды местного значения	км	0,4	-	-
6	Инженерная инфраструктура				
6.1	протяженность инженерных сетей – всего, в том числе:	км	3,75		
6.2	канализация ливневая	км	1,15		
6.3	канализация	км	1,2		
6.4	водопровод	км	0,6		
6.5	кабельные линии электропередачи 6 кВ		0,2		
6.6	кабельные линии электропередачи 0,4 кВ	км	0,6		

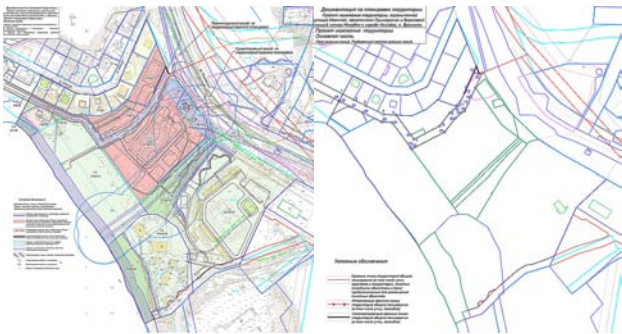
Таблица 13

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

N п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние на 2019 год	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	14,202706	14,202706
2	Территории, подлежащие межеванию	-»-	14,202706	14,202706
в том числе:				
	- территории жилой застройки		1,1709	1,1709
из них:				
	территории многоэтажной застройки	-»-	-	-
	территории 4-5-этажной застройки		-	-
	территории малоэтажной застройки	-»-	-	-

	в том числе:			
	малоэтажные жилые дома с приквартирными зем. участками	-»-	-	-
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	-»-	1,1709	1,1709
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания микрорайонного значения	-»-	-	-
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания внемикрорайонного значения	-»-	5,004392	5,786863
	- территории объектов спортивного назначения	-»-	-	2,000677
	- территории промышленной и коммунально-складской застройки	-»-	-	-
	- территории объектов транспортной инфраструктуры	-»-	0,570306	0,613834
	- территории объектов инженерной инфраструктуры	-»-	-	0,323024
	-территории зеленых насаждений	-»-	-	0,049692
3	Территории, не подлежащие межеванию			0,679596
	в том числе:			
	- улицы, дороги, проезды, площади	-»-	-	0,613834
	- береговая полоса моря	-»-	-	0,065762

Чертеж планировки и межевания территории
План красных линий. Разбивочный чертеж



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2020 г.

г. Находка

№ 430

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления главы Находкинского городского округа от 29.09.2014 № 19-П «О подготовке документации по планировке территории», постановления главы Находкинского городского округа от 24.03.2015 № 23-П «О внесении изменений в постановление главы Находкинского городского округа от 29.09.2014 № 19-П «О подготовке документации по планировке территории», постановления администрации Находкинского городского округа от 23.01.2020 № 81 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 06.03.2020 № 8, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 13.03.2020 № 18, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной проспектом Приморским и береговой линией залива Находка в городе Находке, в поселке Врангель.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 25 марта 2020 г. № 430

ДОКУМЕНТАЦИЯ по планировке и межеванию территории, ограниченной проспектом Приморским и береговой линией залива Находка в городе Находке, в поселке Врангель

Положения о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории

1.1 Документация по планировке и межеванию территории, ограниченной Приморским проспектом и береговой линией залива Находка в городе Находке, в поселке Врангель, подготовлена на основании постановления главы Находкинского городского округа № 19-П от 29.09.2014г. и постановления главы Находкинского городского округа № 23-П от 24.03.2015г.

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации: генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019г. №536-НПА; правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018г. № 324-НПА

1.2 В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1.3 Основная часть проекта планировки территории включает в себя: 1) чертеж или чертежи планировки территории включает в себя: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.

3) об очередности планируемого развития территории.

1.4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) варианты планировочных и (или) объектов пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; 13) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

1.5 Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.6 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.7 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

1.8 На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы зон действия публичных сервитутов.

1.9 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.

2. Общие положения планировки территории

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры; установления границ территорий общего пользования; границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; определения характеристик и очередности планируемого размещения территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки территории, см. таблица 1, приложение А.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства

В границах проектируемой территории расположен объект регионального значения – автомобильная дорога Владивосток-Находка-порт Восточный.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты федерального значения.

Показатели объектов капитального строительства, планируемых к размещению и реконструкции на территории в таблице 2, приложение Б.

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории

Территория в границах проекта планировки и межевания освоенная. Планируется корректировка территории с целью изменения красных линий. Проектом предусмотрено образование границ участков.

Основные расчетные показатели приведены в таблице 3, приложение В.

5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории

В границах проекта планировки расположены объекты соц/культ/быта- по документу на земельный участок-клубы, центры общения и досуговых занятий (для встреч, собраний, занятий детей и подростков, молодежи, взрослых) многоцелевого и специализированного назначения; выставочные залы. Частично попадают в границы земельные участки с разрешенным видом использования - Для эксплуатации центра обслуживания туристов Проектом предусмотрено размещение новых объектов социального, культурного и бытового назначения на данной территории, образованы земельные участки с разрешенным видом использования-спорт (5.1), гостиничное обслуживание (4.7)

6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории

Дорожно-транспортная схема была выполнена исходя из сложившейся планировочной ситуации района в соответствии с генеральным планом НГО.

В связи с существующими земельными участками, по которым проходят линии основных жилых улиц и проездов, проектом планировки корректируются красные линии существующих улиц и проездов.

Линии регулирования застройки расположены в соответствии с Правилами землепользования и застройки - на расстоянии 3 м, 5 м от красных линий.

Расстояние между красными линиями составляет 15 метров, ширина проезжей части - 6 метров.

Протяженность проездов в границах территории проекта составляет 1380 м.

Предлагаемый вариант покрытия всех проектируемых проездов – асфальтобетон.

Ближайшая остановка общественного транспорта находится в границах проектируемой территории, примерно в 100 м.

Постоянное хранение автомашин предусмотрено в границах земельных участков. Застроенные и образуемые земельные участки, находящиеся в водоохранной зоне моря попадают под действие статьи 65 Водного кодекса РФ, использовать в соответствии с требованиями данного законодательства.

В границах проекта планировки образован земельный участок для размещения парковки, с устройством очистных сооружений и дальнейшим отводом очищенной воды в централизованную сеть канализации пос.Береговой.

Расчет парковочных мест выполнен с учетом действующих норм: на 1 посетителя пляжа приходится -3 кв.м, площадь прилегающей пляжной территории (пригодной для отдыха)-6900 кв.м, общее количество посетителей 2300 чел

Согласно нормам градостроительного проектирования по Приморскому краю необходимое количество парковочных мест для пляжа (на 100 одновременных посетителей) -16 машиномест 2300/100х16=368 машиномест

В границах данного проекта планировки и межевания предусмотрена парковка на 150 машиномест.

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры приведены в таблице 4, приложение Г.

7. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения

7.1. Водоснабжение территории предусмотрены от централизованных городских сетей. Сброс канализационных стоков – в централизованные сети канализации. Подключение к централизованным сетям выполнить в районе многоквартирной жилой застройки в районе проспекта Приморского.

7.2. В границах территории проходят магистральные сети электро-снабжения – ЛЭП-6 кВ. Электроснабжение проектируемой застройки планируется от существующей линии 6кВ, проходящей по участку.

7.3. Теплоснабжение – автономное.

7.4. Инженерная подготовка территории включает в себя мероприятия по вертикальной планировке территории, применение дренажей, обеспечивающих общее понижение уровня грунтовых вод, устройство на планируемых территориях систем ливневой канализации закрытого типа.

Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения приведены в таблице 5, приложение Д.

8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера подразделяются на ситуации: локального характера; муниципального характера; меж-муниципального характера; регионального характера; межрегионального характера; федерального характера.

Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, массовые заболевания населения, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом. На территории проектируемой застройки нет потенциально опасных и вредных объектов. Источниками возможных техногенных чрезвычайных ситуаций являются

аварии на сетях электроснабжения, пожары в зданиях, аварии на автомобильном транспорте, аварии на объектах электроснабжения (трансформаторной подстанции).

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20.06.1995 № 308, на территории возможны следующие чрезвычайные ситуации природного характера:

- при сильном ветре существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередач, повала деревьев, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек;
- при выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности;
- при выпадении сильного снега и при гололеде прогнозируется возникновение ЧС, связанных с обрывом воздушных линий связи и электропередачи; затруднением в работе транспорта; травматизмом людей.

С целью защиты населения от опасных метеорологических и гидрологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, воздействия молний, снежных заносов, затопления и подтопления. Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием.

Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

При проектировании инженерной защиты от обвальных процессов предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода.

8.2 Мероприятия по гражданской обороне
Обеспечение взрывопожарной безопасности объекта достигается в результате выполнения мероприятий, исключающих возможность возникновения взрывов и пожаров, обеспечивающих оперативную сигнализацию о возможных возгораниях, препятствующих распространению огня, обеспечивающих безопасную эвакуацию людей и защиту оборудования, создающих условия для локализации и тушения пожара.

Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС:

- укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных сооружениях; эвакуацию населения из зон ЧС; использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов; проведение мероприятий медицинской защиты; проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

8.3 Инженерно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
Проектом планировки и межевания предусмотрен комплекс планировочных и инженерно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в соответствии с федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Планировочное решение проектируемой общественной застройки обеспечивает подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров. Ширина проездов для пожарной техники составляет 6 метров. Противопожарные расстояния между проектируемыми жилыми зданиями составляют от 11,0 м до 28 метров. Степень огнестойкости жилых зданий должна быть не ниже - III.

9. Основные технико-экономические показатели (ТЭП)
Технико-экономические показатели проекта планировки приведены в таблице 6, приложение Е.

10. Положения об очередности планируемого развития территории

10.1 Этапы проектирования, строительства, реконструкции ОКС жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения
На проектируемой территории расположены ОКС жилого, общественного назначения. На территории предусмотрено размещение участков под объекты общественного назначения-спорт, гостиничное обслуживание. Этапы и сроки строительства определяют владельцы земельных участков.

10.2 Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования ОКС и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур

Территория проекта планировки освоена не полностью, нуждается в строительстве ОКС транспортной инфраструктуры, а именно – переносе существующего проезда внутри нее. В соответствии с планом межевания организуются жилые и нежилые участки.

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 25.03.2020 года № 430 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2020 г. г. Находка № 431

О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.12.2011 № 2293 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании предложения Яны Михайловны Закировой от 29.01.2020, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.12.2011 № 2293 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Кирова, улицей Фрунзе и улицей Локомотивной в городе Находке, на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, согласно приложению.
2. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его принятия.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.
5. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.12.2011 № 2293 «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

Глава Находкинского городского округа
Б.И. Гладких

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 25 марта 2020 г. № 431



Площадь элемента планировочной структуры: 17309,89 м².

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2020 г. г. Находка № 435

О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов),

установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 «Об утверждении документации по планировке территории», на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной улицей Сидоренко и проспектом Северным в городе Находке, согласно приложению.
2. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании внесенных изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его регистрации.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Отменить постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2017 № 751 «О подготовке документации по планировке территории».
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

Глава Находкинского городского округа
Б.И. Гладких

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 25 марта 2020 г. № 435



Площадь элемента планировочной структуры: 83606,63 кв.м.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2020 г. г. Находка № 436

О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1339 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании предложения садоводческого некоммерческого товарищества «Дноуглубитель» от 22.02.2020, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1339 «Об утверждении документации по планировке территории», на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил

землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной автомобильной дорогой Подъезд к г. Находка от автомобильной дороги Артём-Находка-порт Восточный (перспектива), автомобильной дорогой на ЦМСС в городе Находке, согласно приложению.

2. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и внесении изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его регистрации.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1339 «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

Глава Находкинского городского округа
Б.И. Гладких

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 25 марта 2020 г. № 436



Площадь элемента планировочной структуры: 276577,98 кв.м.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2020 г.

г. Находка

№ 437

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании приказа акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» филиал «Приморские электрические сети» от 24.09.2018 № 576 «О подготовке документации по планировке территории», постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.01.2020 № 104 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 06.03.2020 № 8, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 13.03.2020 № 018, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, линейного объекта «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ №2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т».
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1

данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Журавлеву А.И.

Глава Находкинского городского округа
Б. И. Гладких

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 25 марта 2020 г. № 437

ДОКУМЕНТАЦИЯ по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, линейного объекта: «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ № 2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т»

Положения о размещении линейного объекта

Настоящей документацией по планировке территории разрабатываются чертежи:

- Чертёж красных линий, отображающий существующие красные линии, без установления новых и изменения, отмены существующих, в виду чего отсутствует приложение перечня координат характерных точек красных линий;
- Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- Чертёж устанавливаемых публичных сервитутов.

Не разрабатывается Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов, в виду отсутствия переносимых, переустраиваемых объектов.

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

К размещению планируется линейный объект «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ № 2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т», местного значения, предназначенный для технологического присоединения к электрической сети АО «ДРСК» объекта «Тяговая подстанция 110/27,5,10 кВ Мыс Астафьева», расположенного в Приморском крае, г. Находка, заявитель ОАО «РЖД».

Планируемая ЛЭП предполагается в воздушном и подземном исполнении. Начальным пунктом трассы планируемого объекта является существующая ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ № 2, опора № 22, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010202:138. Конечным пунктом является Тяговая подстанция 110/27,5,10 кВ Мыс Астафьева на земельном участке с кадастровым номером 25:31:000000:7321.

Основные характеристики планируемого линейного объекта:
Значение объекта: объект местного значения;
Вид объекта (объектов): ЛЭП 110 кВ в воздушном и подземном исполнении;
Класс по напряжению: ЛЭП высокого напряжения;
Количество цепей: 1 цепь;
Протяжённость (общая): 411,07 м;
Протяжённость воздушной части: 28,23 м;
Протяжённость подземной части: 307,18 м;
Протяжённость подземной части (методом ГНБ): 75,66 м.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавли- ваются зоны планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ №2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т, протяженностью 0,5 км», местного значения, устанавливается на территории субъекта Российской Федерации – Приморский край; в муниципальном образовании – Находкинский городской округ.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлены в системе координат МСК25.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения воздушной части планируемого линейного объекта от существующей опоры № 22 типа У220-2+14 действующей (существующей) ВЛ 110 кВ (6 пр. + 1 тр.) ПС Широкая – ПС ЖБФ № 2 до планируемой опоры У 110-2:

1. X322624.55 Y2231487.09; 2. X322648.82 Y2231480.71 3. X322649.33 Y2231481.44;
4. X322651.31 Y2231480.06; 5. X322659.17 Y2231474.58; 6. X322652.31 Y2231464.74;
7. X322650.97 Y2231465.68; 8. X322622.86 Y2231473.06; 9. X322617.25 Y2231477.37;
10. X322616.79 Y2231480.89; 11. X322621.22 Y2231486.65

- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения подземной части планируемого линейного объекта от планируемой опоры У 110-2 до ПС 110/27,5,10 кВ Мыс Астафьева/т:
12. X322625.33 Y2231472.94; 13. X322628.09 Y2231468.04; 14. X322646.18 Y2231450.39;
 15. X322658.43 Y2231449.99; 16. X322690.27 Y2231499.43; 17. X322745.83 Y2231520.93;
 18. X322795.74 Y2231512.45; 19. X322862.77 Y2231480.30; 20. X322863.65 Y2231482.10;
 21. X322931.74 Y2231448.98; 22. X322930.98 Y2231447.12; 23. X322943.01 Y2231443.06;
 24. X322943.28 Y2231442.63; 25. X322944.39 Y2231440.60; 26. X322946.02 Y2231439.94;
 27. X322949.64 Y2231438.72; 28 X322950.28 Y2231440.61; 29. X322952.83 Y2231448.20;
 30. X322949.21 Y2231449.42; 31. X322947.51 Y2231449.88; 32. X322945.40 Y2231448.93;
 33. X322944.92 Y2231448.75; 34. X322933.26 Y2231452.68; 35. X322932.50 Y2231450.83;

36. X322864.51 Y2231483.90; 37. X322865.38 Y2231485.70; 38. X322797.58 Y2231518.23;
39. X322745.20 Y2231527.12; 40. X322686.28 Y2231504.32; 41. X322655.22 Y2231456.10;
42. X322648.71 Y2231456.31; 43. X322632.89 Y2231471.73; 44. X322629.89 Y2231477.08;
45. X322628.10 Y2231480.26; 46. X322626.53 Y2231481.49; 47. X322624.13 Y2231481.20;
48. X322622.63 Y2231479.29; 49. X322622.87 Y2231477.32

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов

Устанавливаемые зоны планируемого размещения линейного объекта не образуют пересечений с другими объектами, которые в виду такого пересечения, необходимо перенести, переустроить, в целях реализации строительства и дальнейшей эксплуатации настоящего линейного объекта.

При отсутствии переносимых, переустраиваемых объектов зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейного объекта, не образуются.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно пп. 3 п. 4 ст. 36 гл. 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (редакция от 02.08.2019 г.) (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.11.2019 г.), действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. В виду отсутствия вновь возводимых объектов капитального строительства, входящих в состав настоящего линейного объекта, предельные параметры не устанавливаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно сведениям Управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности от 05.08.2019 г. № 132-9-4166, материалам из общедоступной Федеральной государственной информационной системы территориального планирования в сети Интернет, границы зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) не имеют пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории. В виду чего планируемый линейный объект не может оказывать какое-либо влияние на таковые объекты.

Зона планируемого размещения линейного объекта имеет пересечения с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, представленные ниже в виде перечня. Так же в этом перечне указывается информация о необходимости осуществления мероприятий от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

а) планируемый линейный объект, в воздушном исполнении, на ПК 00+00 имеет непосредственную отпайку от опоры № 22 типа У220-2+14 действующей (существующей) ВЛ 110 кВ (6 пр. + 1 тр.) ПС Широкая – ПС ЖБФ № 2. Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются;

б) планируемый линейный объект, в подземном исполнении, на ПК 00+22.57, пересекает действующую (существующую) ВЛ 110 кВ (6 пр. + 1 тр.) ПС Широкая – ПС ЖБФ № 2. Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются;

в) планируемый линейный объект, в подземном исполнении, на ПК 02+48.19, пересекает действующую (существующую) воздушную ЛЭП 0,4 кВ (3 пр.). Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются;

г) планируемый линейный объект, в подземном исполнении, от ПК 03+17.59 до ПК 03+56.47 (расчёт произведён по всем элементам, входящим в состав автомобильной дороги) пересекает действующую (существующую) автомобильную дорогу (магистральная улица «Крабовая» общегородского значения). Данное пересечение планируется выполнить методом горизонтально-направленного бурения, без затрагивания тела насыпи, дорожной одежды и элементов благоустройства автомобильной дороги. Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются;

д) планируемый линейный объект, в подземном исполнении, на ПК 03+40.24, пересекает действующую (существующую) воздушную ЛЭП 0,4 кВ (4 пр.), несущую также кабели связи в количестве 3 кабелей и являющейся общегородской системой освещения автомобильной дороги «Крабовая» в тёмное время суток. Данное пересечение входит в состав дистанции, указанной в пункте «г» (от ПК 03+17.59 до ПК 03+56.47), выполняемой методом горизонтально-направленного бурения. Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются;

е) планируемый линейный объект, в подземном исполнении, на ПК 03+41.99, пересекает действующий (существующий) подземный кабель связи. Данное пересечение входит в состав дистанции, указанной в пункте «г» (от ПК 03+17.59 до ПК 03+56.47), выполняемой методом горизонтально-направленного бурения. Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются;

ж) планируемый линейный объект, в подземном исполнении, от ПК 03+42.16 до ПК 03+43.83, пересекает действующую (существующую) пешеходную дорожку (ширина 1,6 м). Данное пересечение входит в состав дистанции, указанной в пункте «г» (от ПК 03+17.59 до ПК 03+56.47), выполняемой методом горизонтально-направленного

бурения. Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются;

и) планируемый линейный объект, в подземном исполнении, на ПК 03+47.01, пересекает действующий (существующий) подземный трубопровод напорной канализации. Данное пересечение входит в состав дистанции, указанной в пункте «г» (от ПК 03+17.59 до ПК 03+56.47), выполняемой методом горизонтально-направленного бурения. Взаимное воздействие негативного характера отсутствует, осуществление мероприятий от возможного негативного воздействия не требуются.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 16.08.2019 г. № 65-03-17/2701 данных о наличии / отсутствии объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия – не имеется.

В соответствии со статьями 28-32 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, необходимо проведение государственной историко-культурной экспертизы.

По результатам историко-культурной экспертизы определяется необходимость (в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия) разработки в составе проектной документации раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Планируемый к размещению линейный объект «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ №2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т, протяженностью 0,5 км» при работе в нормальном режиме эксплуатации является слабо загрязняющим окружающую природную среду объектом.

В период эксплуатации на поверхности воздушных линий электропередачи могут возникать коронные разряды, в результате которых в воздухе образуются газы озон и окислы азота. При соблюдении норматива выбора конструкций ПУЭ (п.2.5.41) напряженность электрического поля на поверхности проводов ограничивается допустимым уровнем по короне. Концентрация озона в зоне возможного пребывания людей на открытом воздухе под проводами ВЛ не превышает допустимых значений на расстоянии 1 м от коронирующего провода.

Учитывая крайнюю редкость и кратковременность коронных разрядов, а также химическую неустойчивость озона, в результате чего он разлагается до кислорода, можно считать его воздействие на окружающую среду несущественным и в расчетах не учитывать.

Как показывает многолетний опыт эксплуатации существующих линий электропередачи различного напряжения, наличие опор и существующей трассы под линией электропередачи в пределах водоохранных зон не оказывает заметного влияния на реки, озера и ручьи.

Специфическое воздействие высоковольтных линий электропередачи, связанное с генерацией электромагнитного поля, является несущественным по отношению к животному и растительному миру.

Строительство кабельной части объекта не способствует активизации опасных геологических процессов, изменению гидрогеологического режима и условий поверхностного стока территории.

Проектируемый объект не является препятствием для миграции диких животных.

Основное воздействие на окружающую среду, связанное с размещением линейного объекта «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ №2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т, протяженностью 0,5 км» будет оказываться в период его строительства.

Рекомендуемые мероприятия по охране окружающей среды в период строительства планируемого к размещению объекта приведены ниже.

8.1. Мероприятия по охране воздушного бассейна

С целью уменьшения негативного воздействия выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период проведения работ по строительству ВЛ, проектом предусмотрены мероприятия организационно-технического характера, к которым относятся:

- использование при строительстве машин и механизмов, находящихся в исправном состоянии, с рабочими характеристиками, удовлетворяющими экологическим нормам;
 - поддержание техники в исправном состоянии за счет проведения в установленное время техосмотра, техобслуживания и планово-предупредительного ремонта;
 - запрет на оставление техники с работающим двигателем в нерабочее время;
 - не допускается сжигание на строительной площадке и на месте производства работ отходов.
- Выбросы загрязняющих веществ носят временный характер - период проведения строительно-монтажных работ.
- Для минимизации ущерба природным комплексам необходимо:
- проводить постоянный контроль строительных работ со стороны природоохранных служб.
 - передвижение и проезд строительной техники должен осуществляться по существующим и проектируемым проездам в пределах границы зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых отходов;
 - запрещается мойка машин и механизмов, и их техническое обслуживание вне специально оборудованных мест;
 - своевременный и правильный сбор и хранение производственных и бытовых отходов;
 - санкционированный вывоз отходов в специальные места хранения и утилизации;
 - исключение слива и хранения ГСМ на строительной площадке;
 - эксплуатация машин и механизмов только в исправном состоянии;
 - применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

8.2. Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Снятие и сохранение почвенного слоя является одним из важнейших аспектов природоохранных мероприятий, так как плодородный почвенный слой является ценным, медленно возобновляющимся природным ресурсом.

В процессе рекультивации должна предусматриваться зачистка, вывоз и захоронение промышленного мусора, а также грунта, пропитанного горюче-смазочными материалами.

Для сохранения почвенного покрова необходимо:

- обязательное соблюдение границ территорий проведения работ;
- исключение проездов автотранспорта и строительной техники вне установленных маршрутов;
- не прибегать к сплошному снятию растительного слоя при строительстве подъездных дорог;
- рационально использовать в качестве подъездных путей имеющиеся неконтролируемые проезды, в том числе старые заброшенные дороги, что поможет частично ослабить техногенную нагрузку на почвенный горизонт площади работ.

В процессе эксплуатации негативного воздействия на земельные ресурсы за пределами зоны планируемого размещения линейного объекта не оказывается.

Воздействие на растительный покров в период строительства носит временный и обратимый характер.

8.3. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Рекомендации и предложения по охране объектов флоры и фауны включают в себя:

- строгое соблюдение границ арендуемых участков;
- исключение пребывания работников за пределами зоны строительства;
- осуществление движения всех видов транспортных средств только в пределах организованных проездов;
- размещение отходов с условием соблюдения технологий, гарантирующих предотвращение гибели животных.
- введение запрета на образование несанкционированных свалок бытовых отходов – мест концентрации синантропных видов птиц и других животных;
- предупреждение случаев любого браконьерства со стороны работников;
- сведение до минимума нарушения естественных ландшафтов и местообитаний крупных животных;
- сведение до минимума «фактора беспокойства» в местах обитания животных, особенно пернатых хищников, водоплавающих птиц, крупных млекопитающих и редких (малочисленных) животных;
- запрет на выкигание растительности;
- исключение стихийного движения и стоянки автотранспорта вне дорог.

8.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов

Воздействие отходов хозяйственной и производственной деятельности в период проведения работ на окружающую среду обусловлено:

- количественными и качественными характеристиками образующихся отходов (количество образования, класс опасности, свойства отходов);
- условиями сбора и временного хранения отходов на участке проведения работ;
- условиями транспортировки отходов к местам захоронения (размещения), специализированным организациям.

Природопользователь, в данном случае на период проведения работ – подрядная строительная организация, в соответствии с законом Российской Федерации «Об отходах производства и потребления» и природоохранными нормативными документами РФ ведет учет наличия, образования, использования всех видов отходов производства и потребления.

Деятельность природопользователя должна быть направлена на сведение к минимуму образования отходов, не подлежащих дальнейшей переработке и утилизации, а также поиском потребителей, для которых данные виды отходов являются сырьевыми ресурсами. Учету подлежат все виды отходов.

Ответственным за сбор, временное хранение, отгрузку и вывоз отходов на захоронение и утилизацию в период проведения строительных работ является подрядная строительная организация. Подрядчик должен иметь лицензию на право осуществления деятельности по обращению с опасными отходами.

Договоры на захоронение и утилизацию отходов заключает подрядная строительная организация со специализированными предприятиями, имеющими лицензию на право осуществления деятельности по обращению с опасными отходами.

Подрядчик назначает приказами ответственных за соблюдение природоохранного законодательства, за сбор, хранение и сдачу отходов.

Особенности обращения с отходами в период производства работ заключаются в следующем: время воздействия на окружающую среду ограничено сроками проведения работ, отсутствует длительное накопление отходов, т.к. вывоз отходов в места захоронения и утилизации производится в процессе производства работ.

Контроль за состоянием окружающей среды на участке проведения работ осуществляется службой подрядчика.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне

Согласно пункту 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, планируемый к размещению линейный объект «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ №2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т, протяженностью 0,5 км» не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Согласно приложению 1 Федерального закона от 21.06.1997г. (с изменениями на 707.03.2017г.) №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», планируемый к размещению линейный объект «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайкой от ВЛ 110 кВ Широкая – ЖБФ №2 до ПС 110 кВ Мыс Астафьева/т, протяженностью 0,5 км» не относится к категории опасных производственных объектов.

Учитывая вышеизложенное, отсутствует необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне.

9.2. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

9.2.1. Период строительства

Согласно сведениям письма от 17.09.2019 г. № 5258-5-2 Главного Управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Приморскому краю, ближайшим к объекту

является опорный пункт 6-ПСЧ ФГКУ «1 отряд ФПС по Приморскому краю», расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 19 на расстояние около 1 км от объекта. В боевом расчете находятся 1 единица техники и 5 человека личного состава.

Существующее количество сил и средств, обеспечивающих пожарную безопасность и их удалённость от зоны планируемого размещения линейного объекта, позволяет обеспечить нормативной зоной охвата прибытия первого подразделения всю территорию в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 г. № ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Основные мероприятия по вопросам пожарной безопасности в период строительства объекта:

- у въездов на стройплощадку устанавливаются (вывешиваются) планы пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 с нанесенными вспомогательными сооружениями, въездами, подъездами, нахождением водных источников средств пожаротушения и связи. План пожарной защиты разрабатывается и устанавливается подрядной организацией, выполняющей работы на площадке;
- на объекте обеспечить наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром (огнетушители, бочки с водой, ящики с песком, багры, лопаты, ведра и др.);
- до начала производства работ на объекте должно быть определено лицо, ответственное за приобретение, ремонт, сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения. Приобретение и комплектация первичных средств пожаротушения на период производства работ осуществляет подрядная организация.

При выполнении электросварочных работ необходимо обеспечить выполнение требований безопасности к технологическим процессам и местам производства работ, обеспечить безопасность при ручной сварке, хранении, применении газовых баллонов. Использование баллонов с истекшим сроком освидетельствования не допускается. Запрещается нахождение людей в кузове автомашины при транспортировании баллонов.

Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, цистерна с водой). Цистерна заполняется 5-6% процентным раствором пенообразователя, укомплектовывается пожарными рукавами, стволами, пеногенераторами и мотопомпами. Перед сварочными работами пожарная автоцистерна устанавливается на боевую позицию, разворачиваются пожарные рукава, производится опробование качества выработываемой пены и выставляется пост пожарной безопасности.

Необходимое количество пожарных щитов и их тип определяется в зависимости от категории сооружений по взрывопожарной и пожарной опасности, предельной площади, защищаемой одним пожарным щитом и класса пожара в соответствии с СТО 34.01-27.3-001-2014 (ВППБ 29-14) «Установки противопожарной защиты. Общие технические требования» и Постановлением Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 о противопожарном режиме.

Нормы комплектации пожарных щитов немеханизированным инструментом и инвентарем принимаются в зависимости от типа пожарного щита в соответствии с СТО 34.01-27.3-001-2014 (ВППБ 29-14) «Установки противопожарной защиты. Общие технические требования» и Постановлением Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 о противопожарном режиме.

При производстве работ на площадке строительства следует принимать пожарный щит типа ЩПП (щит пожарный передвижной) в количестве 1 шт. Для пожарного щита типа ЩПП предусмотрена следующая комплектация:

- огнетушители пенные и водные вместимостью 10/9 литров (массой огнетушащего состава (кг) - 2 шт.;
- огнетушители порошковые вместимостью 10/9 литров (массой огнетушащего состава (кг) – 1 шт.;
- огнетушители порошковые вместимостью 5/4 литров (массой огнетушащего состава (кг) – 2 шт.;
- лом – 1 шт.; - ведро – 1 шт.; - лопата штыковая- 1 шт.;
- емкость для хранения воды объемом 200л – 1 шт.

При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочная аппаратура должна отключаться. После окончания работ вся аппаратура и оборудование должны быть убраны в специально отведенные места.

Для подвода сварочного тока к электродержателям необходимо принимать меры против повреждения их изоляции и соприкосновения с водой, маслом, стальными канатами.

Производство электросварочных работ во время дождя и снегопада при отсутствии навесов над электросварочным оборудованием и рабочим местом электросварщика не допускается.

При проведении огневых работ запрещается:

- приступать к работе при неисправной аппаратуре;
- производить огневые работы на свежеокрашенных конструкциях и изделиях;
- использовать одежду и рукавицы со следами масла, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;
- хранить на сварочных постах одежду, ЛВЖ, ГЖ и другие горючие материалы;
- допускать к самостоятельной работе учеников, а также работников, не имеющих квалифицированного удостоверения и талона по технике пожарной безопасности;
- допускать соприкосновение электрических проводов с баллонами со сжатыми, сжиженными и растворенными газами;
- допускать соприкосновение кислородных баллонов, редукторов и другого сварочного оборудования с различными маслами, а также промасленной одеждой и ветошью;
- производить работы на аппаратах и коммуникациях, заполненных горючими токсичными веществами, а также находящихся под электрическим напряжением;
- отогревать замершие сварочные генераторы, трубопроводы, вентили другие детали сварочных установок открытым огнем или раскаленными предметами.

Для отопления инвентарных зданий должны использоваться паровые, водяные или электрические нагреватели заводского изготовления.

Сушка одежды и обуви должна производиться в специально приспособленных для этих целей помещениях с применением водяных калориферов.

Устройство сушилок в тамбурах и других помещениях, расположенных у выходов из зданий, не допускается.

К строительно-монтажным работам разрешается приступать только при наличии проекта производства работ, в котором должны быть разработаны противопожарные мероприятия, на основании требований СНиП 21-01-97*; СТО 34.01-27.3-001-2014 (ВППБ 29-14) «Установки противопожарной защиты. Общие технические требования»; СТО 34.01-27.1-0014-2014 (ВППБ 27-14) «Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе «ОАО Россети». Общие технические требования» и Постановлением Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 о противопожарном режиме.

9.2.2. Период эксплуатации
Технологические процессы передачи электроэнергии по ВЛ не являются пожароопасными, так как все материалы, используемые в конструкциях опор ВЛ и проводов, являются негорючими.

В связи с применением в конструкциях сооружений негорючих материалов, противопожарные расстояния между сооружениями не регламентируются, наружное противопожарное водоснабжение не предусматривается, специальные проезды и подъезды для пожарной техники проектом не предусматриваются.

Трасса проектируемой ЛЭП 110 кВ расположена за пределами зоны застройки и исключает приближение к взрывопожароопасным объектам на расстоянии менее 1.5 высоты опоры.

На залесенных участках трассы ВЛ в соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10.06.2011 №223 «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов» предусматривается рубка и содержание в безлесном состоянии просеки шириной не менее охранной зоны. Рубка и содержание просек должны осуществляться в соответствии с разделом IX Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 №417.

10. Перечень и сведения о формируемых границах публичного сервитута, в целях размещения планируемого линейного объекта

Руководствуясь Федеральным законом от 03.08.2018 г. № 3410ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» настоящая документация по планировке территории линейного объекта не предусматривает проекта межевания территории, в виду размещения линейного объекта путём установления публичного сервитута.

Границы устанавливаемых публичных сервитутов определяются в соответствии с установленными границами зон размещения планируемых объектов. Каталог координат представлены в разделе 11.

Перечень и сведения об устанавливаемых границах публичных сервитутов указаны в таблице 1.

Таблица 1

Перечень и сведения об устанавливаемых границах публичных сервитутов

Условный номер уст. публич. сервитута	Земельный участок / кадастровый квартал, в отношении которого требуется установление публичного сервитута	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Площадь устанавливаемого публичного сервитута, кв.м.
Цель сервитута: Для размещения воздушной части линейного объекта на период строительства и эксплуатации			
C1	Земли, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, в границах кадастрового квартала 25:31:010202	-	388и
	25:31:010202:138	144	144
Итого C1			532
Цель сервитута: Для размещения подземной части линейного объекта на период эксплуатации			
C2	Земли, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, в границах кадастрового квартала 25:31:010202		717
	25:31:000000:7321	13255	70
Итого C2			787
Цель сервитута: Для размещения подземной части линейного объекта на период строительства			
C3	Земли, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, в границах кадастрового квартала 25:31:010202	-	1886
	25:31:000000:7321	13255	160
Итого C3			2046

11. Перечень координат характерных точек границ, устанавливаемых публичных сервитутов

Таблица 2

Каталог координат МСК25. Устанавливаемого публичного сервитута C1

Координаты, м	
X	Y
322624.55	2231487.09
322648.82	2231480.71
322649.33	2231481.44
322651.31	2231480.06
322659.17	2231474.58
322652.31	2231464.74
322650.97	2231465.68
322622.86	2231473.06
322617.25	2231477.37
322616.79	2231480.89
322621.22	2231486.65
322624.55	2231487.09

Таблица 3

Каталог координат МСК25. Устанавливаемого публичного сервитута C2

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	322944.95	2231446.63
2	322932.50	2231450.83
3	322864.51	2231483.90
4	322796.96	2231516.30
5	322745.41	2231525.05
6	322687.61	2231502.69
7	322656.29	2231454.06
8	322647.86	2231454.33
9	322631.29	2231470.50

10	322626.55	2231478.93
11	322625.95	2231479.40
12	322625.19	2231479.31
13	322624.72	2231478.71
14	322624.81	2231477.95
15	322629.69	2231469.27
16	322647.02	2231452.36
17	322657.36	2231452.02
18	322688.94	2231501.06
19	322745.62	2231522.99
20	322796.35	2231514.38
21	322863.64	2231482.10
22	322931.74	2231448.98
23	322944.31	2231444.73
24	322945.00	2231443.65
25	322945.80	2231442.19
26	322946.72	2231441.81
27	322948.38	2231441.25
28	322949.65	2231441.88
29	322950.29	2231443.78
30	322950.93	2231445.67
31	322950.29	2231446.95
32	322948.63	2231447.50
33	322947.68	2231447.76
34	322946.15	2231447.07
1	322944.95	2231446.63

Таблица 4

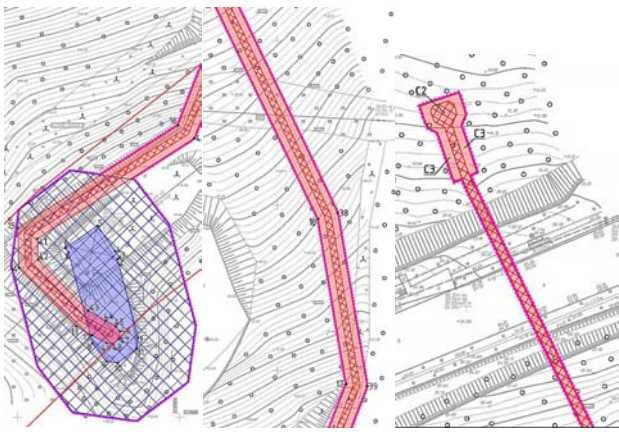
Каталог координат МСК25. Устанавливаемого публичного сервитута C3

Номера точек контура	Координаты, м	
	X	Y
12	322625.33	2231472.94
13	322628.09	2231468.04
14	322646.18	2231450.39
15	322658.43	2231449.99
16	322690.27	2231499.43
17	322745.83	2231520.93
18	322795.74	2231512.45
19	322862.77	2231480.30
20	322863.65	2231482.10
21	322931.74	2231448.98
22	322930.98	2231447.12
23	322943.01	2231443.06
24	322943.28	2231442.63
25	322944.39	2231440.60
26	322946.02	2231439.94
27	322949.64	2231438.72
28	322950.28	2231440.61
29	322952.83	2231448.20
30	322949.21	2231449.42
31	322947.51	2231449.88
32	322945.40	2231448.93
33	322944.92	2231448.75
34	322933.26	2231452.68
35	322932.50	2231450.83
36	322864.51	2231483.90
37	322865.38	2231485.70
38	322797.58	2231518.23
39	322745.20	2231527.12
40	322686.28	2231504.32
41	322655.22	2231456.10
42	322648.71	2231456.31
43	322632.89	2231471.73
44	322629.89	2231477.08
45	322628.10	2231480.26
46	322626.53	2231481.49
47	322624.13	2231481.20
48	322622.63	2231479.29
49	322622.87	2231477.32
12	322625.33	2231472.94

Чертеж красных линий.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Чертеж устанавливаемых публичных сервитутов. Лист 1. Лист 2. Лист 3.



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 марта 2020 г.

г. Находка

№ 433

О проведении мероприятий по оказанию содействия в подготовке проведения общероссийского голосования, а также в информировании жителей Находкинского городского округа о такой подготовке в 2020 году

В соответствии с Законом о поправке к Конституции РФ от 14.03.2020 № 1-ФКЗ «О совершенствовании регулирования отдельных вопросов организации и функционирования публичной власти», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 27.02.2020 № 27-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Приморского края от 02.08.2005 года № 271-КЗ «О бюджетном устройстве, бюджетном процессе и межбюджетных отношениях в Приморском крае», постановлением Правительства Приморского края от 13.03.2020 № 202-пп «О предоставлении иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Приморского края на оказание содействия в подготовке проведения общероссийского голосования, а также в информировании граждан Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории Находкинского городского округа следующие мероприятия по оказанию содействия в подготовке проведения общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации (далее – общероссийское голосование), а также в информировании жителей Находкинского городского округа о такой подготовке в 2020 году:

1.1. Адресное информирование граждан РФ, обладающих активным избирательным правом, в количестве 119 793 (сто девятнадцать тысяч семьсот девяносто три) человека о проведении общероссийского голосования.

1.2. Изготовление флагов Российской Федерации для участковых избирательных комиссий.

1.3. Изготовление вывесок для участковых избирательных комиссий.

1.4. Иные мероприятия по оказанию содействия в подготовке проведения общероссийского голосования.

2. Осуществить мероприятия, указанные в п. 1 настоящего постановления, за счет средств бюджета Находкинского городского округа на 2020 год, источником финансового обеспечения которых являются, в том числе, иные межбюджетные трансферты, предоставляемые из бюджета Приморского края на оказание содействия в подготовке проведения общероссийского голосования, а также в информировании жителей о такой подготовке в 2020 году в соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 13.03.2020 № 202-пп «О предоставлении иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Приморского края на оказание содействия в подготовке проведения общероссийского голосования, а также в информировании граждан Российской Федерации».

3. Определить администрацию Находкинского городского округа главным администратором доходов бюджета Находкинского городского округа, поступивших из бюджета Приморского края в форме иных межбюджетных трансфертов.

4. Определить администрацию Находкинского городского округа органом, уполномоченным на осуществление мероприятий, указанных в п. 1 настоящего постановления.

5. Для осуществления мероприятий, указанных в п. 1.1 настоящего постановления, привлечь членов участковых избирательных комиссий, расположенных на территории Находкинского городского округа в порядке, предусмотренном настоящим Постановлением.

6. Утвердить Порядок привлечения членов участковых избирательных комиссий для осуществления адресного информирования граждан РФ, обладающих активным избирательным правом, о проведении в 2020 году общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию Российской Федерации и выплаты вознаграждения членам участковых избирательных комиссий за такое информирование (прилагается).

7. В случае невозможности достижения цели, предусмотренной в п. 1.1 настоящего постановления, силами членов участковых избирательных комиссий, привлечь физических лиц для адресного информирования граждан РФ, обладающих активным избирательным правом, о проведении общероссийского голосования на основании заключаемых с ними в соответствии с законодательством РФ муниципальных контрактов.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

9. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

10. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления «О проведении мероприятий по оказанию содействия в подготовке проведения общероссийского голосования, а также в информировании жителей Находкинского городского округа о такой подготовке в 2020 году» оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа
Б.И. Гладких

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 25 марта 2020 г. № 433

участков в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее семи дней и не более пятнадцати дней.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204, дата открытия экспозиции проекта: 27.03.2020г.

6. Срок проведения экспозиции проекта с 27.03. 2020г. по 03.04.2020г. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 27.03.2020г. до 10.00 часов 03.04.2020г.

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 03.04.2020г., 11-00. Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204

ИНФОРМАЦИЯ о результатах аукционов, назначенных на 23.03.2020г.

Организатор аукционов: управление имуществом администрации Находкинского городского округа, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18.

1. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание, участок находится примерно в 825 м от ориентира по направлению восток, адрес ориентира: Приморский край, г.Находка, ул.Сахалинская, 42, площадью 1019 кв.м, кадастровый номер 25:31:010406:4947, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе – Кихтенко Павел Петрович.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды земельного участка с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 7 111,96.

2. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание, участок находится примерно в 835 м от ориентира по направлению восток, адрес ориентира: Приморский край, г.Находка, ул.Сахалинская, 42, площадью 1031 кв.м, кадастровый номер 25:31:010406:4948, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе – Кихтенко Павел Петрович.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды земельного участка с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 7 195,71.

3. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание, участок находится примерно в 765 м от ориентира по направлению восток, адрес ориентира: Приморский край, г.Находка, ул.Сахалинская, 42, площадью 1002 кв.м, кадастровый номер 25:31:010406:4951, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 7 203,11. Победитель аукциона – Зацепин Вячеслав Сергеевич.

4. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание, участок находится примерно в 750 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Приморский край, г.Находка, ул.Сахалинская, 42, площадью 988 кв.м, кадастровый номер 25:31:010406:4952, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Последнее предложение о цене предмета аукциона: 7 102,47. Победитель аукциона: Кихтенко Павел Петрович.

5. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание, участок находится примерно в 860 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Приморский край, г.Находка, ул.Сахалинская, 42, площадью 1055 кв.м, кадастровый номер 25:31:010406:4967, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе – Кихтенко Павел Петрович.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только од-

на заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды земельного участка с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 7 363,21.

6. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир административное здание, участок находится примерно в 750 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Приморский край, г.Находка, ул.Сахалинская, 42, площадью 1001 кв.м, кадастровый номер 25:31:010406:4975, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе – Кихтенко Павел Петрович.

В соответствии с п. 14 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды земельного участка с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 6 986,33.

ЧТО НАДО ЗНАТЬ О КОРОНАВИРУСЕ



МИНИСТЕРСТВО
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КОРОНАВИРУС – это возбудитель ОРВИ, при котором отмечается выраженная интоксикация организма и проблемы с дыхательной и пищеварительной системами.

Вирус передается



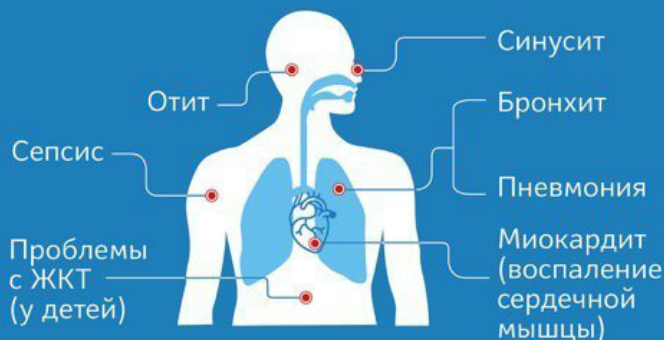
Как не допустить



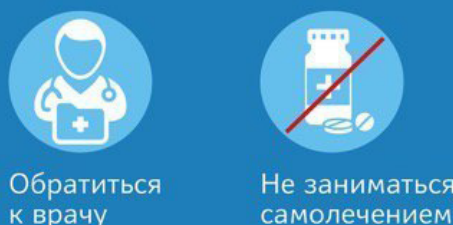
Симптомы



Осложнения



Что делать, если...



Печатное средство массовой информации
газета «Ведомости Находки» 0+
<http://ved-nakhodka.ru/>
Учредитель: администрация
Находкинского городского округа

Главный редактор: Шевкин Константин Игоревич

Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край,
г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.
г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г
Тираж: 1000 экз.
Выход в свет: 27.03.2020 г.
Бесплатно