



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 073 (0141) среда, 14 октября 2020 г.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 октября 2020 г. г. Находка № 1053

О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Причал №51. Реконструкция (удлинение). Причалы №52, №52А в порту Восточный», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на ОВОС

В соответствии с Федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Государственного Комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.08.2020 №932 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Причал №51. Реконструкция (удлинение). Причалы №52, №52А в порту Восточный», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) и техническое задание на проведение ОВОС, заказчик акционерное общество «Восточный порт» (далее АО «Восточный порт»), генеральный проектировщик общество с ограниченной ответственностью «Научно – проектная компания «МорТрансНИИПроект» (127434, г. Москва, Дмитровское шоссе, дом, 9Б, строение 2).
2. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Мельников) оказать содействие организатору общественного обсуждения АО «Восточный порт», юридический адрес: 692941, Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Внутриворотная, 47.
3. Определить дату проведения итогового общественного обсуждения в форме опроса в период с 05 октября 2020 года по 05 ноября 2020 года, с подведением итога общественных обсуждений 05 ноября 2020 года в 15.00 (08.00 МСК). Место проведения - конференц – зал АО «Восточный порт» по адресу: г. Находка, п. Врангель, ул. Внутриворотная, 47. По итогам проведения общественных обсуждений составить протокол подведения итогов, в котором четко зафиксировать основные вопросы обсуждения, а также предмет разногласия между общественностью и заказчиком (исполнителем), если таковой заявлен.
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О назначении проведения общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Причал №51. Реконструкция (удлинение). Причалы №52, №52А в порту Восточный», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду и техническое задание на проведение ОВОС» оставляю за собой.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 октября 2020 г. г. Находка № 1062

О начале отопительного сезона в осенне-зимний период 2020-2021 годов

Руководствуясь статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу

от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», статьей 35 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории Находкинского городского округа в осенне-зимний период 2020-2021 годов, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Руководителям предприятий и организаций Находкинского городского округа, независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности, имеющим котельные, инженерное оборудование и тепловые сети, отапливающие потребителей Находкинского городского округа, обеспечить начало отопительного сезона в осенне-зимний период 2020-2021 годов с подачей теплоносителя:
 - 1.1. В детские дошкольные учреждения, школы, учреждения здравоохранения, социальной сферы и культуры с 15.10.2020.
 - 1.2. Для прочих потребителей (в том числе в многоквартирные и иные жилые дома) до 30.10.2020.
 - 1.3. Для всех потребителей тепловой энергии в случае установления пятидневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха установилась ниже восьми градусов Цельсия, не позднее дня, следующего за его окончанием.
2. Заместителю главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В. обеспечить контроль над режимом теплоснабжения потребителей Находкинского городского округа, Находкинским филиалом краевого государственного унитарного предприятия «Примтепло-энерго», а также иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «О начале отопительного сезона в осенне-зимний период 2020-2021 годов» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 октября 2020 г. г. Находка № 1066

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 19.05.2017 № 570 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Находкинского городского округа»

Руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в Перечень муниципальных программ Находкинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.05.2017 № 570, изложив его в новой редакции (приложение).
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Утвержден
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 08 октября 2020 года № 1066

ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных программ Находкинского городского округа

№	Наименование муниципальной программы (направление расходов бюджета)	Ответственные исполнители муниципальной программы	Соисполнители муниципальной программы
1.	Информатизация администрации Находкинского городского округа на 2018-2023 годы	Управление информации администрации Находкинского городского округа	

2.	Развитие культуры в Находкинском городском округе на 2019-2023 годы	Управление культуры администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений культуры»; Муниципальные бюджетные учреждения культуры Находкинского городского округа; Муниципальные бюджетные учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства Находкинского городского округа.
3.	Поддержка социализированных ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа на 2018-2025 годы	Отдел по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа	
4.	Формирование доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения Находкинского городского округа на 2018-2020 годы	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа	Управление образования администрации Находкинского городского округа; Управление культуры администрации Находкинского городского округа; Отдел по физической культуре и спорту администрации Находкинского городского округа; Муниципальное казенное управление «Хозяйственное управление» города Находки.
5.	Развитие образования в Находкинском городском округе на 2020-2024 годы	Управление образования администрации Находкинского городского округа	Управление по делам молодежи и туризма администрации Находкинского городского округа; Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа; Муниципальные образовательные учреждения Находкинского городского округа.
6.	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа в 2018-2023 годах	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	
7.	Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2025 года	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа; Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа;
8.	Развитие жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа на 2018-2020 годы Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа; Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа.
9.	Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2018-2020 годы Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2021-2023 годы	Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа» Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа»	Управление образования администрации Находкинского городского округа; Управление культуры администрации Находкинского городского округа; Управление образования администрации Находкинского городского округа;
10.	Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе на 2018-2020 годы Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе на 2021-2025 годы	Отдел по физической культуре и спорту администрации Находкинского городского округа Отдел по физической культуре и спорту администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных образовательных учреждений»; Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультура и здоровье» Находкинского городского округа; Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа; Муниципальные бюджетные учреждения спортивные школы Находкинского городского округа; Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных образовательных учреждений»; Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультура и здоровье» Находкинского городского округа

11.	Развитие туризма в Находкинском городском округе на 2018-2020 годы и на период до 2023 года	Управление по делам молодежи и туризма администрации Находкинского городского округа	
12.	Создание и развитие системы газоснабжения Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2023 года	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа; Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; Управление имуществом администрации Находкинского городского округа.
13.	Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы	Управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа Управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа	
16.	Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы	Отдел муниципальной службы и кадров администрации Находкинского городского округа	Финансовое управление администрации Находкинского городского округа.
18.	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Находкинском городском округе на 2010-2014 годы и на перспективу до 2020 года		
19.	Противодействие коррупции в Находкинском городском округе на 2020-2022 годы	Комиссия по координации работы по противодействию коррупции в Находкинском городском округе (секретарь Комиссии)	Органы администрации Находкинского городского округа; Дума Находкинского городского округа; Муниципальные учреждения и предприятия; Правоохранительные органы; Органы прокуратуры; Территориальные органы государственной власти и государственные учреждения, расположенные на территории Находкинского городского округа.
20.	Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2017-2021 годы	Финансовое управление администрации Находкинского городского округа	Функциональные (отраслевые) органы администрации Находкинского городского округа, выполняющие функции управления в установленной сфере деятельности; Главные распорядители бюджетных средств Находкинского городского округа.
21.	Формирование современной городской среды Находкинского городского округа на 2018-2024 годы	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа
22.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; Отдел по жилью администрации Находкинского городского округа
23.	Управление муниципальным имуществом Находкинского городского округа на 2020-2022 годы	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа	
24.	Развитие градостроительной и земельно-строительной деятельности в Находкинском городском округе на 2021-2023 годы	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
25.	Благоустройство территорий Находкинского городского округа на 2021-2024 годы	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	
26.	Комплексное развитие сельских территорий Находкинского городского округа на 2021-2024 годы	Территориальное управление микрорайона города «поселок Ливадия»	Управление благоустройства администрации НГО; Управление образования администрации НГО; Управление культуры администрации НГО; Управление ЖКХ администрации НГО.
27.	Укрепление общественного здоровья населения Находкинского городского округа на 2021-2024 годы	Отдел по физической культуре и спорту администрации Находкинского городского округа.	Управление культуры; Управление по делам молодежи и туризма; Управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства; Управление образования; Организационный отдел; Отдел по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних; Управление ЖКХ; Управление внешних коммуникаций администрации НГО

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

- от 27.09.2019 № 1565 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения «Физкультура и здоровье» Находкинского городского округа»;
- от 09.12.2019 № 1952 «О создании Комиссии по оценке выполнения целевых показателей эффективности работы руководителя муниципального бюджетного учреждения «Физкультура и здоровье» Находкинского городского округа».
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления «О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации Находкинского городского округа» оставляю за собой.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2020 г. г. Находка № 1079

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 05.03.2020 № 306 «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 29.01.2019 № 133 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.04.2016 № 430 «Об утверждении документации по планировке территории», постановления администрации Находкинского городского округа от 20.08.2020 № 920 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 02.10.2020 № 20, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 07.10.2020 № 071, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Красноармейской, проспектом Мира и обходной магистралью в городе Находке.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 13 октября 2020 г. № 1079

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Красноармейской, проспектом Мира и обходной магистралью в городе Находке

Положения
о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Красноармейской, проспектом Мира и обходной магистралью в городе Находке, подготовлена на основании постановления администрации Находкинского городского округа № 133 от 29.01.2019.
Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:
- генеральный план Находкинского городского округа, утвержденный решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в

решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа»;
- правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА (далее по тексту-ПЗЗ).

1.2 Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

1.3. В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
1) чертёж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

1.4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; 13) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

1.5. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участках; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы зон действия публичных сервитутов.

1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.

2. Общие положения планировки территории
Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры; установления границ территорий общего пользования; границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки приведен в таблице 1.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства
Объекты федерального и регионального значения на территории отсутствуют.

Капитальные объекты местного значения, существующие на территории, указаны в таблице 2, планируемые к размещению – в таблице 3.

Значения показателей площади определены в соответствии с границами, отображенными на листе 1, тома 1. Указанные показатели действуют с момента утверждения документации и на перспективу.

Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по межеванию территории допускается незначительное уточнение площадей относительно указанных в данной таблице.

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории

По карте градостроительного зонирования – территория проектирования расположена в двух территориальных зонах:

T-4 - зона автомобильного транспорта. Территория предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, в том числе размещения автомобильных дорог и технических связанных с ними сооружений, оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, объектов придорожного сервиса.

O-1 - зона делового, общественного и коммерческого назначения. Территория выделена для использования и строительства недвижимости на территории размещения центральных функций, где сочетаются административные, общественные и иные учреждения федерального, регионального и общегородского значения, коммерческие учреждения, а также здания многофункционального назначения.

Территория в границах проекта планировки и межевания частично застроена. Планируется дальнейшее развитие территории, создание спортивной зоны для близлежащего микрорайона, расширение культурно-бытовой зоны, развитие транспортной инфраструктуры. Система стоянок и гаражей на рассматриваемой территории предусматривает временное (кратковременное) и постоянное хранение легкового транспорта. Предусмотрен транспортно-пересадочный узел.

Развитие жилой зоны на территории не планируется. Проектом выделены территории под линейные объекты дорожной сети с линейными объектами инженерной инфраструктуры.

Объектов федерального и регионального значения на территории нет. Расчетные показатели приведены в таблице 4.

5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории

На территории планируются объекты спортивного назначения – спортивный комплекс закрытого типа, магазины. Иных объектов на территории не предусматривается.

6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории

Линейные объекты транспортной инфраструктуры - автомобильные дороги федерального и регионального значения на территории не располагаются.

Изменений в трассировке улиц не производилось. Выполнено расширение проезжих частей магистральных улиц с увеличением количества полос движения с 2-х до 4-х (в соответствии с нормативными документами). Внесены коррективы в красные линии Обходной магистрали – выполнен проезд, дублирующий основной с организацией автобусной остановки и заездов в многоэтажные гаражи-стоянки. Проезд выполнен шириной 7,5 м с односторонним движением. Также выполнена пешеходная зона шириной до 3 м.

Магистральная улица Красноармейская с шириной 40 м в красных линиях выполнена с двумя полосами движения в каждом направлении шириной 3,5 м с разделительной зеленой полосой 3 м, ширина тротуара – 3 м, ширина велосипедной дорожки - 1,5 м.

Протяженность проездов по границам проекта составляет – 1373,5 м, в том числе: магистральных улиц – 1373,5 м. Предлагаемый покрытие всех проездов и тротуаров – асфальтобетон.

Проектом выполнено размещение автобусной остановки по ул. Красноармейской и остановки напротив проектируемой автостанции по Обходной магистрали. Остановки общественного транспорта размещаются с учетом пешеходного подхода, не превышающего 600 м.

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории приведен в таблице 5.

Расчет потребности в парковочных местах для автомобильного транспорта на рассматриваемой территории выполнен в соответствии с СП и представлен в таблице 6.

7. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения

На участке имеются функционирующие инженерные сети. Проектом предлагается развитие инженерных сетей, необходимых для обслуживания планируемых объектов различного назначения.

Проектом предусматривается строительство трех комплектных двухтрансформаторных подстанций 6/0,4 кВ. Электроснабжение проектируемых подстанций выполняется от ТП 110/6 кВ по радиальной схеме. Линии ВЛЭП 6кВ переключаются в подземном варианте, линия освещения 0,4 кВ смещается при реконструкции ул. Красноармейской.

Существующие водопроводные сети подлежат реконструкции по мере развития системы водоснабжения согласно настоящему проекту. Проектная схема водоснабжения предусматривает обеспечение водой планируемые объекты. Система водоснабжения предусматривается объединенной для хозяйственно-питьевого потребления и противопожарных нужд.

Проектом предусматривается раздельное канализование бытовых и дождевых стоков. Бытовые стоки с проектируемой территории собираются самотечными канализационными коллекторами, прокладываемыми в границах красных линий улиц (дорог).

Пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов, установленных на сети водопровода.

Проектом проводится реконструкция теплотрассы вдоль ул. Красноармейской

Вертикальная планировка территории предполагает выемку и насыпь грунта на участках застройки для организации проездов с нормативными уклонами (до 8%). Максимальные продольные уклоны по проездам соответствуют нормативным (СНИП 2.07.01-89*) и не превышают 80 о/оо.

Проектом предлагается зарегулировать дождевые потоки по проектируемой территории и выполнить сбор ливневых вод в проектируемые очистные сооружения, перед их сбросом в озеро Соленое:

- водный поток от существующего ручья разместить в коллектор для пропуска транзитных вод по проектируемой территории;

- проложить ливневую канализацию закрытого типа в точках перелома рельефа по территории ППМ с установкой дождеприемников для сбора дождевых вод с территории. Сброс выполнить в проектируемый ливневой коллектор вдоль ул. Красноармейской.

- проложить открытую систему ливневой канализации (ж/бетонные лотки) по территориям парковок перед объектами торговли и социальным объектам, для сбора в локальные очистные сооружения, с последующим сбросом в проектируемую КЛ закрытого типа вдоль ул. Красноармейской (разрабатывается при рабочем проектировании).

Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения приведены в таблице 7.

8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Для обеспечения пожарной безопасности на территории предлагается использование пожарных гидрантов, установленных на существующей и планируемой водопроводной сети. Пожарные гидранты позволят организовать пожаротушение и обеспечить подачу воды

для пожарных машин пожарной части расположенной примерно в 5,0 км от границ участка планировки и межевания в районе ул. Нахимовская в г. Находка.

Чертеж вертикальной планировки территории выполнен в проектных отметках с учетом максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода.

Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока. Применение открытых водоотводящих устройств – канав, кюветов, лотков выполнено в районе автомобильных дорог и периметров участков для сбора поверхностного стока.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППМ до 7 баллов, что допустимо для размещения зданий разной этажности.

Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС: укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных сооружениях. Ближайшее к территории ППМ бомбоубежище расположено в 1 км на юг в районе спорткомплекса «Портовик»; эвакуацию населения из зон ЧС; использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов; проведение мероприятий медицинской защиты; проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений. В пределах границ земельного участка перед местом доступа посетителей на объект, где согласно заданию на проектирование возможно нахождение людей числом более 50, проектное решение должно обеспечивать возможность мониторинга указанного места доступа на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов при помощи СОТ и СОО.

Проектной документацией объектов соцульбтыта должна быть предусмотрена возможность оборудования и функционирования систем охранного видеонаблюдения (СОТ), охранного освещения (СОО), охранной и тревожной сигнализации (СОТС), экстренной связи (СЭС) всех входов, а также мест пребывания людей численностью более 50 человек в одном из помещений.

9. Положения об очередности планирования развития территории

Проектирование и строительство объектов, расположенных вдоль обходной магистрали, планируется в один этап.

10. Основные технико-экономические показатели (ТЭП)

Основные технико-экономические показатели приведены в таблице 8.

Таблица 1
Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки территории

№ п/п	№№ участков на плане	Типы участков территории	Площадь территории	
			га	%
		Территория в границах подготовки проекта планировки, всего	22,5268	100,00
1.		Зона размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры, в границах подготовки проекта планировки	4,8972	21,74
2.		Улицы, проходы, проезды всего, в т.ч.	4,8972	21,74
2.1	10	- Территория транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть)	4,8972	21,74
3.		Рекреации, отдыха и иных видов использования земельных участков, не связанных с размещением объектов капитального строительства всего, в т.ч.	-	-
3.1		Зона размещения озеленения общего пользования	-	-
4.		Участки территории - зон размещения планируемых объектов капитального строительства	17,6296	78,26
4.1		Общественно-делового назначения	8,1861	36,34
	3	- объект розничной торговли	3,5373	15,70
	5	- спортивного назначения	4,6488	20,64
4.2		Жилого назначения	-	-
4.3		Жилищно-коммунального назначения	6,3568	28,22
	9	- объект инженерной инфраструктуры	0,0736	0,33
	7	- объект транспортной инфраструктуры (транспортно-пересадочный узел)	2,6748	11,87
	2, 6, 8	- объекты транспортной инфраструктуры (многоэтажные гаражи-стоянки, гаражи)	3,6084	16,02
4.4		Смешанного назначения	3,0867	13,70
	1	- административно-деловых	0,5867	2,60
	4	- общественно-делового, временного проживания, оздоровительно-развлекательного, общественного питания	2,5000	11,10

Таблица 2
Характеристики объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории

№ уч.	Наименование объекта капитального строительства	Ед. изм.	Количество
А	Торговый центр	м2	5181,3
Б	Нежилое здание (степень готовности - 30%)	м2	4870,7
В	Нежилое здание (степень готовности - 9%)	м2	1053,8
Г	Нежилое здание (степень готовности - 9%)	м2	6166,0

Таблица 3
Показатели объектов капитального строительства, планируемых к размещению и реконструкции на территории

№ уч.	Назначение земельного участка	Площадь участка га	Площадь застройки уч. с учетом зданий тыс. кв.м.	Общая площадь ОКС всего тыс. кв.м.	Макс.% застроенности	Предельная высота ОКС м	Предел. высота ОКС м	Предел. интенсивность исп.
2	Земельный участок (з/у) под гаражи	0,6311	0,6311	66 м/м	66 м/м	80	10	0,04
5	Земельный участок для застройки спортобъектами	4,6488	4,0517	4,8	4,8	50, для плоск. сооруж. – 100	10	0,1

№	Земельный участок (з/у) под гаражи	1,3925	1,3925	106 м/м	106 м/м	80	10	0,04
7	Земельный участок (з/у) под строительство автостанции	2,6748	1,9	1,8	1,8	80	10	0,01
8	Земельный участок (з/у) под строительство многоэтажного гаража-стоянки	1,5848	2,376	300 м/м	300 м/м	80	10	0,2

Таблица 4
Основные расчетные показатели территории

Наименование	Всего
Территория, (га), в том числе:	22,5268
Количество участков под кап. строительство (шт.)	9
Площадь застройки объектов общественного назначения, (м2)	28003
Общая площадь зданий (планируемая), (м2)	58645
Площадь застройки объектов транспортной инфраструктуры, (м2)	7718
Общая площадь зданий, (м2)	62150
Коэффициент застройки территории	0,158
Плотность застройки территории, (тыс.м2/га)	5,36

Таблица 5
Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры

№ уч.	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Колич.
1. Улично-дорожная сеть (объекты местного значения)			
Реконструкция магистральных улиц			
11	Обходная магистраль и ул. Красноармейская в границах ППИМ (реконструкция)	км	1,3735

Таблица 6
Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта

Тип объекта	Нормативная потребность в парковочных местах	Число парковочных мест по проекту
Объекты розничной торговли	7 мест на 100 кв.м торговой площади	135
Объекты общепита	10 мест на 100 мест в зале	15
Административные здания	1 место на 60 кв. м общей площади	9
Гостиничный комплекс	7 мест на 100 мест в гостинице	60
Автостанция	10 мест на 100 пассажиров	~60
Спортивный комплекс	11 мест на 100 одновременных посетителей	178
Многоуровневые гаражи-стоянки		460
Гаражи		172
Всего		1089

Таблица 7
Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Показат.	№ уч.	Примечания
Водоснабжение					
1.	Обеспечение расчетных показателей водопотребления на Территории	куб.м/сут	260		
2.	Строительство водопроводных сетей	км	1,945		Диаметры трубопроводов определить расчетом в рабочем проекте
Водоотведение					
1.	Обеспечение расчетных показателей водоотведения на Территории	куб.м/сут	260		
2.	Строительство самотечных и напорных канализационных сетей	км	1,140		Диаметры трубопроводов определить расчетом в рабочем проекте
Инженерная подготовка территории					
1.	Строительство сети ливневой канализации Ду = 400 – 1000 мм	км	2,0		Диаметры труб. и мощность оч. сооруж. определить расчетом в рабочем проекте в соответ. со сроками строительства объектов
2.	Строительство очистных сооружений поверхностного стока (мощность на всю территорию)	куб.м/сут	35000		
Электроснабжение					
1.	Энергопотребление	Тыс. кВт*ч/год	17500		
2.	Строительство трансформаторных подстанций	шт.	3	3, 4, 5	
3.	Прокладка кабельных линий 6 кВ	км	0,346		
4.	Питающие и магистральные сети 0,4кВ	км	1,45		
Телефонизация					
1.	Кабельные линии связи	км	0,760		

Таблица 8
Основные технико-экономические показатели (ТЭП)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Расчетный срок	В %	кв.м / чел
1	Территория				
1.1	Площадь проектируемой территории - всего	га	22,5268	100	
в том числе территории:					
	- жилых зон (кварталы, микрорайоны и другие)	га/кв.м / чел	-	-	-
	из них:				
	многоэтажная застройка	-»-	-	-	-
	4-5-этажная застройка	-»-	-	-	-
	малозэтажная застройка	-»-	-	-	-
в том числе:					
	малозэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	-»-	-	-	-
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	-»-	-	-	-
	- объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (кроме микрорайонного значения)	-»-	11,2728	50,04	
	- зон инженерной и транспортной инфраструктуры	-»-	11,2540	49,96	

1.2	Из общей площади проектируемого района участка гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	->-	3,6084	16,02
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования - всего	->-	7,5719	33,61
	из них:			
	- зеленые насаждения общего пользования	->-	-	-
	- улицы, дороги, проезды, площади	->-	4,8971	21,74
	- прочие территории		2,6748	11,87
1.4	Коэффициент застройки	%	0,158	
1.5	Коэффициент плотности застройки	%	5,36	
1.6	Из общей территории:			
	- земли федеральной собственности	га	-	-
	- земли субъектов РФ			
	- земли муниципальной собственности	->-	7,7824	32,75
	- земли частной собственности	->-	14,7444	67,25
2.	Население			
2.1	Численность населения	тыс. чел	-	
2.2	Плотность населения	чел / га	-	
3	Жилищный фонд			
3.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв.м общ. пл. квартал	-	
3.2	Средняя этажность застройки	этаж	2,8	
4	Транспортная инфраструктура			
4.1	Протяж. в улично-дорожной сети - всего	км	1,3735	
	в том числе:			
	- магистральные улицы:	км	1,3735	
	из них:			
	регулируемого значения		1,3735	
4.2	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	м а ш . - мест	1657	
	в том числе:			
	- постоянного хранения	м а ш . - мест	1200	
	- временного хранения	м а ш . - мест	457	
5	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
5.1	Электропотребление	кВт•ч / год	17500000	
	Водопотребление	тыс. куб.м / сут	0,26	
	Водоотведение	тыс. куб.м / сут	0,26	

Чертеж планировки и межевания
План красных линий. Разбивочный чертеж красных линий



Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Дата оформления: 02.10.2020г.

Количество участников публичных слушаний – 3 человека

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: №19 от 02.10.2020г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

1.1. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1121 кв.м с кадастровым номером 25:31:010402:1358, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Клубная, дом 14, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны - с 3 метров до 1 метра.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: предложений и замечаний не поступило.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ установлено наличие оснований для изменения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки.

1.2. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 979 кв.м с кадастровым номером 25:31:010402:3586, расположенном по адресу: Приморский край, город Находка, улица Урицкого, дом 2, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка - с 3 метров до 0 метров, минимального отступа от границ земельного участка (со стороны красных линий) - с 5 метров до 0 метров

От постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: предложений и замечаний не поступило.

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ установлено наличие оснований для изменения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Считать возможным отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 1121 кв.м с кадастровым номером 25:31:010402:1358, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Клубная, дом 14, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны - с 3 метров до 1 метра.

2.2. Считать возможным отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 979 кв.м с кадастровым номером 25:31:010402:3586, расположенном по адресу: Приморский край, город Находка, улица Урицкого, дом 2, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка - с 3 метров до 0 метров, минимального отступа от границ земельного участка (со стороны красных линий) - с 5 метров до 0 метров.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Дата оформления: 02.10.2020г.

Количество участников публичных слушаний – 3 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: №18 от 02.10.2020г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1687 кв.м с кадастровым номером 25:31:050005:1561, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, поселок Средний, улица Школьная, 40, с видом разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа) – спорт (5.1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило.

1.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1600 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:7140, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 40 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Комсомольская, дом 26, с видом разрешенного использования территориальной зоны Т-4 (зона автомобильного транспорта) – деловое управление (4.1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило.

1.3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1845 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:7141, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом.

Участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Комсомольская, дом 26, с видом разрешенного использования территориальной зоны Т-4 (зона автомобильного транспорта) – деловое управление (4.1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Считать возможным использование земельного участка площадью 1687 кв.м с кадастровым номером 25:31:050005:1561, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 55 метрах от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, поселок Средний, улица Школьная, 40, с видом разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа) – спорт (5.1).

2.2. Считать возможным использование земельного участка площадью 1600 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:7140, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 40 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Комсомольская, дом 26, с видом разрешенного использования территориальной зоны Т-4 (зона автомобильного транспорта) – деловое управление (4.1).

2.3. Считать возможным использование земельного участка площадью 1845 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:7141, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 60 метрах от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Комсомольская, дом 26, с видом разрешенного использования территориальной зоны Т-4 (зона автомобильного транспорта) – деловое управление (4.1).

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Госкомэкологии Российской Федерации от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»

Администрация Находкинского городского округа, Администрация г. Владивостока и ООО «Касатка» уведомляют о проведении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы: «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Касатка» во внутренних морских водах и территориальном море по снабжению судов топливом на акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду и техническое задание.

Цель намечаемой деятельности: Снабжение судов топливом на акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток.

Месторасположение намечаемой деятельности: акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток Приморского края РФ.

Наименование и адрес заявителя: ООО «Касатка», 692904, Приморский край, г. Находка, ул. Портовая, д. 3А, каб. 405

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: II квартал 2020 – III квартал 2020.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Администрация Находкинского городского округа, Администрация г. Владивостока.

Организация, ответственная за разработку материаловОВОС: ООО «ЭкоСфера», 692929, Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, д.67. Телефон 8 (423) 265-85-09, ecosfera.ltd@mail.ru.

Форма общественных обсуждений: в форме слушаний с организацией видеоконференцсвязи и в форме опроса в течение 60 дней после публикации. Форма представления замечаний: устная на слушания, письменная – заполнение опросного листа, размещенного на сайте. Ознакомиться с материалами по объекту государственной экологической экспертизы можно на сайте www.ecosfera-ltd.ru с 16 октября по 16 ноября.

Администрация ООО «Касатка» будет принимать замечания и рекомендации к документации, обосновывающей деятельность ООО «Касатка» во внутренних морских водах в акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток Приморского края РФ.

Заинтересованные представители общественности могут получить и заполнить бланки замечаний и рекомендаций, размещенные на сайте www.ecosfera-ltd.ru. Свои предложения можно направить почтовым сообщением по адресу: 692904, Приморский край, г. Находка, ул. Портовая, д. 3А, каб. 405 или электронным сообщением на адрес: shipping@kasatka-sea.com. Сроки представления замечаний и предложений: с 16 октября по 16 ноября.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Касатка» во внутренних морских водах и территориальном море по снабжению судов топливом на акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду и техническое задание, состоятся: 16 ноября 2020 г. в 16:00

в г. Владивостоке по адресу: г. Владивосток ул. Тухачевского, 30, оф. 6

в г. Находке по адресу: г. Находка, ул. Макарова, д.67

с организацией видеоконференции на платформе ZOOM. Ссылка будет представлена на сайте доступна на сайте ООО «ЭкоСфера» (www.ecosfera-ltd.ru) за 2 недели до проведения общественных обсуждений.

После окончания общественных обсуждений в течение месяца администрация ООО «Касатка» будет принимать от заинтересованных представителей общественности письменные замечания и предложения к документации, обосновывающей рыбохозяйственную деятельность ООО «Касатка» во внутренних морских водах в акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток Приморского края РФ.



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» 0+
<http://ved-nakhodka.ru/>
Учредитель: администрация Находкинского городского округа

Главный редактор: Шевкин Константин Игоревич
Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.
г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г
Тираж: 1000 экз.
Выход в свет: 14.10.2020 г.
Бесплатно