



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 074 (0142) пятница, 16 октября 2020 г.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 октября 2020 г. г. Находка № 1061

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.11.2019 № 1815 «Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в Находкинском городском округе»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», часть 13.1 статьи 32 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о муниципально-частном партнерстве в Находкинском городском округе, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.11.2019 № 1815, дополнив его разделом 8 в следующей редакции:
«8. Формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в Находкинском городском округе.
Формами муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в Находкинском городском округе являются:
8.1. Оказание организационной, информационной и консультационной поддержки частным партнерам, реализующим проекты муниципально-частного партнерства, и лицам, планирующим реализацию проектов муниципально-частного партнерства на территории Находкинского городского округа.
8.2. Иные формы муниципальной поддержки, в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Находкинского городского округа.»
2. Управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Зубкова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Находка для инвестора».
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.11.2019 № 1815 «Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в Находкинском городском округе» оставляю за собой.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 октября 2020 г. г. Находка № 1069

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 06.09.2019 № 1468 «Об утверждении Перечня муниципально-го имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Руководствуясь статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 2 решения Думы

Находкинского городского округа от 09.12.2009 № 462-Р «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Находкинского городского округа для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру их поддержки, а также о порядке и условиях предоставления этого имущества в аренду», на основании протоколов заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа от 29.04.2020 № 3/2020, от 16.07.2020 № 5/2020, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 06.09.2019 № 1486, следующие изменения:
1.1. Изложить позиции 15,16,17 Перечня в следующей редакции:

15	Нежилые помеще-ния	г. Наход-ка	ул. Юби-лейная, 4 (номер 6, лит. VIII)	12,9	1	оказание жилищ-но-коммуналь-ных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслу-живания, адми-нистративное		
16	Нежилые помеще-ния	г. Наход-ка	ул. Юби-лейная, 4 (номе-ра 3, 4 лит.X)	19,1	1	оказание жилищ-но-коммуналь-ных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслу-живания, адми-нистративное		
17	Нежилые помеще-ния	г. Наход-ка	ул. Юби-лейная, 4 (лит. IX)	42,1	1	оказание жилищ-но-коммуналь-ных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслу-живания, адми-нистративное		

1.2. Дополнить Перечень позициями 46, 47,48 следующего содер-жания:

46	Нежи-л о е поме-щ е -ние	г. Наход-ка	ул. Арсе-ньева, 15 (номе-ра 1-13;21)	168,2	1, под-валь-ный	о к а з а -ние услуг в сфере здравооо-хранения	О О О «Фарм-Наход-ка»	30.01. 2025
47	Нежи-л о е поме-щ е -ние	г. Наход-ка	ул. Новая,12 (номер 20, лит. XI)	14,5	2	оказание жи-лищ-но-ко-м-мунальных услуг, ус-луг связи, торговли, быто-во-го обслу-живания, админист-ративное	ИП Си-дорен-ко	02.02. 2021
48	Здание – сле-сарная ма-с-тер-ская	г. Наход-ка, с. Ана-на	ул. Набе-режная, 4 в 20 м к вос-току от зда-ния	64,2	1 этаж-ное	производ-ственное	О О О «Форд-Ност»	06.06. 2024

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Управлению имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Имущественная поддержка МСП».
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официаль-ного опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесе-нии изменений в постановление администрации Находкинского го-родского округа от 06.09.2019 № 1468 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за ис-ключением права хозяйственного ведения, права оперативного уп-равления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» возложить на заместителя главы администрации Находкинского го-родского округа Браташа Д.М.

Т.В. Магинский
Глава Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 октября 2020 г. г. Находка № 1076

О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Находка, ул. Кольцевая, 43

В соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодек-са Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору уп-равляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Рос-сийской Федерации от 06.02.2006 № 75, руководствуясь стать-ей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организа-ции для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Находка, ул. Кольцевая, 43.
2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администра-ции Находкинского городского округа (Рой) осуществить мероприя-тия по организации и проведению конкурса.
3. Управлению муниципального заказа администрации Находкин-ского городского округа (Марченко) осуществить расчет размера платы за содержание и ремонт каждого жилого помещения в многоквар-тирном доме, являющемся объектом конкурса.
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в сред-ствах массовой информации Находкинского городского округа.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского город-ского округа (Атрашок) разместить данное постановление на офици-альном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О проведе-нии открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Находка, ул. Кольцевая, 43» возложить на заместителя главы адми-нистрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2020 г. г. Находка № 1078

О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Касатка» во внутренних морских водах и территориальном море по снабжению судов топливом на акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток», в том числе материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и технического задания к материалам ОВОС»

В соответствии с Федеральными законами от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправле-ния в Российской Федерации», приказом Государственного Ко-митета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», по-станов-лением администрации Находкинского городского округа от 24.08.2020 № 932 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов государ-ственной экологической экспертизы на территории Находкин-ского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Касатка» во внутренних морских водах и территориальном море по снабжению судов топливом на акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) и техническое задание к материалам ОВОС, заказчик - общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСфера» (далее ООО «Касатка»), организация, ответственная за разработку материалов ОВОС - общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСфера» (692929, Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 67).

2. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Мельников) оказать содействие организатору общественного обсуждения ООО «Касатка» (692904, Приморский край, г. Находка, ул. Портовая, д. 3А, каб. 405).

3. Определить дату проведения общественного обсуждения в форме опроса с 16 октября 2020 года по 16 ноября 2020 года, с подведением итоговых общественных обсуждений 16 ноября 2020 года в 16.00. Место проведения: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 67 с организацией видеоконференции в формате ZOOM (ссылка будет предоставлена на сайте ООО «ЭкоСфера», www.ecosfera-ltd.ru). По итогам проведения общественных обсуждений составить протокол подведения итогов, в котором четко зафиксировать основные вопросы обсуждения, а также предмет разногласия между общественностью и заказчиком (исполнителем), если таковой заявлен.

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «О назначении проведения общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Касатка» во внутренних морских водах и территориальном море по снабжению судов топливом на акватории морских портов Находка, Восточный и Владивосток», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) и техническое задание к материалам ОВОС, заказчик - общество с ограниченной ответственностью «Касатка», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду и техническое задание на проведение ОВОС» оставляю за собой.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2020 г. г. Находка № 1080

**Об утверждении документации
по планировке территории**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 05.03.2020 № 306 «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании приказа закрытого акционерного общества «Топливо-бункерная компания» от 29.01.2020 № 24 «О подготовке документации по планировке территории», постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.08.2020 № 918 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 25.09.2020 № 17, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 30.09.2020 № 069 (0137), администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, по реконструкции объекта: «Сооружение – нефтепродуктопровод закрытого акционерного общества «Топливо-бункерная компания» в городе Находке, в микрорайоне «поселок Врангель».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 13 октября 2020 г. № 1080

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории, по реконструкции
объекта ЗАО «Топливо-бункерная компания»
«Сооружение-нефтепродуктопровод ЗАО «ТБК»**

**Положения
о размещении линейного объекта**

1. Наименование, основные характеристики, вид и назначение планируемых для размещения линейных объектов
Участок проектирования расположен на территории Находкинского городского округа Приморского края, в поселке Врангель.
Объект расположен на территории действующего предприятия АО «Восточный порт» с постоянным движением технологического транспорта, а также с наличием в зоне производства работ разветвлённых сетей транспортных и инженерных коммуникаций.
Проектируемый трубопровод предназначен для транспортировки мазута нефтепродукта от резервуарного парка котельной ЗАО «ТБК» до технологической площадки на причале №9 с последующей выдачей на суда. Мазутопровод участвует в технологической схеме работы котельной, обеспечивает ведение технологического процесса и эксплуатацию оборудования.
Прокладка трубопровода на всем протяжении предусмотрена надземная на высоких опорах. Проектом выполнены две врезки в существующий мазутный трубопровод:
На первой врезке в районе автомобильной дороги ул. Внутрипортовая прокладывается трубопровод длиной 198 м. Трубопровод длиной 196,3 м – демонтируется.
На второй - между территорией ООО «ВСК» и ООО «ВУТ» прокладывается трубопровод длиной 115,3 м. Трубопровод длиной 129,8 м – демонтируется.
Сохраняется часть трубопровода длиной 173,9 м.
Для подогрева мазутного трубопровода предусмотрен теплоспутник, выполненный из стальных электросварных труб DN40 по ГОСТ 10704-91. Общая протяженность трассы с учетом проложенного и сохранившегося трубопровода в границах проекта планировки составляет 478,2 м. В процессе реконструкции трасса мазутопровода уменьшилась на 12,8 м.
На проектируемой трассе вдоль мазутного трубопровода предусмотрен сигнальный кабель, который сопрягается с кабелями на существующих участках трубопровода.
Переносится ВЛ 0,4кВ с установкой новых железобетонных опор по серии 3.407.1-136.
Технико-экономическая характеристика проектируемого линейного объекта приведена в Приложении А, таблица А. 1.
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, городских округов, населенных пунктов, внутригородских территорий городов Федерального значения, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.
Зона планируемого размещения мазутного трубопровода расположена на земельных участках с кадастровыми номерами: 25:31:070002:130; 25:31:070002:3664; 25:31:070002:3662.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в Приложении Б, таблица Б.1
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу из зон планируемого размещения линейных объектов
В границах проекта планировки территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству).
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства установлены согласно Правилам землепользования и застройки Находкинского городского округа по ст. 48 Транспортно-производственная зона (ТП).
Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта проектом планировки определены границы зоны его планируемого размещения. Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 2694,51 м2.
Граница зоны планируемого размещения объектов установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.
Реконструируемый объект – «Реконструкция сооружения – нефтепровод ЗАО «Топливо-бункерная компания» является потенциальным источником негативного воздействия на компоненты окружающей природной среды по следующим видам воздействия:
загрязнение атмосферного воздуха при демонтаже выводимых из эксплуатации участков трассы, строительстве новых участков трассы;
загрязнение окружающей среды отходами, образующимися при демонтаже выводимых из эксплуатации участков трассы, строительстве новых участков трассы;
загрязнение поверхностного стока в процессе выполнения демонтажных и строительных работ;
акустическое воздействие в период ведения демонтажных и строительных работ.
Предполагаемое воздействие от проектируемого объекта не нарушит сложившееся равновесие и взаимодействие между отдельными компонентами окружающей среды.
На объекте отсутствуют источники электромагнитного воздействия, вибрации и радиационного загрязнения окружающей среды.
Основной объем негативного воздействия на окружающую среду носит временный характер и произойдет в период выполнения работ по демонтажу выводимых из эксплуатации участков мазутопровода и строительства, проектируемых участков.
В период проведения демонтажных и строительных работ воздействие на качество атмосферного воздуха будет ограничено во времени.
Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух в период проведения демонтажных и строительных работ осуществляются от рейсирующей по территории площадки демонтажа строительной и автомобильной техники, работе газорезательного оборудования.

Проектируемые участки трассы мазутопровода в период эксплуатации не внесут нового вклада загрязняющих веществ в атмосферный воздух.
Территория ведения работ (ППК-1) обеспечена сетью поверхностного водоотведения в комплексе с системой локальных очистных сооружений.
Строительные и демонтажные работы по своим функционально-технологическим особенностям практически не отличаются от функционально-технологической деятельности территории ППК-1, увеличение доли рейсирования и работы автомобильной техники, задействованной в процессе ведения работ по демонтажу и реконструкции мазутопровода, будет компенсироваться уменьшением доли транспорта, занятого на основных функциональных процессах территории ППК-1, баланс водоотведения в процессе ведения строительных и демонтажных работ с территории ППК-1 также не изменится.
Однако в процессе ведения демонтажных работ образуется значительный объем сточных вод, загрязненных остатками мазута из-за специфических особенностей выполнения работ по демонтажу участков мазутопровода.
Для подготовки трубопровода к процессу реконструкции, предусмотрена смывка участка мазутопровода, находящегося между секциями задвижками. Стоки от замыки трубопроводов, вывозятся вакуумной машиной на территорию ЗАО «ТБК» на очистные сооружения производственных стоков. Очищенные сточные воды используются для технических нужд (уборка территории, проводник в теплоспутнике мазутопровода и т.д.).
Также для защиты поверхностного стока с территории площадки ведения работ, при перед переходом техники на твердое водонепроницаемое покрытие, для операций мойки колес предусматривается установка и использование комплекта мойки колёс.
6.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха
Для снижения суммарных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период проведения строительных и демонтажных работ предусмотрены следующие мероприятия:
соблюдение санитарно-технических мероприятий по герметизации технического оборудования комплекса мойки колес;
запрещение сжигания любых видов материалов и отходов на площадке строительства;
соблюдение правил безопасности при работе с токсичными и взрывопожароопасными веществами на площадке ведения работ;
соблюдение технологических процессов с целью минимизации выбросов загрязняющих веществ;
исключение использования материалов и веществ на рабочей площадке, выделяющих в атмосферу токсичные канцерогенные вещества, неприятные запахи и т.п.;
не допущение к эксплуатации машин и механизмов в неисправном состоянии.
В целях уменьшения загрязнения воздушного бассейна вредными веществами, выбрасываемыми двигателями внутреннего сгорания строительной и транспортной техники, рекомендуется:
осуществление запуска и прогрева двигателя транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
запрет на оставление техники, не задействованной в технологическом процессе демонтажа, или строительства с работающими двигателями;
движение транспорта по запланированной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание.
6.2. Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.
Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова в период эксплуатации, и в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова в период проведения демонтажных и строительных работ, заключаются в благоустройстве территории после завершения строительства объекта.
Проектом предусмотрено следующие мероприятия по благоустройству территории:
вертикальная планировка полосы под установку рам-опор проектируемых участков мазутопровода;
формирование участка асфальтобетонного покрытия вдоль участка нефтепродуктопровода, площадью 711 м2.
Почвы, а тем более плодородные почвы в границах участка ведения работ и последующей эксплуатации проектируемого объекта – отсутствуют.
В соответствии с требованиями «Земельного кодекса Российской Федерации» при реконструкции и в процессе эксплуатации проектируемого объекта не предполагается изменения рельефа, нарушения параметров поверхностного стока и гидрогеологических условий площадки предприятия.
В период реконструкции мазутопровода предусмотрены следующие мероприятия по охране земель:
предотвращение и устранение захламления территории ведения работ отходами при осуществлении строительного-монтажных и демонтажных работ.
оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов и своевременную их передачу лицензированным и специализированным организациям по размещению или переработке отходов;
строительные материалы, применяемые при строительстве, должны иметь сертификат качества;
запрещается слив горюче-смазочных материалов на площадке строительства;
хранение топлива на площадке ведения работ не предусматривается;
заправка дорожно-строительной техники топливом производится на автозаправочных станциях;
запрещаются работы на неисправной технике, имеющей утечки топлива и масел;
регулярные проверки токсичности и дымности отработанных газов автотранспорта и иных передвижных средств на соответствие техническим нормативам выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух»;
присыпка опилками или песком для адсорбирования случайно попавших на грунт нефтепродуктов, сбор и передачу загрязненного грунта на специализированную и лицензированную организацию по переработке отходов;
обслуживание и ремонт строительной техники и автотранспорта производится на специализированных площадках, в ремонтных боксах, находящихся вне территории реконструируемого объекта;
организация водоотведения всех образующихся на объекте стоков; временное хранение отходов на специально организованных местах в металлических контейнерах с крышками, исключающих контакт отходов с открытой грунтовой поверхностью и атмосферным воздухом;
выявление и предотвращение возможных отрицательных воздействий, связанных с нарушением земель;
поддержание твердого покрытия вокруг реконструируемых объектов в исправном состоянии;

по окончании строительно-монтажных работ производится ликвидация ненужных выемок и насыпей, очистка территории от строительного мусора.

установка мойки колес для предупреждения выноса взвешенных веществ за пределы площадки.

В случае соблюдения выше перечисленных мероприятий при производстве строительно-монтажных и демонтажных работ вредное воздействие на земельные ресурсы будет заведомо исключено.

В период эксплуатации в качестве мероприятий по охране земель предусмотрено:

- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых отходов и своевременную их передачу лицензированным и специализированным организациям по размещению или переработке отходов;
- содержание территории предприятия в чистоте;
- организация системы селективного сбора и временного хранения образующихся отходов
- не допускается сброс загрязняющих веществ на территорию с грунтовыми покрытиями.
- временное хранение отходов на специально организованных местах в металлических контейнерах с крышками, исключающих контакт отходов с грунтом и атмосферным воздухом.
- выявление и предотвращение возможных отрицательных воздействий грунтов, загрязненных вредными веществами свыше установленных предельно допустимых концентраций, на жизнь и здоровье человека, окружающую среду и природные ресурсы;
- в зонах загрязнения атмосферного воздуха выбросами вредных веществ в атмосферу от стационарных и передвижных источников проводятся периодические исследования состояния грунтов для определения их влияния на здоровье человека и окружающую природную среду.
- осуществление производственного контроля за состоянием грунтов на площадке предприятия и прилегающей к ней территории.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах зоны размещения линейного объекта отсутствуют границы объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны.

В соответствии с пунктом 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций разрабатываются в составе проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных, а также опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с федеральными законами Российской Федерации «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Пожарная безопасность реконструируемого линейного объекта обеспечивается: системами предотвращения пожара; комплексом организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Система предотвращения пожара решается с помощью конструктивных, технологических решений и организационных мероприятий:

Мероприятия организационного и технического характера имеют следующую направленность и практическую реализацию в части:

- предотвращения аварий;
- предотвращения образования взрывоопасной среды;
- предотвращения образования во взрывоопасной среде источников загорания.

Предотвращение аварий предусмотрено за счет следующих мероприятий:

- регламентированное обслуживание и ремонт оборудования с применением диагностики неразрушающими методами контроля;
- регулярный мониторингом опасных факторов, влияющих на промышленную безопасность;
- принятием предупреждающих мер по возникновению аварий.
- предотвращение образования взрывоопасной среды;
- предотвращение образования во взрывоопасной среде источников загорания.

Пожарная опасность технологических процессов, связанных с транспортированием мазута характеризуется:

- наличием собственно транспортируемой пожароопасной среды - мазута, находящегося под давлением в трубопроводе;
- возникновением облака паровоздушной смеси в процессе слива нефтепродукта со спускников на компенсаторах, которая при наличии источников загорания может воспламениться;
- возникновение неплотностей и свищей в узлах соединения трубопроводов, а также в местах установки запорной арматуры, что приведет к разливу нефтепродукта – пожароопасной смеси.

При возникновении пожара, в результате нарушения технологического процесса, имеется опасность температурной деформации трубопровода, с последующим разрывом трубопроводов в результате быстрого нарастания в них давления и снижения прочности материала трубопроводов вследствие обогрева.

Наружное пожаротушение обеспечивается передвижными пожарными емкостями, наполнение которых будет осуществляться из пожарных гидрантов на существующей сети, проходящей вдоль трассы реконструируемого пожарного водопровода.

Доступ к пожарным гидрантам осуществляется по существующим асфальтированным внутриплощадочным проездам территории ППК-1. Ближайшая пожарная часть расположена по адресу: г. Находка, п. Врангель, ул. Внутрипортовая, 7. Время прибытия пожарного подразделения – 3 минуты.

Перечень мероприятий, обеспечивающих безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара

Незамедлительно вызвать пожарную часть по телефону 01.

Принять по возможности меры по ограничению огня первичными средствами пожаротушения до приезда пожарных расчетов.

Пожаротушение предусмотрено передвижной пожарной техникой от пожарных гидрантов.

Проезд пожарной автотехники вдоль трассы реконструируемого мазутопровода предусмотрен по существующим асфальтированным проездам территории ППК-1.

Проинформировать командира пожарных расчетов о степени огнестойкости объекта пожаротушения, о классе пожарной опасности материалов несущих конструкций (горючесть, воспламеняемость, распространение огня, дымообразование и токсичность).

Мероприятия гражданской обороны должны разрабатываться и проводиться заблаговременно в мирное время. Мероприятия, которые по своему характеру не могут быть осуществлены заблаговременно, должны проводить в возможно короткие сроки.

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 13.10.2020 года № 1080 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2020 г. г. Находка № 1082

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1631

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с нормами действующего законодательства, руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы» (далее-Программа), утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1631, следующие изменения:
 - В приложении № 2 «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы Находкинского городского округа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы» к Программе позиции 1.1, 1.1.3, 1.1.5, 1.4, 1.4.1, 1.4.2 изложить в новой редакции (приложение № 1).
 - В приложении № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Находкинского городского округа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы» за счет средств бюджета находкинского городского округа, (тыс. руб.) к программе позиции 1.1, 1.1.3, 1.1.5, 1.4, 1.4.1, 1.4.2 изложить в новой редакции (приложение № 2).
 - В приложении № 4 «План реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы» к Программе позиции 1.1, 1.1.3, 1.1.5, 2.3, 2.3.1, 2.3.2 изложить в новой редакции (приложение № 3).
 - Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
 - Управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Зубкова) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».
 - Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».
 - Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 № 1631» оставляю за собой.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 13.10.2020 года № 1082 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства

Организатор аукциона: управление имуществом администрации Находкинского городского округа, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18

23 ноября 2020 года в 14 часов 00 минут по местному времени в управлении имуществом администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204, состоится АУКЦИОН на право заключения договора аренды земельного участка для строительства.

Аукцион является открытым по составу участников и проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Лот № 1.

1. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 111 м. от ориентира по направлению на северо-восток, адрес ориентира: Приморский край, Находкинский городской округ, с. Анна, ДНТ «Анна», ул. Прибойная, 120, площадью 2184 кв.м, кадастровый номер 25:31:040201:392, разрешенное использование: спорт (5.1); цель использования: строительство.**

Ограничения использования земельного участка: ограничение прав на весь земельный участок площадью 2184 кв.м, расположенный в 500 метровой водоохраной зоне моря; на часть земельного

участка площадью 1883 кв.м.), расположенную в 50 метровой прибрежной защитной полосе моря.

Решение о проведении аукциона - постановление администрации Находкинского городского округа от 05.10.2020г. № 1050 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства с кадастровым номером 25:31:040201:392, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: спорт (5.1)».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 16 893,68 руб.

Шаг аукциона – 506,81 руб.

Задаток – 3 378,74 руб.

Срок аренды: 54 (пятьдесят четыре) месяца.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Территориальная зона по ПЗиЗ – Р-4 Зона объектов отдыха и туризма. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Виды параметров	Единицы измерения	Значения параметров применительно видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
		Спорт, санаторная деятельность, гостиничное обслуживание, туристическое обслуживание, охота и рыбалка	Отдых, рекреация, причалы маломерных судов, поля для гольфа или конных прогулок	Обеспечение внутреннего правопорядка
Предельные размеры земельных участков				
Минимальная ширина земельного участка	м	10	10	1
Минимальная площадь земельного участка	кв. м	200	500	4
Максимальная площадь земельного участка	кв. м	Не подлежит установлению		
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
Минимальный отступ от границ земельного участка	м	3	0	0
Минимальный отступ от границ земельного участка (со стороны красных линий)	м	3	0	3
Предельное количество этажей	этаж	5	0	1
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	%	40, для плоскостных сооружений - 100	0	80
Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
Минимальный процент озеленения - 50, для иных объектов - 10				

Примечание 1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для водных объектов и земельных участков (территорий) общего пользования не подлежат установлению.

Технические условия подключения (технологического подключения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения и водоотведения:

Выдать технические условия не представляется возможным по следующим причинам: в указанном районе отсутствуют централизованные системы водоснабжения и водоотведения. При разработке намечаемых проектных решений ООО «Форд-Ност» рекомендует предусмотреть альтернативный источник водоснабжения и систему водоотведения.

Сети теплоснабжения: Выдать технические условия не представляется возможным по следующим причинам: в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» тепловых сетей не имеет. При разработке намечаемых проектных решений КГУП «Примтеплоэнерго» Находкинский филиал рекомендует предусмотреть альтернативный источник теплоснабжения.

Заявки на участие в аукционе принимаются представителем организатора аукциона в рабочие дни с понедельника по четверг с 08.30 до 13.00 и с 13.45 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08.30 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней начиная с 16 октября 2020 года с 08.30 часов по местному времени по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 314.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 17 ноября 2020 года в 17.00 часов по местному времени.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 19 ноября 2020 года в 15.00 часов по местному времени в управлении имуществом администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.

Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема:

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- Заявка на участие в аукционе (форма заявки - приложение № 1 к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- Документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке

5. Сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств (сведения, указанные в данном пункте не могут быть затребованы у заявителя, при этом заявитель вправе их представить вместе с данной заявкой).

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня проведения аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка участниками аукционов и возврата им задатков, банковские реквизиты счета для перечисления задатков:

Заявитель перечисляет задаток по предмету аукциона на расчётный счёт организатора аукциона: ИНН 2508020000 КПП 250801001 Финансовое управление администрации Находкинского городского округа (администрация Находкинского городского округа л/с 05000000001) РКЦ Находка г.Находка р/с 40302810605105000008 БИК 040510000, назначение платежа:

- «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для строительства, расположенного по адресу: с. Анна, ДНТ «Анна», ул. Прибойная, 120, примерно в 111 м на северо-восток».

Задаток должен поступить на указанный счет до 15.00 часов по местному времени 19 ноября 2020 года включительно.

Внесенный задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Внесенный задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Внесенный задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом (подавший единственную заявку на участие в аукционе, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник) засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Порядок проведения аукциона:

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

3. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии по проведению торгов и участников аукциона (их представителей).

4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

5. Аукцион проводится в следующем порядке:

5.1. Комиссия по проведению торгов непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

5.2. Аукцион ведет аукционист;

5.3. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, оглашения предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

5.4. Участник аукциона после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он готов заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона;

5.5. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

5.6. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона аукционист повторяет эту цену предмета аукциона три раза.

5.7. Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, о продаже права заключения договора аренды земельного участка, последнее и последнее предложение о цене предмета аукциона, номера карточек победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

5.8. Победителем аукциона признается участник аукциона, последним поднявший карточку и предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. В ходе аукциона может быть объявлен перерыв, о чем делается отметка в протоколе о результатах аукциона.

6.1. Комиссия по проведению торгов по своей инициативе или по просьбе участника аукциона может принять решение об объявлении короткого перерыва продолжительностью не менее 5 минут, но не более 15 минут.

Короткий перерыв при проведении аукциона может быть объявлен комиссией по проведению торгов не более трех раз.

Во время короткого перерыва участникам аукциона запрещается вступать в переговоры между собой.

6.2. Комиссия по проведению торгов вправе принять решение об объявлении перерыва на срок до трех рабочих дней и продолжении аукциона в отсутствие члена комиссии по проведению торгов.

При объявлении перерыва на срок, оканчивающийся за пределами дня проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников о дате, месте и времени возобновления аукциона одновременно с объявлением перерыва.

Извещение о таком перерыве, дате, месте и времени возобновления аукциона размещается в день объявления перерыва на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6.3. После окончания перерыва аукцион продолжается с последней предложенной цены предмета аукциона, о чем объявляет аукционист.

6.4. Участники аукциона, присутствовавшие на аукционе до объявления перерыва, считаются надлежащим образом извещенными о времени и месте проведения аукциона, и их неявка после окончания перерыва не является препятствием для продолжения аукциона.

6.5. Отметки обо всех объявленных перерывах, датах, месте и времени возобновления аукциона делаются комиссией по проведению торгов в протоколе о результатах аукциона.

7. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Ознакомление с документацией на земельный участок, в том числе с проектом договора аренды земельного участка, осуществляется в управлении имуществом администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с момента начала приема заявок по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 301 с понедельника по четверг с 08.30 до 13.00 и с 13.45 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08.30 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней. Контактный телефон: 69-22-80.

Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно или в рабочее время с представителем администрации Находкинского городского округа по предварительному согласованию с заявителем.

Проект договора аренды земельного участка, являющийся приложением к настоящему извещению, размещен в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации, определенном для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru, в разделе «муниципальная собственность».

Приложение № 1
Заявка принята организатором аукциона
Время и дата принятия заявки:
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г.

(подпись, ФИО лица, принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № _____
Управление имуществом администрации Находкинского городского округа (наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу)

**ЗАЯВКА
на участие в аукционе**
(по продаже земельного участка или
на право заключения договора аренды земельного участка)
(нужное подчеркнуть)
ЛОТ № _____

(Фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные (серия, номер, наименование

выдавшего документ органа, дата выдачи), ИНН - для физического лица; наименование организации или фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН (ОГРИП) - для юридического лица или индивидуального предпринимателя)

в лице _____,
(Фамилия, имя, отчество представителя или руководителя организации (при наличии) действующего на основании _____

(Дата и номер документа, подтверждающего полномочия представителя) (далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка **(нужное подчеркнуть)** для _____

(указать цель использования земельного участка в соответствии с извещением о проведении аукциона) с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение земельного участка _____, настоящей заявкой подтверждаю свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора (купли-продажи, аренды **(нужное подчеркнуть)**) земельного участка.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в

том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями, фактическим состоянием земельного участка, с его разрешенным использованием и целью использования, а так же о том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который Заявитель (представитель заявителя) мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Претензий Заявитель (представитель заявителя) к организатору аукциона не имеет.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Заявитель (представитель заявителя) согласен на участие в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель (представитель заявителя) обязуется:

– заключить в установленный срок договор (купли-продажи, аренды **(нужное подчеркнуть)**) земельного участка, принять земельный участок по акту приема-передачи;

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора (купли-продажи, аренды **(нужное подчеркнуть)**) земельного участка.

Заявитель (представитель заявителя) осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает свое согласие на обработку своих персональных данных (а также персональных данных доверителя).

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующему адресу и следующим способом **(обязательно для заполнения)**:

Почтовый адрес: _____
тел: _____
e-mail: _____
В случае признания Заявителя победителем или единственным участником аукциона проект договора (купли-продажи, аренды **(нужное подчеркнуть)**) прошу направить по адресу **(обязательно для заполнения)**:

Реквизиты для возврата задатка (обязательно для заполнения):
Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____
ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____
№ счета получателя: _____
Наименование банка получателя: _____
БИК банка: _____
ИНН/КПП банка: _____
Кор/счет банка: _____
Приложение **(обязательно для заполнения)**:
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. ...

Подпись Заявителя _____
(полномочного представителя Заявителя)

Извещение о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Администрация Находкинского городского округа информирует население Находкинского городского округа о возможности предоставления земельного участка в собственность с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2).

Образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

- площадью 1124 кв.м, находящегося примерно в 130 метрах на северо-восток от жилого дома расположенного за пределами участка, по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, микрорайон «поселок Ливадия», улица Капитана Лигова, 15.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которым предстоит образовать земельный участок, можно в пределах срока приема заявлений в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45, по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 216.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения на сайтах www.nakhodka-city.ru, www.torgi.gov.ru. Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению вышеуказанного земельного участка – 14.11.2020

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, согласно ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются или направляются:

- путем личного обращения через МФЦ, в дни и время приема МФЦ,
- путем подачи заявления в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее – УЗиЗ) в электронной форме на электронный адрес: uziz@nakhodka-city.ru при подписании электронной подписью и получением УЗиЗ в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15,
- путем личного обращения, с предоставлением документа удостоверяющего личность гражданина, в УЗиЗ, каб. 106, ул. Школьная, 18, г. Находка в рабочие дни: вторник, четверг с 9:00 до 10:30.

Заявление поданное иным способом или с указанием вида права, не предусмотренного настоящим извещением, не рассматривается.



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» О+
<http://ved-nakhodka.ru/>
Учредитель: администрация Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич

Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.
г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г
Тираж: 1000 экз.
Выход в свет: 16.10.2020 г.
Бесплатно