



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 075 (0143) среда, 21 октября 2020 г.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 октября 2020 г. г. Находка № 1091

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 05.03.2020 № 306 «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 11.11.2019 № 1802 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 01.04.2019 № 550 «Об утверждении документации по планировке территории», постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.08.2020 № 919 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 25.09.2020 № 17, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 30.09.2020 № 069 (0137), администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Внутриверфовой и береговой линией бухты Врангеля в городе Находке, в поселке Врангель.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Т.В. Магинский,
Глава Находкинского городского округа

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16 октября 2020 г. № 1091

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по внесению изменений в документацию по планировке территории, ограниченной улицей Внутриверфовой и береговой линией бухты Врангеля в городе Находке, в поселке Врангель

Положения
о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории

1.1. Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Внутриверфовой и береговой линией бухты Врангеля в городе Находке, в поселке Врангель подготовлена на основании постановления Администрации Находкинского городского округа от 11.11.2019 № 1802 «О подготовке изменений

для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 01.04.2019 № 550 «Об утверждении документации по планировке территории». Внесены изменения на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 11.11.2019 № 1802. Изменен вид разрешенного использования земельного участка № 42 по про-екту «ст.49 п.3 пп.9 территория общего пользования для размещения объектов улично-дорожной сети» на вид разрешенного использования «ст.49 п.1 пп.1 железнодорожный транспорт» на листе «Чертеж планировки и межевания территории».

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- генеральный план Находкинского городского округа, утвержденный решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа»;
- правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА.

1.2. В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.
- 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

1.4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 3) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 4) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 5) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 6) схему, отражающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 7) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 8) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 9) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 10) обоснование очередности планируемого развития территории; 11) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории;

1.5. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. 1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. 1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков. 1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы зон действия публичных сервитутов.

1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.

2. Общие положения планировки территории

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры; установления границ территорий общего пользования; границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; установления, отмены красных линий для застроенных территорий, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Основные технико-экономические показатели проекта планировки см. таблицу 1. Основные технико-экономические показатели проекта межевания см. таблицу 2. Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки см. таблицу 3.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства

Объекты федерального значения: гидротехнические сооружения и ж/д пути расположены в границах территории проекта планировки участок № 17-кадастровый номер 25:31:070002:313 участок № 20-кадастровый номер 25:31:070002:269 участок № 21-кадастровый номер 25:31:070002:268 участок № 22-кадастровый номер 25:31:070002:267 участок № 23-кадастровый номер 25:31:070002:266 участок № 24-кадастровый номер 25:31:070002:265 участок № 26-кадастровый номер 25:31:070002:3569(2) участок № 27-кадастровый номер 25:31:070002:3390(2) участок № 32-кадастровый номер 25:31:070002:3390(1) участок № 35-кадастровый номер 25:31:070002:3466 По юго-восточной границе территории проектирования проходит автодорога Артем-Находка-п. Восточный, которая является объектом регионального значения участок № 31-кадастровый номер 25:31:070002:7

На территории проектирования существуют объекты капитального строительства местного значения.

Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории см. таблицу 4.

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории

На территории в границах проекта планировки и межевания расположены зарегистрированные земельные участки под освоение в зонах производственного и транспортного назначения ТП, П-1, Т-1, Т-4 и в зоне делового, общественного и коммерческого назначения О-1;

Проектом предусматривается выделение участков для проездов и размещение ж/д путей и их элементов, а также формирование транспортной инфраструктуры (проездов к участкам) и развитие инженерной инфраструктуры для обслуживания территории.

На основании проекта реконструкции ж/д пути №5 в тылу причалов 7,8 ООО «ВСК» 31/2020-ТКР-Г2, выполненный ООО «ДальЛужД» к существующим железнодорожным сетям примыкает проектируемый железнодорожный путь.

Основные расчетные показатели территории см. таблицу 5.

5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории

На участке проектирования имеются существующие объекты общественного назначения, магазин, административные здания. Размещение новых объектов социального, культурного и бытового назначения на данной территории не планируется.

6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории

Проектируемые линейные объекты транспортной инфраструктуры – автомобильные дороги федерального и регионального значения на территории не располагаются. По юго-восточной границе территории примыкает существующая автодорога Артем-Находка-п. Восточный.

На территории проектирования организована улично-дорожная сеть, примыкающая к автодороге – существующие. Улицы и проезды в границах проекта являются территориями общего пользования.

Так как Территория проектирования попадает в водоохранную зону моря 500м, все проезды в пределах водоохранной зоны моря из твердого покрытия (асфальтобетон).

Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта Проектом не предусматривается образование земельного участка для временного хранения автотранспорта. Парковочные места определены индивидуально на каждом участке.

Перечень объектов существующей транспортной инфраструктуры см. таблицу 6.

7. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения

7.1. Водоснабжение и водоотведение на территории проекта планировки и межевания существующее (водопроводы диаметром от 40 мм. до 200 мм, канализация диаметром от 150мм до 200 мм).

7.2. Отопление зданий на территории проекта планировки и межевания существующее – электрическое.

7.3. Сети электроснабжения существующие, от П/С «Морская».

7.4. Инженерная подготовка территории.

Водоотведение поверхностного дождевого стока с проектируемой территории предусмотрено в существующую систему водоотвода данной территории. Дополнительно проектом предусмотрена ливневая канализация вдоль причала, очистка загрязненных стоков на локальных очистных сооружениях с фильтром-патроном ФОПС и локальных очистных комплексных сооружениях до их сброса.

Вертикальная планировка территории не требуется (существующая). Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения см. таблицу 7.

8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

8.1 Для тушения пожаров предусматривается использование существующей водопроводной сети с пожарными гидрантами.

8.2 Оползневые и обвальные процессы на территории не прогнозируются.

8.3 Территория проектирования не подвержена подтоплению.

8.4 Интенсивность сейсмических воздействий в баллах для района строительства принимается на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории РФ (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППМ до 8 баллов, что допустимо при соответствующем обосновании проектных решений. Объект проектирования граничит с береговой линией бухты Врангель. Запас волн цунами над уровнем моря составляет по многолетним наблюдениям 0,9 м. Так как минимальные отметки причалов над уровнем моря составляют 1,7м., то опасность цунами для данной территории отсутствует.

Приморский центр «Цунами» контролирует северную часть Японского моря и северо-западную часть Тихого океана. В рамках предотвращения катастроф, центр «Цунами» оперативно взаимодействует с сейсмологическим информационно-обрабатывающим центром Геофизической службы Российской академии наук. В задачи центра входит ряд действий по оперативному реагированию на сигналы о возможности возникновения цунами. Среди них можно выделить следующие:

- воевременное предупреждение органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, а так же организаций и населения Дальневосточного Федерального округа об угрозе цунами;
- учет распространения волн цунами и их характеристик, определение окончания угрожаемого периода и отмену предупреждений о цунами;
- организация непрерывных наблюдений за уровнем моря на гидрометеостанциях и постах для обнаружения волн цунами;
- накопление, анализ и обобщение информации о цунами.

8.5 Территория ООО «Восточная стивидорная компания» является источником техногенной опасности, вследствие чего территория ППМТ подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (катастрофы). Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС:

- укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных зданий, а также в специальных защитных сооружениях.
- эвакуацию населения из зон ЧС;
- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;
- проведение мероприятий медицинской защиты;
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

8.6 Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений: предусмотреть ограждение участков, систем охранного оповещения.

9. Зоны с особыми условиями использования территории

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов включают в себя:

- а) установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов, закрепление их на местности специальными информационными знаками в соответствии с Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. N 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;
- б) предотвращение истощения водных объектов, ликвидацию загрязнения и засорения, извлечение объектов механического засорения;
- в) расчистку водных объектов от донных отложений;
- г) аэрацию водных объектов;
- д) биологическую рекультивацию водных объектов;
- е) залужение и закрепление кустарниковой растительностью берегов;
- ж) оборудование хозяйственных объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;
- з) иные мероприятия по охране поверхностных водных объектов.

Территория проектирования полностью попадает в водоохранную зону моря 500м.

«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017)

ВК РФ Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

- 15. В границах водоохранных зон запрещаются:
 - 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
 - 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
 - 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
 - 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
 - 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территории портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения

требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

б) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

16. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Все вышеперечисленное соблюдается на территории проектирования.

10. Положения об очередности планируемого развития территории

10.1 Этапы проектирования, строительства, реконструкции ОК жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения. На проектируемой территории имеются ОК производственного, общественно-делового назначения.

10.2 Этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования ОК и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур.

Этапы проектирования, строительства, реконструкции планируемого развития территории следует определять на последующих стадиях проектирования.

Таблица 1
Основные технико-экономические показатели проекта планировки

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Современное состояние на 2018 г.	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории - всего	га	91,470772	91,470772
	В том числе территории:			
	жилых зон (квартиры, микрорайоны и др.)	га/м2/чел.	-	-
	в том числе: рекреационных зон	-/-	-	-
161.2	зона инженерной, коммунальной и транспортно-инфраструктур	-/-	2,46572	2,46572
	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования – всего	-/-	1,9954	1,9954
	Из них:			
	зеленые насаждения общего пользования	-/-	-	-
1.3	улицы, дороги, проезды, площади	-/-	1,9954	1,9954
	Кoeffициент застройки	%	0,02	0,02
1.4	Кoeffициент плотности застройки	-/-	0,03	0,03
1.5	Из общей территории:			
	земли федеральной собственности	га	18,74727	18,74727
	собственность субъектов РФ	-/-	1,9569	1,9569
	земли муниципальной собственности	-/-	-	-
5	земли частной собственности	-/-	70,7666	70,7666
	Рекреационная зона			
5.1	Места массового отдыха	м²	-	-
6	Транспортная инфраструктура			
6.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего	км	1,624	1,624
	В том числе:			
	улицы и проезды регионального значения	-/-	1,513	1,513
7	улицы и проезды местного значения	-/-	0,111	0,111
	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
7.1	Водопотребление – всего	м³/сут	50	50
7.2	Водоотведение	-/-	50	50
7.3	Электропотребление	кВт•ч/год	3200	3200

Таблица 2
Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Современное состояние на 2018 год	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории – всего	га	91,470772	91,470772
2	Территории, подлежащие межеванию	->-	0,8182	0,8182
	В том числе:			
	территории под портовые производственные объекты	->-	0,4601	0,4601
	территория под ж/д пути	->-	0,3581	0,3581
	территории под административные здания и склады			
3	Территории, не подлежащие межеванию	->-	0,8038	0,8038
	В том числе:			
	зеленые насаждения общего пользования	->-	-	-
	улицы, дороги, проезды	->-	0,2852	0,2852
	Зона инженерной инфраструктуры	->-	0,5186	0,5186

Таблица 3
Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки

№ п/п	№№ участков на плане	Типы участков территории	Площадь участков территории	
			м²	%
1.	Территория в границах подготовки проекта планировки, всего:		914 707,72	100
2.	Зона объектов общественной застройки		11 893,0	1,31
2.1	1,6,7,8,9,10	з/у для административных зданий	9 033,0	
2.2	11	з/у под здание магазина	2 860,0	
3	Зона объектов портов 717 048,70 78,39			
3.1	20,21,22,23,24	з/у под ГТС, причалы	37 987,0	
3.2	34	з/у под лесной перегрузочный комплекс и контейнерный терминал	671 772,0	
3.3.	35,19,34/1	з/у под покрытие причала, морпорт	7 289,70	
4	Зона объектов производственного и коммунально-складского назначения 8 530,50 0,93			
4.1	14,29,30,3,37,41,49	з/у для коммунально-обслуживания	6 142,50	
4.2.	4,5	з/у под здание склада	2 388,0	
5	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры 27 565,72 3,01			
5.1	31	з/у под Автодорогу Артем-Находка - п. Восточный (территория общего пользования)	19 569,00	
5.2.	38,39,40,43,44,47,48	з/у под автодорогу, проезды	5 856,72	
5.3.	12	з/у под АЭС	2 140,0	
6	Зона объектов железнодорожного транспорта 149669,80 16,36			
6.1.	26, 27, 34/2,34/6, 34/7,28,32,33,36,2, 42,45,46	з/у под ж/д пути	149669,80	

Таблица 4
Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Ед. изм.	Кол-во
1	Здание ИДК, мн	кв.м.	674,28
2	Здание ТП, н	кв.м.	74,29
3	Здание ТП, н	кв.м.	86,44
4	Здание КНС № 4, н	кв.м.	50,51
5	Здание склада, м	кв.м.	9777,43
6	Здание, кн	кв.м.	111,05
7	Здание, н	кв.м.	59,28
8	Здание, н	кв.м.	188,0
9	Здание диспетчерской АЭС № 28, н	кв.м.	90,26
10	Здание склада, м	кв.м.	483,99
11	Здание администрации, 3кн	кв.м.	212,71
12	Здание администрации, 2кн	кв.м.	507,81
13	Здание, кн	кв.м.	44,58
14	Здание, кн	кв.м.	178,23
15	Здание магазина, кн	кв.м.	785,37
16	Здание, кж	кв.м.	212,77
17	Здание, кн	кв.м.	10,45
18	Здание, н	кв.м.	16,0
19	Здание ТП	кв.м.	11,89
20	Здание проходной ОАО «Восточный порт», кн	кв.м.	9,31
21	Здание ТП, кн	кв.м.	273,02
22	Здание, 4кж	кв.м.	893,8
23	Здание, кн	кв.м.	64,44
24	Здание проходной ОАО «Восточный порт», кн	кв.м.	12,99
25	Здание, 2кж	кв.м.	307,41
26	Здание, м	кв.м.	2578,61
27	Здание склада «Канск №1» ОАО «Восточный порт»	кв.м.	1088,27
28	Здание ТП № 41, кн	кв.м.	154,41
29	Здание, кн	кв.м.	589,91
30	Здание поста ЭЦ, н	кв.м.	142,65
31	Здание ТП-9, кн	кв.м.	219,31
32	Здание администрации 8 причала, 4кж	кв.м.	4405,96

Таблица 5
Основные расчетные показатели территории

Наименование	Всего
Территория (га), в том числе:	91,470772
- территории портовых сооружений	67,1772
- территории объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	23,146072
- территории объектов общественной застройки	1,1475

Таблица 6
Перечень объектов существующей транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Показатели	Этапы реализации
				Первая очередь
1. Магистральная улица (объекты регионального значения)				
1.1.	Улица регионального значения и основные проезды			Р а с ч . срок

	Автомобильная дорога регионального значения Артем-Находка-п. Восточный (ул. Внутрипортовая)	км	1,513	-	-
2. Дорога обычного типа (объекты местного значения)					
2.1.	Территория общего пользования				
	Автомобильная дорога местного значения - ул. Внутрипортовая	км	0,111	-	-

Таблица 7

Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Показатели	№ уч.	Примечания
Инженерная подготовка территории					
1.	Сети ливневой канализации (железобетонные лотки)	км	2,54		
2.	Сети ливневой канализации (железобетонный коллектор)	км	0,21		
3.	Локальные очистные сооружения С фильтр патроном ФОПС	шт	20		
4.	Локальные очистные комплексные сооружения	шт	2		
5.	Сети ливневой канализации (железобетонные лотки существующие)	км	6,31	-	
6.	Металлические решетки (существующие)	км	2,64	-	
7.	Водопропускные трубы (существующие)	км	1,94	-	
Водоснабжение					
1.	Обеспечение расчетных показателей водопотребления на территории	Куб. м/сут	100	-	
Водоотведение					
1.	Канализационные сети (существующие)	км	1,2		
Электроснабжение					
1.	Электроснабжение 0,4 кВ (существующее)	км	3,1	-	
2.	Электроснабжение 6 кВ (существующее)	км	2,7		

Каталог координат точек, поворотных углов красных линий и границ образуемых земельных участков

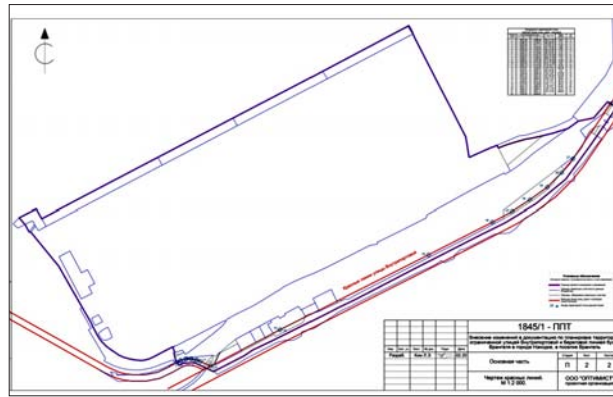
№ з/у	Номер точки	Координаты	
		X	Y
5	1	16329.83	47899.75
	2	16354.01	47945.49
	3	16369.26	47974.36
	4	16382.47	47999.35
	5	16378.58	48002.02
	6	16349.65	47946.95
	7	16345.64	47939.68
8	1	16326.14	47901.77
	2	16382.47	47999.35
	3	16393.44	48020.1
	4	16393.59	48020.39
	5	16433.6	48099.23
	6	16416.04	48091.85
	7	16384.56	48030.06
	8	16372.56	48005.99
16	1	16378.58	48002.02
	2	16288.02	47711.6
	3	16302.37	47737.05
	4	16306.7	47733.57
	5	16307.91	47746.99
	6	16302.52	47744.75
	7	16300.91	47752.54
	8	16281.16	47749.26
	9	16282.72	47741.75
	10	16282.6	47730.41
	11	16281.5	47726.82
	12	16278.81	47718.07
	13	16277.59	47715.88
29	1	16285.04	47712.82
	2	17065.63	49035.96
	3	17067.37	49033.2
	4	17066.69	49027.42
	5	17066.29	49024.02
	6	17097.86	49043.17
	7	17099.38	49044.31
	8	17099.83	49045.53
	9	17097.9	49048.67
30	1	17094.6	49054.02
	2	17006.75	48989.57
	3	17023.53	48999.28
	4	17028.39	49012.75
	5	17002.58	48996.66
37	1	17006.75	48989.57
	2	17010.76	48982.75
	3	17015.65	48986.77
	4	17019.5	48991.39
	5	17022.85	48997.49
	6	17022.96	48997.69
	7	17023.53	48999.28
38	1	17002.58	48996.66
	2	17028.39	49012.75
	3	17029.98	49017.15
	4	17025.1	49024.92
	5	17016.18	49018.73
	6	16997.29	49005.64
39	1	17065.63	49035.96
	2	17094.6	49054.02
	3	17091.99	49058.26
	4	17086.54	49067.59
	5	17086.54	49067.59
40	1	17058.13	49047.86
	2	16740.24	48715.1
	3	16748.06	48714.97
	4	16762.03	48741.29
	5	16797.95	48796.85
	6	16837.19	48850.9
	7	16882.7	48896.41
	8	16891.98	48903.93
	9	16891.07	48904.79
	10	16881.19	48895.79
	11	16860.1	48875.96
	12	16849.16	48870.82
	13	16825.16	48845.09
	14	16799.57	48810.53
15	16758.87	48747.55	

41	1	16748.06	48714.97
	2	16765.7	48714.65
	3	16902.22	48894.19
	4	16891.98	48903.93
	5	16882.7	48896.41
	6	16837.19	48850.9
	7	16797.95	48796.85
	8	16762.03	48741.29
42	1	16905.32	48726.78
	2	16922.44	48717.53
	3	16931.02	48712.99
	4	16938.09	48709.53
	5	16959.61	48698.97
	6	16964.15	48710.36
	7	16969.4	48724.2
	8	16975.32	48742.97
	9	16980.38	48760.16
	10	16983.95	48773.02
	11	16986.52	48781.83
	12	16988.72	48793.98
	13	16990.89	48806.44
	14	16994.37	48822.83
	15	16997.91	48837.24
43	1	16485.37	48194.9
	2	16484.88	48213.38
	3	16478.06	48198.58
44	1	16283.06	47815.51
	2	16283.7	47815.29
	3	16320.84	47832.63
	4	16325.4	47836.35
	5	16363.29	47881.37
	6	16350.1	47888.62
45	1	16321.36	47833.81
	2	16293.66	47820.99
	3	16283.96	47819.07
	4	16280.94	47807.24
	5	16314.14	47812.35
	6	16310.11	47818.18
46	1	16318.61	47828.28
	2	16282.16	47811.26
	3	16281.98	47811.31
	4	16278.34	47780.17
	5	16287.45	47788.06
	6	16287.45	47788.06
	7	16313.91	47810.96
	8	16314.14	47812.34
	9	16314.14	47812.35
	10	16280.94	47807.24
	11	16279.69	47804.77
	12	16282.39	47798.95
	13	16293.36	47805.57
	14	16296.73	47803.45
	15	16291.41	47798.82
47	1	16284.69	47793.99
	2	16281.36	47791.59
	3	16275.48	47786.31
	4	16272.62	47792.42
	5	16273.52	47793.08
	6	16277.31	47795.87
	7	16277.43	47795.95
	8	16282.39	47798.95
48	1	16279.69	47804.77
	2	16280.94	47807.24
	3	16264.69	47817.23
	4	16262.78	47813.54
	5	16290.95	47750.89
	6	16300.9	47752.54
	7	16299.31	47760.23
	8	16298.81	47761.89
49	1	16294.16	47773.58
	2	16287.45	47788.06
	3	16278.34	47780.17
49	1	16291.08	47752.85
	2	16317.35	47690.98
	3	16316.27	47707.74
4	16308.61	47693.12	

Чертеж планировки и межевания территории



План красных линий.



Оповещение о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее. Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства:

1. Земельного участка площадью 3769,3 кв.м с кадастровым номером 25:31:010206:601, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Ленинградская, дом 7А, с видом разрешенного использования территориальной зоны П-2 (коммунально-складская зона) – бытовое обслуживание (3.3).

2. Объекта капитального строительства – здание - цех по ремонту электробытовых машин, площадью 476,5 кв.м с кадастровым номером 25:31:010306:596, расположенного по адресу: Приморский край, город Находка, улица Ленинградская, дом 7а, с видом разрешенного использования территориальной зоны П-2 (коммунально-складская зона) – бытовое обслуживание (3.3).

3. Земельного участка площадью 4416 кв.м с кадастровым номером 25:31:010210:7558, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Маяковского, дом 20а, с видом разрешенного использования территориальной Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) – среднеэтажная жилая застройка (2.5).

4. Земельного участка площадью 2500 кв.м с кадастровым номером 25:31:010210:7559, расположенного по адресу (местоположению): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за границами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 60 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Маяковского, 22, строение 1, с видом разрешенного использования территориальной Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) – среднеэтажная жилая застройка (2.5).

1. Перечень информационных материалов к проекту:

1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1.2 Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет;

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204, дата открытия экспозиции проекта: 21.10.2020г.

6. Срок проведения экспозиции проекта с 21.10.2020г. по 30.10.2020г. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

а) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного

реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 21.10.2020г. до 10.00 часов 30.10.2020г.

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 30.10.2020г., 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по рассмотрению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Сидоренко и проспектом Северным в городе Находке (далее – проект).

1. Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:
1.1. Графические материалы: чертеж планировки и межевания территории; чертеж красных линий.
1.2. Текстовые материалы: положения проекта планировки и проекта межевания.

2. Официальный сайт, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru/>

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:
3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа, размещение оповещения на официальном сайте Находкинского городского округа и распространение на информационных стендах.

3.2. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.3. Проведение экспозиции проекта.

3.4. Внесение участниками публичных слушаний предложений и замечаний.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний по проекту.

3.7. Подготовка, оформление и опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение заключения о результатах публичных слушаний по проекту на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта планировки и проекта межевания территории: здание администрации Находкинского городского округа, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 204. Дата открытия экспозиции проекта планировки и проекта межевания территории: 21.10.2020г.

6. Срок проведения экспозиции проекта: с 21.10.2020г. по 19.11.2020г. Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта: с понедельника по пятницу, с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:
Срок подачи участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса – с 21.10.2020г. по 19.11.2020г. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта, участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

а) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 211, 212.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

8. Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:
20.11.2020г., в 11-00, каб. 204, ул. Школьная, 18, г. Находка.

Приложение

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа
От кого: _____

Предложения и замечания

по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной _____

Предложения и замечания: _____

Приложение: копия паспорта (для физических лиц), выписка из ЕГРН (для юридических лиц).

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Находкинского городского округа

ОБЪЯВЛЕНИЕ о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы «Старший специалист 1 разряда управления опеки и попечительства администрации Находкинского городского округа»

1. Администрация Находкинского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы - старшего специалиста 1 разряда управления опеки и попечительства администрации Находкинского городского округа.

2. Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности:
2.1. Наличие среднего профессионального образования по специальности «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» без предъявления требований к стажу работы.

2.2. Требования к профессиональным знаниям: знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, Устава и законов Приморского края, Устава Находкинского городского округа и иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Находкинского городского округа, иных нормативных документов, регулирующих соответствующую сферу деятельности, применительно к исполнению должностных обязанностей по соответствующей должности муниципальной службы, структуры и полномочий органов государственной власти и местного самоуправления, основ организации прохождения муниципальной службы, порядка работы со служебной информацией, осуществление, распределение и расходование средств бюджета, соблюдение финансовой и учетной дисциплины, осуществление функции муниципального заказчика по осуществлению закупок, обеспечение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской и статистической отчетности по заработной плате, начисление заработной платы, форм и методов работы с применением автоматизированных средств управления, правил деловой этики, основ делопроизводства, правил охраны труда и пожарной безопасности.

2.3. Навыки: навыки работы в сфере, соответствующей направлению деятельности функционального органа администрации Находкинского городского округа; обеспечения выполнения задач и функций по организационному, информационному, документационному обеспечению в сфере определяемой законодательством об опеки и попечительстве. Подготовки и работы со служебными документами, владения компьютерной и другой оргтехникой, владения информационными технологиями и необходимым программным обеспечением, работы с информационно-коммуникационными сетями, в том числе сетью «Интернет», работы с базами данных, систематического повышения своей квалификации, эффективного сотрудничества с коллегами, умение адаптироваться к новой ситуации и находить новые подходы в решении поставленных задач, квалифицированной работы с людьми по недопущению личных конфликтов. Уметь принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов.

2.4. В конкурсе могут принять участие граждане Российской Федерации, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям к указанной должности муниципальной службы администрации Находкинского городского округа, не достигшие возраста 65 лет.

3. Проект трудового договора (Приложение № 3).

4. Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы в полном объеме:

4.1. Личное заявление с просьбой о поступлении на муниципальную службу и замещении должности муниципальной службы;

4.2. Собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации».

4.3. Оригинал и копию паспорта (оригинал паспорта предъявляется лично по прибытию на конкурс).

4.4. Трудовую книжку или ее копию и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, заверенные в установленном действующем законодательством порядке;

4.5. Документ об образовании.

4.6. Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета.

4.7. Свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации.

4.8. Документ воинского учета для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу.

4.9. Заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу по форме, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 № 984н «Об утверждении порядка прохождения диспансеризации государ-

ственными гражданскими служащими Российской Федерации и муниципальными служащими, перечня заболеваний, препятствующих поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению, а также формы заключения медицинского учреждения».

4.10. Сведения о доходах за год, предшествующий году поступления на муниципальную службу, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера членов его семьи, по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации». Заполнение справки осуществляется с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации.

4.11. Фотографии (цветные) 3 x 4 - 2 шт.

4.12. Иные документы, предусмотренные федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

5. Представить необходимые документы, а также ознакомиться с условиями прохождения муниципальной службы, порядком проведения конкурса, проектом трудового договора и получить другую подробную информацию о конкурсе можно с 21.10.2020 до 10.11.2020 включительно по адресу: 692904, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16, каб. 35 с понедельника по пятницу - с 9 час. 00 м. до 13 час. 00 м. и с 14 час. 00 м. до 16 час. 00 м.

Телефон для справок: (4236) 69-21-50 (Васина Наталья Анатольевна).

Адрес электронной почты: kadr@nakhodka-city.ru

Факс: 69-21-49 (с пометкой «отдел муниципальной службы и кадров»).

Электронный адрес официального Интернет-сайта Находкинского городского округа: admcity@nakhodka-city.ru

Конкурсные процедуры:

Оценка профессиональных и личностных качеств кандидатов будет проводиться путем индивидуального собеседования с кандидатами.

Условия прохождения муниципальной службы установлены Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа Заключение о результатах публичных слушаний

Дата оформления: 09.10.2020г.

Количество участников публичных слушаний – 7 человек, из них - 2 человека не прошли идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: №21 от 09.10.2020г.

1. Наименование проектов, рассмотренных на публичных слушаниях:
1.1. Территория, ограниченная береговой линией бухты Козьмина и улицей Нижне-Набережной в городе Находке, в микрорайоне «поселок Врангель».

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний: не поступили.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений:

предложений и замечаний не поступило.

1.2. Территория, ограниченная улицей Советской и улицей Школьной в городе Находке.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний: не поступили.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений:

предложений и замечаний не поступило.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной береговой линией бухты Козьмина и улицей Нижне-Набережной в городе Находке, в микрорайоне «поселок Врангель», направить главе Находкинского городского округа для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации и о направлении на доработку с учётом протокола и заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

2.2. Документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Советской и улицей Школьной в городе Находке, направить главе Находкинского городского округа для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации и о направлении на доработку с учётом протокола и заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

В.А. Фирсенков,
Зам. председателя комиссии
Г.Н. Ефанова,
Секретарь



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» О+
<http://ved-nakhodka.ru/>
Учредитель: администрация Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич

Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.
г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г
Тираж: 1000 экз.
Выход в свет: 21.10.2020 г.
Бесплатно