



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 088 (0156) среда, 9 декабря 2020 г.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 декабря 2020 г. г. Находка № 1262

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.04.2020 № 604 «О мерах экономической поддержки рекламодателей в условиях режима повышенной готовности»

В соответствии со статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.04.2020 № 604 «О мерах экономической поддержки рекламодателей в условиях режима повышенной готовности» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Освободить по письменным обращениям от уплаты платежей по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на период с 01.04.2020 года по 31.12.2020 года включительно рекламодателей – субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих следующие виды экономической деятельности: деятельность рекламных агентств (код ОКВЭД: 73.11)».

1.2. Пункт 2 признать утратившим силу.

1.3. В пункте 3:
1.3.1. Слова «указанных в пунктах 1 и 2» заменить словами «указанных в пункте 1».

1.3.2. Слова «и по предоставлению отсрочки ее внесения по соглашению сторон» исключить.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Зубкова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Поддержка бизнеса в условиях COVID-19».

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.04.2020 № 604 «О мерах экономической поддержки рекламодателей в условиях режима повышенной готовности» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 декабря 2020 г. г. Находка № 1277

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании решения акционерного общества «Находкинский морской торговый порт» от 02.09.2019 «О подготовке документации по планировке территории», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в целях реконструкции линейного объекта: «Сооружение – подъездные железнодорожные пути, причалы 28 тыл 1 и 32 тыл, с местом примыкания стрелки №15, №17, протяженностью 3461 м, адрес объекта: Приморский край, город Находка, в 24м к северу от здания склада по улице Астафьева, 1Ф до упора в 8 м к югу от здания склада по улице Астафьева, 1У. Кадастровый номер сооружения: 25:31:010201:1471. Кадастровый номер земельного участка: 25:31:010201:164».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня ее утверждения.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 04 декабря 2020 г. № 1277

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории в составе проекта планировки территории существующего линейного объекта, в целях его реконструкции. Линейный объект: сооружение-подъездные железнодорожные пути, причалы 28 тыл 1 и тыл 32, с местом примыкания стрелки №15, №17, протяженностью 3461 м., расположенные по адресу: Приморский край, город Находка, в 24 метрах к северу-востоку от здания склада по улице Астафьева, 1Ф до упора в 8 метрах к югу от здания склада по улице Астафьева, 1У, кадастровый номер сооружения 25:31:000000:1471

ПОЛОЖЕНИЕ о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов. Документация по планировке территории разработана на основании решения АО «Находкинский МТП» от 02.09.2019г. «О подготовке документации по планировке территории» в целях реконструкции линейного объекта местного значения - подъездные железнодорожные пути на территории АО «Находкинский МТП» в районе улицы Астафьева, 13 в городе Находка.

Территория для реконструкции линейного объекта транспортной инфраструктуры расположена в границах: существующего земельного участка с кадастровым номером 25:31:010201:293, на котором расположены объекты федерального значения – сооружения гидротехнические с кадастровым номером 25:31:010201:887 и кадастровым номером 25:31:010201:888; существующего земельного участка с кадастровым номером 25:31:010201:164 с объектами местного значения.

На территории проектирования планируется осуществить реконструкцию подъездных железнодорожных путей необщего пользования. Площадка для строительства спланирована.

Территория в границах разработки документации находится в границах земель населенных пунктов.

Назначение объекта – доставка грузов.

Основные характеристики планируемого линейного объекта приведены в таблице 1.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов. Зона планируемого размещения, реконструируемого ж/д пути устанавливается на территории: субъект Российской Федерации – Приморский край; муниципальное образование – Находкинский городской округ; населенный пункт – город Находка.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 2.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. Перестройка, вынос существующих коммуникаций не предусматривается, в связи с этим перечень координат таких зон не требуется.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения. В состав линейного объекта другие объекты капитального строительства не входят.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. К объектам капитального строительства, мероприятия по защите которых предусмотрены в соответствии с законодательством Российской Федерации и Приморского края, расположенным в границах рассматриваемой территории, относятся сети инженерно-технического обеспечения.

В связи с этим, в рамках защиты объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности инженерных коммуникаций, расположенных на территории. По трассе полосы отвода проходит подземные коммуникации: КЛЭП 0,4 кВ., КЛЭП 6,0 кВ., сети водопровода, сети канализации, транзитные сети ливневой канализации ж/б 1500 мм. с охранной зоной 3 метра от стенки трубы.

При разработке проектной документации на следующих стадиях проектирования требуется проверка необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории (при наличии), от возможного негативного воздействия.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. Объекты культурного наследия, природоохранного, рекреационного, и др. характера в районе строительства отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды. Раздел по охране окружающей среды содержит комплекс предложений по рациональному использованию природных ресурсов, качественные и количественные параметры снижения техногенной нагрузки на окружающую среду, технические решения по предупреждению негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду.

Данный раздел выполняется для предупреждения возможной деградации окружающей среды под влиянием намечаемой деятельности, обеспечения экологической стабильности территории района размещения объекта строительства, создания благоприятных условий жизни населения и должен предшествовать принятию решения об инвестициях в реализацию проекта.

При сооружении железнодорожного полотна необходимо предусматривать комплекс мероприятий по охране окружающей воздушной, водной и наземной среды и обеспечению минимального изменения водно-теплого режима почв и горных пород, гравитационного и биохимического равновесия, а также защите животного и растительного мира. Должны быть разработаны также технические решения и мероприятия по предупреждению неуправляемого развития возникающих в процессе строительства линий геологических процессов и явлений, обеспечению их затухающего воздействия на окружающую среду и ликвидации их последствий. В проектах новых железных дорог всех категорий и в проектах подъездных путей должны быть разработаны технические решения и мероприятия по предупреждению и защите от опасных геологических и техногенных процессов, обеспечению защиты от их проявлений в ходе строительства и ликвидации последствий их воздействия на окружающую среду до сдачи линии в эксплуатацию. Эти мероприятия должны включать программу мониторинга с регламентацией натуральных наблюдений на специально установленном оборудовании и контрольно-измерительной аппаратуре, за объектами, проектируемыми в сложных инженерно-геологических условиях на грунтах, свойства которых могут меняться во времени (в частности, на вечномёрзлых сильнокристых грунтах), с прогнозированием изменений уровня надежности, эксплуатации и экологической безопасности. Мероприятия по охране окружающей среды в проектно-сметной документации должны быть выделены в самостоятельный раздел.

В период строительства и эксплуатации проектируемого линейного объекта необходимо вести мониторинг окружающей среды по основным компонентам (атмосферный воздух, физические факторы воздействия (шум), подземные воды, почвы).

Одна из главных экологических проблем железнодорожного транспорта – борьба с шумом. Основным источником шума на железной дороге является контакт движущегося подвижного состава с рельсами. Снижение шума достигается за счет укладки бесстыкового пути, устранения износа рельсов, укладки стрелочных переводов с непрерывной поверхностью катания.

В соответствии с требованиями Федерального Закона от 10.01.2002 г. № 17-ФЗ «Об охране окружающей среды», природопользователи обеспечивают соблюдение нормативов качества окружающей среды на основе применения технических средств и технологий безвредности и безопасного размещения отходов производства и потребления, обезвреживания выбросов и сбросов загрязняющих веществ, а также иных наилучших существующих технологий. В целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию и восстановлению природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований в области охраны окружающей среды, установленных законодательством в области охраны окружающей среды, природопользователи обязаны организовать производственный экологический контроль (ПЭК).

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Опасные природные процессы на данном участке отсутствуют. Чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимальное возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

В техногенной сфере работу по предотвращению аварий ведут в соответствии с их видами на конкретных объектах. В качестве мер, снижающих риск возможных ЧС, наиболее эффективными являются совершенствование технологических процессов; повышение качества технологического оборудования и его эксплуатационной надежности; своевременное обновление основных фондов; использование техники грамотной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов и комплектующих изделий; наличие квалифицированного персонала и комплектующих элементов передовых систем технологического контроля и технической диагностики, без-аварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое.

Эффективно содействует уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций (особенно в части потерь) создание и применение систем оповещения населения, персонала и органов управления, прежде всего системы централизованного оповещения на местном и объектовом уровнях.

Важным элементом защиты персонала и территорий являются мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, которые включают в себя:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности персонала в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение персонала правилам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных дружин и объединений пожарной охраны, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности, сертификация продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- противопожарное страхование, установление налоговых льгот и осуществление иных мер социального и экономического стимулирования обеспечения пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ.

Изготовители (поставщики) веществ, материалов, изделий и оборудования в обязательном порядке указывают в соответствующей технической документации показатели пожарной безопасности этих веществ, материалов, изделий и оборудования, а также меры пожарной безопасности при обращении с ними.

Разработка и реализация мер пожарной безопасности для предприятий, зданий, сооружений и других объектов, в том числе при их проектировании, должны в обязательном порядке предусматривать решения, обеспечивающие эвакуацию людей при пожаре. Для производства в обязательном порядке разрабатываются планы тушения пожаров, предусматривающие решения по обеспечению безопасности людей.

Расстояние от территории разработки проекта планировки до ближайшей пожарной части № 6, расположенной по адресу г. Находка, ул. Макарова, 19 – 1,6 км.

Обучение в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения. Оно является обязательным и проводится в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации федеральных органов исполнительной власти и организаций, в учебных методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации, на курсах гражданской обороны муниципальных образований, по месту работы, учебы и проживания граждан.

Таблица 1
Основные характеристики планируемого линейного объекта

№ п/п	Наименование основного параметра	Содержание параметра
Планировочные показатели линейного объекта (железнодорожный путь)		
1.	Наименование основного объекта	Линейный объект: сооружение-подземные железнодорожные пути, причалы 28 тыл 1 и тыл 32, с местом примыкания стрелки №15, №17, протяженностью 3461 м., расположенные по адресу: Приморский край, город Находка, в 24 метрах к северо-востоку от здания склада по улице Астафьева, 1Ф до упора в 8 метрах к югу от здания склада по улице Астафьева, 1У
2.	Вид работ	Реконструкция
3.	Категория линейного объекта	III-п
4.	Принадлежность линейного объекта	Железнодорожные пути необщего пользования
5.	Протяженность, м.	385,7
6.	Количество линий	1
7.	Ширина колеи, мм.	1520

Таблица 2
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер точки	Координаты	
	X	Y
Условный номер земельного участка: ЗУ1.1 Площадь земельного участка 155,3 кв.м.		
1	24081,17	32685,85
2	24096,02	32709,87
3	24091,29	32712,67
4	24076,42	32688,61
Условный номер земельного участка: ЗУ1.2 Площадь земельного участка 170,3 кв.м.		
5	24205,17	32856,63
6	24224,45	32880,83
7	24220,18	32884,26
8	24200,71	32859,85
Условный номер земельного участка: ЗУ1.3 Площадь земельного участка 444,6 кв.м.		
9	24270,06	32948,46
10	24282,85	32962,97
11	24302,35	32982,99
12	24303,71	32981,87
13	24322,97	33006,60
14	24318,44	33009,68
15	24309,20	32997,85
16	24298,05	32986,38
17	24278,81	32966,70
Условный номер земельного участка: ЗУ1.4 Площадь земельного участка 1391,4 кв.м.		
19	24391,89	33012,20
20	24510,70	33162,22
21	21529,91	33186,55
22	24525,59	33189,95
23	24516,25	33178,06
24	24505,09	33166,83
25	24506,40	33165,64
26	24445,43	33088,66
27	24441,31	33091,76
28	24422,00	33067,35
29	24426,17	33064,34
30	24387,45	33015,45

Чертеж планировки и межевания территории
Чертеж красной линии. Разбивочный чертеж



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 декабря 2020 г. г. Находка № 1278

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 05.03.2020 № 306 «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проекта межевания территории)», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 27.07.2020 № 803 «О подготовке документации по планировке территории», от 20.10.2020 № 1114 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 13.11.2020 № 26, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 25.11.2020 № 084 (0152), администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, в районе улицы Базовой, ограниченной границей земельного участка с кадастровым номером 25:31:070002:6 (под автомобильной дорогой регионального значения «Артем – Находка – порт Восточный») и проходящей по земельным участкам с кадастровыми номерами 25:31:070002:3555, 25:31:070002:241, 25:31:070002:3679, 25:31:070002:3667, в городе Находке, в микрорайоне «поселок Врангель».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Утверждена постановлением администрации Находкинского городского округа от 04 декабря 2020 г. № 1278

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории, в районе улицы Базовой, ограниченной границей земельного участка с кадастровым номером 25:31:070002:6 (под автомобильной дорогой регионального значения «Артем – Находка – порт Восточный») и проходящей по земельным участкам с кадастровыми номерами 25:31:070002:3555, 25:31:070002:241, 25:31:070002:3679, 25:31:070002:3667, в городе Находке, в микрорайоне «поселок Врангель»

ПОЛОЖЕНИЯ

о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории. Документация по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, в районе улицы Базовой, ограниченной границей земельного участка с кадастровым номером 25:31:070002:6 (под автомобильной дорогой регионального значения «Артем – Находка – порт Восточный») и проходящей по земельным участкам с кадастровыми номерами 25:31:070002:3555, 25:31:070002:241, 25:31:070002:3679, 25:31:070002:3667, в городе Находке, в микрорайоне «поселок Врангель», подготовлена на основании постановления администрации Находкинского городского округа № 803 от 27.07.2020.

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее по тексту – Генплан);

- правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утверждённые решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА (далее по тексту – ПЗЗ).

2. Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

3. В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; 13) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

1.5. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных

участков; 5) границы зон действия публичных сервитуты.

1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.

2. Общие положения планировки территории. Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры; установления границ территорий общего пользования; границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории.

Подготовка графической части проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки приведен в таблице 1.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства. Объекты федерального и регионального значения на территории отсутствуют.

Существующая автомобильная дорога регионального значения Артем-Находка-порт Восточный, категория дороги - II (ул. Васяновича) находится за границей проекта планировки.

Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории см. таблицу 2а, планируемых к размещению – таблицу 2б.

Значения показателей площади определены в соответствии с границами, отображенными на листе 1, тома 1. Указанные показатели действуют с момента утверждения документации и на перспективу.

Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по межеванию территории допускается незначительное уточнение площадей относительно указанных в данной таблице.

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

В соответствии с картой градостроительного зонирования по ПЗЗ территория относится к землям населенных пунктов и расположена в границах двух территориальных зон:

Т-1 – Зона железнодорожного транспорта. Территория предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта, в том числе размещения, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта;

ТП – Транспортно-производственная зона. Территория выделена для размещения и функционирования производственно-коммунальных предприятий, деятельность которых связана с осуществлением торгового мореплавания, судоходства и водных перевозок, и для которых характерны различные уровни шума, загрязнения, интенсивность движения большегрузного, водного и железнодорожного транспорта, а также сооружений и коммуникаций водного транспорта, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для осуществления торгового мореплавания, судоходства и водных перевозок и используемых в целях, предусмотренных Федеральным законом-наделением, регулирующим деятельность объектов морского транспорта.

Размещение производственных объектов и сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в транспортно-производственной зоне допускается только при условии соблюдения нормативных санитарных требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Существующее использование территории проектирования характеризуется производственной и коммунальной застройкой и характеризуется высокими показателями интенсивности использования территории. Сложившаяся планировочная организация хорошо развитая, территория расчленена железнодорожными ветками.

Проектная планировочная структура рассматриваемой территории остается неизменной. Основной целью проекта планировки является перенос красных линий территории общего пользования для формирования транспортной инфраструктуры.

Расчетные показатели приведены в таблице 3.

5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории.

В соответствии с картой градостроительного зонирования по ПЗЗ территория находится в транспортно- производственной зоне и необходимости в развитии систем социального обслуживания нет.

6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории.

Проектируемые линейные объекты транспортной инфраструктуры – автомобильные дороги федерального и регионального значения на территории не располагаются.

Организовано примыкание к автодороге регионального значения Артем-Находка-порт Восточный, (ул. Васяновича), которая находится за границей проекта планировки.

Ширина проезжей части съезда/въезда 2х3,75м. Минимальный радиус закругления края проезжей части – 30,0 м.

В границах проекта планировки нанесена зона размещения планируемого объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Владивосток-Находка-порт Восточный» установленная ранее утверждённой документацией по планировке территории от 22.01.2016 №18-па.

Размещение автомобильной дороги регионального значения «Артем – Находка – порт Восточный» предусмотрена схемой территориального планирования Приморского края, утвержденной Постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 №323-па (с изменениями от 01.06.2015).

Проект планировки разработан предложения по внесению изменений в красные линии объекта регионального значения.

Транспортная доступность планируемой территории обеспечена общественным пассажирским транспортом (автобусами), движение которого осуществляется по автодороге регионального значения Артем-Находка-порт Восточный, (ул. Васяновича), за границей проекта планировки. Существующие остановки общественного транспорта расположены за границей в северо-восточной части.

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории приведен в таблице 4.

Проектном предусматривается образование земельного участка под существующую площадку для временного хранения автотранспорта около центральной проходной на территорию Восточного порта.

7. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения.

Водообеспечение и водоотведение на территории проекта планировки и межевания существующее (водоводы диаметром от 100 мм. до 300 мм, канализация диаметром от 150 мм до 300 мм).

Отопление зданий на территории проекта планировки и межевания существующее – диаметром 100мм.

Сети электроснабжения существующие.

Инженерная подготовка территории.

Водоотведение поверхностного дождевого стока с проектируемой территории предусмотрено в существующую систему водоотвода данной территории.

Дополнительно проектом предусмотрена ливневая канализация вдоль причала и зарегулирование ручья в организованном канале с установлением границ водоохранной зоны канала.

Чертеж вертикальной планировки территории выполнен с учетом максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений. При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости; регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории.

Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен по уклону рельефа.

Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения см. таблицу 5.

8. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Для тушения пожаров предусматривается использование существующей водопроводной сети с пожарными гидрантами.

Оползневые и обвальные процессы на территории не прогнозируются.

Территория проектирования не подвержена подтоплению. Интенсивность сейсмических воздействий в баллах для района строительства принимается на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории РФ (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППМ до 8 баллов, что допустимо при соответствующем обосновании проектных решений. Объект проектирования находится в непосредственной близости к береговой линии бухты Врангель. Заплеск волн цунами над уровнем моря составляет по многолетним наблюдениям 0,9 м. Так как минимальные отметки в границах территории над уровнем моря составляют 7,8 м., то опасность цунами для данной территории отсутствует.

Приморский центр «Цунами» контролирует северную часть Японского моря и северо-западную часть Тихого океана. В рамках предотвращения катастроф, центр «Цунами» оперативно взаимодействует с сейсмологическим информационно-обработывающим центром Геофизической службы Российской академии наук. В задачи центра входит ряд действий по оперативному реагированию на сигналы о возможности возникновения цунами. Среди них можно выделить следующие: своевременное предупреждение органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, а также организаций и населения Дальневосточного Федерального округа об угрозе цунами; расчет распространения волн цунами и их характеристик, определение окончания угрожаемого периода и отмену предупреждений о цунами; организация непрерывных наблюдений за уровнем моря на гидрометеостанциях и постах для обнаружения волн цунами; накопление, анализ и обобщение информации о цунами.

Территория АО «Восточный порт» является источником техногенной опасности, вследствие чего территория ППМТ подвержена риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (катастрофы). Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС: укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных зданий, а также в специальных защитных сооружениях, эвакуация населения из зон ЧС; использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов; проведение мероприятий медицинской защиты; проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.

Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений: предусмотреть ограждение участков, систем охранного оповещения.

Зоны с особыми условиями использования территории Мероприятия по охране поверхностных водных объектов включают в себя:

- установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов, закрепление их на местности специальными информационными знаками в соответствии с Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. N 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;
- предотвращение истощения водных объектов, ликвидацию загрязнения и засорения, извлечение объектов механического засорения; в) расчистку водных объектов от донных отложений; г) аэрацию водных объектов; д) биологическую рекультивацию водных объектов; е) залужение и закрепление кустарниковой растительностью берегов; ж) оборудование хозяйственных объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;

3) иные мероприятия по охране поверхностных водных объектов. Северная часть территории проектирования попадает в водоохранную зону ручья 50 м с переходом в устанавливаемую водоохранную зону канала 50 м.

«Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017)

ВК РФ Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 15. В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сбор сточных вод, в том числе дренажных вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отвалов и (или) геологических отходов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

16. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

Все вышеперечисленное соблюдается на территории проектирования

9. Положения об очередности планируемого развития территории. Освоение территории не предусматривается.

10. Основные технико-экономические показатели (ТЭП) Основные технико-экономические показатели приведены в таблице 6.

Таблица 1
Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки территории

№ п/п	№ уч на плане	Типы участков территории	Площадь территории	
			га	%
1.		Территория в границах подготовки проекта планировки, всего	13,8283	100,00
2.		Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	6,0884	44,03

2.1	1-6, 9-13, 16	- з/у под автодорогу Артем-Находка-п.Восточный, в т.ч. з/у железнодорожных сооружений и инженерных сетей	5,7273	41,42
2.2	15	- з/у для обслуживания автотранспорта	0,3611	2,61
3		Зона объектов производственного и коммунально-складского назначения	7,7399	55,97
3.1	7, 8, 14	- промышленные и коммунально-складские предприятия	7,7399	55,97

Таблица 2а

Характеристики объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Ед. изм.	Кол-во
1	Нежилое здание. 3-я очередь строительства углепогрузочного комплекса в порту Восточный. Этап 4.1. Внешнее электроснабжение. Подстанция 35/6 кВ «Угольная -2». Здание закрытого распределительного устройства (ЗРУ 6кВ).	м ²	87,2
2	Нежилое здание. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. II этап. Приводная станция ПРС-2.	м ²	120,9
3	Иные сооружения производственного назначения. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. II этап. Склад №8.	м ²	41690
4	Нежилое здание. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. II этап. Гараж-стоянка.	м ²	1229,4
5	Нежилое здание. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. II этап. Проходная.	м ²	69,7
6	Нежилое здание. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. II этап. Трансформаторная подстанция ТП-4.	м ²	312,8
7	Нежилое здание. Административно-бытовой корпус углепогрузочного комплекса в порту Восточный.	м ²	2396,1
8	Сооружения электроэнергетики. Воздушная линия 35 кВ Угольная-Угольная 2.	м.п.	1732 1850
9	Сооружения железнодорожного транспорта. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. II этап. Пути промышленного транспорта. (железнодорожные пути выстачные, выгрузочные, накопления, соединительные, ходовые, отстоя, улавливающие).	м.п.	6180
10	Сооружения железнодорожного транспорта. 3-я очередь углепогрузочного комплекса в порту Восточный. Железнодорожная инфраструктура для обеспечения эксплуатации внутриплощадочных железнодорожных путей. 1 этап. Пути необщего пользования.	м.п.	1043

Таблица 2б

Показатели объектов капитального строительства, планируемых к размещению и реконструкции на территории

№ уч.	Назначение земельного участка	Площадь участка га	Пл. застройк. уч. с учетом общей площади		Общая площадь ОКС всего	Макс % застроен.	Пре-дельная высота ОКС м	Пред. интенс. использ. тыс. кв.м/га
			тыс. кв.м.	тыс. кв.м.				
15	Земельный участок (з/у) для обслуживания в а н и а автотранспорта	0,3611	2,761	-	-	80	10	-

Таблица 3

Основные расчетные показатели территории

Наименование	Всего
Территория, (га), в том числе:	13,8283
Количество участков под кап. строительство (шт.)	15
Площадь застройки объектов производственного назначения, (м ²)	6791
Общая площадь зданий (существующая), (м ²)	10060
Протяженность ж/д путей, (м.п.г.)	2180
Коэффициент застройки территории	0,05
Плотность застройки территории, (тыс.м ² /га)	0,07

Таблица 4

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры

№ уч.	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во.	Примеч.
1 Дорога обычного типа (объекты местного значения)				
1	Основные проезды	км	0,168	
2	Железная дорога местного знач. необщего назнач. (сущ.)	км	2,180	

Таблица 5

Показатели планируемого развития инженерных сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Показатели	№ уч.	Примечания
Инженерная подготовка территории					
1.	Сети ливневой канализации (железобетонные лотки) (существующие)	км	0,08		
2.	Сети ливневой канализации (железобетонные лотки) (проект.)	км	0,56		
3.	Кювет (проект.)	км	0,39		
4.	Сети ливневой канализации (асб. Ø250) (существующие)	км	0,40		
Водоснабжение					
1.	Водопроводные сети (существующие)	км	3,6	-	
Водоотведение					
1.	Канализационные сети (существующие)	км	1,5		
Электроснабжение					
1.	Электроснабжение 0,4 кВ (существующее)	км	0,7	-	
2.	Электроснабжение 6 кВ (существующее)	км	0,7		
3.	Электроснабжение 35 кВ (существующее)	км	0,6		
4.	КТПН (существующая)	шт	1		
Связь					
1.	Сети связи (существующие)	км	1,9		
Теплосеть					
1.	Теплосети (сущ.)	км	0,5		

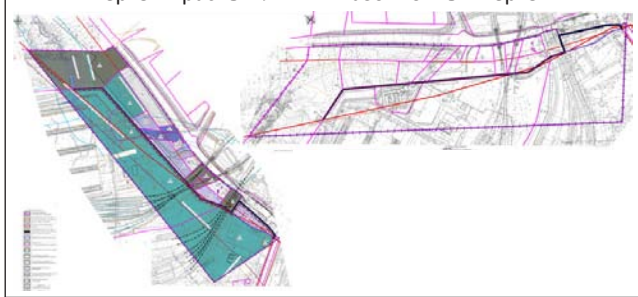
Таблица 6

Основные технико-экономические показатели (ТЭП)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Расчетный срок	В %	кв.м/чел
1	Территория				
1.1	Площадь проектируемой территории – всего	га	13,8283	100	
	в том числе территории:				
	Производственной и коммунально-складской застройки, всего:	га/кв. м/чел	7,7399	55,97	
	в том числе территории:				
	- коммунально-складского назначения	->-	7,7399	55,97	-
	Транспортной и инженерной инфраструктуры	->-	6,0884	44,03	
	в том числе территории:				
	- железнодорожного транспорта	->-	3,0042	21,72	
	- подъездные автомобильные пути и улично-дорожная сеть	->-	2,0502	14,83	
	- инженерного обеспечения	->-	1,0340	7,48	
1.2	Из общей площади проектируемого района участки гаражей и автостоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта	->-	0,3611	2,61	
1.3	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования – всего	->-	1,4018	10,14	
	из них:				
	- улицы, дороги, проезды, площади	->-	1,4018	10,14	
1.4	Коэффициент застройки	%	0,05		
1.5	Коэффициент плотности застройки	%	0,07		
1.6	Из общей территории:				
	- земли федеральной собственности	га	0,7	5,06	
	- земли субъектов Российской Федерации		1,0407	7,52	
	- земли муниципальной собственности	->-	6,1575	44,53	
	- земли частной собственности	->-	3,2865	23,77	
	- неразграниченная государственная собственность	->-	2,6436	19,12	
2	Транспортная инфраструктура				

2.1	Протяженность улично-дорожной сети – всего	км	0,168	
	в том числе:			
	- проезды	км	0,168	
	- железнодорожные пути	км	2,180	
3	Инженерная инфраструктура	км		
3.1	протяженность инженерных сетей – всего, в том числе:		11,9	
3.2	Электросети	км	3,0	
3.3	Водопровод	км	3,6	
3.4	Канализация	км	1,5	
3.5	Связь	км	1,9	
3.6	Теплосеть	км	0,5	
3.7	Ливневая канализация	км	1,4	

Чертеж планировки и межевания территории
Чертеж красной линией. Разбивочный чертеж



Официальное извещение Думы Находкинского городского округа

Дума Находкинского городского округа информирует, о том, что при опубликовании решения Думы Находкинского городского округа от 25.11.2020 № 746-НПА «О порядке учета предложений по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа Приморского края» и участия граждан в его обсуждении» в газете «Ведомости Находки» от 4 декабря 2020 года № 087 была допущена ошибка в номере решения. Считать подлинной следующую редакцию номера: «№ 746-НПА».

Оргкомитет для организации и проведения публичных слушаний информирует

Оргкомитет для организации и проведения публичных слушаний информирует жителей Находкинского городского округа о том, что 18 декабря 2020 года в 11.00 состоится публичные слушания по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа».

Публичные слушания состоятся в зале заседаний (3 этаж) административного здания № 2 администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 14.

Инициатор проведения публичных слушаний - Дума Находкинского городского округа.

Ознакомиться с проектом решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа», утвержденным решением Думы Находкинского городского округа от 25.11.2020 № 744, можно на официальном сайте Думы Находкинского городского округа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.duma-nakhodka.ru> в подразделе «Публичные слушания» раздела «Деятельность» или в издании «Ведомости Находки» от 04.12.2020 № 087 (0155).

Предложения и рекомендации по указанному проекту решения необходимо предоставлять в оргкомитет для организации и проведения публичных слушаний в письменном виде по форме согласно приложению к Порядку учета предложений по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Устав Находкинского городского округа» и участия граждан в его обсуждении, утвержденному решением Думы Находкинского городского округа от 25.11.2020 № 746-НПА и опубликованному в издании «Ведомости Находки» от 04.12.2020 № 087 (0155), а также размещенному на официальном сайте Думы Находкинского городского округа (<http://www.duma-nakhodka.ru>) в подразделе «Нормотворчество» раздела «Деятельность».

Срок подачи в оргкомитет предложений и рекомендаций – до 17 декабря 2020 года в рабочие дни: с понедельника по четверг с 08:30 до 12:00 и с 12:45 до 17:30, в пятницу с 08:30 до 12:00 и с 12:45 до 16:15, по адресу: город Находка, Находкинский проспект, 14, каб. 15, тел. 74-79-26.

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 828 кв.м с кадастровым номером 25:31:010407:3098, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 125 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Артемовская, дом 109, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны - с 5 метров до 1,06 метра, с восточной стороны - с 3 метров до 2,65 метра.

1. Перечень информационных материалов к проекту:

1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1.1. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемых земельных участков.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа, распространение на информационных стендах.

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не более одного месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204, дата открытия экспозиции проекта: 09.12.2020г.

6. Срок проведения экспозиции проекта с 09.12.2020г. по 18.12.2020г. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта: В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о соответствующем о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 09.12.2020г. до 10.00 часов 18.12.2020г.

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 18.12.2020г., 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204

Приложение
В комиссию по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
Находкинского городского округа
От кого: _____

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ

по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Предложения и замечания: _____

Приложение: копия паспорта (для физических лиц), выписка из ЕГРН (для юридических лиц).

Правообладатели земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о соответствующем о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее. Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3795 кв.м с кадастровым номером 25:31:070001:874, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, поселок Врангель, проспект Приморский, дом 34, с видом разрешенного использования территориальной зоны О-2 (Зона делового, общественного и коммерческого назначения) – объекты дорожного сервиса (4.9.1).

1. Перечень информационных материалов к проекту:
1.1. Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

1.2. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.
2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет;

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204, дата открытия экспозиции проекта: 09.12.2020г.

6. Срок проведения экспозиции проекта с 09.12.2020г. по 18.12.2020г. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения о соответствующем о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 09.12.2020г. до 10.00 часов 18.12.2020г.

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 18.12.2020г., 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204.

ИЗВЕЩЕНИЕ (информационное сообщение)

Администрация Находкинского городского округа сообщает о проведении жеребьевки земельных участков, представляемых в собственность бесплатно гражданам, имеющим трёх и более детей

Уполномоченный орган местного самоуправления, проводящий жеребьевку – Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

Дата проведения жеребьевки – 21 декабря 2020 г. Время проведения – 9:00 местного времени.

Место проведения жеребьевки – актовый зал в здании, расположенном по адресу: Находкинский проспект, 14, г. Находка.

Реестровые номера граждан, приглашенных на жеребьевку: 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592, 3593, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600, 3601, 3602, 3603, 3604, 3605, 3606, 3607, 3608, 3609, 3610, 3611, 3612, 3613, 3614, 3615, 3616, 3617, 3618, 3619, 3620, 3621, 3622, 3623, 3624, 3625, 3626, 3627, 3628, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3636, 3637, 3638, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3653, 3654, 3655, 3656, 3657, 3658, 3659, 3660, 3661, 3662, 3663, 3664, 3665, 3666, 3667, 3668, 3669, 3670, 3671, 3672, 3673, 3674, 3675, 3676, 3677, 3678, 3679, 3680, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689, 3690, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3697, 3698, 3699, 3700, 3701, 3702, 3703, 3704, 3705, 3706, 3707, 3708, 3709, 3710, 3711, 3712, 3713, 3714, 3715, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720, 3721, 3722, 3723, 3724, 3725, 3726, 3727, 3728, 3729, 3730, 3731, 3732, 3733, 3734, 3735, 3736, 3737, 3738, 3739, 3740, 3741, 3742, 3743, 3744, 3745, 3746, 3747, 3748, 3749, 3750, 3751, 3752, 3753, 3754, 3755, 3756, 3757, 3758, 3759, 3760, 3761, 3762, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767, 3768, 3769, 3770, 3771, 3772, 3773, 3774, 3775, 3776, 3777, 3778, 3779, 3780, 3781, 3782, 3783, 3784, 3785, 3786, 3787, 3788, 3789, 3790, 3791, 3792, 3793, 3794, 3795, 3796, 3797, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3806, 3807, 3808, 3809, 3810, 3811, 3812, 3813, 3814, 3815, 3816, 3817, 3818, 3819, 3820, 3821, 3822, 3823, 3824, 3825, 3826, 3827, 3828, 3829, 3830, 3831, 3832, 3833, 3834, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842,