



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 090 (0158) пятница, 18 декабря 2020 г.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 декабря 2020 г.

г. Находка

№ 1314

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 05.03.2020 № 306 «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проекта межевания территории)», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 25.03.2019 № 435 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлениями администрации Находкинского городского округа от 31.07.2012 № 1379 «Об утверждении документации по планировке территории», от 15.10.2020 №1088 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 20.11.2020 № 27, заключенных о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 25.11.2020 № 084 (0152), администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Сидоренко и проспектом Северным в городе Находке.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утвержденную документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 10 декабря 2020 г. № 1314

ДОКУМЕНТАЦИЯ по внесению изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации НГО от 31.07.2012 № 1379 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Сидоренко и проспектом Северным в городе Находке

Положения о характеристиках планируемого развития территории, об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории
1.1 Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Сидоренко и проспектом Северным в городе Находке подготовлена на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 25 марта 2020 № 435.
Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:
- генеральный план Находкинского городского округа, утвержденный решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 №536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее Генеральный план НГО 2019);
- правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018г. №324-НПА.
1.2 В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

- 1) чертёж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
- 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.
- 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
- 1.4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства; 8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикального планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.
- 1.5. В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
- 1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
- 1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.
- 1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы публичных сервитутов.
- 1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территории; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы, особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.
2. Общие положения планировки и межевания территории
Подготовка проекта планировки территории выполнена для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.
Подготовка проекта межевания территории выполнена для:
1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки приведен в таблице 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков приведены в таблице 10. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования приведены в таблице 11.
3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства
Размещение планируемых объектов капитального строительства федерального, регионального значения не предусмотрено. Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения на территории приведен в таблице 2.
Показатели объектов капитального строительства различного назначения (далее - ОКС), планируемых к размещению и реконструкции на территории, приведены в таблице 3. Таблица 3 содержит информацию о плотности и параметрах застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
4. Положения о характеристиках планируемого развития территории
Документацией по планировке территории определены расчетные показатели в области общей площади жилого фонда, прогнозной численности населения (далее – расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей.
Расчетные показатели приведены в таблице 4. Характеристика планируемого общего жилого фонда, определенная на основе расчетных показателей, приведена в таблице 5.
5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории

- На данной территории располагается существующий объект социального, культурного и бытового назначения: магазин. Планируется дальнейшее развитие систем социального обслуживания жилого микрорайона. Планируется строительство средней общеобразовательной школы на 800 учащихся, детского сада на 240 мест.
- Перечень планируемых объектов капитального строительства социально-культурного назначения на территории приведен в таблице 6.
- 6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории**
Линейные объекты транспортной инфраструктуры – автомобильные дороги федерального и регионального значения на территории не располагаются.
- В границах территории ППИМ предусмотрены проезды местного значения, обеспечивающие нормативную плотность улично-дорожной сети и устойчивую транспортную связь как внутри территории, так и выход на внешние, по отношению к территории, объекты общегородского значения.
- Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории приведен в таблице 7. Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта приведена в таблице 8.
- 7. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории**
Проектируемая территория оборудована системами централизованного водопровода.
- Источником водоснабжения проектируемой застройки является существующая централизованная водопроводная сеть диаметром 800 мм, проложенная вдоль Северного проспекта.
- Расчетный расход на хозяйственно-питьевое водоснабжение жилой застройки составляет 197 м³/сут.
- Водоотведение производится в проектируемые самотечные сети канализации с подключением за границами отведенного участка в существующий напорный канализационный коллектор диаметром 600 мм, проложенный от КНС 33.
- Для электроснабжения застройки устанавливается трансформаторная подстанция с двумя трансформаторами мощностью 1000 кВА. Электроснабжение ТП выполняется проектируемой воздушно-кабельной линией ЛЭП-6,0 кВ от двух источников питания: основного – фидер ПС 35/6,0, резервного – фидер ПС 35/6,0 кВ. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств – 1 000 кВт.
- Источником теплоснабжения является котельная № 4/1. Точка подключения – существующая тепловая камера ТК 13 в районе жилого дома по ул. Сидоренко, 18. Прокладка проектируемых тепловых сетей по территории застройки принята подземной в ж/б лотках. Требуется: увеличение диаметров трубопроводов от котельной № 4/1 до ЦТП № 4/2, от ЦТП № 4/2 до первой тепловой камеры ТК-1, реконструкция оборудования (водонагревателей отопления) в ЦТП № 4/2, реконструкция существующих тепловых камер ТК сущ. и ТК 13. Предусмотрен демонтаж существующей тепловой сети от тепловой камеры ТК 13 до тепловой камеры ТК сущ.
- Показатели развития объектов инженерной инфраструктуры территории приведены в таблице 9.
- 8. Инженерная подготовка и защита территории.**
Вертикальная планировка территории решается отсыпкой строительной площадки дренирующим грунтом (скальником) до проектных отметок, исключающих возможное подтопление территории, с учетом опорных отметок в местах примыкания к участкам с существующим благоустройством, максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, применения дренажей. Перепад отметок по участку составляет 4,96 м. Для защиты откосов от разрушения и размыва поверхностными водами предусматривается укрепление откосов георешетками. Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию открытого и закрытого типа со сбросом на очистные сооружения. После очистки поверхностных вод до параметров вод рыбохозяйственного значения поверхностные воды сбрасываются в озеро Лебединое.
- 9. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций**
Для тушения пожаров предусматривается использование пожарных гидрантов, установленных на проектируемой водопроводной сети. Ближайшее пожарное депо находится по ул. Нахимовской на расстоянии около 12,0 км от проектируемой территории.
- Чертеж вертикальной планировки территории выполнен в проектных отметках с учетом максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.
- При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости, регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, устройство системы поверхностного водоотвода.
- Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока.
- Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ППИМ до 8 баллов, что допустимо для размещения зданий разной этажности.
- Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС: укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещений производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных сооружениях, эвакуацию населения из зон ЧС; использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов; проведение мероприятий медицинской защиты; проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.
- Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений. В пределах границ земельного участка перед местом доступа посетителей на объект, где согласно заданию на проектирование возможно нахождение людей числом более 50, проектное решение должно обеспечивать возможность мониторинга указанного места доступа на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов при помощи СОТ и СОО.
- Проектной документацией объектов соцульбита должна быть предусмотрена возможность оборудования и функционирования систем охранного видеонаблюдения (СОТ), охранного освещения (СОО), охранной и тревожной сигнализации (СОТС), экстренной связи (СЭС) всех входов, а также мест пребывания людей численностью более 50 человек в одном из помещений.
- 10. Положения об очередности планируемого развития территории**
Строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и реконструкция необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур выполняются в один этап.
- 12. Основные технико-экономические показатели (ТЭП)**
Основные технико-экономические показатели (ТЭП) проекта планировки приведены в таблице 12. Основные технико-экономические показатели (ТЭП) проекта межевания приведены в таблице 13.

Планируемый баланс территории					Таблица 1	
№ п/п	№ участков на плане	Типы участков территории	Площадь участков территории			
			га	%		
		Территория в границах подготовки проекта планировки, всего	8,360663	100,00		
1		Зона размещ. линейного объекта транспортной инфраструктуры в границах подготовки проекта планировки всего, в т.ч.	0,970194	11,61		
1.1	3.1, 3.2, 3.3	- Территория транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть местного значения)	0,970194	11,61		
2		Рекреации, отдыха и иных видов использования земельных участков, не связанных с размещением объектов капитального строительства всего, в т.ч.	0,132314	1,58		
2.1	6.1-6.5	- Зона размещения озеленения общ. пользов.	0,132314	1,58		
3		Участки территорий – зон размещения планируемых объектов капитального строительства	7,258155	86,81		
3.1		Общественно-делового назначения	4,666257	55,81		
1.1		- общеобразовательных организаций	3,136046	37,51		
1.2		- дошкольных общеобразов. организаций	1,342882	16,06		
1.3		- объектов розничной торговли	0,187329	2,24		
3.2		Жилого назначения	2,024898	24,22		
4.1-4.3		- многокв. жилых домов средней этажности	2,024898	24,22		
3.3		Жилищно-коммунального назначения	0,567	6,78		
2.1		- объектов инженерной инфраструктуры	0,0120	0,14		
5.1		- объектов транспорта	0,555	6,64		

Таблица 2

Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения в границах подготовки проекта планировки территории			
№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Ед. изм.	Мощность 1 учреждения/общее
1	Нежилое здание; магазин	м²	82,4
2	Инженерные сети электроснабжения: кабельные линии электропередач 6 кВ	км	0,01
3	Инженерные сети электроснабжения: ВЛЭП 0,4 кВ (демонтаж)	км	0,21
4	Инженерные сети электроснабжения: кабельные линии электропередач 0,4 кВ	км	0,03
5	Инженерные сети электроснабжения: КЛЭП 0,4 кВ (демонтаж)	км	0,03
6	Инженерные сети водоснабжения	км	0,05
7	Инженерные сети водоотведения	км	0,02
8	Инженерные сети теплоснабжения	км	0,1
9	Инженерные сети теплоснабжения (демонтаж)	км	0,41

Показатели объектов капитального строительства, планируемых к размещению и реконструкции на территории											Таблица 3
№№ зон на плане	Назначение ОКС	Площадь участка	Общая площадь ОКС				Максимальный процент застроенности	Предельная высота ОКС, м	Предельная интенсивность использования	Использование подземного пространства	
			всего	Надземная, включая площадь застроенных объектов							
				тыс. Б.м.	тыс. Б.м.	тыс. Б.м.					%
4.1	Многоквартирный 8-эт. жилой дом	0,44	3,8868	3,8868	3,886	40	25		-		
4.2	Многоквартирный 5-эт жилой дом	0,59	5,568	5,568	5,568	40	18		-		
4.3	Многоквартирные 5-эт. жилые дома (2 шт.)	0,994898	9,744	9,764	9,764	40	18		-		
1.3	Магазин	0,187329	0,0824	0,0824	-	40	14,0		-		
1.1	Средняя общеобраз., школа на 800 учащихся	3,136046	11,449	11,449	-	35	15		-		
1.2	Детский сад на 240 мест	1,342882	7,1876	7,1876	-	35	15		-		
5.1	Автостоянка закрытого типа	0,555	6,28776	6,28776	-				-		
2.1	Трансформаторная подстанция 6/04 кВ	0,012	0,063	0,063	-	80	Не подлежит устан.		-		

Значения показателей площади определены в соответствии с границами, отображенными на листе 1. Указанные показатели действуют с момента утверждения документации и на перспективу. Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по планировке территории допускается незначительное уточнение значений площадей относительно указанных в данной таблице.

Основные расчетные показатели территории			Таблица 4	
Наименование		Всего		
Территория жилых районов (га), в том числе:		8,360663		
Жилая территория (га) в том числе:		2,024898		
- многоквартирная жилая застройка средней этажности		2,024898		
- объектов общественного назначения		4,666257		
Площадь застройки объектов общественного назначения, (м²)		7 743,72		
в том числе планируемая		7 653,12		
Общая площадь зданий, (м²)		44 268,56		
в том числе планируемая, (м²)		44 186,16		
Расчетное количество жителей (чел.)		770		
Жилфонд (в м² общей площади квартир, при обеспеч. 24,93 кв. м на 1 чел.)		1 9 198,8		
Плотность населения районов (чел./га)		92,1		
Плотность населения зон планируемого размещ. жилой застройки (чел./га)		380,28		
Кoeffициент застройки территории		0,167		
Плотность застройки территории, (тыс.м²/га)		0,569		

Характеристика планируемого общего жилого фонда, находящегося на территории					Таблица 5	
№ п/п	Жилищный фонд	Всего по жилкому району				
		Кол-во жителей	общая площадь квартир, м²	Кол-во участков		
1	Многоквартирные жилые дома средней этажности	770	1 9 198,8	4		

Планируемые объекты капитального строительства социально-культурного назначения					Таблица 6	
№ з/у на плане	Наименование объекта	Ед. изм.	Ёмкость	Примечание		
1.1	Средняя общеобразовательная школа на 800 учащихся	м²	11 449	микрорайонного значения		
1.2	Детский сад на 240 мест	м²	7 187,6	микрорайонного значения		
1.3	Магазин	м²	82,4	микрорайонного значения		

Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории					Таблица 7	
№ уч.	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Кол-во	Этапы реализации		
				Первый этап	Расчетный срок	
Улично-дорожная сеть (объекты местного значения)						
3.1-3.3	Проезды в жилой застройке	км	0,42	+	-	
5.1	Автостоянка закрытого типа	М/место	100	+	-	

Таблица 8

Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта

№ зоны	Тип объекта	Нормативная потребность в парковочных местах	Число парковочных мест по проекту	Расположение парковки, № з/у
1.1	Средняя общеобразовательная школа на 800 учащихся	1м/место для персонала на 100 учащихся - 8	8	6-1
1.2	Детский сад на 240 мест		10	1-3
1.3	Объекты розничной торговли	1м/место на 50 кв.м общей площади - 2	10	2
4.1	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 55	31	3
4.2	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 60	5; 33	4; 9
4.3	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 45	3; 33	5; 9
4.3	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 60	3; 34	6; 9
	Всего	230	170	

Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения							Таблица 9
№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Показатели	№ зон на плане	Этапы реализации		
					1 этап	Расчет. срок	
Водоснабжение							
1	Обеспечение расчетных показателей водопотребления на территории	куб.м/сут	197,0	-	+	-	
2	Устройство в/вводов 2 Ду = 160 мм	км	0,8	-	+	-	
3	Устройство в/вводов 2 Ду = 100 мм	км	0,2	-	+	-	
4	Устройство в/вводов Ду = 160 мм	км	0,11	-	+	-	
5	Устройство в/вводов Ду = 100 мм	км	0,2	-	+	-	
6	Устройство в/вводов Ду = 75 мм	км	0,19	-	+	-	
Водоотведение							
7	Обеспечение расчетных показателей водоотведения на территории	куб.м/сут	197,0	-	+	-	
8	Строительство самотечных канализ. сетей расчетного диаметра	км	1,4	-	+	-	
Инженерная подготовка территории							
9	Строительство сети ливневой канализации (ж/бетонный лоток)	км	0,5	-	+	-	
10	Строительство сети ливневой канализации закрытого типа расчетного диаметра не менее Ø 500 мм	км	0,5	-	+	-	
11	Строительство сети ливневой канализ. закрытого типа расчетного диаметра менее Ø 500 мм	км	0,3	-	+	-	
Электроснабжение							
12	Трансформаторная подстанция	шт.	1	2.1	+	-	
13	Кабельные линии 6,0кВ	км	0,15	3.1	+	-	
14	Кабельные линии 0,4кВ	км	1,0	-	+	-	
Теплоснабжение							
15	Строительство тепловых сетей	км	0,96	-	+	-	

Таблица 10

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

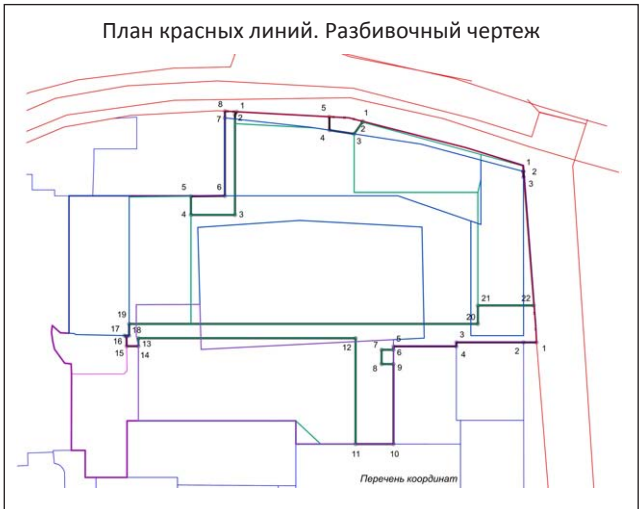
№ п/п	№ уч. на плане	Назначение земельных участков, адрес (местоположение) з/у	Вид разреш. использо-в по ПЗЗ НГО	Площадь, м²
1	1	З/у, под строительство детского сада на 240 мест. Местоположение: в 190 м на запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, пр.т Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 3, нач. и среднее общее образование (3.5.1)	13 428,82
2	4	З/у, под строительство многоквартирного жилого дома. Местоположение: в 333 м на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 1, сред-неэтажная жилая застройка (2.5)	5 900,0
3	5	З/у, под строительство многоквартирного жилого дома. Местоположение: в 175 м на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 1, сред-неэтажная жилая застройка (2.5)	4 881,66
4	6	З/у, под строительство многоквартирного жилого дома. Местоположение: в 100 м на север относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 1, сред-неэтажная жилая застройка (2.5)	5 067,32
5	7	З/у, под строительство средней общеобразовательной школы на 800 учащихся. Местоположение: в 160 м на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, пр. Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 3, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	31 360,46
6	1-4	З/у, под строительство инженерных сооружений (трансформаторной подстанции). Местоположение: в 80 м на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, пр. Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 4, коммунальное обслуживание (3.1)	120,0
7	9	З/у, под строительство автостоянки закрытого типа на 100 машино-мест. Местоположение: в 285 м на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	Классификатор ВРИ, хранение автотранспорта (2.7.1)	5550,0

Таблица 11

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

№ п/п	№ уч. на плане	Назначение земельных участков, адрес (местоположение) з/у	Вид разрешенного использования по ПЗЗ НГО	Площадь, м ²
1	1-1	З/у общего пользования (улично-дорожная сеть). Местоположение: в 265 метрах на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	652,55
2	1-2	З/у общего пользования (зеленые насаждения общего пользования). Местоположение: в 157 метрах на юго-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	203,81
3	1-3	З/у общего пользования (улично-дорожная сеть). Местоположение: в 90 метрах на запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	2 646,4
4	5-1	З/у общего пользования (улично-дорожная сеть). Местоположение: в 276 метрах на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	553,12
5	5-2	З/у общего пользования (зеленые насаждения общего пользования). Местоположение: в 270 метрах на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	135,05
6	6-1	З/у общего пользования (улично-дорожная сеть). Местоположение: в 30 метрах на север относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	1 030,82
7	7-1	З/у общего пользования (улично-дорожная сеть). Местоположение: в 150 метрах на северо-запад относительно ориентира (жилой дом), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, проспект Северный, д. 29	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	2 330,0

Основные технико-экономические показатели (ТЭП)			
---	--	--	--



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 декабря 2020 г.

г. Находка

№ 1317

О внесении изменений в муниципальную программу «Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2018-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 23.11.2017 №1654

Руководствуясь частью 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 12.12.2018 №309-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2018-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 23.11.2017 №1654 (далее - муниципальная программа) (в редакции постановления администрации Находкинского городского округа от 14.08.201 № 1447, от 28.02.2019 № 347, от 23.07.2020 № 800) следующие изменения:

1.1. В Паспорте муниципальной программы:

1.1.1. Позицию «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	-доля учреждений культуры Находкинского городского округа, оборудованных технической системой противопожарной безопасности в 2018 году -14%, в 2019 году -55%, в 2020 году - 99%; -доля муниципальных бюджетных образовательных учреждений (МБОУ) Находкинского городского округа, где проведена модернизация автоматической пожарной сигнализации в 2018году -15%, в 2019 году -62%, в 2020 году -62%; -доля оборудованных жилых муниципальных помещений Находкинского городского округа, где проживают инвалиды, оснащенных дымовыми пожарными извещателями в 2018году - 40%, в 2019 году - 80%, в 2020 году - 80%; -количество линий «Система - 112» оснащенных сетью IP - телефонией с ЕДДС Находкинского городского округа в 2019 году -3 ед.; -количество электроустановок для оповещения населения на территории Находкинского городского округа составят 23 шт. в 2019 году
---	---

1.1.2. Позицию «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Объём финансирования за счет средств: федерального бюджета - 0; краевого бюджета - 0; бюджета Находкинского городского округа, необходимый для реализации программы - 161 298,55 тыс. руб., в том числе: 2018 год - 46 190,10 тыс. руб.; 2019 год - 58 916,0 тыс. руб.; 2020 год - 56 192,45 тыс. руб.
--	--

1.1.3. Позицию «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	-увеличение количества электроустановок для оповещения населения на территории Находкинского городского округа составят с 22 шт. в 2017 году до 23 шт. в 2020 году; -количество линий «Система - 112» оснащенных сетью IP - телефонией с ЕДДС Находкинского городского округа составят 3 ед. в 2020 году; -увеличение доли учреждений культуры Находкинского городского округа оборудованных технической системой противопожарной безопасности составят с 14% в 2018 году до 99% в 2020 году; -увеличение доли муниципальных бюджетных образовательных учреждений (МБОУ) Находкинского городского округа, где проведена модернизация автоматической пожарной сигнализации, составят с 15% в 2018 году до 62% в 2020 году; -доля оборудованных жилых муниципальных помещений Находкинского городского округа, где проживают инвалиды, оснащенных дымовыми пожарными извещателями составят с 40% в 2018 году до 80% в 2020 году
---	---

1.2. В приложении №1 «План реализации муниципальной программы «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций Находкинского городского округа на 2018-2020 годы к муниципальной программе:

1.2.1. В паспорте муниципальной подпрограммы:

1.2.1.1. Позицию «Целевые показатели (индикаторы) муниципальной подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели (индикаторы) муниципальной подпрограммы	Доля учреждений культуры Находкинского городского округа, оборудованных технической системой противопожарной безопасности в 2018 году -14%, в 2019 году -55%, в 2020 году - 99%; -доля муниципальных бюджетных образовательных учреждений (МБОУ) Находкинского городского округа, где проведена модернизация автоматической пожарной сигнализации в 2018 году -15%, в 2019 году -62%, в 2020 году -62%; -доля оборудованных жилых муниципальных помещений Находкинского городского округа, где проживают инвалиды, дымовыми пожарными извещателями в 2018году - 40%, в 2019 году - 80%, в 2020 году - 80%
--	---

1.2.1.2. Позицию «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной подпрограммы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Объём финансирования за счет средств: федерального бюджета - 0; краевого бюджета - 0; бюджета Находкинского городского округа, необходимый для реализации подпрограммы составят 16 931,25 тыс. руб., в том числе: 2018 год - 6 255,00 тыс. руб.; 2019 год - 9 091,50 тыс. руб.; 2020 год - 1 534,75 тыс. руб.
---	---

1.2.1.3. Позицию «Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	- доля учреждений культуры Находкинского городского округа оборудованных технической системой противопожарной безопасности составят 99% в 2020 году; -доля муниципальных бюджетных образовательных учреждений (МБОУ) Находкинского городского округа, где проведена модернизация автоматической пожарной сигнализации составят 62% в 2020 году; -доля оборудованных жилых муниципальных помещений Находкинского городского округа, где проживают инвалиды, оснащенных дымовыми пожарными извещателями составят 80% в 2020 году
--	--

1.3. Приложение №3 «Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы «Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2018-2020 годы» к муниципальной программе изложить в редакции приложения № 1 к данному постановлению.

1.4. Приложение №5 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета Находкинского городского округа (тыс. руб.) «Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2018-2020 годы» к муниципальной программе изложить в редакции приложения №2 к данному постановлению.

1.5. Приложение №6 «План реализации муниципальной программы «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций Находкинского городского округа на 2018-2020 годы» к муниципальной программе изложить в редакции приложения №3 к данному постановлению.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Начальнику муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа» (Руденко) разместить текст муниципальной программы в актуальной редакции в сети Интернет на официальном сайте Находкинского городского округа в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2018-2020 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 23.11.2017 № 1654» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощечкова Г.В.

Глава Находкинского городского округа
Т.В.Магинский

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 11.12.2020 года № 1317 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабря 2020 г.

г. Находка

№ 1335

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на изъятие растительных природных ресурсов», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 10.06.2013 № 1155

На основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на изъятие растительных природных ресурсов», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 10.06.2013 № 1155 (далее – Регламент), следующие изменения:

1.1. В разделе II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» подпункт 5 подпункта 2.5.1. пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«5) материалы, обосновывающие необходимость изъятия: проекты, разрешения на строительство, реконструкцию, схема размещения нестационарных торговых объектов, ордера на проведение земляных работ, программа инженерных изысканий, документы, подтверждающие направление проектной документации объектов капитального строительства на экспертизу такой проектной документации (в случае проведения подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объектов, в соответствии с требованиями статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Постановления Правительства РФ от 07.11.2020 № 1798 «Об утверждении перечня видов подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения со дня направления проектной документации указанных объектов на экспертизу такой проектной документации, порядке их выполнения, а также экологических требованиях к их выполнению»);

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Организационному отделу администрации Находкинского городского округа (Тумазова) разместить в реестре муниципальных услуг административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на изъятие растительных природных ресурсов» в актуальной редакции.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на изъятие растительных природных ресурсов», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 10.06.2013 № 1155» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А. В.

И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощечков

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабря 2020 г.

г. Находка

№ 1335

О внесении изменений в постановление мэра города Находки от 06.12.2004 №2666 «О выдаче разрешений на изъятие растительных природных ресурсов»

На основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэра города Находки от 06.12.2004 № 2666 «О выдаче разрешений на изъятие растительных природных ресурсов» (далее – Постановление) изменения, изложив пункт 2.1. в новой редакции:

«2.1. Производить выдачу разрешений на изъятие растительных природных ресурсов (деревьев, кустарников, природных ландшафтов, газонов, цветников, растительного грунта), расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении растительных природных ресурсов, попадающих в зону:

- строительства и производства работ,
- прокладки инженерных сетей,
- капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений;
- проведения инженерных изысканий;
- проведения подготовительных работ, не причиняющих существенного вреда окружающей среде и ее компонентам, которые могут выполняться до выдачи разрешения на строительство объекта.

Выдача разрешений на изъятие растительных природных ресурсов производится на основании заявления, акта осмотра, правообосновывающих и учредительных и иных документов заявителя, обосновывающих необходимость изъятия растительных природных ресурсов.»

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление мэра города Находки от 06.12.2004 № 2666 «О выдаче разрешений на изъятие растительных природных ресурсов» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А. В.

И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощечков

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 декабря 2020 г.

г. Находка

№ 1341

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, предъявляемых к сохранности автомобильных дорог местного значения, на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований, предъявляемых к сохранности автомобильных дорог местного значения, на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов (далее - Программа) (прилагается).

2. Органам и должностным лицам администрации Находкинского городского округа, уполномоченным на осуществление муниципального дорожного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение мероприятий Программы.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению благоустройства администрации Находкинского городского округа (Сазонтова) разместить текст Программы на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований, предъявляемых к сохранности дорог местного значения, на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощечков

Утверждена
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 16 декабря 2020 г. № 1341

ПРОГРАММА профилактики нарушений обязательных требований, предъявляемых к сохранности автомобильных дорог местного значения, на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

1. Общие положения

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в области осуществления сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Находкинского городского округа (далее - Программа) направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых проверяется администрацией Находкинского городского округа в лице управления благоустройства администрации Находкинского городского округа (далее - Управление) при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля в области сохранности автомобильных дорог местного значения в границах Находкинского городского округа.

1.2. Программа реализует положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

1.3. Объектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения являются юридические лица и индивидуальные предприниматели (далее - подконтрольные субъекты).

1.4. Целью профилактической работы является предупреждение нарушений обязательных требованиями действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

1.5. Задачами профилактической работы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в области сохранности автомобильных дорог местного значения; формирование у всех участников контрольной деятельности единого понимания обязательных требований при осуществлении предпринимательской деятельности; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований; повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности.

Целевые показатели Программы и их значения по годам:			
Показатель	Период, год		
	2021	2022	2023
Количество профилактических мероприятий в контрольной деятельности администрации Находкинского городского округа, не менее (ед.)	1	1	2

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных на-руше-ний требований законодательства при увеличении количества и ка-чества проводимых профилактических мероприятий.

2. Перечень мероприятий по реализации профилактики нарушений

2.1. План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год:

№ п/п	Мероприятия	Исполнители	Срок исполнения
1	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории Находкинского городского округа	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа; управление внешних коммуникаций	по мере необходимости в течение 2021 года
2	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных пред-принимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъясни-тельной работы в средствах массовой информации и иными способами	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа; управление внешних коммуникаций	по мере необходимости в течение 2021 года
3	Размещение на официальном сайте Находкинского городского округа от-чета о результатах контрольных мероприятий, с указанием наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений в будущем	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа; управление внешних коммуникаций	в течение 2021 года
4	Выдача предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа	в течение 2021 года (по мере выявления ос-нований)

2.2. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 и 2023 годы:

№ п/п	Мероприятия	Исполнители	Срок исполнения
1	Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории Находкинского городского округа	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа; управление внешних коммуникаций	по мере необходимости в течение 2021 года
2	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных пред-принимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, разъясни-тельной работы в средствах массовой информации и иными способами	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа; управление внешних коммуникаций	по мере необходимости в течение 2021 года
3	Размещение на официальном сайте Находкинского городского округа от-чета о результатах контрольных мероприятий, с указанием наиболее часто встречающихся нарушений обязательных требований и рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься подконтрольными субъектами в целях недопущения таких нарушений в будущем	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа; управление внешних коммуникаций	по мере необходимости в течение 2021 года
4	Выдача предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля управления благоустройства администрации Находкинского городского округа	в течение года (по мере выявления оснований)

3. Отчетные показатели результативности мероприятий Программы, ожидаемый результат от реализации Программы

Наименование показателя	Значение показателя
Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований	не менее 70% опрошенных
Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля	не менее 70% опрошенных
Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Находкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	не менее 70% опрошенных
Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки	не менее 80% опрошенных
Выполнение профилактических программных мероприятий со-гласно перечню	не менее 100% мероприятий, предусмотренных перечнем

Оценка эффективности профилактических мероприятий осуществляется по итогам опроса. Опрос проводится среди лиц, в отношении которых проводились проверочные мероприятия, иных подконтрольных лиц и лиц, участвующих в проведении профилактических мероприятий. Опрос проводится в устной форме силами должностных лиц органа муниципального дорожного контроля.

3.2. Проект отчетных показателей на 2022 и 2023 годы:

Наименование показателя	Значение показателя
Информированность подконтрольных субъектов о содержании обязательных требований	не менее 70% опрошенных
Понятность обязательных требований, их однозначное толкование подконтрольными субъектами и должностными лицами органа муниципального контроля	не менее 70% опрошенных
Удовлетворенность обеспечением доступности информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, размещенной на официальном сайте Находкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	не менее 70% опрошенных
Информированность подконтрольных субъектов о порядке проведения проверок, правах подконтрольных субъектов при проведении проверки	не менее 80% опрошенных
Выполнение профилактических программных мероприятий согласно перечню	не менее 100% мероприятий, предусмотренных перечнем

4. Перечень уполномоченных лиц, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий в сфере муниципального дорожного контроля, в том числе уполномоченных на выдачу предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами

1. Серикова Елена Анатольевна - заместитель начальника управления благоустройства администрации Находкинского городского округа, тел.: 8 (4236) 69-92-69, e-mail: blag-oust@nakhodka-city.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 декабря 2020 г. г. Находка № 1342

О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.06.2017 № 633 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 11.03.2020 № 327 «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании заявления акционерного общества «Восточный порт» от 24.11.2020, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.06.2017 № 633 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной проспектом Приморским и улицей Невельского в городе Находке, в поселке Врангель, согласно приложению.

2. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его принятия.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённую постановлением администрации Находкинского городского округа 14.10.2009 № 1607 «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощеков

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 16 декабря 2020 г. № 1342



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2020 г. г. Находка № 1353

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, связанных с

развитием туристической инфраструктуры, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.06.2020 № 720

Руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, связанных с развитием туристической инфраструктуры, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.06.2020 № 720 (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. Изложить п. 2.2. в следующей редакции:
«2.2. Прием заявлений с пакетами документов на получение субсидии осуществляется Уполномоченным органом с 01.07.2020. Срок окончания приема заявлений с пакетами документов - 25.12.2020.».

1.2. Изложить п. 1.8.11 в следующей редакции:
«1.8.11 разработка проектно-сметной документации в целях создания объекта (-ов) инфраструктуры туризма;».

1.3. Изложить п. 2.1.9 в следующей редакции:
«при заключении субъектом МиСП договора на оказание услуг (в лице заказчика), предметом которого является разработка проектно-сметной документации в целях создания объекта (-ов) инфраструктуры туризма: копии проектно-сметной документации, отчета (-ов) о проверке проектно-сметной документации, платежных поручений с отметкой банка об исполнении, подтверждающих оплату оказанных услуг;».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, производящим и реализующим товары (работы, услуги), предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации, связанных с развитием туристической инфраструктуры, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.06.2020 № 720» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Ветрову Я.В.

И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

Дата оформления: 11.12.2020г.
Количество участников публичных слушаний – 2 человека, из них - 1 человек не прошел идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: №31 от 11.12.2020г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Парковой и улицей Тимирязева в городе Находке.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний:

1. Замечание поступило от Сазонтовой И.П.: Отобразить вертикальную планировку со схемой ливневых вод.

2. Замечание поступило от Леонтьевой Н.В.: Отобразить санитарный разрыв от гаражей, расположенных в южной части проекта и санитарно-защитную зону от здания ТП.

3. Замечание поступило от Кульпина С.А.: Откорректировать сервитуты под проезды на УИ13.

5. Замечание поступило от Большова О.В.: Уточнить в материале по обоснованию площади многоквартирных жилых домов.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений:

Целесообразно учесть поступившие замечания, т.к. они соответствуют установленным нормативам и действующему законодательству.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Парковой и улицей Тимирязева в городе Находке, откорректированную с учетом поступивших замечаний, направить главе Находкинского городского округа для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации и о направлении на доработку с учётом протокола и заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний

Дата оформления: 04.12.2020г.
Количество участников публичных слушаний – 3 человека, из них - 3 человека не прошли идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Результаты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: №30 от 04.12.2020г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Документация по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Спортивной в городе Находке.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступили.

Содержание внесенных предложений и замечаний от иных участников публичных слушаний:

1. Замечание поступило от Леонтьевой Н.В.: на листе межевания добавить экспликацию площадок многоквартирных жилых домов и отобразить линии отступа от границ земельных участков.

2. Предложение поступило от Паршиковой Н.А., Леонтьевой Н.В., Антоновой А.А., Сазонтовой И.В.: Откорректировать границы придомовых территорий, включив в состав проезды в качестве сервитутов.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных замечаний и предложений:

Целесообразно учесть поступившее замечание, т.к. оно соответствует установленным нормативам Приморского края, и предложение - в целях обеспечения доступа к образуемым земельным участкам в соответствии с законодательством.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

Изменения в документацию по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Спортивной в городе Находке, откорректированную с учетом поступивших замечаний и предложения, направить главе Находкинского городского округа для принятия решения об утверждении документации по планировке территории или об отклонении документации и о направлении на доработку с учётом протокола и заключения о результатах публичных слушаний в соответствии с частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.



Печатное средство массовой информации
газета «Ведомости Находки» 0+
<http://ved-nakhodka.ru/>
Учредитель: администрация
Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич
Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край,
г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.
г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г
Тираж: 1000 экз.
Выход в свет: 18.12.2020 г.
Бесплатно