



# Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации  
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+  
№ 9 (0170) среда, 17 февраля 2021 г.

## Извещение о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Администрация Находкинского городского округа информирует население Находкинского городского округа о возможности предоставления земельного участка в аренду с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства (2.1).

Образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

- площадью 2000 кв.м, находящегося в 60 метрах на северо-запад от жилого дома расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Восточная, дом 18.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовывать земельный участок, можно в пределах срока приема заявлений в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45, по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 216.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения на сайтах [www.nakhodka-city.ru](http://www.nakhodka-city.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению вышеуказанного земельного участка – 18.03.2021

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, согласно ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявление граждан о намерении участвовать в аукционе подаются или направляются:

- путем личного обращения через МФЦ, в дни и время приема МФЦ,
- путем подачи заявления в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее – УЗиЗ) в электронной форме на электронный адрес: [uziz@nakhodka-city.ru](mailto:uziz@nakhodka-city.ru) при подписании электронной подписью и получением УЗиЗ в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15,
- путем личного обращения, с предоставлением документа удостоверяющего личность гражданина, в УЗиЗ, каб. 106, ул. Школьная, 18, г. Находка в рабочие дни: вторник, четверг с 9:00 до 10:30.

Заявление, поданное иным способом или с указанием вида права, не предусмотренного настоящим извещением, не рассматривается.

Приложение № 1  
к распоряжению администрации Находкинского  
городского округа  
от 15 февраля 2021 года № 53-р

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

### о приеме документов для участия в конкурсе на замещение вакантной должности муниципальной службы «Старший специалист 1 разряда управления опеки и попечительства администрации Находкинского городского округа»

1. Администрация Находкинского городского округа объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы – старшего специалиста 1 разряда управления опеки и попечительства администрации Находкинского городского округа.

2. Требования, предъявляемые к претенденту на замещение должности: 2.1. Среднее профессиональное образование по специальности «Информатика и вычислительная техника», «Компьютеры и информационные науки», «Информационная безопасность», или иным специальностям, направлениям подготовки, для которых законодательством об образовании Российской Федерации установлено соответствие указанным специальностям, без предъявления требований к стажу работы.

2.2. Требования к профессиональным знаниям: знание Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, указов Президента Российской Федерации, постановлений Правительства Российской Федерации, Устава и законов Приморского края, Устава Находкинского городского округа и иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления Находкинского городского округа, иных нормативных документов, регулирующих соответствующую сферу деятельности, применительно к исполнению должностных обязанностей по соответствующей должности муниципальной службы, структуры и полномочий органов государственной власти и местного самоуправления, основ организации прохождения муниципальной службы, законодательства о противодействии коррупции, форм и методов работы с применением автоматизированных средств управления, основ теории обработки данных, основных возможностей и ограничений различных операционных сетей, систем управления базами данных и современных систем передачи данных, основ построения и функционирования вычислительных сетей, систем, комплексов, основных технико-эксплуатационных характеристик, конструктивных особенностей, назначения и режимов работы технических средств, необходимых для создания вычислительных сетей, систем, комплексов, видов технических носителей информации, методов программирования, принципов простейшего ремонта аппаратного обеспечения, понятия и методов информационной безопасности, процесса формирования и проверки электронной цифровой подписи, порядка защиты информации, находящейся на персональных компьютерах и серверах локальной сети, от несанкционированного доступа, умышленного искажения и повреждения, порядка восстановления данных, порядка работы со служебной информацией, форм и методов работы с применением автоматизированных средств управления, правил деловой этики, основ делопроизводства, правил охраны труда и пожарной безопасности.

2.3. Навыки: навыки работы в сфере, соответствующей направлению деятельности управления опеки и попечительства администрации Находкинского городского округа; обеспечения выполнения задач и функций по организационному, информационному, документационному обеспечению в сфере определяемой законодательством об опеки и попечительстве. Подготовки и работе со служебными документами, владения информационными технологиями и необходимым программным обеспечением, работы с информационно-коммуникационными сетями, в том числе сетью «Интернет», работы с базами данных, умения выступать в суде, отстаивая интересы несовершеннолетних детей в рамках переданных государственным полномочий, систематического повышения своей квалификации, эффективного сотрудничества с коллегами, адаптации к новой ситуации и принятия новых подходов в решении поставленных задач, квалифицированной работы с людьми по недопущению личностных конфликтов. Уметь принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов.

2.4. В конкурсе могут принять участие граждане Российской Федерации, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям к указанной должности муниципальной службы администрации Находкинского городского округа, не достигшие возраста 65 лет.

3. Проект трудового договора (Приложение № 3).

4. Для участия в конкурсе необходимо представить следующие документы в полном объеме:

4.1. Личное заявление с просьбой о поступлении на муниципальную службу и замещении должности муниципальной службы;

4.2. Собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, установленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р «Об утверждении формы анкеты, представляемой гражданином Российской Федерации, поступающим на государственную гражданскую службу Российской Федерации или на муниципальную службу в Российской Федерации».

4.3. Оригинал и копию паспорта (оригинал паспорта предъявляется лично по прибытию на конкурс).

4.4. Трудовую книжку или ее копию и (или) сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, заверенные в установленном действующем законодательством порядке;

4.5. Документ об образовании.

4.6. Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета.

4.7. Свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации.

4.8. Документ воинского учета для граждан, пребывающих в запасе, и лиц, подлежащих призыву на военную службу.

4.9. Заключение медицинской организации об отсутствии заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу по форме, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 14.12.2009 № 984н «Об утверждении порядка прохождения диспансеризации государственными гражданскими служащими Российской Федерации и муниципальными служащими, перечня заболеваний, препятствующих поступлению на государственную гражданскую службу Российской Федерации и муниципальную службу или ее прохождению, а также формы заключения медицинского учреждения».

4.10. Сведения о доходах за год, предшествующий году поступления на муниципальную службу, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера членов его семьи, по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации». Заполнение справки осуществляется с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации.

4.11. Фотографии (цветные) 3 x 4 – 2 шт.

4.12. Иные документы, предусмотренные федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

5. Предоставить необходимые документы, а также ознакомиться с условиями прохождения муниципальной службы, порядком проведения конкурса, проектом трудового договора и получить другую подробную информацию о конкурсе можно с 18.02.2021 до 10.03.2021 включительно по адресу: 692904, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16, каб. 35 с понедельника по пятницу – с 9 час. 00 м. до 13 час. 00 м. и с 14 час. 00 м. до 16 час. 00 м.

Телефон для справок: (4236) 69-21-50 (Васина Наталья Анатольевна).

Адрес электронной почты: [kadr@nakhodka-city.ru](mailto:kadr@nakhodka-city.ru)

Факс: 69-21-49 (с пометкой «отдел муниципальной службы и кадров»).

Электронный адрес официального Интернет-сайта Находкинского городского округа: [admcity@nakhodka-city.ru](http://admcity@nakhodka-city.ru)

Конкурсные процедуры:

Оценка профессиональных и личностных качеств кандидатов будет проводиться путем индивидуального собеседования с кандидатами.

Условия прохождения муниципальной службы установлены

Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации».

публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 242 кв.м с кадастровым номером 25:31:050005:122, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе бухты Тихая заводь. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, поселок Авангард, с видом разрешенного использования территориальной зоны О-5 (зона учреждений здравоохранения) - деловое управление (4.1).

1. Перечень информационных материалов к проекту:  
1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

1.2. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемого земельного участка.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет;

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельных участков в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте администрации Находкинского городского округа в сети Интернет

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не менее пятнадцати дней и не более месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204, дата открытия экспозиции проекта: 17.02.2021г.

6. Срок проведения экспозиции проекта с 17.02. 2021г. по 26.02.2021г. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной форме, в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. В целях идентификации участники публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 17.02.2021г. до 10.00 часов 26.02.2021г.

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 26.02.2021г., 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д.18, каб. 204.

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
04 февраля 2021 г. г. Находка № 105

О внесении изменений в постановление администрации  
Находкинского городского округа от 28 августа 2017 года

**№ 1117 «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Находкинского городского округа»**

В соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы Находкинского городского округа от 23 декабря 2015 года № 806-НПА «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Находкинского городского округа на осуществление функций по организации регулярных пассажирских перевозок на территории Находкинского городского округа», постановлением администрации Находкинского городского округа от 28 августа 2017 года № 1116 «Об утверждении Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в документ планирования регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Находкинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 28 августа 2017 года № 1117 следующие изменения:

1.1. В разделе 4 «Перечень действующих муниципальных маршрутов Находкинского городского округа» документа планирования регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Находкинского городского округа следующие изменения:

- 1.1.1. Позицию 2 исключить.
- 1.1.2 Позиции 11 - 14 изложить в следующей редакции:

11	14	Пограничная – Северный проспект	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.
12	16	Кафе Якорь – поселок Приисковский	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.
13	17	Бархатная – Тудиспан-са	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.
14	18	Кольцевая – КПД	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.

- 1.1.4. Позиции 15, 16 исключить.
- 1.1.5. Позицию 20 исключить.
- 1.1.6. Позиции 23-26 изложить в следующей редакции:

23	31	Кафе Якорь – ЦМСС	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.
24	32	Арсенева – ЦМСС	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.
25	33	Рыбный порт – сады Родничок	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.
26	34	Автовокзал – сады Липовка	По нерегулируемым тарифам	По регулируемым тарифам	2 0 2 2 г.

1.2. Раздел 5 «План изменения муниципальных маршрутов» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Номер и наименование муниципального маршрута	Вид изменения муниципального маршрута (установление, изменение, отмена)	Содержание изменения	Дата изменения
1	Маршрут № 18 «Кольцевая – КПД»	изменение	Добавление промежуточных остановок	4 квартал 2020г
2	Маршрут № 20 «Рыбный порт – база Камчатка»	отмена	Заявление перевозчика в связи с отсутствием стабильного пассажиропотока	4 квартал 2020г
3	Маршрут № 23 «КПД – МЖК»	отмена	Заявление перевозчика в связи с отсутствием стабильного пассажиропотока	4 квартал 2020г
4	Маршрут № 3 «Городское кладбище – ДСУ – Рыбный порт»	отмена	Заявление перевозчика в связи с отсутствием стабильного пассажиропотока	1 квартал 2021г
5	Маршрут № 19 «Фрунзе – мыс Астафьева»	отмена	Заявление перевозчика в связи с отсутствием стабильного пассажиропотока	1 квартал 2021г

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 28 августа 2017 года № 1117 «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
04 февраля 2021 г. г. Находка № 107**

**О стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению**

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», статьей 1 Федерального закона от 08.12.2020 № 385-ФЗ «О Федеральном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2021 № 73 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2021 году», ст.48 Устава Находкинского городского округа, Решением Думы Находкинского городского округа от 24.06.2005 № 407 «Об утверждении Положения о погребении и похоронном деле в Находкинском городском округе», администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить с 01.02.2021 стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на одного умершего в соответствии с приложением к данному постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 04.02.2020 № 132 «О стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению».

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах

массовой информации.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 04 февраля 2021 г. № 107**

**СТОИМОСТЬ**

услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на одного умершего с учетом районного коэффициента к заработной плате

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость в 2020 году, руб.	Размер индексации	Стоимость в 2021 году, руб.
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	31,29	4,9%	32,82
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	3075,45	4,9%	3226,15
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий)	2764,59	4,9%	2900,06
4.	Погребение (кремация с последующей выдачей урны с прахом)	1478,50	4,9%	1550,95
<b>Итого:</b>		<b>7349,83</b>		<b>7709,98</b>

**Начальник управления благоустройства администрации НГО  
И.П. Сазонтова**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
10 февраля 2021 г. г. Находка № 153**

**О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа**

В соответствии с решением комиссии при администрации Находкинского городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Находкинского городского округа от 10.02.2021 № 6 «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьями 4.1 и 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68 - ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьей 48 Устава Находкинского городского округа администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ввести для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы РСЧС с 09:00 часов 11.02.2021 на территории Находкинского городского округа режим чрезвычайной ситуации. Установить местный уровень реагирования.

2. Определить границы зоны чрезвычайной ситуации в пределах следующих улиц: Новая - от дома № 23 до дома № 6, Ключевая – от дома № 18 до дома № 6, Ручейная – от дома № 5 до дома № 34.

3. Назначить заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В. руководителем ликвидации чрезвычайной ситуации.

4. Создать комиссию по ликвидации чрезвычайной ситуации (далее – комиссия) в следующем составе:  
Шевченко А.В. - заместитель главы администрации Находкинского городского округа, председатель комиссии.

Члены комиссии:  
Сазонтова И.П. – начальник управления благоустройства администрации Находкинского городского округа,

Рой К.Е. – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа,

Рудничкая С.И. – заместитель начальника управления благоустройства администрации Находкинского городского округа.

5. Комиссии (Шевченко):  
5.1. Организовать мероприятия по обследованию (с фотофиксацией) территорий общего пользования, дорог общего пользования в зоне чрезвычайной ситуации; индивидуальных жилых домов (частей жилых домов), расположенных в зоне чрезвычайной ситуации с составлением актов обследования.

5.2. Определить объемы и виды работ, необходимые для ликвидации чрезвычайной ситуации (с составлением смет), а также финансирование в целях заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по ликвидации чрезвычайной ситуации.

6. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

7. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа» оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
10 февраля 2021 г. г. Находка № 156**

**О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, ведомственных теплоисточников Находкинского городского округа к работе в отопительный сезон 2021-2022 годов**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов технической инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, финансируемой из местного бюджета, ведомственных теплоисточников Находкинского городского округа к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,

распоряжением Правительства Приморского края от 11.01.2021 № 1-пр «О подготовке топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Приморского края к работе в отопительный сезон 2021-2022 годов», администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать штаб по подготовке и прохождению отопительного сезона 2021-2022 годов и утвердить его состав (прилагается), определить время работы штаба – еженедельно по четвергам с 09-15 часов, место проведения – зал заседаний в здании администрации Находкинского городского округа (Находкинский проспект, 16).

2. Поручить начальникам управлений администрации Находкинского городского округа: управления образования, управления культуры; заместителю главы администрации Находкинского городского округа, начальнику территориального управления мкр. Врангель; директору муниципального унитарного предприятия «Находка-Водоканал» Бодрову А.А. разработать и предоставить в срок до 15.04.2021 в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа планы-графики выполнения особо важных мероприятий по подготовке инженерного оборудования и сетей тепло-, электро-, водоснабжения подведомственных объектов к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов, (далее – планы-графики), согласно форме (приложение), и акты технического состояния оборудования и сетей, подлежащих капитальному ремонту или замене.

3. Рекомендовать руководителям учреждений в сфере образования, здравоохранения и социальной поддержки населения, расположенных на территории Находкинского городского округа, директорам обществ с ограниченной ответственностью: «Врангель Водосток» Айвазяну М.В., «Водозабор Хмыловский» Бозину А.А., «Чистая вода плюс» Бозину А.А., «Горный ключ» Пиндус Р.Г., «Форд-Ност» Никитину С.Е., «Территориальная энергосетевая компания» Самохину С.М., лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, разработать и предоставить в срок до 15.04.2021 в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа планы-графики, согласно прилагаемой форме, и акты технического состояния оборудования и сетей, подлежащих капитальному ремонту или замене.

4. Рекомендовать директору Находкинского филиала краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» Кожевникову В.А., руководителям предприятий и организаций Находкинского городского округа всех форм собственности, имеющим на своем балансе котельные, инженерное оборудование и тепловые сети, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социально-культурного назначения:

4.1. Разработать и предоставить в срок до 15.04.2021 в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа планы-графики, согласно прилагаемой форме.

4.2. Провести комиссионное обследование технического состояния котельно-вспомогательного оборудования, зданий и сооружений, емкостей хранения мазута, воды, распределительных электроустройств, железнодорожных тупиков после отопительного сезона и оформить акт обследования, акт в срок до 30.05.2021 предоставить в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

4.3. Провести в срок до 30.05.2021 гидравлические испытания котлов, подогревателей сетевой воды и горячей водоснабжения котельных и центральных тепловых пунктов, их механическую и химическую очистку, гидравлические испытания, гидропневматическую промывку тепловых сетей, в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115, с оформлением актов проведения гидравлических испытаний и гидропневматической промывки с обязательным участием при проведении гидравлических испытаний и гидропневматической промывки представителей управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа, а также лиц, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами, по территориальному принципу их расположения к испытываемым объектам теплоснабжения. Акты испытаний своевременно предоставлять в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

4.4. Обеспечить к 15.10.2021 накопление запасов материально-технических ресурсов и оборудования, в том числе, резервных источников электроснабжения, комплектование аварийно-восстановительных бригад и необходимых единиц техники для устранения аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения.

5. Рекомендовать лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, руководителям учреждений в сфере образования, здравоохранения и социальной защиты населения, расположенных на территории Находкинского городского округа и обязать начальников управлений администрации Находкинского городского округа управления образования, управления культуры:

5.1. Разработать план-график и провести гидравлические испытания систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию, с составлением актов проведения гидравлических испытаний с обязательным участием при проведении гидравлических испытаний представителя Находкинского филиала краевого государственного предприятия «Примтеплоэнерго».

5.2. Разработать план-график и провести гидропневматическую промывку систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию, с составлением актов проведения гидропневматической промывки.

5.3. Обеспечить хранение систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию в межотопительный период в заполненном водой виде для снижения коррозии, с составлением акта заполнения водой систем отопления объектов, потребляющих тепловую энергию.

6. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций: Находкинского филиала краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» Кожевникову В.А., общества с ограниченной ответственностью «Водзакон» Фоминову Н.Г.; руководителям организаций, осуществляющих деятельность в сфере электроэнергетики: филиала Находкинского распределительных электрических сетей структурного подразделения «Приморские южные электрические сети» акционерного общества Дальневосточная распределительная сетевая компания «Приморские электрические сети» Шаповалову А.С., общества с ограниченной ответственностью «Территориальная энергосетевая компания» Самохину С.М., водоснабжающих организаций: муниципального унитарного предприятия «Находка-Водоканал» Бодрову А.А., общества с ограниченной ответственностью «Форд-Ност» Никитину С.Е., общества с ограниченной ответственностью «Водозабор Хмыловский» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Чистая вода плюс» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Горный ключ» Пиндус Р.Г., общества с ограниченной ответственностью «Врангель Водосток» Айвазяну М.В. разработать и утвердить графики противоаварийных тренировок персонала, в том числе при работе в условиях низких температур, обеспечить их выполнение, обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийно-восстановительных служб.

7. Рекомендовать руководителям теплоснабжающих организаций:

Находкинского филиала краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» Кожевникову В.А., общества с ограниченной ответственностью «Водэкон» Фомину Н.Г.; руководителям организаций, осуществляющих деятельность в сфере электроэнергетики: филиала Находкинского распределительных электрических сетей структурного подразделения «Приморские южные электрические сети» акционерного общества Дальневосточная распределительная сетевая компания «Приморские электрические сети» Шаповалову А.С., общества с ограниченной ответственностью «Территориальная энергосетевая компания» Самохину С.М., водоснабжающих организаций: муниципального унитарного предприятия «Находка-Водоканал» Бодрову А.А., общества с ограниченной ответственностью «Форд-Ност» Никитину С.Е., общества с ограниченной ответственностью «Водозабор Хмыловский» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Чистая вода плюс» Бозину А.А., общества с ограниченной ответственностью «Горный ключ» Пиндус Р.Г., общества с ограниченной ответственностью «Врангель Водосток» Айвазяну М.В.; лицам, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами, в срок до 15.10.2021 обеспечить накопление запасов материально-технических ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства и комплектование аварийно-восстановительных служб с обеспечением их необходимой техникой и оборудованием.

8. Рекомендовать лицам, осуществляющим управление многоквартирными домами, осуществлять мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, с соблюдением тепловых и гидравлических режимов, а также требований к качеству коммунальных услуг, требований санитарных норм и правил

9. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа (Рой):

9.1. Разработать сводный план-график выполнения особо важных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов и в срок до 15.05.2021 предоставить на утверждение главе Находкинского городского округа;

9.2. В срок до 01.05.2021 подготовить и предоставить главе Находкинского городского округа проект распоряжения администрации Находкинского городского округа об утверждении комиссии по оценке готовности к отопительному сезону 2021-2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Находкинского городского округа, и разработать программу проведения проверок готовности к отопительному сезону, в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному сезону, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103. В состав комиссии по оценке готовности к отопительному сезону 2021-2022 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций Находкинского городского округа включить (по согласованию) представителей Дальневосточного Управления Ростехнадзора Российской Федерации;

9.3. Предоставлять в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края следующую информацию:

а) о ходе подготовки к отопительному сезону 2021-2022 годов по состоянию на 1 и 15 число каждого месяца начиная с 01.06.2021 по 15.11.2021 в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

б) о ходе прохождения отопительного сезона 2021-2022 годов по состоянию 01.12.2021 в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 2-ЖКХ (Зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»;

в) о ходе прохождения отопительного сезона ежемесячно в период с 01 декабря по 01 апреля в соответствии с формой государственного статистического наблюдения № 3-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях» по состоянию на 1 число отчетного месяца;

9.4. Ежемесячно, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным, по установленной министерством жилищно-коммунального Приморского края форме, информировать министерство жилищно-коммунального Приморского края о проделанной работе по установке приборов контроля и учета энергоресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Находкинского городского округа.

9.5. Ежемесячно, в срок до 03 числа месяца, следующего за отчетным представлять в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края отчет о фактическом расходе топлива и наличии топлива на складах.

9.6. Обеспечить контроль за накоплением топлива Находкинским филиалом краевого государственного унитарного предприятия «Примтеплоэнерго» для нужд жилищно-коммунального хозяйства Находкинского городского округа до 01 октября 2021 года в необходимых объемах: уголь 9036 тонн, мазут 13494 тонн, дизтопливо 14,4 тонны. Уделить особое внимание заводу качественного топлива на объекты теплоснабжения Находкинского городского округа.

10. Управлению внешних коммуникаций информации администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

11. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы, работственных теплоисточников Находкинского городского округа к работе в отопительный сезон 2021-2022 годов» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Утвержден  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 10 февраля 2021 г. № 156

Состав штаба по подготовке и прохождению  
отопительного сезона 2021-2022 годов

Шевченко А.В. — заместитель главы администрации Находкинского городского округа, председатель штаба.

Рой К.Е. — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа, заместитель председателя штаба.

Члены штаба:

Афанасьев И.Н. — заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

Кожевников В.А. — директор филиала «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго» (по согласованию).

— представитель Дальневосточного управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Приморскому краю (по согласованию).

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 10.02.2021 года № 156 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
11 февраля 2021 г. г. Находка № 164**

**О внесении изменений в муниципальную программу  
«Развитие муниципальной службы в администрации  
Находкинского городского округа на 2020-2022 годы»,  
утвержденную постановлением администрации  
Находкинского городского округа от 02.10.2019 № 1610**

В соответствии с частью 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 17.12.2020 № 755-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2019 № 1610 (далее — Программа), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы позицию «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Программа финансируется за счет средств местного бюджета Находкинского городского округа. Общий объем средств на финансирование Программы — 6586,46 тысяч рублей, в том числе по годам: 2020 год — 2716,46 тысяч рублей, 2021 год — 1932,00 тысяч рублей, 2022 год — 1938,00 тысяч рублей.
--	--

1.2. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 4 «План реализации муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Управлению муниципальной службы и кадров администрации Находкинского городского округа (Зиненко) разместить текст муниципальной программы в новой редакции в сети Интернет на официальном сайте Находкинского городского округа в разделе «Муниципальные программы».

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2019 № 1610» оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 11.02.2021 года № 164 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12 февраля 2021 г. г. Находка № 171**

**Об отмене режима чрезвычайной ситуации  
на территории Находкинского городского округа**

Руководствуясь статьями 4.1 и 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68 - ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить с 14.00 часов 12.02.2021 режим чрезвычайной ситуации, введенный постановлением администрации Находкинского городского округа от 10.02.2021 № 153 «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа».

2. Руководителю ликвидации чрезвычайной ситуации продолжить выполнение работ по ликвидации последствий.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12 февраля 2021 г. г. Находка № 172**

**Об отклонении документации по планировке территории**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 16.10.2019 № 1693 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.03.2019 № 492 «Об утверждении документации по планировке территории», постановления администрации Находкинского городского округа от 09.12.2020 № 1307 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 15.01.2021 № 1, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 20.01.2021 № 2 (0163), администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отклонить документацию по планировке территории, по внесению изменений в документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Макарова и улицей Астафьева в городе Находке.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня регистрации постановления.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об отклонении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12 февраля 2021 г. г. Находка № 173**

**О внесении изменений в постановление администрации  
Находкинского городского округа от 01.02.2021 №74  
«О подготовке изменений для внесения в документацию  
по планировке территории, утвержденные  
постановлениями администрации Находкинского  
городского округа от 05.06.2015 № 771  
и от 29.11.2019 № 1873»**

Руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории», утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 11.03.2020 № 327, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в п. 1 постановления администрации администрации Находкинского городского округа от 01.02.2021 №74 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873», изложив его в следующей редакции:

1.1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Кульпин) обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, в составе проектов планировки территории и проектов межевания территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873 «Об утверждении документации по планировке территории», на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной обходной магистралью, улицей Красноармейской и улицей Советской в городе Находке (приложение № 1).

1.2. Утвердить задание по подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873 «Об утверждении документации по планировке территории» (приложение № 2) и задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории (приложение № 3), в границах территории, указанной в пункте 1.1. данного постановления.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

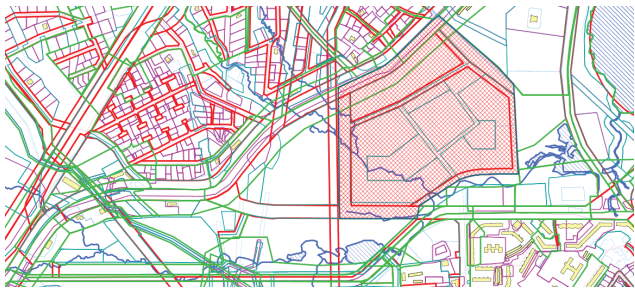
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 01.02.2021 №74 «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 12 февраля 2021 г. № 173

Схема границ территории, для внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873 «Об утверждении документации по планировке территории», в части территории, ограниченной обходной магистралью, улицей Красноармейской и улицей Советской в городе Находке



Площадь элемента планировочной структуры: 361773,85 кв.м

Приложение № 2 к постановлению администрации Находкинского городского округа от 12 февраля 2021 г. № 173

Задание на подготовку изменений в документации по планировке территорий, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873 «Об утверждении документации по планировке территории»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Основание для разработки градостроительной документации	Письмо Министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 13.01.2021 № 20/114. Письмо Министерства строительства Приморского края от 25.12.2020 № 17/11208.
2	Предмет работ	Подготовка изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873 «Об утверждении документации по планировке территории», в части территории, ограниченной обходной магистралью, улицей Красноармейской и улицей Советской в городе Находке.
3	Заказчик	Администрация Находкинского городского округа
4	Источник финансирования	Бюджет Находкинского городского округа
5	Исполнитель	Определяется по результатам торгов на право выполнения муниципального контракта.
6	Цель разработки документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства: поликлиники, детского дошкольного учреждения и общеобразовательной школы (количество мест и учеников - уточнить расчетом), многоквартирных жилых домов и Русской ярмарки согласно норм и требований РФ.
7	Месторасположение, границы и площадь объекта проектирования.	1. Территория проектирования ограничена обходной магистралью, улицей Красноармейской и улицей Советской в городе Находке. 2. Площадь элемента планировочной структуры 361 773,85 м <sup>2</sup> (36,177385 га). 3. Границы проектирования - см. Приложение № 1 к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера, включая назначение территории и требования к ее развитию, установленные документами территориального планирования и правовыми актами.	1. Федеральные нормативные правовые акты в действующей редакции: 1.1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 1.2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; 1.3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; 1.4. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; 1.5. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; Региональные нормативные правовые акты в действующей редакции: 2.1. Региональные нормативы градостроительного проектирования в Приморском крае, утвержденные Постановлением Администрации Приморского края от 2.12.2016 № 593-па. Местные нормативные правовые акты в действующей редакции: Решение Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа». Решение Думы Находкинского городского округа от 25.11.2020 № 734-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа». Решение Думы Находкинского городского округа от 25.09.2019 № 449-НПА «О нормативах градостроительного проектирования в Находкинском городском округе». Решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе». Другие нормативные правовые акты, в том числе вступающие в силу в период разработки документации.
9	Состав исходных данных для разработки проекта планировки и проекта межевания территории	Сведения ИСОГД: 1. Фрагменты карт генерального плана НГО. Фрагмент карты территориального зонирования Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа. Сведения по заключенным договорам аренды и купли - продажи земельных участков и муниципальное имущество. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Постановления администрации НГО. Документация по планировке территории, утвержденная постановлением администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771. Документация по планировке территории, утвержденная постановлением администрации Находкинского городского округа от 29.11.2019 № 1873. Письмо Министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 13.01.2021 № 20/114. Письмо Министерства строительства Приморского края от 25.12.2020 № 17/11208. Градостроительные регламенты, наносится на топографическую съемку М 1:500, выполненную согласно заданию на выполнение инженерных изысканий (см. Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа); Исходные данные запрашиваются Подрядчиком письмом в адрес начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа, 692904, г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 416, arh@nakhodka-city.ru и выдаются Заказчиком в электронном виде в течение трех рабочих дней с момента поступления обращения. Сбор остальных исходных данных необходимых для разработки, согласования и утверждения документации по планировке территории, осуществляется Подрядчиком самостоятельно и за его счёт.

10	Состав проекта	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории должна быть выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N190-ФЗ.
11	Срок выполнения работ	Срок подготовки документации по планировке территории составляет не более 90 календарных дней.
12	Формы представления материалов проекта межевания, требования к оформлению, комплекции и передаче сдаваемых материалов Заказчику	1. На первичную проверку Заказчику предоставляются проектные материалы (с сопроводительным письмом) в сброшюрованных альбомах (полноцветная печать) в 2 экземплярах и 1 диск с электронной версией проекта (форматы - dxf (dwg), doc, pdf (jpg)). 2. Промежуточные (рабочие) исправления замечаний предоставляются в электронном виде с сопроводительным письмом на бланке Подрядчика. 3. Для постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов в формате JPG, каждый файл не более 10 Мб и Положения в формате doc (docx). 4. Заказчик уведомляет Подрядчика о месте и времени проведения публичных слушаний. 5. На публичные слушания документация по планировке территории предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). Презентацию по месту проведения публичных слушаний проводит специалист - представитель Подрядчика, компетентный выступать по материалам проекта. 6. В течение 3-х рабочих дней после публичных слушаний по документации по планировке территории, Заказчику должны быть переданы: отработанные по замечаниям, полученным на публичных слушаниях: электронная версия утверждаемых проектных материалов в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб, Положения в формате doc (docx) и материалы документации по планировке территории в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на диске; 7. После публикации постановления об утверждении документации по планировке территории, Подрядчик передает Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего Технического задания.
13	Результат работ и состав представляемых материалов	Результатом работ по контракту является документация по планировке территории, прошедшая публичные слушания и утвержденная постановлением администрации Находкинского городского округа. Подрядчик передает Заказчику с актами выполненных работ: 1. Основную часть проекта планировки (в том числе: чертеж планировки территории; Положение о характеристиках планируемого развития территории; Положения об очередности планируемого развития территории (таблица) - 2 экземпляра, полноцветная печать); 2. Основную часть проекта межевания территории - 2 экземпляра, полноцветная печать; 3. Материалы по обоснованию проекта планировки - 2 экземпляра, полноцветная печать; 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории - 2 экземпляра, полноцветная печать; 5. Материалы проекта должны иметь оригинальные печати и подписи на титульном листе и в штампам документации по планировке территории. 6. Все материалы проекта в электронном виде на диске - 2 экземпляра в форматах: doc (docx), pdf, jpg, dxf (dwg). Электронные версии документации по планировке территории выполнить в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с возможностью дальнейшей работы в программе GeoCAD, AutoCAD и ведения единой базы данных Находкинского городского округа (материалы, предоставляемые на электронном носителе, должны быть выполнены по слоям и в линиях, позволяющих использовать файлы в программе GeoCAD в полном объеме). При обработке материалов исключить использование графических условных знаков, не подлежащих расчленению в программе AutoCAD. 7. Результаты инженерных изысканий предоставляются в составе и качестве согласно Приложению к постановлению администрации Находкинского городского округа «Задание на выполнение инженерных изысканий».

Приложение № 3 к постановлению администрации Находкинского городского округа от 12 февраля 2021 г. № 173

Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений для внесения в документацию по планировке территорий, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 05.06.2015 № 771 и от 29.11.2019 № 1873 «Об утверждении документации по планировке территории»

№ п/п	Перечень сведений и данных	Описание
11	Вид градостроительной документации	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.
32	Основание для выполнения работ	Письмо Министерства имущественных и земельных отношений Приморского края от 13.01.2021 № 20/114. Письмо Министерства строительства Приморского края от 25.12.2020 № 17/11208.
3	Вид строительства	Новое строительство
54	Объект инженерных изысканий	1. Территория, ограниченная обходной магистралью, улицей Красноармейской и улицей Советской в городе Находке (далее - Территория). 2. Площадь Территории всего - 36,18 га. 3. Границы Территории - см. Приложение № 1 к постановлению администрации Находкинского городского округа.
65	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	На территории необходимо разместить объекты капитального строительства: поликлинику, детский сад на 240 мест, общеобразовательную школу, многоквартирные жилые дома, линейные объекты транспортной и инженерной инфраструктуры, нестационарные объекты ярмарки сельскохозяйственной продукции, размещаемые на земельных участках в соответствии с видами разрешенного использования.
76	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания. Инженерно-геологические изыскания. Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Инженерно-экологические изыскания.
87	Состав инженерно-геодезических изысканий	Создание опорных геодезических сетей. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабе 1:500, высотой сечения рельефа 0,5 м. Трассирование линейных объектов (съёмка подземных и надземных инженерных коммуникаций и сооружений). инженерно-гидрографические работы.

98	Состав инженерно-геологических изысканий	Сбор и обработка материалов и данных прошлых лет. Дешифрирование аэрокосмических материалов и аэрофотоизысканий. Инженерно-геологическая рекогносцировка территории. Инженерно-геологическая съёмка. Проходка инженерно-геологических выработок с их опробованием. Лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химический анализ подземных вод. Гидрогеологические исследования. Геоэкологические исследования. Инженерно-геофизические исследования. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории. Поиск и обследование существующих объектов культурного наследия и археологические исследования. Поиск, обнаружение и определение мест воинских захоронений. Поиск и обследование территории на наличие взрывоопасных предметов в местах боевых действий и на территориях бывших воинских формирований.
19	Состав инженерно-гидрометеорологических изысканий	Сбор и анализ материалов ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований. Рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов. Проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений.
110	Состав инженерно-экологических изысканий	Сбор информации о состоянии окружающей среды и экологических ограничениях природопользования; Дешифрирование имеющихся аэро - и космоснимков. Рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв, поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды. Лабораторные исследования отобранных проб.
111	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; 3. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; 4. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». Приказ Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. СП 11-104-97 «Система нормативных документов в строительстве. Инженерно-геодезические изыскания для строительства» (Части I-III). СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания. Общие правила производства работ». СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ ГКИНП (ГТА) -17-004-99 (утв. приказом Федеральной службы геодезии и картографии России от 29 июня 1999 г. N 86-пр); ГОСТ 21.302-2013 «Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»; СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003. Гидротехнические сооружения. Основные положения» Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003; ВСН 163-83 «Учет деформаций речных русел и берегов водоемов в зоне подводных переходов магистральных трубопроводов (нефтегазопроводов)»; СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003; Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы и правовые акты, в том числе вступающие в силу в период разработки изысканий.
112	Состав исходных данных	Схема границ территории (Приложение № 1). Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ, осуществляет Исполнитель.
113	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	Исполнитель обязан иметь членство в СРО на данные виды работ. Исполнитель обязан выполнить инженерные изыскания в соответствии с нормами и правилами РФ. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации поверку (калибровку).
114	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий	Статья 41.2 Градостроительного Кодекса РФ. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 (в актуальной редакции) «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20» В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22.04.2017 N 485 (в актуальной редакции) «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления». 4. Дополнительные требования к результатам инженерных изысканий, материалы предоставляются: - отчёты с пояснительной запиской на бумажном носителе; - электронном носителе (1 экз.) в формате doc, docx, txt, dxf, программы «AutoCAD 2000» для топографической съемки и формате doc для пояснительной записки и акта внутреннего контроля. - система координат МСК-25 и местная система координат принятая для г. Находка, система высот Балтийская 1972 года.
115	Срок выполнения работ	Срок выполнения инженерных изысканий не превышает 60 календарных дней, а также сдача материалов геодезических изысканий в УГиЗ АНГО для нанесения градостроительных регламентов.

Начальник управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» 0+  
http://ved-nakhodka.ru/  
Учредитель: администрация Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич  
Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.  
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И. г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г  
Тираж: 1000 экз.  
Выход в свет: 17.02.2021г.  
Бесплатно