



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 36 (0197) пятница, 28 мая 2021 г.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Дата оформления: 21.05.2021г.

Количество участников публичных слушаний – 1 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № 13 от 21.05.2021г.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1084 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:12996, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Тиссовая, 26, с видом разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа) – спорт (5.1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

Считать возможным использование земельного участка площадью 1084 кв.м с кадастровым номером 25:31:010211:12996, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Тиссовая, 26, с видом разрешенного использования территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа) – спорт (5.1).

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 мая 2021 г.

г. Находка

№ 543

О муниципальном опорном центре дополнительного
образования детей Находкинского городского округа
Приморского края

В целях реализации мероприятий регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование», утвержденного протоколом президиума Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 03.09.2018 № 10 и от 24.12.2018 № 16, на основании приказа Министерства просвещения Российской Федерации от 03.09.2019 № 467 «Об утверждении Целевой модели развития региональных систем дополнительного образования детей» на территории Приморского края в 2021 году внедряется целевая модель развития региональных систем дополнительного образования детей (далее – Целевая модель), в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 12.08.2019 № 528-па «О внедрении целевой модели развития региональной системы дополнительного образования детей (далее – Целевая модель)», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать муниципальный опорный центр дополнительного образования детей Находкинского городского округа Приморского края на базе муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Находка.

2. Утвердить прилагаемое положение о муниципальном опорном центре дополнительного образования детей Находкинского городского округа Приморского края согласно приложению № 1.

3. Определить координатором деятельности муниципального опорного центра дополнительного образования детей Находкинского городского округа Приморского края управление образования администрации Находкинского городского округа.

4. Директору муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Находка (Кузнецовой Н.А.) обеспечить функционирование муниципального опорного центра дополнительного образования детей Находкинского городского округа Приморского края.

5. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

6. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

8. Контроль за исполнением данного постановления «О муниципальном опорном центре дополнительного образования детей Находкинского городского округа Приморского края» возложить на и.о. заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Кайдановича Ю.Н.

И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощеков

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 17 мая 2021 г. № 543

ПОЛОЖЕНИЕ
о муниципальном опорном центре дополнительного
образования детей Находкинского городского округа
Приморского края

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок создания, цель, задачи, структуру, функции и систему управления муниципального опорного центра

дополнительного образования детей Находкинского городского округа Приморского края (далее – МОЦ).

1.2. МОЦ создается в рамках реализации регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование», в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 12.08.2019 № 528-па «О внедрении целевой модели развития региональной системы дополнительного образования детей Приморского края».

1.3. Координатором МОЦ является управление образования администрации Находкинского городского округа.

1.4. МОЦ, созданный на базе муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Находка, является ядром системы дополнительного образования детей в Находкинском городском округе Приморского края, и ресурсным центром, обеспечивающим согласованное развитие дополнительных общеобразовательных программ для детей различной направленности (технической, естественно-научной, художественной, социально-гуманитарной, туристско-краеведческой, физкультурно-спортивной), осуществляет организационное, методическое и аналитическое сопровождение, и мониторинг развития системы дополнительного образования детей в Находкинском городском округе Приморского края.

1.5. МОЦ обеспечивает эффективное взаимодействие с региональным модельным центром дополнительного образования детей и другими участниками регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» в Находкинском городском округе Приморского края.

1.6. МОЦ в своей деятельности руководствуется:

- Федеральным законом от 29 декабря 2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 03 сентября 2019 № 467 «Об утверждении Целевой модели развития региональных систем дополнительного образования детей»;

- постановлением Администрации Приморского края от 12.08.2019 № 528-па «О внедрении целевой модели развития региональной системы дополнительного образования детей Приморского края»;

- Уставом муниципального бюджетного учреждения «Дом детского творчества» г. Находка;

- настоящим Положением.

1.7. МОЦ не является юридическим лицом, его деятельность не влечет за собой изменений типа и вида, организационно-правовой формы муниципального бюджетного учреждения «Дом детского творчества» г. Находка.

2. Цель деятельности МОЦ

Целью деятельности МОЦ является создание условий для обеспечения в Находкинском городском округе Приморского края эффективной системы взаимодействия в реализации современных, вариативных и востребованных дополнительных общеобразовательных программ различной направленности для детей, обеспечивающей достижение показателей развития системы дополнительного образования детей, установленных указами Президента Российской Федерации.

3. Задачи МОЦ

3.1. Задачами деятельности МОЦ являются:

- осуществление организационной, методической, нормативно-правовой, экспертно-консультационной поддержки участников системы взаимодействия в сфере дополнительного образования детей;

- выявление, формирование и распространение лучших практик реализации современных, вариативных и востребованных дополнительных общеобразовательных программ для детей различных направленностей;

- выявление инфраструктурного, материально-технического и кадрового потенциала Находкинского городского округа Приморского края в системе дополнительного образования детей;

- формирование и распространение моделей сетевого взаимодействия при реализации образовательных программ;

- обеспечение развития профессионального мастерства и уровня компетенций педагогов и других участников сферы дополнительного образования детей на территории Находкинского городского округа Приморского края;

- участие в обеспечении функционирования общедоступного навигатора в системе дополнительного образования детей в Приморском крае, в том числе содержательное наполнение муниципального сегмента навигатора;

- развитие системы управления в сфере дополнительного образования детей с применением современных организационных, правовых и финансово-экономических механизмов управления и развития муниципальной системы, учитывающих демографические, социально-экономические и социокультурные особенности Находкинского городского округа Приморского края;

- организационное, методическое и аналитическое содействие муниципальным учреждениям, реализующим программы дополнительного образования;

- организационно-техническое и методическое сопровождение внедрения модели персонализированного финансирования дополнительного образования детей в Находкинском городском округе Приморского края;

- создание условий и механизмов для выявления, сопровождения и поддержки одаренных детей на территории Находкинского городского округа Приморского края.

4. Функции МОЦ

4.1. МОЦ осуществляет следующие функции:

- выполняет функции организационной, методической, нормативно-правовой и экспертно-консультационной поддержки в региональной системе дополнительного образования детей, обеспечивающей согласованное развитие дополнительных общеобразовательных программ для детей различной направленности (технической, естественно-научной, художественной, социально-гуманитарной, туристско-краеведческой, физкультурно-спортивной), способствует формированию особой социокультурной среды современного развития дополнительного образования детей в Находкинском городском округе Приморского края;

- содействует распространению лучших практик реализации современных, вариативных и востребованных дополнительных общеобразовательных программ для детей различных направленностей;

- проводит выявление и анализ лучших практик в Приморском крае;

- предоставляет информацию о выявленных лучших практиках в государственном образовательном автономном учреждении дополнительного образования детей «Детско-юношеский центр Приморского края» (далее – РМЦ Приморского края), способствует их продвижению;

- осуществляет внедрение лучших практик, выявленных в Приморском крае, а также лучших практик других субъектов Российской Федерации;

- обеспечивает апробацию и внедрение в организациях дополнительного

образования детей разноуровневых программ, обеспечивающих получение детьми навыков и умений ознакомительного, базового и углубленного уровней;

- создает, апробирует и внедряет модели обеспечения равного доступа к современным и вариативным дополнительным общеобразовательным программам;

- обеспечивает взаимодействие между участниками регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» в Находкинском городском округе Приморского края, в том числе реализует программы сотрудничества между различными организациями на уровне администрации Находкинского городского округа Приморского края, а также осуществляет организационно-техническое сопровождение реализации обязательств администрации Находкинского городского округа Приморского края в рамках реализации соглашений о сотрудничестве в сфере дополнительного образования детей;

- содействует качественному развитию организаций дополнительного образования детей, в том числе:

- проводит оценку существующих рисков управленческого, материально-технического, кадрового и методического несоответствия организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы, современным требованиям системы дополнительного образования детей в Российской Федерации;

- оказывает методическую, информационную и организационную помощь организациям, реализующим дополнительные общеобразовательные программы;

- стимулирует использование сетевой формы реализации программ дополнительного образования, в том числе:

- участвует в разработке «типовых» программ, содержащих механизмы выявления и внедрения лучших практик сетевого взаимодействия в системе дополнительного образования детей;

- содействует привлечению образовательных организаций среднего и высшего образования, учреждений культуры и спорта к реализации дополнительных общеобразовательных программ;

- участвует в разработке предложений по созданию системы льгот и преференций в Приморском крае для развития сетевого взаимодействия в системе дополнительного образования детей;

- содействует проведению «летних школ», профильных смен по различным направлениям дополнительного образования детей, в том числе:

- разрабатывает общеобразовательные программы для организаций летнего отдыха и проведения заочных школ;

- оказывает организационно-методическую поддержку по реализации дополнительных общеобразовательных программ в организациях летнего отдыха и проведения заочных школ;

- обеспечивает реализацию мер по непрерывному развитию педагогических и управленческих кадров системы дополнительного образования детей, проводит анализ потребности Находкинского городского округа Приморского края

в кадрах системы дополнительного образования детей;

- обеспечивает реализацию мероприятий по информированию и просвещению родителей в области дополнительного образования детей;

- организует стажировки специалистов МОЦ, а также руководителей и педагогов организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные программы, в РМЦ Приморского края и (или) других ресурсных центрах;

- обеспечивает информационное сопровождение мероприятий регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» в Находкинском городском округе Приморского края, иных мероприятий для детей и молодежи в Приморском крае, в том числе:

- участвует в реализации медиаплана информационного сопровождения внедрения целевой модели развития региональной системы дополнительного образования детей, проводит мероприятия по освещению деятельности РМЦ Приморского края и МОЦ;

- обеспечивает широкое вовлечение детей, в том числе детей из сельской местности и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в конкурсные и иные мероприятия для обучающихся в системе дополнительного образования детей;

- обеспечивает ведение публичного перечня мероприятий для детей и молодежи в Находкинском городском округе Приморского края;

- формирует позитивный образ системы дополнительного образования детей, в том числе с использованием ресурсов социальной рекламы;

- участвует в формировании информационно-телекоммуникационного контура системы дополнительного образования детей в Приморском крае, включающего:

- содержательное наполнение муниципального сегмента общедоступного навигатора в системе дополнительного образования детей;

- осуществляет создание и поддержку функционирования раздела МОЦ на официальном сайте муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Находка, включающего информационный, методический блоки и др.;

- участвует в проведении дистанционного обучения детей и родителей с использованием информационных ресурсов;

- организует проведение информационной кампании по продвижению мероприятий в системе дополнительного образования детей;

- ведет работу с профильными организациями по поддержке и сопровождению одаренных детей;

- готовит предложения по совершенствованию нормативно-правовых, финансовых, организационных механизмов.

4.2. МОЦ может выполнять иные функции по поручению управления образования администрации Находкинского городского округа в рамках регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» на территории Находкинского городского округа Приморского края.

5. Общие требования к функционированию МОЦ

5.1. Деятельность МОЦ осуществляется в соответствии с настоящим положением и планом мероприятий по организации деятельности МОЦ.

5.2. Общее руководство МОЦ осуществляет руководитель муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Дом детского творчества» г. Находка (далее – руководитель МОЦ).

5.3. Руководитель МОЦ в рамках своей компетенции:

- организует деятельность МОЦ в соответствии с его задачами и функциями;

- утверждает план деятельности МОЦ;

- готовит проекты локальных правовых актов в рамках реализации плана деятельности МОЦ;

- несет ответственность за предоставляемую статистическую информацию

и отчетность.

- 5.4. Руководитель МОЦ имеет право:
- вносить предложения по совершенствованию деятельности МОЦ;
 - давать указания, обязательные к исполнению специалистами МОЦ;
 - запрашивать информацию от организаций и ведомств, выполняющих функции учредителя организаций, реализующих программы дополнительного образования детей, а также иных организаций в рамках реализации регионального проекта, обеспечивающего достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование» на территории Находкинского городского округа Приморского края.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18 мая 2021 г. г. Находка № 552

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.02.2020 № 281, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства:
 - Земельного участка площадью 1843 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:206, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир (здание). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Дзержинского, дом № 9-д, с видом разрешенного использования территориальной зоны О-3 (Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) - объекты дорожного сервиса (4.9.1).
 - Объекта капитального строительства площадью 279,2 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:1721, расположенного по адресу: Приморский край, город Находка, улица Дзержинского, дом 9д, с видом разрешенного использования территориальной зоны О-3 (Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности) - объекты дорожного сервиса (4.9.1).
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощеков**

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
19 мая 2021 г. г. Находка № 560

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.04.2019 № 619 «Об утверждении порядка, условий и срока внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа, платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 № 208-р, постановлением Администрации Приморского края от 17.04.2018 № 171-п «Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края», приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.04.2019 № 619 «Об утверждении порядка, условий и срока внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа, платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа» (далее - постановление) изменение, утвердив форму соглашения на размещение нестационарного торгового объекта на территории Находкинского городского округа, утвержденную постановлением, в новой редакции (прилагается).
- Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
- Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
- Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.04.2019 № 619 «Об утверждении порядка, условий и срока внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа, платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа Кудинову Я. В.

**И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощеков**

ФОРМА

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 19 мая 2021 года № 560

СОГЛАШЕНИЕ

на размещение нестационарного торгового объекта на территории Находкинского городского округа № _____

«___» _____

г. Находка

Администрация Находкинского городского округа в лице _____

(должность, Ф.И.О.)
действующего на основании _____,
именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и _____

(наименование организации, крестьянского (фермерского) хозяйства, организации потребительской кооперации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,

именуемое (ый) в дальнейшем «Субъект», с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения
1.1. Администрация предоставляет Субъекту право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Объект) в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа (далее - Схема): место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир) (далее - Место) _____

вид нестационарного торгового объекта _____,
специализация нестационарного торгового объекта _____

период (ы) размещения нестационарного торгового объекта (для сезонного (временного) размещения) _____

площадь нестационарного торгового объекта (кв. м) _____,
площадь земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта (кв.м.) _____,

координаты характерных точек границ земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом в местной системе координат МСК-25 _____

сроком на 5 (пять) лет с момента заключения Соглашения или, если нестационарный торговый объект носит сезонный характер размещения в соответствии с указанием на данное обстоятельство в абзаце 4 настоящего пункта, то сроком на период с _____ 20 _____ года по _____ 20 _____ года.

После истечения вышеуказанного срока Субъект имеет преимущественное право на заключение нового Соглашения на новый срок, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязанности Сторон

2.1. Администрация обязана:
Обеспечить Субъекту право беспрепятственно разместить и эксплуатировать Объект на Месте, указанном в пункте 1.1 настоящего Соглашения.

2.2. Администрация имеет право:

1) в период действия Соглашения проверять соблюдение Субъектом требований настоящего соглашения;

2) отказать от исполнения Соглашения в одностороннем порядке вследствие исключения субъекта или места размещения из Схемы в случаях, установленных приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 N 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Субъект обязан:

1) разместить и обеспечить эксплуатацию Объекта в соответствии со Схемой и настоящим Соглашением;

2) своевременно вносить плату за размещение Объекта в размере и на условиях, установленных разделом 3 настоящего Соглашения;

3) соблюдать законодательство Российской Федерации в сфере розничной торговли алкогольной продукцией;

4) обеспечивать доступ к Объекту представителей органов государственного и муниципального контроля (надзора) для осуществления ими должностных обязанностей;

5) произвести демонтаж Объекта за свой счет с восстановлением благоустройства Места при расторжении Соглашения в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения уведомления о расторжении Соглашения или со дня направления такого уведомления в адрес Администрации. По истечении указанного срока, Объект считается самовольно установленным.

6) после истечения срока действия Соглашения обратиться за новым Соглашением на новый срок, в случае если им не заявлено об исключении его из Схемы.

2.4. Субъект имеет право:

1) разместить и эксплуатировать Объект в соответствии с настоящим Соглашением;

2) осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

3. Размер и порядок внесения платы

3.1. Размер и порядок внесения платы за размещение Объекта в Схеме рассчитывается в соответствии с постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.04.2019 N 619, и составляет _____ рублей _____ копеек в месяц.

Плата за размещение Объекта подлежит внесению в бюджет Находкинского городского округа в течение 5 (пяти) календарных дней с даты заключения настоящего Соглашения, а далее ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за расчетным.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение и изменение условий Соглашения.

5.1. Изменения и (или) дополнения к Соглашению оформляются Сторонами в письменной форме в виде дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

5.2. Настоящее Соглашение действует сроком на 5 (пять) лет или до момента принятия администрацией Находкинского городского округа решения в форме постановления об исключении Субъекта или места размещения из Схемы.

6. Прочие условия

6.1. Споры по настоящему Соглашению разрешаются Сторонами в Арбитражном суде Приморского края.

6.2. Соглашение составлено в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты и подписи сторон

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2021 г.

г. Находка

№ 561

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2019 № 1610

В соответствии с частью 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 27.01.2021 № 775-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 17.12.2020 № 754-НПА «О бюджете Находкинского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2019 № 1610 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы позицию «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Программа финансируется за счет средств местного бюджета Находкинского городского округа. Общий объем средств на финансирование Программы – 9 859,46 тысяч рублей, в том числе по годам: 2020 год – 2 716,46 тысяч рублей, 2021 год – 5 205,00 тысяч рублей, 2022 год – 1 938,00 тысяч рублей.
--	--

1.2. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы» к Программе изложить в новой редакции (приложение).

1.3. По тексту Программы слова «отдел муниципальной службы и кадров» заменить словами «управление муниципальной службы и кадров» в соответствующем падеже.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Управлению муниципальной службы и кадров администрации Находкинского городского округа (Зиненко) разместить текст муниципальной программы в новой редакции в сети Интернет на официальном сайте Находкинского городского округа в разделе «Муниципальные программы».

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2019 № 1610» оставить за собой.

**И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощеков**

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 20 мая 2021 года № 561

«Приложение № 3
к муниципальной программе «Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы», утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 02 октября 2020 года № 1610

Ресурсное обеспечение
реализации муниципальной программы «Развитие
муниципальной службы в администрации Находкинского
городского округа на 2020-2022 годы»

N п/п	Наименование подпрограммы, отделено-мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Р а с х о д ы			с о д е р ж а н и е		
			2020	2021	2022	Сумма	Сумма	Сумма
	Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы и кадров»					2020	2021	2022
						2716,46	5205,00	1720,00
1.	Дополнительное профессиональное образование муниципальных служащих в форме повышения квалификации	Управление муниципальной службы и кадров	851	0113	1690127010	122	520,65	1728,00
			851	0113	1690127010	244	583,71	1857,00
			851	0705	1690127010	244	389,51	150,00
	Итого					1493,87	3735,00	335,00
2.	Обучение муниципальных служащих в форме семинаров	Управление муниципальной службы и кадров	851	0113	1690127010	122	0,00	85,00
			851	0113	1690127010	244	0,00	0,00
	Итого					0,00	85,00	0,00
3.	Дополнительное профессиональное образование муниципальных служащих в форме профессиональной переподготовки (500 и более часов)	Управление муниципальной службы и кадров	851	0705	1690127010	244	6,90	150,00
						6,90	150,00	150,00
4.	Диспансеризация муниципальных служащих	Управление муниципальной службы и кадров финансовое управление	851	0113	1690227020	244	1100,00	1100,00
			992	0106	1690227020	244	115,69	135,00
	Итого					1215,69	1235,00	1235,00

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 мая 2021 г.

Находка

г.

№ 568

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 04.05.2021 № 496 «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации, обосновывающей хозяйственную деятельность акционерного общества «Терминал Астафьева» во внутренних морских водах и в территориальном море («Складской перегрузочный комплекс № 4, АО «Терминал Астафьева», расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 51»), включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на проведение ОВОС»

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских

водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Государственного Комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 440 «О продлении действия разрешений и иных особенностей в отношении разрешительной деятельности в 2020 и 2021 годах», постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.08.2020 № 932 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Находкинского городского округа от 04.05.2021 № 496 «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации, обосновывающей хозяйственную деятельность акционерного общества «Терминал Астафьева» во внутренних морских водах и в территориальном море (с/складской перегрузочный комплекс № 4, АО «Терминал Астафьева», расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 51»), включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), техническое задание на проведение ОВОС» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции: «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы документации, обосновывающей хозяйственную деятельность акционерного общества «Терминал Астафьева» во внутренних морских водах и в территориальном море (с/складской перегрузочный комплекс № 4, АО «Терминал Астафьева», расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 51»), включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на проведение ОВОС».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:
«1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы документации, обосновывающей хозяйственную деятельность акционерного общества «Терминал Астафьева» (далее – АО «Терминал Астафьева») во внутренних морских водах и в территориальном море (с/складской перегрузочный комплекс № 4, АО «Терминал Астафьева», расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 51»), в том числе материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС), техническое задание на выполнение ОВОС, заказчик – АО «Терминал Астафьева», 690012, Россия, Приморский край, г. Владивосток, ул. Херсонская, 5, каб. 25, организация, ответственная за разработку материалов ОВОС и техническое задание на ОВОС – общество с ограниченной ответственностью «Центр аудита и консалтинга «ЭКОПРОЕКТ», 692904, Россия, Приморский край, г. Владивосток, ул. Пограничная, 12г (далее – ООО «ЦАК «ЭКОПРОЕКТ»»).

1.3. Пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:
«2. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Мельников) оказать содействие организации общественного обсуждения - АО «Терминал Астафьева». Определить форму проведения общественных обсуждений – общественные слушания с использованием средств дистанционного взаимодействия - организацией видеоконференции с применением программы для общения с возможностью видеосвязи ZOOM, с датой проведения с 11.06.2021 в 14:00 по местному времени, место проведения итогов общественных обсуждений: Приморский край, г. Находка, Административный городок Приморского морского пароходства, корпус, 1, 1 этаж, конференц – зал административного здания Приморского морского пароходства. Ознакомление с материалами документации по объекту в бумажном виде с 11.05.2021 по 11.07.2021 по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Сенявина, 13 (муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральная библиотечная система» Находкинского городского округа), режим работы: с 11-00 до 19-00, воскресенье – с 11-00 до 18-00, суббота - выходной, ознакомление в электронном виде на сайте АО «Терминал Астафьева» <http://terminal-astafyeva.ru> с направлением замечаний и предложений по материалам документации по объекту в электронном виде на почту - terminal@aquares.ru».

1.4. Пункт 6 постановления изложить в следующей редакции:
«6. Контроль за исполнением данного постановления «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы документации, обосновывающей хозяйственную деятельность акционерного общества «Терминал Астафьева» во внутренних морских водах и в территориальном море (с/складской перегрузочный комплекс № 4, АО «Терминал Астафьева», расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 51»), включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на проведение ОВОС» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно – коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.».

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 04.05.2021 № 496 «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации, обосновывающей хозяйственную деятельность акционерного общества «Терминал Астафьева» во внутренних морских водах и в территориальном море (с/складской перегрузочный комплекс № 4, АО «Терминал Астафьева», расположенный по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Макарова, 51»), включая материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на проведение ОВОС» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно – коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

**И.о. главы Находкинского городского округа
Г.В. Краснощек**

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24 мая 2021 г. г. Находка № 569**

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также

по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», решением Думы Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 246-НПА «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Находкинского городского округа по установлению платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании протокола комиссии администрации Находкинского городского округа по тарифам от 25.03.2021 № 4, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить индексацию размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на 2021 год с применением индекса 103,6 %, равного индексу потребительских цен, установленному Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 16.09.2020.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, исходя из занимаемой общей площади жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению, с учетом индексации, установленной в пункте 1 настоящего постановления.

3. Признать утратившими силу постановление администрации Находкинского городского округа от 30.01.2020 № 116 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения».

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

**Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 24 мая 2021 года № 569**

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, (на 1м общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах, следующего типа (исходя из степени благоустройства, перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества МКД):	руб./м²
1	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, с горячим водоснабжением	21,96
2	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, с горячим водоснабжением, оснащенные узлами учета тепловой энергии	22,67
3	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн	21,96
4	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн, оснащенные узлами учета тепловой энергии	22,67

Примечание:

Размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется:

- при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.2. статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.3. статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24 мая 2021 г. г. Находка № 570**

О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.01.2020 № 117 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей государственного и муниципального жилищного фонда»

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 246-НПА «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Находкинского городского округа по установлению платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании протокола комиссии администрации Находкинского городского округа по тарифам от 25.03.2021 № 4, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда (на 1 м общей площади жилого помещения в месяц)» к постановлению администрации Находкинского городского округа от 30.01.2020 № 117 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей государственного и муниципального жилищного фонда» (далее - постановление), изложив его в новой редакции.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 30.01.2020 № 117 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей муниципального жилищного фонда» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации

Находкинского городского округа Шевченко А.В..

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

**Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 24 мая 2021 года № 570**

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, (на 1м общей площади жилого помещения в месяц)

№ п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах, следующего типа (исходя из степени благоустройства, перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества МКД):	руб./м²
1	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, с горячим водоснабжением	21,96
2	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, с горячим водоснабжением, оснащенные узлами учета тепловой энергии	22,67
3	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн	21,96
4	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением, без горячего водоснабжения, при наличии ванн, оснащенные узлами учета тепловой энергии	22,67

Примечание:

Размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется:

- при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.2. статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.3. статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
26 мая 2021 г. г. Находка № 577**

О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 27.10.2011 № 1858 «Об утверждении документации по планировке территории» и от 29.05.2019 № 894 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории»

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 11.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) на основании предложенных физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании заявления Давыдовой Надежды Петровны от 12.04.2021, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 27.10.2011 № 1858 «Об утверждении документации по планировке территории» и от 29.05.2019 № 894 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной улицей Осиновой в городе Находке, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Задание на подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 27.10.2011 № 1858 и от 29.05.2019 № 894, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий по подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 27.10.2011 № 1858 и от 29.05.2019 № 894, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

4. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.

5. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней с даты его принятия.

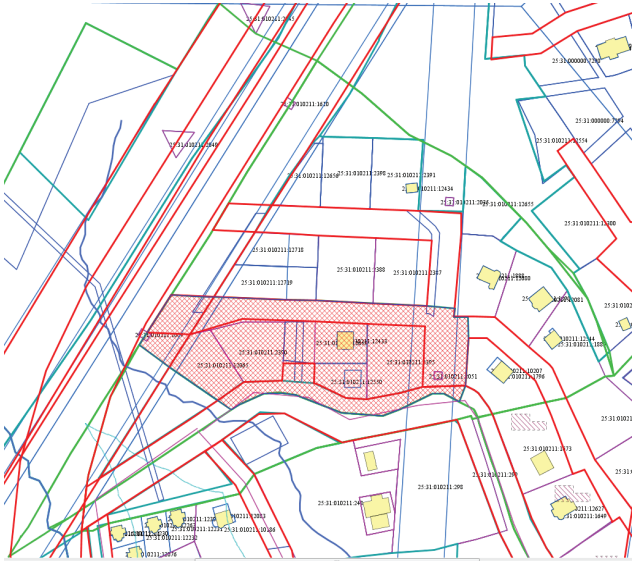
6. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 27.10.2011 № 1858 «Об утверждении документации по планировке территории» и от 29.05.2019 № 894 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории», возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 26 мая 2021 года № 577

Схема границ территории по подготовке изменений для внесения
в документацию по планировке территории, утвержденные
постановлениями администрации Находкинского городского округа
от 27.10.2011 № 1858 и от 29.05.2019 № 894, в части территории,
ограниченной улицей Осиновой в городе Находке



Площадь элемента планировочной структуры: 15541,24 кв.м.

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 26 мая 2021 года № 577

ЗАДАНИЕ
на подготовку внесения изменений в документацию
по планировке территории, утвержденные постановлениями
администрации Находкинского городского округа от 27.10.2011
№ 1858 «Об утверждении документации по планировке
территории» и от 29.05.2019 № 894 «Об утверждении изменений
в документацию по планировке территории»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
2.	Заказчик	Лавыдова Н.П.
3.	Источник финансирования	За счет собственных средств.
4.	Исполнитель	ООО «Геодезия и Кадастр»
5.	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 60 рабочих дней со дня предоставления заказчиком исходных данных. 20 рабочих дней – проверка документации по планировке территории Администрацией НГО; 3 дня – устранение замечаний по результатам проверки (при возникновении); 60 дней – организация и проведение публичных слушаний по Документации по планировке территории (организует и проводит публичные слушания комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Находкинского городского округа); 3 дня – устранение замечаний по результатам публичных слушаний (при возникновении) и предоставление Заказчику электронной версии утверждаемых проектных материалов. Часть территории, ограниченной улицей Осиновой в городе Находке (далее – Территория). Площадь Территории 15541,24 кв.м. Границы Территории - см. Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
6.	Местоположение, площадь и границы проектируемой территории	Часть территории, ограниченной улицей Осиновой в городе Находке (далее – Территория). Площадь Территории 15541,24 кв.м. Границы Территории - см. Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
7.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям. 3. Сведения по всем разделам ИСОГД. 4. Градостроительные регламенты на топографической съемке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 5. Сведения по заключенным договорам аренды и купли – продажи земельных участков и муниципальное имущество. 6. Рекомендации на подключение к инженерным сетям. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
8.	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Проектом предусмотреть изменение границ территории общего пользования в части улиц и проездов; установление границ земельных участков по размещению объектов капитального строительства в соответствии с видом разрешенного использования в территориальной зоне Ж-1.
9.	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов.
10.	Состав проекта	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
11.	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1. Заказчику предоставляются проектные материалы (с сопроводительным письмом) в сброшюрованных альбомах (полноцветная печать) и диск с электронной версией проекта (форматы - dxf (dwg), doc, pdf (jpg)). 2. Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов в формате JPG, каждый файл не более 10 Мб и Положения в формате doc (docx). 3. На публичные слушания ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4. Презентацию по месту проведения публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5. В течение 3-х рабочих дней после публичных слушаний по ДПТ, Заказчику должны быть переданы: отработанные по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, электронная версия утверждаемых проектных материалов в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб, Положения в формате doc (docx), материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на диске (2 экз.). 6. После публикации постановления об утверждении ДПТ, Исполнитель передает Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания.

Утверждено
постановлением администрации

Находкинского городского округа
от 26 мая 2021 года № 577

ЗАДАНИЕ
на подготовку внесения изменений в документацию
по планировке территории, утвержденные постановлениями
администрации Находкинского городского округа от 27.10.2011
№ 1858 «Об утверждении документации по планировке
территории» и от 29.05.2019 № 894 «Об утверждении изменений
в документацию по планировке территории»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
2.	Заказчик	Лавыдова Н.П.
3.	Источник финансирования	За счет собственных средств.
4.	Исполнитель	ООО «Геодезия и Кадастр»
5.	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 60 рабочих дней со дня предоставления заказчиком исходных данных. 20 рабочих дней – проверка документации по планировке территории Администрацией НГО; 3 дня – устранение замечаний по результатам проверки (при возникновении); 60 дней – организация и проведение публичных слушаний по Документации по планировке территории (организует и проводит публичные слушания комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Находкинского городского округа); 3 дня – устранение замечаний по результатам публичных слушаний (при возникновении) и предоставление Заказчику электронной версии утверждаемых проектных материалов. Часть территории, ограниченной улицей Осиновой в городе Находке (далее – Территория). Площадь Территории 15541,24 кв.м. Границы Территории - см. Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
6.	Местоположение, площадь и границы проектируемой территории	Часть территории, ограниченной улицей Осиновой в городе Находке (далее – Территория). Площадь Территории 15541,24 кв.м. Границы Территории - см. Приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
7.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. 2. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям. 3. Сведения по всем разделам ИСОГД. 4. Градостроительные регламенты на топографической съемке М 1:500, выполненной согласно заданию на выполнение инженерных изысканий. 5. Сведения по заключенным договорам аренды и купли – продажи земельных участков и муниципальное имущество. 6. Рекомендации на подключение к инженерным сетям. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
8.	Цель работы	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Проектом предусмотреть изменение границ территории общего пользования в части улиц и проездов; установление границ земельных участков по размещению объектов капитального строительства в соответствии с видом разрешенного использования в территориальной зоне Ж-1.
9.	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41.1, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов.
10.	Состав проекта	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
11.	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1. Заказчику предоставляются проектные материалы (с сопроводительным письмом) в сброшюрованных альбомах (полноцветная печать) и диск с электронной версией проекта (форматы - dxf (dwg), doc, pdf (jpg)). 2. Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов в формате JPG, каждый файл не более 10 Мб и Положения в формате doc (docx). 3. На публичные слушания ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4. Презентацию по месту проведения публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5. В течение 3-х рабочих дней после публичных слушаний по ДПТ, Заказчику должны быть переданы: отработанные по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, электронная версия утверждаемых проектных материалов в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб, Положения в формате doc (docx), материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости на диске (2 экз.). 6. После публикации постановления об утверждении ДПТ, Исполнитель передает Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

26 мая 2021 г. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** г. Находка № 578

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 19 Закона Приморского края от 29.06.2009 № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», Решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 №324-НПА «Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа», Решением Думы Находкинского городского округа от 13.07.2005 № 453 «Об утверждении положения об организации деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа по разработке и утверждению Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», статьей 48 Устава Находкинского городского округа, постановлением администрации Находкинского городского округа от 14.05.2021, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа (Браташ) приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа.
2. Установить, что состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа утверждены постановлением администрации Находкинского городского округа от 18.02.2018 № 318 «О создании комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа».
3. Утвердить прилагаемые:
3.1. Этапы градостроительного зонирования.
3.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа.
3.3. Порядок направления в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа предложений заинтересованных лиц.
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать не позднее чем по истечении десяти дней с даты регистрации данного постановления сообщение о принятии настоящего решения в порядке, установленном для официального опубликования

муниципальных правовых актов Находкинского городского округа.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное сообщение на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Утверждены
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 26 мая 2021 года № 578

Этапы градостроительного зонирования

Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа (далее - проект) осуществляется в три этапа.

- Первый этап – подготовительный:
 - Предоставление исходных данных.
 - Выполнение эскизных проработок проекта.
 - Согласование эскизных проработок проекта.
- Второй этап – основной:
 - Подготовка проекта.
 - Предварительная проверка проекта.
 - Доработка проекта по результатам замечаний (при возникновении).
 - Повторная проверка проекта.
 - Проведение публичных слушаний.
 - Доработка проекта по результатам публичных слушаний.
- Третий этап – завершающий.
 - Направление проекта на рассмотрение в Думу Находкинского городского округа.
 - Рассмотрение проекта Думой Находкинского городского округа.

Утвержден
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 26 мая 2021 года № 578

ПОРЯДОК
направления в комиссию по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки Находкинского городского
округа предложений заинтересованных лиц

- Предложения физических, юридических, заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа могут быть представлены как в устной, так и в письменной формах.
- В устной форме предложения принимаются от заинтересованных лиц на публичных слушаниях.
- В письменной форме предложения от заинтересованных лиц принимаются в приемной управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.
- Предложения, направляемые в письменной форме, должны быть адресованы на имя председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, а также должны иметь подпись, расшифровку подписи, указание точного адреса, контактный телефон.

Утверждены
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 26 мая 2021 года № 578

ПОРЯДОК и СРОКИ
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки Находкинского
городского округа

- Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа (далее - проект) осуществляется исполнителем на основании контракта, заключенного по результатам конкурса, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, с техническим заданием на выполнение работ по разработке проекта. Общий срок подготовки проекта составляет не более 90 дней с момента заключения муниципального контракта (в указанный срок не включен срок предоставления исходных данных, проверка проекта и проведения публичных слушаний).
- Общий срок выполнения работ первого этапа 13 дней.
 - Предоставление исходных данных осуществляется управлением землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее – Управление) в течение 3 дней со дня заключения муниципального контракта.
 - Выполнение эскизных проработок проекта осуществляется исполнителем в течение 13 дней со дня предоставления исходных данных.
 - Согласование эскизных проработок проекта осуществляется Управлением в течение 7 дней со дня предоставления проекта на проверку.
 - Общий срок выполнения работ второго этапа 77 дней.
 - Подготовка проекта осуществляется исполнителем в течение 65 дней со дня согласования эскизных проработок.
 - Предварительная проверка проекта осуществляется Управлением в течение 10 дней со дня представления исполнителем проекта на проверку.
 - Доработка проекта по результатам замечаний (при возникновении) осуществляется исполнителем в течение 7 дней со дня направления исполнителю замечаний по результатам проверки.
 - Повторная проверка проекта осуществляется Управлением в течение 7 дней со дня представления исполнителем откорректированного проекта.
 - Проведение публичных слушаний осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки совместно с исполнителем в соответствии с п. 24 ст. 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.
 - Доработка проекта по результатам публичных слушаний осуществляется исполнителем в течение 5 дней со дня окончания публичных слушаний.
 - Общий срок выполнения работ третьего этапа не включен в срок разработки проекта.
 - Направление проекта на рассмотрение в Думу Находкинского городского округа осуществляется Управлением в течение 14 дней со дня согласования проекта внесения изменений в Генеральный план Находкинского городского округа.
 - Рассмотрение проекта Думой Находкинского городского округа осуществляется Думой Находкинского городского округа в соответствии с п. 5.1 ст. 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.



Печатное средство массовой информации
газета «Ведомости Находки» 0+
<http://ved-nakhodka.ru/>
Учредитель: администрация
Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич
Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край,
г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.
г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г
Тираж: 1000 экз.
Выход в свет: 28.05.2021г.
Бесплатно