



# Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации  
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+  
№ 90 (0251) среда, 29 декабря 2021 г.

## В Находке исполняются заветные предновогодние желания детей



Все знают, что порой под Новый год сбываются самые заветные мечты. Для двух мальчишек из Находки накануне большого праздника случилось именно так, и они получили заветные подарки от администрации Находкинского городского округа.

Одиннадцатилетний Роман Лейкин, воспитанник Центра содействия семейному устройству, давно мечтал о собственном телефоне. Воспитатели отзываются о подростке как о спокойном и творческом человеке, готовом прийти на помощь друзьям и сверстникам. Вручая подарок, руководитель аппарата администрации Находкинского городского округа Наталья Агрицкая пожелала Роману, чтобы в его жизни и дальше происходили чудеса. Растроганный парень рассказал, что по новому телефону он будет звонить своим друзьям и брату, переписываться, обмениваться фотографиями.

Мечта о современном гаджете была и у 16-летнего воспитанника находкинской Коррекционной школы-интерната Даниила Чевелёва. Даниил – очень способный парень, активно участвующий в общественной жизни, различных конкурсах города и края. Он рисует, увлекается декоративно-прикладным искусством, имеет хорошие актёрские данные. Такие способности и были поощрены подарком. Наталья Агрицкая пожелала юноше не останавливаться на достигнутом, и обязательно развивать творческий потенциал.

Татьяна Долгова,  
пресс-служба администрации  
Находкинского городского округа  
TDolgova@nakhodka-city.ru

## Режим работы Находкинской городской больницы в новогодние праздники

В амбулаторно-поликлинической службе на время новогодних праздников организована усиленная дежурная служба для оказания медицинской помощи. Пациенты смогут выписать или продлить листок нетрудоспособности, оформить рецепт, будет работать врачебная комиссия.

### ДЕТСКИЕ ПОЛИКЛИНИКИ

#### На бульваре Энтузиастов:

31 декабря врачи-педиатры участковые будут вести прием пациентов с 9.00 до 13.00, принимать вызовы для посещения на дому – до 12.00

3 января – врачи-педиатры участковые с 9.00 до 15.00, вызовы – до 12.00  
зубной врач – с 9.00 до 15.00

4 января – врачи-педиатры участковые с 9.00 до 15.00, вызовы – до 12.00  
детский хирург – с 9.00 до 13.00  
ЛОП-врач – с 9.00 до 15.00

6 января – врачи-педиатры участковые с 9.00 до 15.00, вызовы – до 12.00  
зубной врач – с 9.00 до 15.00

8 января – врачи-педиатры участковые с 9.00 до 15.00, вызовы – до 12.00

ЛОП-врач – с 9.00 до 15.00

#### На Ленинградской, 7

Дежурный врач-педиатр будет проводить прием пациентов 31 декабря, 3, 4, 5, 6 и 8 января с 9.00 до 13.00, принимать вызовы для посещения на дому – до 12.00

ЭКГ можно сдать 3 и 6 января с 9.00 до 13.00

#### На Ленинградской, 4

ЛОП-врач работает 31 декабря, 3 и 6 января с 9.00 до 13.00

#### На Спортивной, 30

Кабинет врача-стоматолога открыт 31 декабря с 9.00 до 15.00, 8 января – с 9.00 до 12.00

### ВЗРОСЛЫЕ ПОЛИКЛИНИКИ

#### СП «Городская больница 1»

31 декабря – с 9.00 до 15.00 на Пирогова, 5 8.00 до 22.00

3 января – 9.00 до 15.00 на Пирогова, 5

4 января – с 9.00 до 20.00 на Портовой, 250

6 января – с 9.00 до 20.00 на Портовой, 250; с 9.00 до 15.00 на Пирогова, 5

8 января – с 9.00 до 15.00 на Пирогова, 5

#### СП «Поликлиника №1»

31 декабря, 3 января и 8 января – с 9.00 до 15.00

4, 5 и 6 января – с 9.00 до 20.00

#### СП «Поликлиника №2»

работает 31 декабря, 3, 4, 5, 6 и 8 января с 9.00 до 15.00

**Амбулаторный инфекционный центр (с выездом инфекционных бригад)**

Выходной день – 1 января.

31 декабря АИЦ принимает пациентов с 9.00 до 15.00, со 2 по 10 января – с

#### Прививочные пункты

Продолжат работать в привычном режиме 31 декабря, 3, 4, 5, 6, 8 и 9 января

#### Женская консультация

3, 6 и 8 января – действует дежурная служба для амбулаторного приема с 8.00 до 15.00.

Детский и взрослый стационары Находкинской городской больницы, родильный дом продолжают работать в штатном режиме – круглосуточно.



**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**24 декабря 2021 г. г. Находка № 1360  
Об утверждении документации по планировке территорий**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА «О Правилах землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги от 01.11.2021 N 1145 «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 26.12.2016 № 1429 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 285 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 15.01.2016 № 1429 «О подготовке документации по планировке территории», от 04.06.2021 № 599 «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 18.03.2021 № 285 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 15.01.2016 № 1429 «О подготовке документации по планировке территории», от 26.12.2016 № 1428 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 284 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.12.2016 № 1428 «О подготовке документации по планировке территории», от 15.01.2019 № 19 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 283 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 15.01.2019 № 19 «О подготовке документации по планировке территории», от 15.01.2019 № 19 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 282 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 13.05.2019 № 729 «О подготовке документации по планировке территории», постановления администрации Находкинского городского округа от 18.11.2021 № 1202 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 10.12.2021 № 31, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 24.12.2021 № 89 (0250), администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые документации по планировке территории в составе проектов межевания следующих территорий:
  - 1.1. Территории, ограниченной улицей Советской и улицей Мичурина в городе Находке.
  - 1.2. Территории, ограниченной улицей Гагарина, улицей Гончарова, Находкинским проспектом и улицей Зои Космодемьянской в городе Находке.
  - 1.3. Территории, ограниченной проспектом Мира и улицей Постышева в городе Находке.
  - 1.4. Территории, ограниченной улицей Владивостокской от дома № 3 до дома № 11 и улицей Ленинской от дома № 2 до дома № 8 в городе Находке.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утверждённые документации по планировке территории, в составе проектов межевания территорий, указанных в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня их утверждения.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить утверждённые документации по планировке территории, в составе проектов межевания территорий, указанных в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территорий» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**УТВЕРЖДЕНА**

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 декабря 2021 года № 1360

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

по планировке территории, ограниченной улицей Советской и улицей Мичурина в городе Находке

1. Общие сведения о документации по планировке территории  
Документация по планировке территории, в составе проекта межевания территории, ограниченной улицей Советской и улицей Мичурина в городе Находке, подготовлена на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 26.12.2016 № 1429 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 285 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 15.01.2016 № 1429 «О подготовке документации по

планировке территории», от 04.06.2021 № 599 «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 18.03.2021 № 285 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 15.01.2016 № 1429 «О подготовке документации по планировке территории».

1.1 Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- Генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее Генеральный план НГО 2019);

- Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утверждённые решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 324-НПА в действующей редакции (далее по тексту-ПЗЗ) - Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

1.2 Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- 1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.3 Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.4 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.5 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

1.6 На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

1.7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

1.8 Проектируемая территория, площадью 5827,36 кв.м., расположена в следующих территориальных зонах:

- Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами);
  - Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами).
- На проектируемой территории расположены 4 зарегистрированных земельных участка и 1 объект капитального строительства (таблица 1).

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в

границах элемента планировочной структуры, установленных проектом планировки. Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Находка, в границах кадастрового квартала 25:31:010211. Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства. Границы и площади земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ.

Проектом межевании территории в границах проектирования образуются 2 земельных участка и формируется территория общего пользования в границах красных линий (улично-дорожная сеть). образуемые земельные участки указаны в таблице 3.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом предусмотрено снятие с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером: 25:31:010211:12172. Проектом предусмотрена процедура использования части земельного участка в пользу формирования улично-дорожной сети в границах красных линий (таблица 3) и части земельного участка в пользу формирования среднеэтажной жилой застройки (ЗУ:3) (таблица 4).

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице № 5.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Проектом межевания сохранены границы и виды разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами: 25:31:010211:1355, 25:31:010211:10067. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 6.

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).

В границах проекта планировки отсутствуют лесные участки, в связи с чем данный раздел не разрабатывается.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проект выполнен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В таблице 8, приведены сведения в отношении характерных точек границ территории проекта межевания. В таблицах 9-12 приведены сведения в отношении координат характерных точек границ образуемых земельных участков.

Образуемые земельные участки, в соответствии с проектом межевания, имеют следующие условные номера: ЗУ:1; ЗУ:2; ТОП.

Таблица 1.

Сведения о зарегистрированных земельных участках и объектах капитального строительства.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/объекта капитального строительства	П л о - щ а д ь з е м е л ь н о г о У ч а с т - к а / О К С, м2	Вид разрешенного использования
1	25:31:010211:10067	278,0	Для строительства линии связи (кабельной канализации)
2	25:31:010211:1355	3260,0	Под жилой дом 9-этажный 72 кв, по ул. Советская, 9
3	25:31:010210:12172	54,0	Нестационарные объекты
4	25:31:010211:1505	3922,0	Придомовая территория под жилой дом по ул. Советская, 7а
ОКС1	25:31:010211:3217	3918,0	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Советская, д.7а

Таблица 2

Расчет нормативного размера земельного участка в кондоминиуме.

№ п/п	Адрес жилого дома	П л о - щ а д ь ж и л ы х п о м е щ е н и й, м2	Год постройки	Кол-во этажей	Удельный показатель земельной доли	Нормативный размер земельных участков	Размер участка по кадастровому учету	По проекту
ОКС1	г. Находка, ул. Советская, д.7а	3925,70	1979	5	1,36	5338,95	3922,0	3675,03

Таблица 3.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.  
Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	П л о - щ а д ь, м2	Вид разрешенного использования по ПЗЗ НГО	Порядок, способ образования ЗУ	Адресная привязка
зу:1	3675,03	среднеэтажная жилая застройка (2,5)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Советская, 7а
зу:2	128,70	Объекты инженерной инфраструктуры (ТП) согласно п 4, ст.11	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	г. Находка, ул. Советская, 7а (24м на север)
ТОП	1702,33	Территория общего пользования (в границах красных линий)		г. Находка, ул. Советская, 7а (12м на юг)

Таблица 4.

Ведомость координат характерных точек границ земельного участка в пользу формирования улично-дорожной сети в границах красных линий (контур 1)

№ точки	X	Y
1	327091.1800	2231288.4400
2	327091.1687	2231288.3391
3	327092.7959	2231279.4722
4	327095.9000	2231279.1100
5	327096.5300	2231279.4900
6	327097.5100	2231287.1600
1	327091.1800	2231288.4400

Таблица 5.

Ведомость координат характерных точек границ земельного участка в пользу формирования среднетажной жилой застройки (контур 2)

№ точки	X	Y
1	327092.7959	2231279.4722
2	327091.1687	2231288.3391
3	327090.3300	2231279.7600
1	327092.7959	2231279.4722

Таблица 6.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м2	Сведения о земельном участке
1	ТОП	1702,33	Территория общего пользования в границах красных линий (улично-дорожная сеть)

Таблица 7.

Виды разрешенного использования образуемых участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору видов разрешенного использования земельных участков
1	зу:1	среднетажная жилая застройка	2.5
2	зу:2	Объекты инженерной инфраструктуры (ТИ)	п. 4, ст.11

Таблица 8.

Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории

№ точки	X	Y
1	327091.2920	2231299.5070
2	327106.9390	2231299.1910
3	327079.1720	2231299.0660
4	327044.6900	2231306.2101
5	327073.6060	2231306.2960
6	327022.6400	2231254.0200
7	327024.7700	2231251.5600
8	327076.1580	2231302.8130
9	327106.8030	2231286.5400
10	327093.0970	2231247.3150
11	327044.6900	2231273.4700
12	327083.2200	2231207.6690
13	327081.0240	2231205.6720
14	327086.7600	2231204.8200
15	327120.5750	2231221.5810
16	327097.3670	2231194.7300
17	327033.1800	2231241.4800
18	327019.6800	2231258.0800
19	327092.4200	2231199.0600
20	327091.4490	2231248.8600
21	327090.5630	2231269.3890
1	327091.2920	2231299.5070

Таблица 9.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:1.

№ точки	X	Y
1	327091.84	2231199.65
2	327114.39	2231227.37
3	327107.13	2231234.17
4	327107.13	2231234.17
5	327106.75	2231234.53
6	327106.75	2231234.53
7	327097.78	2231242.93
8	327091.45	2231248.86
9	327090.93	2231260.85
10	327078.29	2231260.29
11	327077.56	2231270.26
12	327090.46	2231270.96
13	327090.26	2231274.52
14	327095.4	2231278.33
15	327092.93	2231278.72
16	327091.13	2231288.53
17	327066.18	2231293.92
18	327063.1	2231294.58
19	327056.19	2231294.3
20	327052.28	2231292.2
21	327050.33	2231287.84
22	327050.27	2231287.71
23	327048.54	2231235.96
24	327050.49	2231231.16
25	327059.94	2231223.06
26	327068.96	2231214.71
27	327081.02	2231205.67
28	327083.22	2231207.67
29	327086.76	2231204.82

Таблица 10.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:2

Участок ЗУ:2 Площадь - 128,70 кв.м		
№ точки	X	Y
1	327078.29	2231260.29
2	327077.56	2231270.26
3	327090.46	2231270.96
4	327090.6	2231268.49
5	327090.93	2231260.85

Таблица 11.

Ведомость координат характерных точек границ красных линий улично-дорожной сети.

Участок ТОП (красные линии) Площадь - 1702,33 кв.м		
№ точки	X	Y
1	327068.96	2231214.71
2	327033.13	2231241.37
3	327022.72	2231253.93
4	327019.68	2231258.08
5	327044.53	2231273.37
6	327044.64	2231306.22
7	327073.61	2231306.3
8	327079.17	2231299.08
9	327091.29	2231299.52
10	327106.96	2231299.17
11	327106.86	2231292.29
12	327106.8	2231286.54
13	327105.71	2231285.38
14	327105.11	2231285.51
15	327095.4	2231278.33
16	327092.93	2231278.72
17	327091.13	2231288.53
18	327066.18	2231293.92
19	327063.1	2231294.58
20	327056.19	2231294.3
21	327052.28	2231292.2
22	327050.33	2231287.84
23	327050.27	2231287.71
24	327048.54	2231235.96
25	327050.49	2231231.16
26	327059.94	2231223.06

Таблица 12.

Ведомость координат характерных точек границ красных линий улично-дорожной сети.

Границы красных линий		
№ точки	X	Y
1	327068.96	2231214.71
2	327033.13	2231241.37
3	327022.72	2231253.93
4	327019.68	2231258.08
5	327044.53	2231273.37
6	327044.64	2231306.22
7	327073.61	2231306.3
8	327079.17	2231299.08
9	327091.29	2231299.52
10	327106.96	2231299.17
11	327106.8	2231286.54
12	327105.71	2231285.38
13	327105.11	2231285.51
14	327095.4	2231278.33
15	327092.93	2231278.72
16	327091.13	2231288.53
17	327066.18	2231293.92
18	327063.1	2231294.58
19	327056.19	2231294.3
20	327052.28	2231292.2
21	327050.33	2231287.84
22	327050.27	2231287.71
23	327048.54	2231235.96
24	327050.49	2231231.16
25	327059.94	2231223.06

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута.

№ точки	X	Y
1	327070.4653	2231287.6289
2	327070.1927	2231250.8893
3	327071.0254	2231249.1389
4	327074.1456	2231286.2217
5	327075.0512	2231292.0364
6	327071.1017	2231292.8937
7	327083.5493	2231240.6181
8	327070.4093	2231278.4149
9	327080.8723	2231242.4272
10	327096.7838	2231231.6856
11	327070.2878	2231262.5422
12	327070.2799	2231261.5713
13	327070.4238	2231281.6262
14	327074.2310	2231281.3112
15	327106.1000	2231225.2500
16	327104.2446	2231231.4336
17	327093.5623	2231238.9546
18	327118.8396	2231219.5732
19	327109.5015	2231227.9028
20	327115.6271	2231215.8564
21	327094.0837	2231233.4488
22	327077.6851	2231268.5790
23	327075.2233	2231268.3996
24	327074.5394	2231278.2241
25	327075.6772	2231252.4538
26	327075.4082	2231261.9039
27	327078.1585	2231262.0823
1	327070.4653	2231287.6289



УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 декабря 2021 года № 1360

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории, ограниченной улицей Гагарина, улицей Гончарова, Находкинским проспектом и улицей Зои Космодемьянской в городе Находке

1. Общие сведения о документации по планировке территории  
Документация по планировке территории, в составе проекта межевания территории, ограниченной улицей Гагарина, улицей Гончарова, Находкинским проспектом и улицей Зои Космодемьянской в городе Находке, подготовлена на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 26.12.2016 № 1428 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 284 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.12.2016 № 1428 «О подготовке документации по планировке территории».

1.1 Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- Генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее Генеральный план НГО 2019);
- Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 №324-НПА в действующей редакции (далее по тексту-ПЗЗ).- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»

1.2. Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.3 Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.4 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.5 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:  
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

1.6 На чертежах межевания территории отображаются:

1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

1.7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

1.8 Проектируемая территория, площадью 32109.97 кв.м., расположена в следующих территориальных зонах:

Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами);

Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами);

Т-4 (зона автомобильного транспорта);

О-2 (зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения)

На проектируемой территории расположены 5 зарегистрированных земельных участков и 9 объектов капитального строительства (таблица 1).

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры, установленных проектом планировки. Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Находка, в границах кадастрового квартала 25:31:010208. Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства. Границы и площади земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ.

Проектом межевания территории в границах проектирования образуются 9 земельных участков и формируется территория общего пользования в границах красных линий (улично-дорожная сеть). образуемые земельные участки указаны в таблице 3.

Земельный участок с кадастровым номером 25:31:010208:801. Проектом межевания в отношении него производятся действия, которые производятся в следующей последовательности:

1. образуемый путем определения границ земельного участка с кад.номером 25:31:010208:801, образуется под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1)

2. образуемый путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 25:31:010208:801, после определения границ.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусмотрено изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице 4.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Проектом межевания сохранены границы и виды разрешенного использования участков с кадастровыми номерами: 25:31:010208:153, 25:31:010208:408, 25:31:010208:1135, 25:31:010208:463. Виды

разрешенного использования образуемых участков указаны в таблице 5.

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проекта планировки отсутствуют лесные участки, в связи с чем данный раздел не разрабатывается.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проектные работы произведены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В таблице 6, приведены сведения в отношении характерных точек границ проекта межевания территории. В Таблицах 7-23 приведены сведения в отношении координат характерных точек границ образуемых земельных участков и сведения в отношении координат характерных точек устанавливаемых публичных сервитутах для прохода и проезда.

Образуемые земельные участки, в соответствии с проектом межевания территории, имеют следующие условные номера: ЗУ:1; ЗУ:1.1; ЗУ:2; ЗУ:3; ЗУ:4; ЗУ:5; ЗУ:6; ЗУ:7; ЗУ:8; ЗУ:9, ТОП.

Таблица 1.  
Сведения о зарегистрированных земельных участках и объектах капитального строительства.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/объекта капитального строительства	Площадь земельного участка/ОКС, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования
1	25:31:010208:153	278,0	Под жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
2	25:31:010208:408	3260,0	Для эксплуатации существующих гаражей
3	25:31:010208:1135	54,0	Под содержание и благоустройство территории, прилегающей к павильону-кафе
4	25:31:010208:463	3922,0	Предприятия общественного питания (рестораны, столовые, кафе, закусочные, бары)
5	25:31:010208:627	3918,0	Под существующие гаражи
ОКС1	25:31:010208:1744	5522,1	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, пр. Находкинский, д. 84
ОКС2	25:31:010208:1654	3653,3	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, ул.Гончарова, д.2
ОКС3	25:31:010208:1287	3242,1	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, ул.Гагарина, д.17
ОКС4	25:31:010208:1615	366,8	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.2
ОКС5	25:31:010208:1436	371,7	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.4
ОКС6	---	---	Индивидуальный жилой дом, Приморский край, г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.6
ОКС7	---	---	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.8
ОКС8	25:31:010208:1664	348,4	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.10
ОКС9	25:31:010208:1657	363,9	Многоквартирный дом, Приморский край, г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.12

Таблица 2.  
Расчет нормативного размера земельного участка в кондоминиуме.

№ п/п	Адрес жилого дома	Площадь жилых помещений, м <sup>2</sup>	Год постройки	Кол-во этажей	Удельный показатель земельной доли	Нормативный размер земельных участков	Размер зем.участка поставленный на кадастр	По проекту
ОКС1	г.Находка, пр. Находкинский, д. 84	5522,1	1959	5	1,34	7399,61	4904,0	4904,0
ОКС2	г.Находка, ул.Гончарова, д.2	2736,3	1957	4	1,57	4295,99	2969,0	3157,38
ОКС3	г.Находка, ул.Гагарина, д.17	2537,8	1954	4	1,57	3984,35	3855,0	3590,81
ОКС4	г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.2	366,8	1952	2	2,84	1041,71	1410,0	1257,02
ОКС5	г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.4	371,7	1952	2	2,84	1055,63	1380,0	1334,40
ОКС6	г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.6	ИЖС					990,0	965,34
ОКС7	г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.8	348,4	1949	2	2,84	989,46	1315,0	1252,29
ОКС8	г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.10	348,4	1949	2	2,84	989,46	1479,0	1550,60
ОКС9	г.Находка, ул.Зон Космодемьянской, д.12	363,9	1952	2	2,84	1033,48	1002,0	1030,3

Таблица 3.  
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м2	Вид разрешенного использования по ПЗнЗ НГО	Порядок, способ образования ЗУ	Адресная привязка
зу:1	3157,38	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Гончарова, 2
зу:1.1	4119,52	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Образуемый путем перераспределения земельного участка с кад.номером 25:31:010208:801, после определения его границ	г. Находка, ул. Гончарова, 2
зу:2	3590,81	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Гагарина, 17
зу:3	1257,02	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Зон Космодемьянской, 2
зу:4	1334,40	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Зон Космодемьянской, 4
зу:5	965,34	для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Зон Космодемьянской, 6
зу:6	1252,29	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Зон Космодемьянской, 8
зу:7	1550,60	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Зон Космодемьянской, 10
зу:8	1030,30	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Зон Космодемьянской, 12
зу:9	2434,62	хранение автотранспорта (2.7.1)	Образуемый путем перераспределения земельного участка с кад.номером 25:31:010208:627	г. Находка, ул. Гончарова, 2 (27м на восток)
ТОП	8088,54	Территория общего пользования (в границах красных линий)		г. Находка, ул. Гончарова, 2 (3м на запад)

Таблица 4.  
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Сведения о земельном участке
1	ТОП	8088,54	Территория общего пользования в границах красных линий (улично-дорожная сеть)

Таблица 5.  
Виды разрешенного использования образуемых участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору видов разрешенного использования земельных участков
1	зу:1	среднеэтажная жилая застройка	2.5
2	зу:2	среднеэтажная жилая застройка	2.5
3	зу:3	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
4	зу:4	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
5	зу:5	для индивидуального жилищного строительства	2.1
6	зу:6	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
7	зу:7	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
8	зу:8	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
9	зу:9	хранение автотранспорта	2.7.1
10	зу:10	земельные участки (территории) общего пользования	12.0
	ТОП	Территория общего пользования в границах красных линий (улично-дорожная сеть)	12.0

Таблица 6.  
Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории

№ точки	X	Y
1	323033.3120	2230136.0590
2	323034.3120	2230135.2690
3	322976.9260	2230058.5580
4	323023.1260	2230123.3500
5	323129.6110	2230053.8910
6	323135.8500	2230047.5750
7	323081.6560	2230097.9030
8	323116.7740	2230065.6060
9	323013.0460	2229957.7680
10	322972.8040	2229964.8740
11	323219.5200	2229995.8000
12	323146.8800	2230038.0800
13	322963.0980	2230025.8930
14	322970.5900	2230047.6140
15	322949.7150	2229972.3080
16	322955.9310	2229996.7030
17	323167.4140	2230036.0610
18	323041.7100	2229952.5600
19	323110.4850	2229940.1150
20	323151.2690	2230042.5400
21	323144.7980	2230035.9270
22	323186.1920	2229925.7080
23	322965.8600	2229994.2670
24	323147.6800	2229933.4100
25	323171.9240	2229929.2420
26	323226.7050	2229990.2760
27	323205.3030	2229949.5960
28	323165.4110	2230037.6610
29	323202.5800	2230008.3000
30	323163.0090	2230039.9190
31	323158.8490	2230035.3590
32	323232.0330	2229981.1860
33	323234.0540	2229985.0260
1	323033.3120	2230136.0590

Таблица 7.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:1

Участок ЗУ:1 Площадь - 3157,38 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323117.72	2229952.02
2	323042.35	2229965.28
3	323048.53	2230007.66
4	323071.46	2230002.88
5	323091.17	2229998.47
6	323126.51	2229988.20
7	323123.16	2229982.93

Таблица 8.  
Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:1

Сервитут зу:1 Площадь - 493,13 кв. м		
№ точки	X	Y
1	323049.26	2229980.56
2	323046.16	2229964.60
3	323042.35	2229965.28
4	323048.53	2230007.66
5	323071.33	2230002.90
6	323083.27	2230000.24
7	323085.71	2229999.00
8	323113.94	2229990.16
9	323125.52	2229986.65
10	323123.16	2229982.93
11	323108.38	2229988.10
12	323100.42	2229990.02
13	323094.89	2229992.48
14	323082.41	2229996.48
15	323074.58	2229998.97
16	323060.72	2230001.56
17	323058.77	2230001.37
18	323055.71	2230000.56
19	323054.09	2229999.35
20	323053.35	2229998.15

Таблица 9.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:1.1

Участок ЗУ:1.1 Площадь - 4119,52 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323071.46	2230002.88
2	323076.09	2230018.72
3	323072.00	2230024.33
4	323073.20	2230027.82
5	323072.60	2230028.76
6	323075.15	2230037.25
7	323081.08	2230032.15
8	323083.34	2230034.65
9	323099.31	2230014.75
10	323098.11	2230006.31
11	323120.51	2229996.44
12	323130.98	2229992.66
13	323126.51	2229988.20
14	323123.16	2229982.93
15	323117.72	2229952.02
16	323042.35	2229965.28
17	323048.53	2230007.66

Таблица 10.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:2

Участок ЗУ:2 Площадь - 3590,81 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323196.21	2229961.86
2	323179.56	2229941.14
3	323117.72	2229952.02
4	323123.16	2229982.93
5	323126.51	2229988.20
6	323130.98	2229992.66
7	323159.13	2229982.48
8	323172.91	2230000.56

9	323177.91	2230006.71
10	323190.87	2229996.38
11	323192.27	2229998.12
12	323210.19	2229983.81
13	323193.97	2229963.71

Таблица 11.  
Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:2

Сервитут зу:2 Площадь - 850,08 кв. м		
№ точки	X	Y
1	323127.00	2229971.28
2	323121.67	2229951.32
3	323117.72	2229952.02
4	323123.16	2229982.93
5	323125.52	2229986.65
6	323129.36	2229985.48
7	323130.98	2229992.66
8	323133.94	2229991.59
9	323132.57	2229985.17
10	323130.57	2229976.62
11	323165.41	2229971.61
12	323170.71	2229972.93
13	323186.04	2229993.29
14	323183.02	2229995.80
15	323169.53	2230007.39
16	323172.49	2230011.03
17	323177.91	2230006.71
18	323189.31	2229997.63
19	323190.87	2229996.38
20	323192.27	2229998.12
21	323196.37	2229994.90
22	323172.82	2229966.65
23	323166.13	2229964.40

Таблица 12.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:3

Участок ЗУ:3 Площадь - 1257,02 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323159.13	2229982.48
2	323130.98	2229992.66
3	323120.51	2229996.44
4	323148.78	2230026.51
5	323169.53	2230007.39
6	323172.49	2230011.03
7	323177.91	2230006.71
8	323172.91	2230000.56

Таблица 13.  
Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:3

Сервитут зу:3 Площадь - 119,31 кв. м		
№ точки	X	Y
1	323133.94	2229991.59
2	323134.41	2229993.59
3	323137.46	2229999.61
4	323137.06	2230004.91
5	323135.96	2230008.95
6	323139.29	2230013.29
7	323144.90	2230020.03
8	323148.35	2230024.19
9	323150.72	2230024.30
10	323151.18	2230024.30
11	323148.78	2230026.51
12	323134.40	2230011.21
13	323130.79	2230007.37
14	323132.50	2230004.85
15	323132.84	2230002.18
16	323131.37	2229994.42
17	323130.98	2229992.66

Таблица 14.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:4

Участок ЗУ:4 Площадь - 3434,40 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323148.78	2230026.51
2	323120.51	2229996.44
3	323098.11	2230006.31
4	323099.31	2230014.75
5	323125.89	2230047.60

Таблица 15.  
Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:4

Сервитут зу:4 Площадь - 40,49 кв. м		
№ точки	X	Y
1	323148.78	2230026.51
2	323141.99	2230032.77
3	323143.17	2230031.18
4	323144.16	2230027.41
5	323144.06	2230026.21
6	323142.86	2230022.29
7	323136.28	2230013.77
8	323133.62	2230011.10
9	323130.36	2230007.86
10	323130.68	2230007.54
11	323130.79	2230007.37

Таблица 16.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:5

Участок ЗУ:5 Площадь - 965,34 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323099.31	2230014.75
2	323083.34	2230034.65
3	323109.08	2230063.10

4	323125.89	2230047.60
---	-----------	------------

Таблица 17.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:6

Участок ЗУ:6 Площадь - 1252,29 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323081.08	2230032.15
2	323075.15	2230037.25
3	323057.75	2230052.21
4	323088.09	2230082.43
5	323109.08	2230063.10
6	323083.34	2230034.65

Таблица 18.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:7

Участок ЗУ:7 Площадь - 1550,60 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323088.09	2230082.43
2	323057.75	2230052.21
3	323029.22	2230071.18
4	323062.71	2230105.83
5	323076.57	2230093.05

Таблица 19.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:8

Участок ЗУ:8 Площадь - 1030,30 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323029.26	2230071.16
2	323021.82	2230075.19
3	323034.14	2230092.76
4	323022.01	2230104.36
5	323041.24	2230125.62
6	323049.30	2230118.19
7	323062.71	2230105.83

Таблица 20.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:9

Участок ЗУ:9 Площадь - 2434,62 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323075.15	2230037.25
2	323072.60	2230028.76
3	323073.20	2230027.82
4	323072.00	2230024.33
5	323076.09	2230018.72
6	323071.46	2230002.88
7	323048.53	2230007.66
8	323048.71	2230008.91
9	323045.86	2230009.62
10	323030.83	2230026.54
11	323017.86	2230036.34
12	323020.59	2230066.80
13	323018.11	2230069.89
14	323021.82	2230075.19
15	323029.22	2230071.18
16	323057.74	2230052.22

Таблица 21.  
Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:10

Участок ЗУ:10 Площадь - 962,14 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323073.1994	2230027.8199
2	323072.5954	2230028.7608
3	323075.1502	2230037.2503
4	323072.0000	2230024.3300
5	323091.1703	2229998.4724
6	323071.4628	2230002.8800
7	323076.0864	2230018.7157
8	323120.5139	2229996.4411
9	323126.5131	2229988.2035
10	323130.9774	2229992.6587
11	323098.1137	2230006.3113
12	323081.0826	2230032.1504
13	323083.3419	2230034.6476
14	323099.3053	2230014.7456

Таблица 22.  
Ведомость координат характерных точек границ ТОП красных линий улично-дорожной сети

Участок ТОП Площадь - 8088,54 кв.м		
№ точки	X	Y
1	323186.19	2229925.71
2	323171.92	2229929.24
3	323147.68	2229933.41
4	323110.49	2229940.12
5	323041.71	2229952.56
6	323013.05	2229957.77
7	322972.80	2229964.87
8	322970.00	2229965.78
9	322949.71	2229972.31
10	322955.93	2229996.70
11	322963.10	2230025.89
12	322970.59	

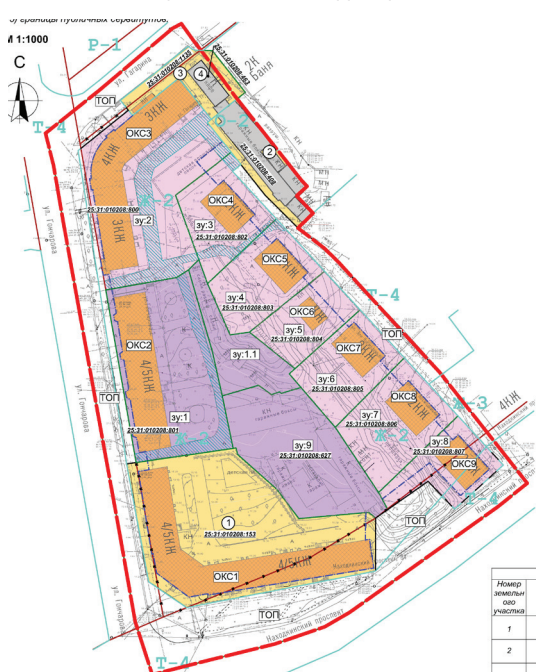
25	323159.32	2230021.44
26	323172.49	2230011.03
27	323172.49	2230011.03
28	323169.53	2230007.39
29	323148.78	2230026.51
30	323125.89	2230047.60
31	323109.08	2230063.10
32	323088.09	2230082.43
33	323076.57	2230093.05
34	323062.71	2230105.83
35	323049.30	2230118.19
36	323041.24	2230125.62
37	323022.01	2230104.36
38	323034.14	2230092.76
39	323021.82	2230075.19
40	323018.11	2230069.89
41	322994.92	2230069.83
42	322978.99	2229987.36
43	322984.03	2229979.80
44	322990.26	2229970.78
45	323041.74	2229961.12
46	323042.35	2229965.28
47	323117.72	2229952.02
48	323179.56	2229941.14
49	323196.22	2229961.88
50	323197.30	2229961.01
51	323200.57	2229958.35
52	323210.44	2229970.94
53	323211.97	2229972.89
54	323215.01	2229976.62
55	323217.20	2229979.32
56	323224.07	2229987.82
57	323222.55	2229990.53
58	323222.44	2229993.28
59	323222.58	2229993.45
60	323226.71	2229990.28
61	323234.05	2229985.03
62	323232.03	2229981.19
63	323205.30	2229949.60
64	323196.19	2229938.21

Таблица 23.

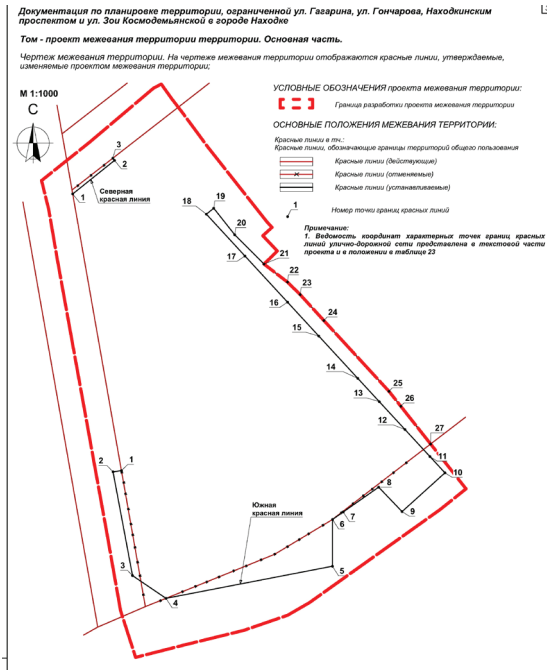
Ведомость координат характерных точек границ красных линий  
улично-дорожной сети

№ точки	X	Y
Каталог красные линии Длина - 27.99 м		
Каталог красные линии Длина - 27.99 м		
1	323179.56	2229941.14
2	323196.22	2229961.88
3	323197.30	2229961.01
Каталог красные линии Длина - 595.56 м		
1	323042.35	2229965.28
2	323041.74	2229961.12
3	322990.26	2229970.78
4	322978.99	2229987.37
5	322994.92	2230069.83
6	323018.11	2230069.89
7	323021.82	2230075.19
8	323034.14	2230092.76
9	323022.01	2230104.36
10	323041.24	2230125.62
11	323049.30	2230118.19
12	323062.71	2230105.83
13	323076.57	2230093.05
14	323088.09	2230082.43
15	323109.08	2230063.10
16	323125.89	2230047.60
17	323148.78	2230026.51
18	323169.53	2230007.39
19	323172.49	2230011.03
20	323159.32	2230021.44
21	323144.80	2230035.92
22	323135.85	2230047.57
23	323129.61	2230053.89
24	323116.77	2230065.61
25	323081.66	2230097.90
26	323074.23	2230103.76
27	323055.54	2230118.51

Чертеж межевания территории



Чертеж межевания территории. План красных линий.



УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 декабря 2021 года  
№ 1360

ДОКУМЕНТАЦИЯ  
по планировке территории, ограниченной проспектом Мира  
и улицей Постышева в городе Находке

1. Общие сведения о документации по планировке территории. Документация по планировке территории, в составе проекта межевания территории, ограниченной проспектом Мира и улицей Постышева в городе Находке, подготовлена на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 15.01.2019 № 19 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 283 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 15.01.2019 № 19 «О подготовке документации по планировке территории».

1.1 Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:  
- Генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее Генеральный план НГО 2019);  
- Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 №324-НПА в действующей редакции (далее по тексту-ПЗЗ);  
- Градостроительный кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;  
- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;  
- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных».

1.2 Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:  
1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;  
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.3 Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.4 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.5 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:  
1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;  
2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;

4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

1.6 На чертежах межевания территории отображаются:  
1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;

3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

5) границы публичных сервитутов.

1.7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

1.8 Проектируемая территория, площадью 22573,76 кв.м., расположена в следующих территориальных зонах:

- ЖЗ-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами);
- Т-4 (зона автомобильного транспорта).

На проектируемой территории расположены 6 зарегистрированных земельных участка и 5 объектов капитального строительства (таблица 1).

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры, установленных проектом планировки. Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Находка, в границах кадастрового квартала 25:31:010401. Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства. Границы и площади земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ.

Проектом межевания территории в границах проектирования образуются 6 земельных участков и формируется территория общего пользования в границах красных линиях (улично-дорожная сеть). образуемые земельные участки указаны в таблице 3.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом не предусмотрено изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице 4.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Проектом межевания сохранены границы и виды разрешенного использования участков с кадастровыми номерами: 25:31:010401:536, 25:31:010401:559, 25:31:010401:560, 25:31:010401:10152. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 5.

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проекта планировки отсутствуют лесные участки, в связи с чем данный раздел не разрабатывается.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден этот межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проектные работы произведены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В Таблице 6, приведены сведения в отношении характерных точек границ территории проекта межевания. В Таблицах 7-22 приведены сведения в отношении координат характерных точек границ образуемых земельных участков. образуемые земельные участки, в соответствии с проектом межевания территории, имеют следующие условные номера: ЗУ1; ЗУ2; ЗУ3; ЗУ4; ЗУ5; ЗУ6, ТОП.

Таблица 1.  
Сведения о зарегистрированных земельных участках и объектах капитального строительства

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/объекта капитального строительства	Площадь земельного участка/ОКС, м²	Вид разрешенного использования
1	25:31:010401:536	4593,0	Придомовая территория жилого дома по адресу: край Приморский, г. Находка, пр-кт Мира, дом 34
2	25:31:010401:559	3999,0	Придомовая территория жилого дома по адресу: край Приморский, г. Находка, пр-кт Мира, дом 32
3	25:31:010401:560	4674,0	Придомовая территория жилого дома по адресу: край Приморский, г. Находка, пр-кт Мира, дом 30
4	25:31:010401:7831	63,0	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
5	25:31:010401:7832	31,0	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
6	25:31:010401:10152	456,0	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
ОКС1	25:31:010401:1188	2929,5	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, пр. Мира, д. 34
ОКС2	25:31:010401:1014	3981,8	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, пр. Мира, д. 32
ОКС3	25:31:010401:1035	3883,7	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, пр. Мира, д. 30
ОКС4	25:31:010401:8080	54,4	Здание трансформаторной подстанции №265, Приморский край, г. Находка, пр. Мира, 34, в 16 м к юго-востоку от жилого дома с/б касса и почта, Приморский край, г. Находка, пр. Мира, д. 30/1
ОКС5	25:31:010401:10089	378,9	

Таблица 2

Расчет нормативного размера земельного участка в кондоминиуме.

№ п/п	Адрес жилого дома	Площадь жилых помещений, м²	Год постройки	Кол-во этажей	Удельный показатель земельной доли	Нормативный размер земельных участков	Размер зем.участка поставленный на кад.учет	По проекту
ОКС1	г. Находка, пр. Мира, д. 34	2929,5	1984	5	1,36	3984,12	4593,0	4693,40
ОКС2	г.Находка, пр. Мира, д. 32	3024,0	1981	6	1,21	3659,04	3999,0	4277,28
ОКС3	г. Находка, пр. Мира, д. 30	2894,3	1981	6	1,21	3502,10	4674,0	4213,22

Таблица 3.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м2	Вид разрешенного использования по ПЗиЗ НГО	Порядок, способ образования ЗУ	Адресная привязка
зу:1	4693,40	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Определение границ земельного участка	г. Находка, пр. Мира, 34
зу:2	4277,28	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Определение границ земельного участка	г. Находка, пр. Мира, 32
зу:3	4213,22	среднеэтажная жилая застройка (2.5)	Определение границ земельного участка	г. Находка, пр. Мира, 30
зу:4	200,03	Объекты инженерной инфраструктуры (ТП) согласно п 4, ст.11	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	г. Находка, пр. Мира, 34 (10,5м на юго-восток)
зу:5	1002,97	обслуживание жилой застройки (2.7)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	г. Находка, пр. Мира, 30 (2м на юго-восток)
зу:6	983,54	земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	г. Находка, пр. Мира, 30 (19м на север)
ТОП	7206,46	Территория общего пользования (в границах красных линий)		г. Находка, пр. Мира, 30 (5м на юг)

Таблица 11.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:2

Участок ЗУ:2 Площадь - 4277,28 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328362.2627	2231949.0845
2	328344.5211	2231940.5113
3	328380.3590	2231870.9960
4	328395.9270	2231954.8496
5	328382.4196	2231951.2843
6	328369.3518	2231944.9064
7	328409.4573	2231885.1087
8	328413.0600	2231886.7900
9	328428.5200	2231897.3700
10	328427.6041	2231921.6259
11	328428.0810	2231911.7928
12	328418.8176	2231930.9171
13	328416.8846	2231927.5189

Таблица 12.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:2 (контур 1)

зу:2 контур 1 Площадь - 620,15 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328380.36	2231871.00
2	328382.48	2231872.02
3	328384.68	2231873.85
4	328398.49	2231881.45
5	328399.21	2231883.46
6	328408.72	2231888.43
7	328424.31	2231896.69
8	328427.09	2231898.15
9	328428.49	2231898.46
10	328428.29	2231904.82
11	328428.05	2231904.80
12	328421.71	2231901.48
13	328413.57	2231897.14
14	328409.15	2231894.96
15	328406.02	2231894.83
16	328404.05	2231895.40
17	328401.13	2231897.06
18	328385.93	2231928.57
19	328386.89	2231933.79
20	328398.88	2231934.60
21	328412.18	2231934.83
22	328414.84	2231934.34
23	328415.78	2231934.09
24	328410.91	2231939.18
25	328398.80	2231939.57
26	328394.07	2231939.43
27	328389.00	2231945.33
28	328390.19	2231951.82
29	328389.72	2231953.21
30	328384.44	2231951.82
31	328381.45	2231929.95
32	328400.95	2231888.77
33	328401.54	2231886.00
34	328398.26	2231884.27
35	328397.59	2231882.27
36	328389.29	2231877.60
37	328387.93	2231876.97
38	328384.00	2231874.82
39	328380.06	2231871.57

Таблица 4.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Сведения о земельном участке
1	зу:6	983,54	Территория общего пользования
2	ТОП	7206,46	Территория общего пользования в границах красных линий (улично-дорожная сеть)

43	328301.1460	2232025.6660
44	328321.0100	2232035.0620
1	328347.3610	2231807.5290

Таблица 7.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:1

Участок ЗУ:1 Площадь - 4693,40 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328519.76	2231944.97
2	328513.51	2231945.27
3	328484.33	2231946.53
4	328457.77	2231947.66
5	328425.58	2231949.03
6	328425.96	2231941.27
7	328435.65	2231935.77
8	328427.6	2231921.63
9	328428.08	2231911.79
10	328428.52	2231897.37
11	328508.74	2231892.33
12	328516.69	2231891.66
13	328517.21	2231891.63

Таблица 8.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:1 (контур 1)

ЗУ:1 контур 1 Площадь - 792,75 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328515.93	2231891.73
2	328516.97	2231934.79
3	328517.34	2231945.41
4	328513.64	2231945.33
5	328513.14	2231935.61
6	328512.77	2231933.88
7	328512.07	2231932.33
8	328510.47	2231930.64
9	328505.65	2231928.34
10	328463.71	2231930.36
11	328442.63	2231932.53
12	328434.85	2231934.37
13	328427.60	2231921.63
14	328427.63	2231921.07
15	328427.88	2231915.90
16	328429.47	2231919.89
17	328430.57	2231921.64
18	328432.01	2231923.33
19	328440.37	2231926.46
20	328496.16	2231922.80
21	328508.18	2231921.79
22	328509.88	2231920.53
23	328510.36	2231919.22
24	328510.99	2231916.24
25	328510.18	2231892.21

Таблица 9.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:1 (контур 2)

зу:1 контур 2 Площадь - 16,65 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328427.97	2231914.17
2	328427.78	2231917.97
3	328429.71	2231923.31
4	328429.46	2231924.56
5	328429.38	2231924.75
6	328430.63	2231926.94
7	328431.43	2231923.12

Таблица 10.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:1 (контур 3)

зу:1 контур 3 Площадь - 66,90 кв.м		
№ точки	X	Y

Таблица 14.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:2 (контур 3)

зу:2 контур 3 Площадь - 80,90 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328408.51	2231884.65
2	328405.42	2231883.15
3	328426.33	2231922.32
4	328427.60	2231921.63
5	328427.63	2231921.07

Таблица 15.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:3

Участок ЗУ:3 Площадь - 4213,22 кв.м		
№ точки	X	Y

№ точки	X	Y
1	328382.42	2231951.28
2	328369.35	2231944.91
3	328362.26	2231949.08
4	328334.43	2232006.3
5	328336.34	2232007.24
6	328337.44	2232010.38
7	328347.85	2232015.57
8	328340.86	2232029.57
9	328350.16	2232034.23
10	328351.41	2232030.54
11	328358.54	2232020.91
12	328367.22	2232009.17
13	328383.14	2232008.45
14	328420.43	2232006.11
15	328417.9	2231969.14
16	328400.51	2231961.42
17	328400.53	2231955.06
18	328395.93	2231954.85

Таблица 16.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:3 (контур 1)

ЗУ:3 контур 1 Площадь - 413.40 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328384.44	2231951.82
2	328389.72	2231953.21
3	328389.28	2231954.51
4	328387.10	2231960.95
5	328366.25	2232003.56
6	328358.54	2232020.91
7	328351.41	2232030.54
8	328350.16	2232034.23
9	328345.07	2232031.68
10	328353.68	2232018.57
11	328353.72	2232018.50
12	328356.67	2232013.74
13	328367.66	2231990.98
14	328383.90	2231956.65
15	328384.16	2231954.81
16	328384.21	2231953.68

Таблица 17.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:3 (контур 2)

ЗУ:3 контур 2 Площадь - 12.69 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328359.15	2231955.48
2	328361.68	2231953.08
3	328366.21	2231948.51
4	328367.60	2231947.68
5	328369.74	2231945.70
6	328370.17	2231945.30
7	328369.35	2231944.91
8	328368.93	2231945.15
9	328366.93	2231947.03
10	328365.54	2231947.86
11	328361.09	2231952.33
12	328360.31	2231953.11

Таблица 18.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ4

Участок ЗУ:4 Площадь - 200.03 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328427.6	2231921.63
2	328416.88	2231927.52
3	328425.01	2231941.81
4	328435.65	2231935.77

Таблица 19.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:5

Участок ЗУ:5 Площадь - 1002.98 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328347.85	2232015.57
2	328337.44	2232010.38
3	328336.34	2232007.24
4	328315.43	2231996.94
5	328305.14	2232017.02
6	328301.15	2232025.67
7	328321.01	2232035.06
8	328326.66	2232033.54
9	328331.08	2232024.67
10	328340.86	2232029.57

Таблица 20.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:6

Участок ЗУ:6 Площадь - 983.54 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328418.82	2231930.92
2	328395.93	2231954.85
3	328400.53	2231955.06
4	328400.51	2231961.42
5	328417.9	2231969.14
6	328420.43	2232006.11
7	328427.33	2232005.68
8	328427.03	2231995.54
9	328425.83	2231949.11
10	328444.22	2231948.32
11	328466.67	2231947.29
12	328470.33	2231947.13
13	328457.77	2231947.66
14	328425.58	2231949.03
15	328425.96	2231941.27
16	328425.01	2231941.81

Таблица 21.

Ведомость координат характерных точек границ ТОП красных линий улично-дорожной сети

Участок ТОП Площадь - 7206.46 кв.м		
№ точки	X	Y
1	328350.83	2231782.41
2	328348.01	2231803.01
3	328347.36	2231807.53
4	328348.52	2231807.69
5	328379.91	2231822.85
6	328365.47	2231855.42
7	328362.90	2231857.96
8	328359.98	2231857.94
9	328339.82	2231902.17
10	328334.34	2231900.19
11	328334.04	2231901.71
12	328328.93	2231924.59
13	328327.93	2231928.47
14	328323.49	2231942.19
15	328320.77	2231950.62
16	328320.17	2231952.29
17	328305.32	2231990.31
18	328305.00	2231991.10
19	328295.94	2232012.49
20	328305.14	2232017.02
21	328315.43	2231996.94
22	328334.43	2232006.30
23	328362.26	2231949.08
24	328344.52	2231940.51
25	328380.36	2231871.00
26	328399.07	2231832.22
27	328399.12	2231832.11
28	328407.37	2231814.32
29	328413.64	2231800.80
30	328415.86	2231796.01

Таблица 22.

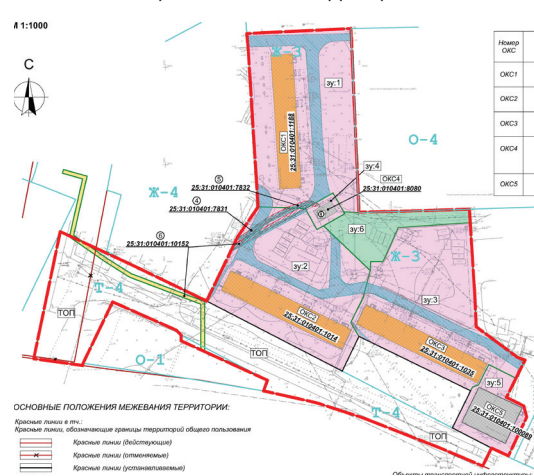
Ведомость координат характерных точек границ ТОП красных линий улично-дорожной сети.

Красная линия (северная). Длина - 278.31 м		
№ точки	X	Y
1	328407.3730	2231814.3176
2	328399.1190	2231832.1140
3	328399.0686	2231832.2184
4	328380.3590	2231870.9960
5	328344.5211	2231940.5113
6	328362.2627	2231949.0845
7	328334.4341	2232006.3027
8	328315.4297	2231996.9436
9	328305.1430	2232017.0180
10	328295.9439	2232012.4892

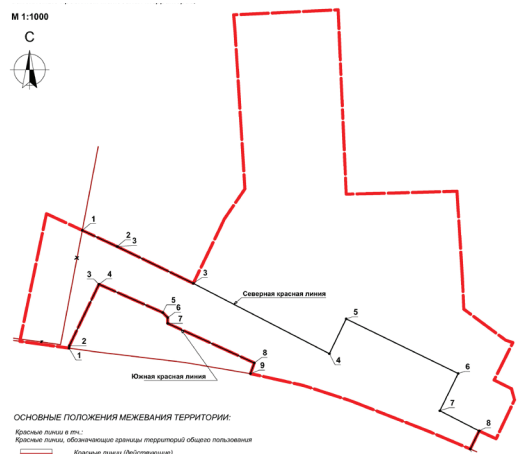
  

Красная линия (южная). Длина - 132.62 м		
№ точки	X	Y
1	328347.36	2231807.53
2	328348.52	2231807.69
3	328379.91	2231822.84
4	328379.91	2231822.85
5	328365.47	2231855.41
6	328362.9	2231857.96
7	328359.98	2231857.94
8	328339.82	2231902.17
9	328334.34	2231900.19

Чертеж межевания территории



Чертеж межевания территории. План красных линий.



УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Находкинского городского округа от 24 декабря 2021 года № 1360

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории, ограниченной улицей Владивостокской от дома № 3 до дома № 11 и улицей Ленинской от дома № 2

до дома № 8 в городе Находке

1. Общие сведения о документации по планировке территории  
Документация по планировке территории, в составе проекта межевания территории, ограниченной улицей Владивостокской от дома № 3 до дома № 11 и улицей Ленинской от дома № 2 до дома № 8 в городе Находке, подготовлена на основании постановлений администрации Находкинского городского округа от 13.05.2019 № 729 «О подготовке документации по планировке территории», от 18.03.2021 № 282 «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 13.05.2019 № 729 «О подготовке документации по планировке территории».

1.1 Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

- Генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее Генеральный план НГО 2019);

- Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018 №324-НПА в действующей редакции (далее по тексту-ПЗЗ).- Градостроительный кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;

- Земельным Кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

1.2 Подготовка проекта межевания территории осуществляется, для:

- 1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

1.3 Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

1.4 Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

1.5 Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;
- 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

1.6 На чертежах межевания территории отображаются:

- 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- 5) границы публичных сервитутов.

1.7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия;
- 6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

1.8 Проектируемая территория, площадью 31643,84 кв.м., расположена в следующих территориальных зонах:

Ж-2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами);  
Т-4 (зона автомобильного транспорта);  
О-1 (зона делового, общественного и коммерческого назначения);  
Р-1 (зона озелененных территорий общего пользования);  
Р-2 (зона отдыха и сохранения природных ландшафтов).

На проектируемой территории расположены 15 зарегистрированных земельных участков и 11 объектов капитального строительства (таблица 1).

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к застроенным земельным участкам, расположенным в границах элемента планировочной структуры, установленных проектом планировки. Территория разработки проекта межевания расположена на землях населенного пункта города Находка, в границах кадастрового квартала 25:31:010210. Границы образуемых земельных участков установлены с учетом границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства. Границы и площади земельных участков подлежат уточнению при проведении кадастровых работ.

Земельный участок с кадастровым номером 25:31:010210:164. Проектом межевания в отношении него производятся действия, которые производятся в следующей последовательности:

1. Образуемый путем деления земельного участка с кадастровым номером 25:31:010210:164, образуемая часть площадью 1535,31м<sup>2</sup>, образуется под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1)

2. Образуемый путем деления земельного участка с кадастровым номером 25:31:010210:164, образуемая часть площадью 3,69 м<sup>2</sup>, подлежит изъятию под территорию общего пользования в границах красных линий.

3. После раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010210:164, часть площадью 1535,31м<sup>2</sup> под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1) образуется путем перераспределения с сохранением исходного ВРИ площадью 1875,25м<sup>2</sup>

Земельный участок с кадастровым номером 25:31:010210:48. Проектом межевания в отношении него производятся действия, которые производятся в следующей последовательности:

1. Образуемый путем деления земельного участка с кад.номером 25:31:010210:48, образуемая часть площадью 2727,78м<sup>2</sup>, образуется под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1)

2. Образуемый путем деления земельного участка с кад.номером 25:31:010210:48, образуемая часть площадью 169,22 м<sup>2</sup>, подлежит изъятию под территорию общего пользования в границах красных линий

3. После раздела земельного участка с кад.номером 25:31:010210:48, часть площадью 2727,78м<sup>2</sup> под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1) образуется путем перераспределения с сохранением исходного ВРИ площадью 2966,11м<sup>2</sup>.

Проектом межевании территории в границах проектирования образуются 13 земельных участков и формируется одна территория общего пользования: в границах красных линий (улично-дорожная сеть) и две территории общего пользования для прохода, проезда и благоустройства территории. Образуемые участки указаны в таблице 3.

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Земельные участки зу:12, зу:13, ТОП проектом межевания отнесен к территориям общего пользования и предназначен для размещения прохода проезда и благоустройства территории.

Проектом предусмотрено изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд. Два земельных участка с кад.номерами: 25:31:010210:164 и 25:31:010210:48 вышли за границы красных линий. Проектом предусмотрена процедура выдела части земельных участков площадью 169,22 и 3,69 для изъятия земель в пользу формирования улично-дорожной сети в границах красных линий. Ведомость координат характерных точек границ земельного участка для изъятия земель в пользу формирования улично-дорожной сети в границах красных линий (контур 1) указана в таблице 4, Ведомость координат характерных точек границ земельного участка для изъятия земель в пользу формирования улично-дорожной сети в границах красных линий (контур 2) указана в таблице 5.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, приведены в таблице 6.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Проектом межевания сохранены границы и виды разрешенного использования участков с кадастровыми номерами: 25:31:010210:787, 25:31:010210:5974, 25:31:010210:1387, 25:31:010210:1108, 25:31:010210:1210, 25:31:010210:7542. Расчет нормативных размеров придомовых территорий представлен в Таблице 2. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 7.

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проекта планировки отсутствуют лесные участки, в связи с чем данный раздел не разрабатывается.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проектные работы произведены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В Таблице 8, приведены сведения в отношении характерных точек границ проекта межевания территории. В Таблицах 9-35 приведены сведения в отношении координат характерных точек границ образуемых земельных участков и

сведения в отношении координат характерных точек устанавливаемых публичных сервитутах для прохода и проезда.

Образуемые земельные участки, в соответствии с проектом межевания территории, имеют следующие условные номера: ЗУ:1; ЗУ:2; ЗУ:3; ЗУ:4; ЗУ:5; ЗУ:6; ЗУ:7; ЗУ:8; ЗУ:9; ЗУ:10; ЗУ:11; ЗУ:12; ЗУ:13; ТОП.

Таблица 1.  
Сведения о зарегистрированных земельных участках и объектах капитального строительства.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/ объекта капитального строительства	Площадь земельного Участка/ОКС, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования
1	25:31:010210:164	1539,0	Для многоэтажной застройки
2	25:31:010210:76	1317,0	Для многоэтажной застройки
3	25:31:010210:787	1640,0	В постоянное пользование под индивидуальные гаражи боксового типа
4	25:31:010210:5974	45,0	Трансформаторная подстанция электрической мощностью 450 кВа
5	25:31:010210:1387	148,0	Для эксплуатации здания - трансформаторная подстанция №23.
6	25:31:010210:1108	187,0	Под эксплуатацию здания склада
7	25:31:010210:1210	554,0	Для объектов общественно-делового значения
8	25:31:010210:7542	1133,0	Для размещения объектов физической культуры и спорта
9	25:31:010210:48	2897,0	Для объектов общественно-делового значения
10	25:31:010210:946	1002,0	Придомовая территория для жилого дома по адресу: г. Находка, ул. Ленинская, д.2
11	25:31:010210:947	1566,0	Придомовая территория для жилого дома по адресу: г. Находка, ул. Владивостокская, дом 7

12	25:31:010210:949	1634,0	Придомовая территория для жилого дома по адресу: г. Находка, ул. Владивостокская, дом 11
13	25:31:010210:973	1778,0	Придомовая территория для жилого дома по адресу: г. Находка, ул. Владивостокская, дом 13
14	25:31:010210:948	908,0	Придомовая территория для жилого дома по адресу: г. Находка, ул. Владивостокская, дом 9
15	25:31:010210:1005	3067,0	Придомовая территория для жилого дома по адресу: г. Находка, ул. ул. Владивостокская, дом 3
ОКС1	25:31:010210:1470	1824,5	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Ленинская, д.8
ОКС2	25:31:010210:1984	979,5	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Ленинская, д.6
ОКС3	25:31:010210:2078	994,5	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Ленинская, д.4
ОКС4	25:31:010210:1491	2431,9	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Ленинская, д.2
ОКС5	25:31:010210:2107	2276,8	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Владивостокская, д.3
ОКС6	25:31:010210:1997	559,8	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Владивостокская, д.5
ОКС7	25:31:010210:1811	1092,8	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Владивостокская, д.7
ОКС8	25:31:010210:1819	554,7	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Владивостокская, д.9
ОКС9	25:31:010210:1813	1306,6	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Владивостокская, д.11
ОКС10	25:31:010210:1991	875,3	Многоквартирный дом, Приморский край, г. Находка, ул. Владивостокская, д.13
ОКС11	25:31:010210:6104	26,2	здание - трансформаторная подстанция №23

Таблица 2

Расчет нормативного размера земельного участка в кондоминиуме.

№ п/п	Адрес жилого дома	Площадь жилых помещений, м <sup>2</sup>	Год постройки	Кол-во этажей	Удельный показатель земельной доли	Нормативный размер земельных участков	Размер зем.участка поставленный на кад.учет	По проекту
ОКС1	г. Находка, ул. Ленинская, д.8	1578,8	1956	4	1,57	2478,71	1539,0	1875,25
ОКС2	г. Находка, ул. Ленинская, д.6	611,9	1954	3	2,0	1223,8	1317,0	1999,0
ОКС3	г. Находка, ул. Ленинская, д.4	700,7	1954	3	2,0	1401,4	---	2130,11
ОКС4	г. Находка, ул. Ленинская, д.2	1613,8	1954	4	1,57	2533,67	2897,0	2966,11
ОКС5	г. Находка, ул. Владивостокская, д.3	1608,3	1951	3	2,0	3216,6	3067,0	2805,13
ОКС6	г. Находка, ул. Владивостокская, д.5	495,1	1950	2	2,84	1406,08	1002,0	1100,13
ОКС7	г. Находка, ул. Владивостокская, д.7	981,2	1950	2	2,84	2786,61	1566,0	1707,67
ОКС8	г. Находка, ул. Владивостокская, д.9	551,6	1949	2	2,84	1566,54	908,0	951,59
ОКС9	г. Находка, ул. Владивостокская, д.11	818,2	1951	3	2,0	1636,4	1634,0	1765,46
ОКС10	г. Находка, ул. Владивостокская, д.13	766,3	1955	2	2,84	2176,29	1778,0	2119,43

Таблица 3.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования по ПЗиЗ НГО	Порядок, способ образования ЗУ	Адресная привязка
зу:1	2130,11	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	г. Находка, ул. Ленинская, 4
зу:2	2805,13	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Владивостокская, 3
зу:3	1100,13	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Владивостокская, 5
зу:4	1707,67	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Владивостокская, 7
зу:5	951,59	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Владивостокская, 9
зу:6	1765,46	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Владивостокская, 11
зу:7	2119,43	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Определение границ земельного участка	г. Находка, ул. Владивостокская, 13
зу:8	1875,25	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образуемый путем перераспределения земельного участка зу:8.1 с сохранением исходного ВРИ	г. Находка, ул. Ленинская, 8
зу:8.1	1535,31	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образуемый путем деления земельного участка с кад.номером 25:31:010210:164, образуемая часть площадью 1535,31м <sup>2</sup> , образуется под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1)	г. Находка, ул. Ленинская, 8
зу:8.2	3,69	Территория общего пользования (в границах красных линий)	Образуемый путем деления земельного участка с кад.номером 25:31:010210:164, образуемая часть площадью 3,69 м <sup>2</sup> , подлежит изъятию под территорию общего пользования в границах красных линий	г. Находка, ул. Ленинская, 8
зу:9	1999,0	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образуемый путем перераспределения земельного участка с кад.номером 25:31:010210:76	г. Находка, ул. Ленинская, 6
зу:10	2966,11	малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образуемый путем перераспределения земельного участка № 10.1 с сохранением исходного ВРИ	г. Находка, ул. Ленинская, 2
зу:10.1		малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)	Образуемый путем деления земельного участка с кад.номером 25:31:010210:48, образуемая часть площадью 2727,78, образуется под малоэтажную многоквартирную жилую застройку (2.1.1)	г. Находка, ул. Ленинская, 2
зу:10.2		Территория общего пользования (в границах красных линий)	Образуемый путем деления земельного участка с кад.номером 25:31:010210:48, образуемая часть площадью 169,22 м <sup>2</sup> подлежит изъятию под территорию общего пользования в границах красных линий	г. Находка, ул. Ленинская, 2
зу:11	1812,40	хранение автотранспорта (2.7.1)	Образуемый путем перераспределения земельного участка с кад.номером 25:31:010210:787	г. Находка, ул. Ленинская, дом 6-8
зу:12	384,09	Территория общего пользования (12.0)	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	г. Находка, ул. Ленинская, 6 (16м на север)
зу:13	1941,03	Территория общего пользования (12.0)	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена	г. Находка, ул. Ленинская, 6 (55м на север)
ТОП	6020,89	Территория общего пользования (в границах красных линий)		г. Находка, ул. Ленинская, 6 (4м на юг)

Таблица 4.

Ведомость координат характерных точек границ земельного участка для изъятия земель в пользу формирования улично-дорожной сети в границах красных линий (контур 1)

№ точки	X	Y
1	325514.8505	2230573.1354
2	325514.9300	2230573.0800
3	325536.6230	2230578.6098
4	325536.6800	2230578.3600
1	325514.8505	2230573.1354

Таблица 5.

Ведомость координат характерных точек границ земельного участка для изъятия земель в пользу формирования улично-дорожной сети в границах красных линий (контур 2)

№ точки	X	Y
1	325506.7646	2230808.3168
2	325495.6785	2230805.4304
3	325453.5585	2230794.9504
4	325506.0600	2230811.0100
5	325450.7655	2230794.2555
6	325450.4600	2230796.4200
7	325450.8100	2230797.3600
1	325506.7646	2230808.3168

Таблица 6.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Сведения о земельном участке
1	зу:12	384,09	Территория общего пользования
2	зу:13	1941,03	Территория общего пользования
3	Территория общего пользования в границах красных линий (улично-дорожная сеть)	6020,89	Территория общего пользования

Таблица 7.

Виды разрешенного использования образуемых участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Код по классификатору видов разрешенного использования земельных участков
1	зу:1	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
2	зу:2	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
3	зу:3	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
4	зу:4	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
5	зу:5	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
6	зу:6	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
7	зу:7	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
8	зу:8	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
9	зу:9	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
10	зу:10	малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
11	зу:11	хранение автотранспорта (2.7.1)	2.7.1
12	зу:12	земельные участки (территории) общего пользования	12.0
13	зу:13	земельные участки (территории) общего пользования	12.0

Таблица 8.

Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории

№ точки	X	Y
1	325502.5030	2230562.5610
2	325498.4160	2230582.5390
3	325484.3870	2230637.7590
4	325627.2090	2230593.7180
5	325443.4320	2230793.7700
6	325568.1840	2230824.4400
7	325580.0440	2230787.4830
8	325581.4110	2230781.2370
9	325627.2050	2230593.7310
10	325441.7380	2230799.9680
11	325566.1350	2230832.1070
12	325571.9530	2230809.3620
1	325502.5030	2230562.5610

Таблица 9.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:1

Участок ЗУ:1 Площадь - 2130.11 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325479.43	2230683.3
2	325512.36	2230691.82
3	325507.89	2230708.52
4	325506.99	2230708.3
5	325495.84	2230752.65
6	325493.77	2230752.26
7	325491.65	2230752.37
8	325463.33	2230745.3

Таблица 10.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:1

Контур сервитута к зу:1 Площадь 202.84 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325511.86	2230691.69
2	325508.45	2230690.8
3	325506.2	2230699.55
4	325505.1	2230703.82
5	325502.98	2230712.1
6	325502.11	2230715.71
7	325500.66	2230721.14
8	325492.66	2230752.32
9	325493.77	2230752.26
10	325495.84	2230752.65
11	325506.99	2230708.3
12	325507.49	2230708.42
13	325507.89	2230708.52
14	325509.59	2230702.18
15	325509.15	2230702.02

Таблица 11.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:2

Участок ЗУ:2 Площадь - 2805.13 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325542.67	2230761.34
2	325546.95	2230762.29
3	325572.58	2230768.68
4	325558.98	2230821.38
5	325516.42	2230810.83
6	325506.76	2230808.32
7	325506.79	2230808.22
8	325519.01	2230761.51
9	325519.46	2230761.61
10	325539.49	2230766.13
11	325540.69	2230760.86

Таблица 12.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:2

Контур сервитута к зу:2 Площадь 390.10 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325542.66	2230761.34
2	325542.58	2230761.66
3	325541.66	2230765.4
4	325541.37	2230766.58
5	325540.35	2230770.69
6	325539.4	2230773.7
7	325537.02	2230778.4
8	325534.77	2230781.23
9	325533.15	2230782.85
10	325529.24	2230785.74

11	325523.8	2230788.02
12	325520.23	2230788.42
13	325517.13	2230788.6
14	325512.08	2230788.01
15	325506.76	2230808.32
16	325508.7	2230808.86
17	325508.61	2230808.06
18	325508.81	2230807.23
19	325511.05	2230797.68
20	325512.02	2230795.82
21	325513.79	2230794.64
22	325517.7	2230794.06
23	325522	2230793.92
24	325529.75	2230796
25	325529.32	2230797.58
26	325534.49	2230798.86
27	325541.38	2230800.56
28	325543.22	2230795.08
29	325538.37	2230793.3
30	325539.66	2230789.73
31	325537.42	2230788.64
32	325537.76	2230783.66
33	325538.95	2230781.9
34	325540.99	2230778.9
35	325542.52	2230775.2
36	325544.48	2230769.45
37	325544.99	2230767.4
38	325545.61	2230764.93
39	325546.3	2230762.14
40	325542.67	2230761.34

Таблица 13.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:3

Участок ЗУ:3 Площадь - 1100.13 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325550.99	2230727.46
2	325557.23	2230729.04
3	325581.3	2230735.11
4	325572.58	2230768.68
5	325542.67	2230761.34
6	325543.57	2230757.74
7	325543.95	2230756.18
8	325545.48	2230749.68
9	325546.38	2230745.94
10	325544.44	2230745.55
11	325547.9	2230732.87
12	325549.59	2230733.29
13	325550.89	2230733.61
14	325551.54	2230730.69
15	325550.24	2230730.37

Таблица 14.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:3

Контур сервитута к зу:3 Площадь 127.83 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325551.3	2230727.54
2	325546.59	2230745.68
3	325543.75	2230756.99
4	325543.57	2230757.74
5	325542.67	2230761.34
6	325546.3	2230762.14
7	325550.42	2230745.63
8	325554.76	2230728.42

Таблица 15.

Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:4

Участок ЗУ:4 Площадь - 1707.67 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325564.63	2230674.22
2	325568.91	2230675.32
3	325594.79	2230681.96
4	325581.29	2230735.11
5	325550.97	2230727.46
6	325555.9	2230708.49
7	325556.28	2230708.59
8	325559.46	2230696.02
9	325558.99	2230695.9

Таблица 16.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:4

Контур сервитута к зу:4 Площадь 199.98 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325540.5	2230579.58
2	325536.65	2230578.62
3	325536.8	2230579.3
4	325534.87	2230587.19
5	325532.35	2230597.02
6	325532.38	2230597.03
7	325525.95	2230622.05
8	325523.34	2230633.2
9	325526.42	2230633.92
10	325532.17	2230612.41
11	325534.7	2230602.36
12	325538.89	2230585.37
13	325539.19	2230584.17

14	325540.19	2230580.21
----	-----------	------------

Таблица 17.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:5**

Участок ЗУ:5 Площадь - 951.59 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325602.35	2230652.73
2	325594.79	2230681.96
3	325564.16	2230674.1
4	325571.68	2230645.06

Таблица 18.

**Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:5**

Контур сервитута к зу:5 Площадь 110.12 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325568.5	2230675.21
2	325574.83	2230650.56
3	325575.97	2230646.13
4	325572.51	2230645.27
5	325569.98	2230654.63
6	325565.67	2230671.36
7	325564.96	2230674.3

Таблица 19.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:6**

Участок ЗУ:6 Площадь - 1765.46 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325616.4	2230598.67
2	325585.75	2230590.96
3	325574.59	2230633.93
4	325571.7	2230645.06
5	325602.34	2230652.73

Таблица 20.

**Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:6**

Контур сервитута к зу:6 Площадь 202.20 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325583.28	2230618.47
2	325586.69	2230604.5
3	325590.26	2230592.1
4	325585.95	2230591.01
5	325586.17	2230591.8
6	325583.52	2230602.83
7	325575.77	2230632.87
8	325573.19	2230642.76
9	325572.51	2230645.27
10	325575.97	2230646.13
11	325578.54	2230636.16

Таблица 21.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:7**

Участок ЗУ:7 Площадь - 2119.43 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325585.75	2230590.96
2	325540.83	2230579.67
3	325529.41	2230624.56
4	325560.66	2230632.45
5	325564.28	2230632.28
6	325566.97	2230631.91
7	325574.59	2230633.93

Таблица 22.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:8**

Участок ЗУ:8 Площадь - 1875.25 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325540.83	2230579.67
2	325508.73	2230571.6
3	325503.06	2230594.31
4	325501.2	2230599.91
5	325494.38	2230626.4
6	325527	2230634.05
7	325529.41	2230624.56

Таблица 23.

**Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:8**

Контур сервитута к зу:6 Площадь 196.97 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325540.5	2230579.58
2	325536.65	2230578.62
3	325536.8	2230579.3
4	325534.87	2230587.19
5	325532.35	2230597.02
6	325532.38	2230597.03
7	325525.95	2230622.05
8	325523.34	2230633.2
9	325526.42	2230633.92
10	325532.17	2230612.41
11	325534.7	2230602.36
12	325538.89	2230585.37
13	325539.19	2230584.17
14	325540.19	2230580.21

Таблица 24.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:9**

Участок ЗУ:9 Площадь - 1999.00 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325527	2230634.05
2	325494.38	2230626.4
3	325480.2	2230680.32
4	325479.43	2230683.3
5	325512.36	2230691.82
6	325513.1	2230688.91
7	325521.64	2230655.22

Таблица 25.

**Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:9**

Контур сервитута к зу:9 Площадь 205.85 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325526.42	2230633.92
2	325523.34	2230633.2
3	325522.94	2230634.93
4	325521.02	2230642.36
5	325520.59	2230643.99
6	325512.21	2230676.25
7	325509.4	2230687.2
8	325508.45	2230690.8
9	325511.86	2230691.69
10	325514.21	2230682.98
11	325517.21	2230671.67
12	325523.75	2230644.74
13	325525.24	2230638.42

Таблица 26.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:10**

Участок ЗУ:10 Площадь - 2966.11 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325491.65	2230752.37
2	325463.33	2230745.3
3	325450.77	2230793.94
4	325450.77	2230793.94
5	325450.69	2230794.24
6	325450.77	2230794.26
7	325453.56	2230794.95
8	325495.68	2230805.43
9	325506.76	2230808.32
10	325506.79	2230808.22
11	325519.01	2230761.51
12	325519.46	2230761.61
13	325520.51	2230757.27
14	325520.14	2230757.19
15	325495.84	2230752.65
16	325495.84	2230752.65
17	325493.77	2230752.26

Таблица 27.

**Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:10**

Контур сервитута к зу:10 Площадь 259.16 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325493.77	2230752.26
2	325492.59	2230752.32
3	325490.76	2230759.75
4	325490.26	2230761.69
5	325489.77	2230769.04
6	325489.9	2230770.49
7	325491.89	2230775.75
8	325494.42	2230780.28
9	325502.43	2230788.44
10	325504.29	2230790.79
11	325503.23	2230794.87
12	325502.38	2230798.08
13	325503.1	2230799.04
14	325505.67	2230799.51
15	325503.94	2230806.11
16	325503.65	2230807.24
17	325503.5	2230807.47
18	325506.76	2230808.32
19	325507.15	2230806.85
20	325512.08	2230788.01
21	325509.01	2230787.36
22	325504.23	2230784.78
23	325500.61	2230782.16
24	325496.96	2230778.02

25	325494.43	2230773.02
26	325493.26	2230767.95
27	325493.78	2230763.31
28	325495.18	2230756.02
29	325496.04	2230752.69
30	325495.84	2230752.65
31	325495.84	2230752.65

Таблица 28.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:11**

Участок ЗУ:11 Площадь - 1812.40 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325560.66	2230632.45
2	325529.41	2230624.56
3	325527	2230634.05
4	325521.64	2230655.22
5	325523.69	2230655.74
6	325541.16	2230660.33
7	325544.08	2230661.46
8	325536.36	2230698.76
9	325545.54	2230701.2
10	325546.35	2230701.41
11	325548.39	2230693.27
12	325551.88	2230694.14
13	325555.12	2230680.3
14	325557.22	2230680.76
15	325563.74	2230656.39
16	325560.78	2230655.6
17	325566.97	2230631.91
18	325564.28	2230632.28

Таблица 29.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:12**

Участок ЗУ:12 Площадь - 384.09 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325574.59	2230633.93
2	325566.97	2230631.91
3	325560.78	2230655.6
4	325563.74	2230656.39
5	325557.22	2230680.76
6	325555.12	2230680.3
7	325551.88	2230694.14
8	325558.99	2230695.9
9	325562.62	2230681.94
10	325564.63	2230674.22
11	325564.16	2230674.1
12	325571.68	2230645.06
13	325571.7	2230645.06
14	325555.49	2230683.7
15	325553.64	2230692.1
16	325558.77	2230693.15
17	325560.57	2230684.79

Таблица 30.

**Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:12**

Контур сервитута к зу:12 Площадь 36.88 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325557.95	2230677.74
2	325563.96	2230676.83
3	325564.63	2230674.22
4	325564.16	2230674.1
5	325564.89	2230671.28
6	325560.18	2230669.71

Таблица 31.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемого земельного участка ЗУ:13**

Участок ЗУ:13 Площадь - 1941.03 кв.м		
№ точки	X	Y
1	325523.69	2230655.74
2	325521.64	2230655.22
3	325513.1	2230688.91
4	325512.36	2230691.82
5	325507.89	2230708.52
6	325516.14	2230710.57
7	325530.72	2230723.88
8	325531.91	2230725.81
9	325550.24	2230730.37
10	325550.99	2230727.46
11	325555.9	2230708.49
12	325545.24	2230705.82
13	325546.35	2230701.41
14	325536.36	2230698.76
15	325544.08	2230661.46
16	325541.16	2230660.33

Таблица 32.

**Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к ЗУ:13**

Контур сервитута к зу:13 Площадь 186.23 кв. м		
№ точки	X	Y

1	325536.82	2230698.89
2	325537.23	2230699
3	325539.53	2230699.61
4	325538.5	2230704.62
5	325541.4	2230700.1
6	325544.89	2230701.03
7	325536.83	2230710.49
8	325534.31	2230712.59
9	325531.74	2230713.82
10	325529.53	2230713.98
11	325527.44	2230713.66
12	325522.88	2230711.88
13	325508.17	2230707.47
14	325509.59	2230702.18
15	325529.36	2230709.46
16	325531.91	2230709.96
17	325533.56	2230709.52
18	325534.61	2230707.53

Таблица 33.

Ведомость координат характерных точек границ публичного сервитута к зарегистрированному участку №8

Контур сервитута к участку №8 Площадь 16.54 кв. м		
№ точки	X	Y
1	325507.49	2230708.42
2	325506.99	2230708.3
3	325495.84	2230752.65
4	325496.04	2230752.68

Таблица 34.

Ведомость координат характерных точек границ ТОП красных линий улично-дорожной сети

Участок ТОП Площадь – 6020,89 кв.м		
№ точки	X	Y
Наружный контур		
1	325501.0444	2230569.6910
2	325498.4160	2230582.5390
3	325615.6925	2230590.8534
4	325502.5030	2230562.5610
5	325443.8430	2230792.2043
6	325443.8070	2230792.3414
7	325484.3870	2230637.7590
8	325443.4320	2230793.7700
9	325566.1350	2230832.1070
10	325568.1840	2230824.4400
11	325441.7380	2230799.9680
12	325556.4560	2230829.6064
13	325581.4110	2230781.2370
14	325627.2050	2230593.7310
15	325571.9530	2230809.3620
16	325580.0440	2230787.4830
Внутренний контур		
1	325558.9826	2230821.3822
2	325571.7353	2230771.9551
3	325506.7646	2230808.3168
4	325453.5585	2230794.9504
5	325495.6785	2230805.4304
6	325616.3986	2230598.6682
7	325613.8960	2230598.0390
8	325480.2047	2230680.3183
9	325516.4199	2230810.8308
10	325536.6230	2230578.6098
11	325508.7276	2230571.5959
12	325503.0635	2230594.3102
13	325603.1672	2230649.5558
14	325581.0186	2230736.1817
15	325594.7928	2230681.9636
16	325450.6928	2230794.2374
17	325494.3800	2230626.4000
18	325463.3294	2230745.2970
19	325501.2000	2230599.9100
20	325479.4298	2230683.2992

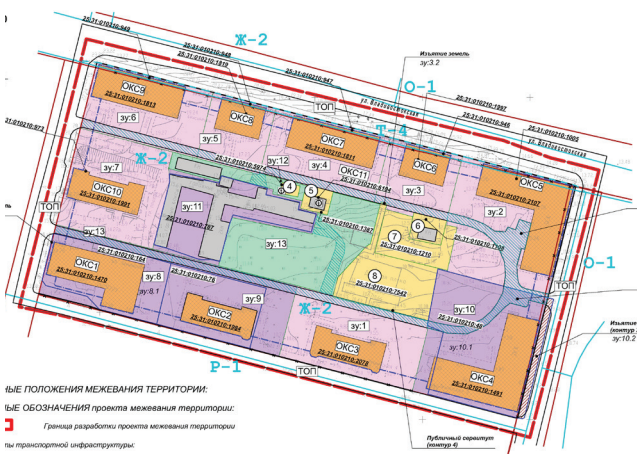
Таблица 35.

Ведомость координат характерных точек границ красных линий

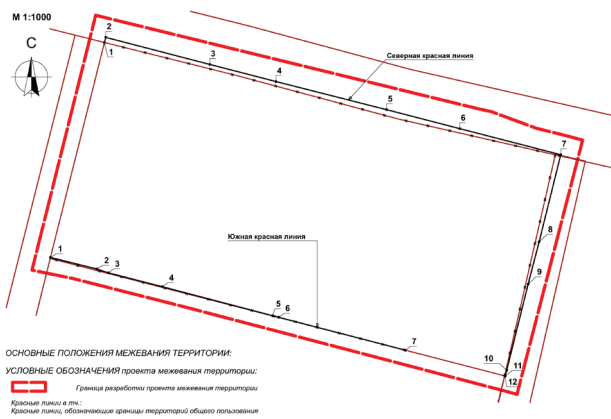
улично-дорожной сети

Красные линии		
№ точки	X	Y
Северная красная линия		
1	325613.8960	2230598.0390
2	325616.3995	2230598.6648
3	325603.1672	2230649.5558
4	325594.7928	2230681.9636
5	325581.0186	2230736.1817
6	325571.7353	2230771.9551
7	325558.9826	2230821.3822
8	325516.4199	2230810.8308
9	325495.6785	2230805.4304
10	325453.5585	2230794.9504
11	325450.6928	2230794.2374
12	325450.7680	2230793.9350
Южная красная линия		
1	325508.7276	2230571.5959
2	325479.2558	2230683.2992
3	325480.0307	2230680.3183
4	325503.0635	2230594.3102
5	325463.3294	2230745.2970
6	325494.2060	2230626.4000
7	325501.2000	2230599.9100

Чертеж межевания территории



Чертеж межевания территории. План красных линий.



Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2021 г. г. Находка № 1343

**О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 24.05.2019 № 846 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа»**

В целях приведения нормативных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь ст.

48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 24.05.2019 № 846 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа».

Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

Контроль за исполнением данного постановления «О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 24.05.2019 № 846 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

И.о.главы Находкинского городского округа  
Г.В. Краснощеков

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 декабря 2021 г. г. Находка № 1350

**О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки»**

В целях совершенствования условий оплаты труда, обеспечения социальных гарантий работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки, в соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение № 1 «Размеры должностных окладов руководителя, его заместителей и главного бухгалтера учреждения» в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2021.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.06.2018 № 1114 «Об утверждении положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Хозяйственное управление» города Находки» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа на Агрицкую Н.Г.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 23 декабря 2021 года № 1350

Приложение № 1  
к Положению об оплате труда работников МКУ  
«Хозяйственное управление» города Находки, утвержденному  
постановлением администрации Находкинского городского  
округа от 20.06.2018 № 1114

**РАЗМЕРЫ**  
должностных окладов руководителя,  
его заместителей и главного бухгалтера учреждения

№ п/п	Наименование должностей	Оклад по ПКГ	Повышающий коэффициент	Сумма повышающего коэффициента	Размер должностного оклада (гр.3+гр.5)
1	2	3	4	5	6
1	Директор	18229	2-2,5	3 6 4 5 8 - 45572,5	5 4 6 8 7 - 63801,5
2	Заместитель директора	14236	1-2,5	1 4 2 3 6 - 35590	28472-49826
3	Главный бухгалтер	14236	1-2,5	1 4 2 3 6 - 35590	28472-49826

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 декабря 2021 г. г. Находка № 1353

**О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 19.05.2017 № 570 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Находкинского городского округа»**

Руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести изменение в Перечень муниципальных программ Находкинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.05.2017 № 570, утвердив его в новой редакции (прилагается).

Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 23 декабря 2021 года № 1353

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**муниципальных программ Находкинского городского округа**

№ программы	Наименование муниципальной программы (направление расходов бюджета)	Ответственные исполнители муниципальной программы	Соисполнители муниципальной программы
1	2	3	4
1.	Информатизация администрации Находкинского городского округа на 2018-2023 годы	Управление информатизации администрации Находкинского городского округа	_____

2.	Развитие культуры в Находкинском городском округе на 2019-2023 годы	Управление культуры администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений культуры»; Муниципальные бюджетные и автономные учреждения культуры Находкинского городского округа; Муниципальные бюджетные учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства Находкинского городского округа.
3.	Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций Находкинского городского округа на 2018-2020 годы и на период до 2025 года	Отдел по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа	_____
5.	Развитие образования в Находкинском городском округе на 2020-2024 годы	Управление образования администрации Находкинского городского округа	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа; Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа.
6.	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения Находкинского городского округа в 2018-2023 годах	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»; Муниципальное унитарное предприятие «Дорожно-эксплуатационный участок».
7.	Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2025 года	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа; Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа; Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; Управление благоустройства
8.	Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа; МКУ «Управление капитального строительства Находкинского городского округа»
9.	Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2021-2023 годы	Муниципальное казенное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа»	Управление образования администрации Находкинского городского округа.
10.	Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе на 2021-2025 годы	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Центр по обеспечению деятельности учреждений сферы физической культуры и спорта» Находкинского городского округа; Муниципальное автономное учреждение «Физкультура и здоровье» Находкинского городского округа; Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства НГО»; Муниципальные автономные учреждения спортивные школы Находкинского городского округа; Муниципальное казенное учреждение «Центр экономического планирования и финансирования

11.	Развитие туризма в Находкинском городском округе на 2018-2020 годы и на период до 2023 года	Отдел предпринимательства и развития туризма управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа; МКУ «Управление капитального строительства»; Территориальное управление микрорайона города «поселок Ливадия» Находкинского городского округа; Управление культуры администрации Находкинского городского округа; Управление внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа; Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа
12.	Создание и развитие системы газоснабжения Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2023 года	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
13.	Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2021-2023 годы	Управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; ООО «Мой бизнес №»
16.	Развитие муниципальной службы в администрации Находкинского городского округа на 2020-2022 годы	Управление муниципальной службы и кадров администрации Находкинского городского округа	Финансовое управление администрации Находкинского городского округа.
19.	Противодействие коррупции в Находкинском городском округе на 2020-2022 годы	Комиссия по координации работы по противодействию коррупции в Находкинском городском округе (секретарь Комиссии)	Органы администрации Находкинского городского округа; Дума Находкинского городского округа; Муниципальные учреждения и предприятия
20.	Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2017-2021 годы	Финансовое управление администрации Находкинского городского округа	Главные распорядители бюджетных средств Находкинского городского округа; Все муниципальные учреждения Находкинского городского округа; Организационный отдел администрации Находкинского городского округа; Управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа
			Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа; Управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа
	Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022-2026 годы	Финансовое управление администрации Находкинского городского округа	Главные распорядители бюджетных средств Находкинского городского округа; Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа; Управление экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа

21.	Формирование современной городской среды Находкинского городского округа на 2018-2024 годы	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; Управление информатизации администрации Находкинского городского округа; Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа; МАУК «Международный морской клуб» Находкинского городского округа; МАУК «Дом культуры им. Ю. Гагарина» Находкинского городского округа;
1	2	3	4
			МАУК «Дом культуры поселок Врангель» Находкинского городского округа; МКУ «Управление капитального строительства»
22.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; МКУ «Управление городским хозяйством»
23.	Управление муниципальным имуществом Находкинского городского округа на 2020-2022 годы	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа	—
24.	Развитие градостроительной и землеустроительной деятельности в Находкинском городском округе на 2021-2023 годы	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
25.	Благоустройство территорий Находкинского городского округа на 2021-2024 годы	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством»
26.	Комплексное развитие сельских территорий Находкинского городского округа на 2021-2024 годы	Территориальное управление микрорайона города «поселок Ливадия»	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа; Управление образования администрации Находкинского городского округа; Управление культуры администрации Находкинского городского округа; Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа;
1	2	3	4
			городского округа; Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа.
27.	Укрепление общественного здоровья населения Находкинского городского округа на 2021-2024 годы	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	Управление культуры администрации Находкинского городского округа; Управление образования администрации Находкинского городского округа; Отдел по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних администрации Находкинского городского округа; Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; Управление внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа; Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Находкинская городская больница».

1	2	3	4
28.	Поддержка общественных инициатив на территории Находкинского городского округа на 2022-2026 годы	Отдел по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа; Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством».

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23 декабря 2021 г. г. Находка № 1354**

**О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 04.09.2015 № 1224 «Об утверждении регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Находкинского городского округа»**

Руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Думы Находкинского городского округа от 27.10.2021 № 953-НПА «О положении о муниципальном земельном контроле на территории Находкинского городского округа», ст. 48 Устава Находкинского городского округа, с целью приведения нормативных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 04.09.2015 № 1224 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Находкинского городского округа».
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления «О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 04.09.2015 № 1224 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23 декабря 2021 г. г. Находка № 1355**

**О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1342 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде исправительных работ в организациях Находкинского городского округа»**

В соответствии со статьей 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, по согласованию с филиалом по Находкинскому городскому округу федерального казенного учреждения уголовно-исполнительной инспекции Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний России по Приморскому краю, на основании ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Перечень организаций Находкинского городского округа, предоставляющих рабочие места для обеспечения исполнения наказаний в виде исправительных работ, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1342 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде исправительных работ в организациях Находкинского городского округа», утвердив его в новой редакции (прилагается).
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 24.07.2012 № 1342 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде исправительных работ в организациях Находкинского городского округа» оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации Находкинского городского округа от 23 декабря 2021 года № 1355

**Перечень организаций Находкинского городского округа, предоставляющих рабочие места для обеспечения исполнения наказаний в виде исправительных работ**

№ п/п	Наименование организаций	Количество рабочих мест
1	2	3
1	МУП «Дорожно-эксплуатационный участок», г. Находки, ул. Зеленая, 21 а, т. 8(4236) 74 39 01	10
2	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление — 1», г. Находка, ул. Астафьева, 56, т. 8(4236) 61 01 99	2
3	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление — 2», г. Находка, ул. Арсеньева, 14, т. 8(4236) 62 43 37, 65 70 55	2
4	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление — 8», г. Находка, ул. Комсомольская, 3/15а, т. 8 (4236) 74 74 47	2
5	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление — 10», г. Находка, ул. Верхне-Морская, 1, т. 8(4236) 62 00 98	2
6	Общество с ограниченной ответственностью «Автодор — Ливадия», ул. Заречная, 1, т. 8 (4236) 65 15 05	2
7	Общество с ограниченной ответственностью «Амарант Сервис» г. Находка, Пограничная, 106, т. 8(4236) 69 97 85	2
1	2	3
8	Филиал «Находкинский» КГУП «Примтеплоэнерго», г. Находка, Северный проспект, 61, т. 8(4236) 63 17 68, 65 70 20	1
9	Акционерное общество «Южморрыбфлот» города Находки, «посёлок Ливадия», ул. Заводская, 16, т. 8(4236) 62 40 20	мкр. 1
10	Общество с ограниченной ответственностью «Рыболовецкий колхоз «Тихий океан», мкр. города Находки, «посёлок Ливадия», ул. Колхозная, 12, т. 8(4236) 65 16 13	1
11	ФГБУЗ ДВОМЦ ФМБА России «Находкинская городская больница» г. Находка, ул. Пирогова, 13 т. 8(4236) 62-35-36	1
12	Общество с ограниченной ответственностью «Сейко» Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Георгиевский съезд, д. 5 офис 5; г. Находка, Проспект Мира, 49, т. 88007006776	1
13	ИП Нинадовский А.А. г. Находка, ул. Угольная, 13 а, т. 8(4236) 60 60 54	1

14	Общество с ограниченной ответственностью «Застава», г. Находка, ул. Нахимовская, 2 а, т. 8(4236)69 81 99	1
15	Общество с ограниченной ответственностью «Полимер –Комплекс» г.Находка, ул. Загородняя, 12, т.8 9046298118	1
16	Общество с ограниченной ответственностью «Эжеверия», г. Находка, ул. Строительная,35, т. 8(4236) 74 70 24	1
17	Общество с ограниченной ответственностью «Сегмент», г. Находка, ул. Спортивная, 33, т. 8(4236) 61 32 25	1
18	Общество с ограниченной ответственностью «Южанка», г. Находка, ул. Спортивная, 33, т. 8(4236) 61 32 25	1
1	2	3
19	Общество с ограниченной ответственностью «Инициатива», г. Находка, ул. Астафьева, 5, т. 8(4236) 67 58 06	1
20	Общество с ограниченной ответственностью «Тафуин», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 (4236) 69 84 48	1
21	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-7» г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т. 8(4236) 65 70 55	1
22	Общество с ограниченной ответственностью «Паритет», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т. 8(4236) 65 70 55	1
23	Общество с ограниченной ответственностью «Агата», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
24	Общество с ограниченной ответственностью «Карат», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
25	Общество с ограниченной ответственностью «Реформа», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
26	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	2
27	Общество с ограниченной ответственностью «Восточный» г. Находка, ул. Арсеньева, 14 т. 8(4236) 624034	2
28	Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сервис», г. Находка, мкр. Врангель, ул. Васяновича, 15, т. 89841923419	5
29	Общество с ограниченной ответственностью «Дары Тайги» г. Находка, Находкинский пр-т, 1 Л, Кор. 2, скл. 11, т. 8 9149629480	1
30	Общество с ограниченной ответственностью «Глобалстрой», г. Находка, ул. Локомотивная, 15, т. 8 (4236) 601212	1
1	2	3
31	Общество с ограниченной ответственностью «Гайдамак», мкр. города Находки, «посёлок Ливадия», ул. Пограничная, 8б, т.8(4236) 698448	1
32	Общество с ограниченной ответственностью «Беркат», г. Находка, ул. Дзержинского, 16 А-36, т. 89146502753	1
33	Общество с ограниченной ответственностью «Калипсо», г. Находка, ул. Ленинская, 2 А, т.8(4236) 628228	1
34	Общество с ограниченной ответственностью «Ват А.К.», г. Находка, ул. Владивостокская, 48-9, т.89025228598	1
35	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», г. Находка, ул. Набережная, д. 1, офис 10, т.89149667946	1
36	Общество с ограниченной ответственностью «Андромеда», г. Находка, ул. Нахимовская, 29 а, т.8(4236) 69 84 48	2
37	Общество с ограниченной ответственностью «Премиум», г. Находка, Северный проспект, 23а, т.8(4236) 74 83 38	2
38	Общество с ограниченной ответственностью «Актив», г. Находка, Северный проспект, 23а, т.8(4236) 74 83 38	2
39	Общество с ограниченной ответственностью «Мультигрупп», г. Находка, ул. Южная, 6, т.89147263010, т. 77 99 07	1
40	Общество с ограниченной ответственностью «ДжиВизС - дентал», г. Находка, ул. Верхне-Морская, 100, т. 8 9146673716	1
41	Общество с ограниченной ответственностью УК «Уютный дом», п. Восточный, ул. Васяновича, 15, т. 8 9841923419	2

1	2	3
42	Общество с ограниченной ответственностью «Техноплюс», г. Находка, ул. Юбилейная, 4, т. 8 (4236) 62 26 79	1
43	Общество с ограниченной ответственностью «Вариант», г. Находка, ул. Юбилейная, 4, т. 8 (4236) 62 26 79	2
44	Общество с ограниченной ответственностью «Вэссэл Мастер», г. Находка, ул. Верхне- Морская, 9, т. 8 9249379901	1
45	Общество с ограниченной ответственностью «Домотех», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т.8(4236) 65 70 55	1
46	Общество с ограниченной ответственностью «Территория», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т.8(4236) 65 70 55	1
47	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт», г. Находка, Озёрный бульвар, 4-2, т.8 9520804828	1
48	Общество с ограниченной ответственностью «СПК Улисс», г. Находка, ул. Владивостокская, 11, т.8 9024824894	1
49	Общество с ограниченной ответственностью «Донат», г. Находка, ул. Бокситогорская, 25, т.8 9025259712	1
50	Открытое акционерное общество «Мясокомбинат Находкинский», г. Находка, ул. Зя Промышленная, 3, т. 8(4236) 74 94 84	17
51	Общество с ограниченной ответственностью «Азимут – А», г. Находка, ул. Постышева, 27 б, т. 8 9147979922	1
52	Индивидуальный предприниматель Соловьев Дмитрий Константинович, г. Находка, ул. Спортивная, 7, кв. 133, т. 8 9249379901	1
1	2	3
53	Общество с ограниченной ответственностью «Тайм», г. Находка, мкр. Врангель, ул. Бабкина, 10, т. 8 9146888800, т. 8 9140758207	1
54	Общество с ограниченной ответственностью ООО «Инженерно-строительное управление 25», г.Находка, ул.Набережная,1, офис 10, т.8 9149667946	2

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**23 декабря 2021 г. г. Находка № 1356**

**О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 21.03. 2012 № 423 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде обязательных работ в организациях Находкинского городского округа»**

В соответствии со статьей 49 Уголовного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения исполнения наказаний в виде обязательных работ, по согласованию с филиалом по Находкинскому городскому округу федерального казённого учреждения уголовно-исполнительной инспекции Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний, на основании ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменение в Перечень видов обязательных работ и объектов, на которых они отбываются, утверждённый постановлением администрации Находкинского городского округа от 21.03. 2012 № 423 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде обязательных работ в организациях Находкинского городского округа», утвердив его в новой редакции (прилагается).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 21.03.2012 № 423 «Об обеспечении исполнения наказаний в виде

обязательных работ в организациях Находкинского городского округа» оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 23 декабря 2021 года № 1356

**Перечень  
организаций Находкинского городского округа,  
предоставляющих рабочие места для обеспечения  
исполнения наказаний  
в виде обязательных работ**

№ п/п	Наименование организаций	Виды работы	Количество рабочих мест
1	2	3	4
1	Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Находкинская городская больница» (КГБУЗ «Находкинская ГБ»), г. Находка, ул. Пирогова, 13 т. 8(4236) 62 35 36	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	10
2	Восточная больница Федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Дальневосточный окружной медицинский центр Федерального медико-биологического агентства» (ФГБУЗ ДВОМЦ России) г. Находка, мкр. «пос. Врангель», ул. Бабкина, 19, т. 8(4236) 66 12 94	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	4
3	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление-1», г. Находка, ул. Астафьева, 5б, т. 8(4236) 610199	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
4	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление-2», г. Находка, ул. Арсеньева, 14, т. 8(4236) 62 43 37, 8(4236) 65 70 55	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
5	Общество с ограниченной ответственностью «ГЖУ-8», г. Находка, ул. Комсомольская, 3/15а, т. 8(4236)74 74 47	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
1	2	3	4
6	Общество с ограниченной ответственностью «Горжилуправление- 10», г. Находка, ул. Верхне-Морская,1, т. 8(4236) 620098	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
7	Общество с ограниченной ответственностью «Сегмент», г. Находка, ул. Спортивная, 33, т. 8(4236) 613225	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
8	Общество с ограниченной ответственностью «Южанка», г. Находка, ул. Спортивная, 33, т. 8(4236)6132 25	Работы по благоустройству, хозяйственные	3
9	Общество с ограниченной ответственностью «Инициатива», г. Находка, ул. Астафьева, 5б, т. 8(4236) 675806	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
10	Общество с ограниченной ответственностью «Тафуин», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 (4236) 698448	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
11	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-7», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т. 8(4236) 657055	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
12	Общество с ограниченной ответственностью «Паритет», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т. 8(4236) 657055	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
13	Общество с ограниченной ответственностью «Агата», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
14	Общество с ограниченной ответственностью «Карат», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
1	2	3	4
15	Общество с ограниченной ответственностью «Реформа», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
16	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия», г. Находка, ул. Пограничная, 10 б, т. 8 9244397687	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2

17	Общество с ограниченной ответственностью «Восточный», г. Находка, ул. Арсеньева, 14, т. 8(4236) 624034	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
18	Общество с ограниченной ответственностью «Крепость», г. Находка, ул. Нахимовская, 2а, т. 8(4236) 698199	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
19	Общество с ограниченной ответственностью «Дары тайги», г. Находка, Находкинский пр-т, 1ж, офис 2, скл. 11, т. 9149629480	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	5
20	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уютный дом», г. Находка, пос. Врангель, ул. Васяновича, 15, офис 4, т. 89841923419	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	5
21	Общество с ограниченной ответственностью «Техноплюс», г. Находка, ул. Юбилейная, 4 т. 8(4236) 62 26 79	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
22	Общество с ограниченной ответственностью «Вариант», г. Находка, ул. Юбилейная, 4, т. 8(4236) 622679	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
23	Общество с ограниченной ответственностью «Тайм», г. Находка, пос. Врангель, ул. Бабкина, 10, т. 89143368872	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
1	2	3	4
24	Общество с ограниченной ответственностью «Спектр», г. Находка, ул. Постышева, 29 т. 8(4236) 747671	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
25	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Сервис», г. Находка, ул. Постышева, 29 т. 8(4236) 74 76 71	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	2
26	Благотворительный фонд содействия социальной защите граждан «Забота», г. Находка, ул. Озёрный б-р, 11-2, т. 89841529272	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	5
27	Общество с ограниченной ответственностью «Андромеда», г. Находка, ул. Нахимовская, 29 а, т.8(4236) 69 84 48	Работы по благоустройству территории, хозяйственные работы	5
28	Общество с ограниченной ответственностью «Премиум», г. Находка, ул. Северный проспект, 23а, т.8(4236) 74 83 38	Работы по благоустройству территории, мытьё лестничных клеток подъездов	10
29	Общество с ограниченной ответственностью «Актив», г. Находка, ул. Северный проспект, 23а, т.8(4236) 74 83 38	Работы по благоустройству территории, уборка придомовой территории, мытьё лестничных клеток подъездов	10
30	Общество с ограниченной ответственностью «Домотех», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т.8(4236) 65 70 55	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	5
31	Общество с ограниченной ответственностью «Территория», г. Находка, ул. Кольцевая, 70, т.8(4236) 65 70 55	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	5
1	2	3	4
32	Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-строительное Управление-25», г. Находка, ул. Набережная, 1а, оф. №9 т.8 9149667946	Работы по благоустройству, хозяйственные работы	3
33	Муниципальное казенное учреждение «Сетевое и парковое хозяйство Находкинского городского округа» (МКУ «СПХ НГО»), г. Находка ул. Юбилейная, 1Б, т.8 994 006 04 69	Хозяйственные работы	4

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27 декабря 2021 г. г. Находка № 1375**

**Об утверждении Порядка привлечения остатков средств на единый счет бюджета Находкинского**

**городского округа и возврата привлеченных средств**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.03.2020 № 368 «Об утверждении Правил привлечения Федеральным казначейством остатков средств на единый счет федерального бюджета и возврата привлеченных средств и общих требований к порядку привлечения остатков средств на единый счет бюджета субъекта Российской Федерации (местного бюджета) и возврата привлеченных средств», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок привлечения остатков средств на единый счет бюджета Находкинского городского округа и возврата привлеченных средств (прилагается).
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 27  
декабря 2021 года № 1375

**ПОРЯДОК**

привлечения остатков средств на единый счет бюджета Находкинского городского округа и возврата привлеченных средств

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок привлечения остатков средств на единый счет бюджета Находкинского городского округа и возврата привлеченных средств устанавливает правила привлечения финансовым управлением администрации Находкинского городского округа (далее - финансовое управление) остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета Находкинского городского округа и их возврата на казначейские счета, с которых они ранее были перечислены, условия и порядок привлечения остатков средств на единый счет бюджета Находкинского городского округа, условия и порядок возврата средств, привлеченных на единый счет бюджета Находкинского городского округа.

1.2. Финансовое управление осуществляет привлечение остатков денежных средств на единый счет бюджета Находкинского городского округа за счет средств на казначейских счетах:

для осуществления и отражения операций с денежными средствами, поступающими во временное распоряжение получателей средств бюджета Находкинского городского округа;

для осуществления и отражения операций с денежными средствами муниципальных бюджетных и автономных учреждений Находкинского городского округа;

для осуществления и отражения операций с денежными средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, муниципальными бюджетными и автономными учреждениями Находкинского городского округа.

2. Условия привлечения остатков средств на единый счет бюджета Находкинского городского округа

2.1. Финансовое управление принимает решение о привлечении остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета в случае прогнозирования временного кассового разрыва на едином счете бюджета.

2.2. Привлечение остатков средств с казначейских счетов на единый счет бюджета осуществляется в течение текущего финансового года и прекращается не позднее третьего рабочего дня до завершения текущего финансового года.

2.3. Финансовое управление определяет объем привлекаемых средств с казначейских счетов на единый счет бюджета, исходя из среднего остатка денежных средств на соответствующем казначейском счете, уменьшенного на средний объем перечислений с соответствующего казначейского счета за один операционный день. Средний остаток денежных средств и средний объем перечислений рассчитываются финансовым управлением за период 90 календарных дней, предшествующих дню перечисления средств с соответствующего казначейского счета.

Привлечение остатков средств осуществляется в объеме, обеспечивающем достаточность средств на казначейском счете для осуществления в рабочий день, следующий за днем привлечения средств на единый счет бюджета, выплат с указанного счета в целях исполнения расчетных документов, представленных в финансовое управление, но не более суммы, необходимой для покрытия временного кассового разрыва на едином счете бюджета.

2.4. В целях привлечения средств на единый счет бюджета с казначейских счетов финансовое управление представляет в УФК по Приморскому краю распоряжение о совершении казначейских платежей (если иное не предусмотрено правовыми актами Федерального казначейства) не позднее 16 часов (в дни, непосредственно предшествующие выходным и нерабочим праздничным дням, - до 15 часов) текущего рабочего дня.

3. Условия возврата средств, привлеченных на единый счет бюджета Находкинского городского округа

3.1. Финансовое управление осуществляет возврат с единого счета бюджета Находкинского городского округа средств, указанных в абзацах 2 - 4 пункта 1.2 раздела 1 настоящего Порядка, на казначейские счета, с которых они были ранее перечислены.

3.2. Финансовое управление осуществляет возврат привлеченных средств на казначейские счета, с которых они были ранее перечислены, в том числе в целях проведения операций за счет привлеченных средств, не позднее второго рабочего дня, следующего за днем приема к исполнению распоряжений о совершении казначейских платежей, а также при завершении текущего финансового года, но не позднее последнего рабочего дня текущего финансового года.

3.3. Объем средств, подлежащих возврату на соответствующие казначейские счета, определяется исходя из остатка средств на едином счете бюджета Находкинского городского округа с учетом прогноза перечислений с единого счета бюджета Находкинского городского округа и необходимости обеспечения перечислений с соответствующих казначейских счетов.

3.4. Перечисление средств с единого счета бюджета Находкинского городского округа на соответствующий казначейский счет осуществляется Финансовым управлением в пределах суммы, не превышающей разницу между объемом средств, поступивших с казначейского счета на единый счет бюджета Находкинского городского округа, и объемом средств, перечисленных с единого счета бюджета Находкинского городского округа на казначейский счет в течение текущего финансового года.



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» 0+  
<http://ved-nakhodka.ru/>  
Учредитель: администрация Находкинского городского округа

**Главный редактор:** Лаврентьев Роман Евгеньевич  
**Адрес редакции, издателя:** 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.  
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: [press@nakhodka-city.ru](mailto:press@nakhodka-city.ru)

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И. г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г  
Тираж: 999 экз.  
**Выход в свет: 29.12.2021 г.**  
Бесплатно