



Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 7 (0258) среда, 2 февраля 2022 г.

Администрация Находкинского городского округа информирует население Находкинского городского округа о возможности предоставления земельных участков в аренду с разрешенным использованием: индивидуальное жилищное строительство:

- с кадастровым номером 25:31:010207:480, площадью 1808 кв.м, находящегося примерно в 214 м на юго-запад от жилого дома, расположенного по адресу: край Приморский, г. Находка, ул. Спортивная, д.57А.
- с кадастровым номером 25:31:010207:482, площадью 1994 кв.м, находящегося примерно в 266 м на юго-запад от жилого дома, расположенного по адресу: край Приморский, г. Находка, ул. Спортивная, д.57А.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения на сайтах www.nakhodka-city.ru, www.torgi.gov.ru. Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению вышеуказанного земельного участка — 03.03.2022.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, согласно ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются или направляются:

- путем личного обращения через МФЦ, в дни и время приема МФЦ,
- путем подачи заявления в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее — УЗиЗ) в электронной форме на электронный адрес: uziz@nakhodka-city.ru при подписании электронной подписью и получением УЗиЗ в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15.

- путем личного обращения, с предоставлением документа удостоверяющего личность гражданина, в УЗиЗ, каб. 106, ул. Школьная, 18, г. Находка в рабочие дни: вторник, четверг с 9:00 до 10:30.

Заявления, поданные иным способом или с указанием вида права, не предусмотренного настоящим извещением, не рассматриваются.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 января 2022 г.

г. Находка

№ 54

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.08.2020 № 911

В соответствии с постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.08.2020 № 911 (далее — Программа), следующие изменения:

1.1. В Паспорте Программы:

1.1.1. Графу «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Прогнозная оценка расходов муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Финансирование мероприятий муниципальной программы будет осуществляться за счет средств федерального бюджета, средств краевого бюджета и средств бюджета Находкинского городского округа.
--	---

Общий объем финансирования муниципальной программы — 1 402 422,00 тыс. руб. в том числе:	1. Федеральный бюджет:
2021 год — 0,00 тыс. руб.	2021 год — 20 000,00 тыс. руб.
2022 год — 20 000,00 тыс. руб.	2023 год — 0,00 тыс. руб.
2023 год — 0,00 тыс. руб.	2024 год — 0,00 тыс. руб.
2024 год — 0,00 тыс. руб.	2025 год — 0,00 тыс. руб.
2025 год — 0,00 тыс. руб.	2. Краевой бюджет:
2021 год — 0,00 тыс. руб.	2021 год — 189 206,77 тыс. руб.
2022 год — 180 872,62 тыс. руб.	2022 год — 237 429,61 тыс. руб.
2023 год — 195 063,00 тыс. руб.	2023 год — 198 467,00 тыс. руб.
2024 год — 383,00 тыс. руб.	2024 год — 190 000,00 тыс. руб.
2025 год — 0,00 тыс. руб.	2025 год — 191 000,00 тыс. руб.
3. Местный бюджет:	
2021 год — 189 206,77 тыс. руб.	
2022 год — 237 429,61 тыс. руб.	
2023 год — 198 467,00 тыс. руб.	
2024 год — 190 000,00 тыс. руб.	
2025 год — 191 000,00 тыс. руб.	

Графу «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	Общий объем финансирования муниципальной программы — 633 377,55 тыс. руб., в том числе: 1. Краевой бюджет: 2021 год — 0,00 тыс. руб. 2022 год — 2 368,78 тыс. руб. 2023 год — 259,03 тыс. руб. 2024 год — 176,01 тыс. руб. 2025 год — 0,00 тыс. руб. 2. Местный бюджет: 2021 год — 150 838,52 тыс. руб. 2022 год — 160 724,76 тыс. руб. 2023 год — 159 571,85 тыс. руб. 2024 год — 159 438,58 тыс. руб. 2025 год — 0,00 тыс. руб.
--	---

1.2. Приложение № 2 «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы Находкинского городского округа «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы Находкинского городского округа «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы за счет средств бюджета Находкинского городского округа» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.4. Приложение № 4 «План реализации муниципальной программы «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».

4. Управлению по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа (Арапов) разместить текст Программы в актуальной редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в Находкинском городском округе» на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.08.2020 № 911» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Мухамадиеву Е.А.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 25.01.2022 года № 54 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу www.ved-nakhodka.ru

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 января 2022 г.

г. Находка

№ 63

О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 21.06.2011 № 982 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия арендаторам на передачу арендных прав по договору аренды земельного участка в залог, внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив»

На основании статьи 48 Устава Находкинского городского округа администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 21.06.2011 № 982 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия арендаторам на передачу арендных прав по договору аренды земельного участка в залог, внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 21.06.2011 № 982 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача согласия арендаторам на передачу арендных прав по договору аренды земельного участка в залог, внесение их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 января 2022 г.

г. Находка

№ 65

О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 2288 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей муниципального жилищного фонда, управление которым осуществляет управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Крепость»

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 246-НПА «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Находкинского городского округа по установлению платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, на основании решения комиссии администрации Находкинского городского округа по тарифам от 19.08.2021 № 8, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, управление которым осуществляет управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Крепость» (на 1 м общей площади жилого помещения в месяц)» к постановлению администрации Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 2288 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей муниципального жилищного фонда, управление которым осуществляет управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Крепость» следующие изменения:

1.1. Позиции 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1 изложить в новой редакции:

№ п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах, следующего типа (исходя из степени благоустройства, перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества МКД):	руб./м
4	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением без горячего водоснабжения и ванн	
4.1	ул. Горького 14	20,28
4.2	ул. Горького 16	20,28
4.3	ул. Горького 19	20,40
4.4	ул. Заводская, 8	20,40
5	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением без горячего водоснабжения и ванн, оснащенные узлами учета тепловой энергии	
5.1	ул. Заводская, 10	21,14

1.2. Дополнить позициями 6, 6.1, 7, 7.1, 7.2 следующего содержания:

№ п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах, следующего типа (исходя из степени благоустройства, перечня инженерного оборудования, входящего в состав общего имущества МКД):	руб./м
6	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, оборудованные поквартирными электроотопительными приборами, без горячего водоснабжения, с электро-водонагревателями, при наличии ванн	
6.1	ул. Бокситогорская, 51	22,04
7	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, оборудованные поквартирными электроотопительными приборами, без горячего водоснабжения, при наличии ванн, с мусоропроводами и лифтами	
7.1	Находкинский проспект, 28	26,36
7.2	Находкинский проспект, 30	27,58

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.12.2018 № 2288 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей муниципального жилищного фонда, управление которым осуществляет управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Крепость» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2022 г.

г. Находка

№ 71

О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 29.01.2014 № 159 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Консультативно-методическая помощь потребителям по вопросам защиты прав в сфере потребительского рынка на территории Находкинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, в целях приведения нормативных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 29.01.2014 № 159 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Консультативно-методическая помощь потребителям по вопросам защиты прав в сфере потребительского рынка на территории Находкинского городского округа».
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления «О признании утратившим силу постановления администрации Находкинского городского округа от 29.01.2014 № 159 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Консультативно-методическая помощь потребителям по вопросам защиты прав в сфере потребительского рынка на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2022 г. г. Находка №73

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022 - 2026 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.08.2021 № 940

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022 - 2026 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.08.2021 № 940 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022 - 2026 годы» (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. Позицию «Прогнозная оценка расходов Программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Прогнозная оценка расходов Программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	328500,00 тыс. руб. за счет бюджета Находкинского городского округа, в том числе: 65700,00 тыс. руб. - 2022 год; 65700,00 тыс. руб. - 2023 год; 65700,00 тыс. руб. - 2024 год; 65700,00 тыс. руб. - 2025 год; 65700,00 тыс. руб. - 2026 год.
--	---

1.1.2. Позицию «Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам» изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет федерального бюджета, краевого бюджета, бюджета Находкинского городского округа, в том числе по годам	157293,00 тыс. руб. за счет бюджета Находкинского городского округа, в том числе: 51265,00 тыс. руб. - 2022 год; 52406,00 тыс. руб. - 2023 год; 53 622,00 тыс. руб. - 2024 год; 0,00 тыс. руб. - 2025 год; 0,00 тыс. руб. - 2026 год.
--	--

1.2. Приложение № 2 «Прогнозная оценка расходов муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022 - 2026 годы» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022 - 2026 годы» за счет средств бюджета Находкинского городского округа (тыс. руб.)» к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.4. В приложении № 4 «План реализации муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022 - 2026 годы» к Программе:

1.4.1. Позицию б.1 таблицы изложить в следующей редакции:

6.1	Сопровождение и модернизация автоматизированных систем по планированию и исполнению бюджета Находкинского городского округа	Финансовое управление	2022 - 2026	Количество программных обеспечений	шт.	11	11	11	11	11	6.1. Доля ГРБС, использующих автоматизированную систему планирования бюджета; 6.1. Доля муниципальных учреждений Находкинского городского округа, которые обеспечены доступом к работе в автоматизированных программных комплексах
-----	---	-----------------------	-------------	------------------------------------	-----	----	----	----	----	----	---

- 1.4.2. Позицию б.2 таблицы признать утратившей силу.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Постановления».
4. Финансовому управлению администрации Находкинского городского округа (Якименко) разместить текст Программы в актуальной редакции на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные программы».
5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022 - 2026 годы», утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.08.2021 № 940 «Об утверждении муниципальной программы» оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 28.01.2022 года № 73 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу www.ved-nakhodka.ru

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 февраля 2022 г. г. Находка № 76

Об утверждении документации по планировке территории

О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 2053

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 11.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании заявления Мельяева Алексея Алексеевича от 09.11.2021, администрация Находкинского городского округа

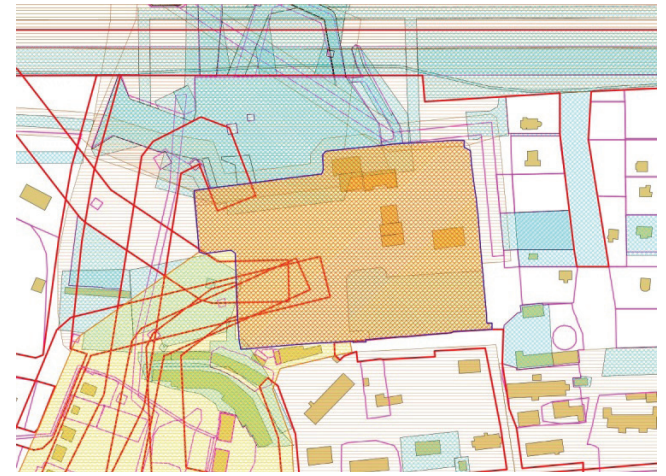
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 2053 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211: 431, согласно приложению.
2. Утвердить прилагаемые:
 - 2.1. Задание на подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 2053 в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
 - 2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 2053, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.
3. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташова Д.М.

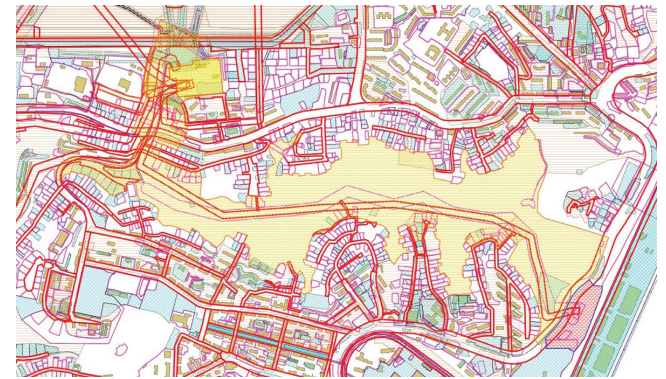
Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский

Приложение
к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 01 февраля 2022 года
№ 76

Схема границ территории
для подготовки изменений для внесения в документацию
по планировке территории, утвержденную постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 02.10.2013 № 2053 «Об утверждении документации
о планировке территории», в части территории, в границах
земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:431



Площадь территории в границах документации по планировке территории: 3549903 кв.м



УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 01 февраля 2022 года №76

Задание
на подготовку изменений для внесения в документацию
по планировке территории, утвержденную постановлением
администрации Находкинского городского округа
от 02.10.2013 № 2053

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
2.	Заказчик	Мельяев Алексей Алексеевич
3.	Источник финансирования	Собственные средства заказчика
4.	Исполнитель	ООО «Геодезия и Кадастр»
5.	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке проекта планировки территории 60 рабочих дней. Работы выполняются в два этапа: 1.Выполнение инженерных изысканий; 2.Выполнение документации по планировке территории.
6.	Местоположение, площадь и границы проектируемой территории	Часть территории, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:431, (далее - Территория). Площадь Территории 35 499,03 м2. Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
7.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1.Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям; 2.Отчет по инженерно-геологическим изысканиям; 3.Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям; 4.Отчет по инженерно-экологическим изысканиям. 5.Сведения по всем разделам ИСОГД. 6.Градостроительные регламенты на топографической съемке М 1:500. 7.Сведения по заключенным договорам аренды и купли - продажи земельных участков и муниципального имущества. 8.Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 9.Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
8.	Цель работы	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:431 под строительство объекта капитального строительства (административное здание).
9.	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанным в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов.
10.	Состав проекта	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее ДПП).
11.	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1.Заказчику предоставляются проектные материалы (с сопроводительным письмом) в сброшюрованных альбомах (полноцветная печать) и диск с электронной версией проекта (форматы - dxf (dwg), doc (docx), pdf (jpg), mid /mif). 2.Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб и Положения в формате doc (docx). 3.На публичные слушания ДПП предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4.Презентацию по месту проведения публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5.В течение 3-х рабочих дней после публичных слушаний по ДПП, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб; Положения в формате doc (docx); материалы ДПП в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.). 6.После публикации постановления об утверждении ДПП, Исполнитель передает Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 01 февраля 2022 года № 76

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий для подготовки
изменений для внесения в документацию по планировке
территории, утвержденную постановлением администрации
Находкинского городского округа от 02.10.2013 № 2053

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
2.	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа
3.	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4.	Основная нормативная правовая и методическая база	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Земельный кодекс Российской Федерации. 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/п «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». 5. Свод правил СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6. Свод правил СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7. Свод правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. 8. Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
5.	Виды изысканий	Инженерно-геодезические изыскания; инженерно-геологические изыскания; инженерно-гидрометеорологические изыскания; инженерно-экологические изыскания.
6.	Объект инженерных изысканий	Часть территории, в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:431 (далее Территория). Площадь Территории 35 499,03 м ² .
7.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Границы Территории – см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8.	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	Административное здание.
9.	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ осуществляет исполнитель.
10. Инженерно-геодезические изыскания		
10.1.	Цель проведения инженерно-геодезических изысканий	Получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фоновых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и/или цифровой формах представления информации, необходимых для разработки ДПТ.
10.2.	Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ	1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде; - составить отчет с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. 2. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). 3. Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории. 4. Технический отчет (пояснительная записка) о выполнении инженерно-геодезических изысканий с обязательным нанесением выполненных работ на электронные планшеты представить в бумажном и электронном виде. После их проверки Исполнитель получает заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических работ. 5. Результаты инженерных изысканий предоставляются: - отчеты с пояснительной запиской на бумажном носителе; - на электронном носителе (1 экз.) в формате doc, docx, dwg и dxf программы «AutoCAD 2000» для топографической съемки и формате doc, docx для пояснительной записки и акта внутреннего контроля.
11.	Инженерно-геологические изыскания	
11.1.	Цель проведения инженерно-геологических изысканий	Получение материалов и данных об инженерно-геологических условиях Территории для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельного участка, на котором предполагается строительство.

11.2.	Основные требования к инженерно-геологическим изысканиям для подготовки ДПТ	Инженерно-геологические изыскания для подготовки ДПТ должны включать следующие виды работ: - сбор и обработку материалов и данных прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных дистанционного зондирования Земли; - рекогносцировочное обследование при недостаточности имеющихся материалов; - инженерно-геологическая съемка в масштабах, соответствующих градостроительной документации; - карту инженерно-геологического районирования территории и карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, составленных на основе использования архивных и фоновых геологических, гидрогеологических, инженерно-геологических и других карт, а также результатов инженерно-геологических изысканий прошлых лет. Объем указанных работ должен обеспечивать получение информации: - о характеристиках инженерно-геологических условий территории для принятия решений по ее использованию; - об участках со сложными природными условиями (с развитием опасных геологических и инженерно-геологических процессов, наличием специфических грунтов); - об оценке возможности и масштаба воздействия на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений; - о качественном прогнозе возможных изменений инженерно-геологических условий от планируемого размещения объектов капитального строительства; - о рекомендациях для принятия решений по организации мероприятий инженерной защиты зданий и сооружений от опасных геологических и инженерно-геологических процессов и на участках распространения специфических грунтов. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки и в Балтийской системе высот 1972 года. Подготовить технический отчет, состоящий из текстовой и графической частей, приложений, на бумажном и электронном носителе. Информацию в электронном виде представить: - текстовой части в форматах DOC, DOCX, PDF, TXT, RTF, XLS, XLSX и/или ODF; - графической части в формате PDF, DWG (DXF). Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий должен быть выполнен в соответствии с подпунктом 6.2.2.3 пункта 6.2 раздела 6 свода правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
12.	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
12.1.	Цель проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий	Изучение гидрометеорологического режима территории и получение материалов для выделения границ территорий с особыми условиями использования (зон заповедия и водоохранных зон) и границ территорий, подверженных риску воздействия опасных гидрометеорологических процессов и явлений.
12.2.	Состав инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-гидрометеорологические изыскания для подготовки ДПТ должны включать следующие работы: - сбор и анализ материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории; - рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов; - составление технического отчета.
13.	Инженерно-экологические изыскания	
13.1.	Цель проведения инженерно-экологических изысканий	Цель проведения: - оценка существующего экологического состояния окружающей среды (в жилых, промышленных и ландшафтно-рекреационных зонах поселений и городских округов), включая оценку уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв (или грунтов), подземных и поверхностных вод промышленными объектами, транспортными средствами, отходами производства и потребления); - оценка физических воздействий (шума, вибрации, электрических и магнитных полей, ионизирующих излучений от природных и техногенных источников); - прогноз возможных изменений функциональной значимости и экологических условий территории при реализации намечаемых решений, в том числе прогноз ограничений использования территории (связанных с размещением объекта - охранные, санитарно-защитные и другие зоны); - предложения и рекомендации для принятия решений по разработке природоохранных мероприятий.
13.2.	Состав инженерно-экологических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-экологические изыскания для экологического обоснования ДПТ должны включать следующие работы: - сбор, обобщение и анализ опубликованных и фоновых материалов изысканий и исследований прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв (или грунтов), поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды; - лабораторные исследования отобранных проб; - составление технического отчета.
14.	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ	692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

26.01.2022 № 1018
О принятии в первом чтении проекта решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменения в часть 1 статьи 8 Устава Находкинского городского округа Приморского края»

Дума Находкинского городского округа

РЕШИЛА:

Принять в первом чтении проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменения в часть 1 статьи 8 Устава Находкинского городского округа Приморского края» (прилагается).

Направить проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменения в часть 1 статьи 8 Устава Находкинского городского округа Приморского края» главе Находкинского городского округа для официального опубликования.
Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Думы
А.А. Киселев**

Приложение к решению Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1018

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

26.01.2022
ПРОЕКТ-НПА
О внесении изменения в часть 1 статьи 8 Устава Находкинского городского округа Приморского края

1. Внести в часть 1 статьи 8 Устава Находкинского городского округа Приморского края, утвержденного решением Думы Находкинского городского округа от 18.05.2005 № 390, (Находкинский рабочий, 2005, 14 июня, № 79-81; 2005, 20 сентября, № 134-135; 2007, 17 января, № 5-6; 2008, 11 апреля, № 52; 2008, 10 июня, № 82; 2008, 1 августа, № 111; 2008, 19 ноября, № 168; 2009, 20 января, № 6; 2009, 22 июля, № 99; 2009, 30 октября, № 152; 2010, 16 апреля, № 56; 2010, 5 августа, № 124; 2010, 30 ноября, № 195; 2011, 18 февраля, № 21; 2011, 31 мая, № 75; 2011, 20 июля, № 103; 2011, 18 октября, № 153; 2012, 8 февраля, № 17; 2012, 19 июня, № 83; 2013, 12 февраля, № 18; 2013, 7 мая № 60; 2013, 15 августа, № 108; 2014, 30 января, № 11; 2014, 24 апреля № 10; 2014, 13 июня, № 14; 2015, 28 января, № 8; 2015, 30 июня, № 76 (12494); 2015, 8 сентября, № 113 (12531); 2015, 23 декабря, № 162; 2016, 24 марта, № 6; 2016, 23 августа, № 114; 2016, 29 ноября, № 163; 2017, 28 марта, № 38; 2017, 31 мая, № 70; 2017, 28 июля, № 102; 2017, 18 августа, № 113; 2017, 7 декабря, № 172; 2017, 13 декабря, № 175; 2018, 16 января, № 4; 2018, 17 апреля, № 51; 2018, 6 мая, № 77; 2018, 7 мая, № 78; 2018, 31 июля, № 105; 2018, 30 октября, № 157; 2019, 17 января, № 2; 2019, 17 января, № 5; 2019, 22 марта, № 40; 2019, 21 мая, № 69; Ведомости Находки, 2019, 24 июня, № 22; 2019, 2 октября, № 42; 2020, 21 января, № 3, 2020, 3 июня, № 40; 2020, 21 августа, № 59; 2020, 7 октября, № 71; 2020, 20 ноября, № 83; 2020, 30 декабря, № 93; 2021, 17 марта, № 16; 2021, 18 мая, № 33; 2021, 25 августа, № 59; 2021, 22 октября, № 73; 2021, 24 декабря, № 89) следующее изменение - в пункте 42 слова «, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Думы
Находкинского городского округа
А.А. Киселев**

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

Информация о принятых решениях о применении мер ответственности к депутатам Думы Находкинского городского округа, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1034 к депутату Думы Находкинского городского округа Аветисяну Самвелу Саргисовичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1033 к депутату Думы Находкинского городского округа Вотчалу Александру Васильевичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1032 к депутату Думы Находкинского городского округа Евстратову Владимиру Николаевичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1030 к депутату Думы Находкинского городского округа Седых Сергею Петровичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1028 к депутату Думы Находкинского городского округа Горбунову Денису Сергеевичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1027 к депутату Думы Находкинского городского округа Габивову Эльсверу Октаевичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1026 к депутату Думы Находкинского городского округа Сомову Василию Ивановичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1024 к депутату Думы Находкинского городского округа Лембету Евгению Владимировичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1022 к депутату Думы Находкинского городского округа Маникову Александру Сергеевичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1021 к депутату Думы Находкинского городского округа Дятлиеву Вячеславу Викторовичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Решением Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 1020 к депутату Думы Находкинского городского округа Киселеву Александру Анатольевичу применена мера ответственности, предусмотренная пунктом 1 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде предупреждения.

Думой Находкинского городского округа 26.01.2022 принято решение № 1023 о применении к депутату Думы Находкинского городского округа Маринцу Александру Львовичу меры ответственности, предусмотренной пунктом 5 части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде запрета исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока полномочий.

Думой Находкинского городского округа 26.01.2022 принято решение № 1031 о неприменении к депутату Думы Находкинского городского округа Скрипко Ольге Анатольевне мер ответственности за коррупционное правонарушение, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Думой Находкинского городского округа 26.01.2022 принято решение № 1029 о неприменении к депутату Думы Находкинского городского округа Подкорытову Рите Ивановне мер ответственности за коррупционное правонарушение, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Думой Находкинского городского округа 26.01.2022 принято решение № 1025 о применении к депутату Думы Находкинского городского округа Злотеску Георгию Игнатьевичу меры ответственности, предусмотренной частью 7.3 статьи 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в виде досрочного прекращения полномочий депутата Думы Находкинского городского округа.

**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26 января 2022 г. г. Находка № 59

Об утверждении нормативных правовых актов об освобождении самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносе объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Решения Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 542-НПА «О Правилах благоустройства территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1.1. Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переноса объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа.
 - 1.2. Положение о комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа.
 - 1.3. Состав комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа.
2. Назначить уполномоченным органом по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа - муниципальное казенное учреждение «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (Фирсенков).
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении нормативных правовых актов об освобождении самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переноса объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа
Т.В. Магинский**

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 26 января 2022 года № 59

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переноса объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

1. Общие положения
 - 1.1. Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переноса объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа (далее - Положение), разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 542-НПА «О Правилах благоустройства территории Находкинского городского округа».
 - Положение разработано в целях организации благоустройства территории Находкинского городского округа, пресечения самовольного размещения объектов движимого имущества на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Находкинского городского округа (далее по тексту - земельных участках).
 - 1.2. Положение регулирует отношения, связанные с освобождением самовольно занятых земельных участков, переносом объектов движимого имущества на земельных участках, находящихся на территории Находкинского городского округа уполномоченным органом, в лице муниципального казенного учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (далее - МКУ «Находка ДАГиЗ»).
 - 1.3. Под самовольным занятием земельного участка для целей настоящего Положения понимается бесхозовладельческое, совершенное без наличия надлежащим образом оформленных разрешительных документов, использование земельного участка путем размещения на нем движимого имущества.
 - 1.4. Объекты движимого имущества – некапитальные нестационарные строения, сооружения, малые архитектурные формы, временные некапитальные строения, павильоны, киоски, лотки, металлические гаражи, строительные материалы, механизмы, автомашины, твердое топливо и прочие движимые вещи, самовольно размещенные на земельных участках.
 - 1.5. Самовольно занятые земельные участки подлежат освобождению, под которым следует понимать перенос объектов движимого имущества и приведение земельного участка в первоначальное состояние, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
 - 1.6. Освобождение самовольно занятого земельного участка и приведение его в первоначальное состояние осуществляется лицом, самовольно занявшим земельный участок, за его счет.
 - 1.7. В случае, если лицом, самовольно занявшим земельный участок, приведение его в первоначальное состояние не произведено, освобождение самовольно занятого земельного участка осуществляется Уполномоченным органом по решению Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа (далее - Комиссия) в порядке, утвержденном настоящим Положением, в соответствии с Федеральным законом РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - 44-ФЗ).
2. Порядок освобождения самовольно занятых земельных участков, переноса объектов движимого имущества
 - 2.1. В случае обнаружения специалистами отраслевых органов администрации Находкинского городского округа, муниципальных казенных

учреждений объектов движимого имущества, указанных в пункте 1.4. настоящего Положения, размещенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в отдел земельного контроля управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее – отдел земельного контроля) направляется сообщение с целью выявления самовольно занятого земельного участка (далее - сообщение об обнаружении).

2.2. В случае если лицо, самовольно занявшее земельный участок, не установлено, отдел земельного контроля направляет в Уполномоченный орган служебное письмо с приложением материалов проверки.

Уполномоченный орган:
- размещает информацию об установлении факта самовольного занятия земельного участка на официальном сайте Находкинского городского округа <https://www.nakhodka-city.ru/> в сети интернет;

- наносит на движимое имущество объявление (несмываемой краской) об освобождении в 20 (двадцатидневный) срок земельного участка, с составлением акта нанесения и приложением фотоматериалов;

2.2.1. В случае, если в 20 (двадцатидневный) срок от владельца движимого имущества поступает ходатайство об увеличении срока освобождения земельного участка, Уполномоченный орган принимает решение о продлении срока освобождения земельного участка, не более чем на 90 (девяносто) календарных дней, при условии отсутствия в сообщении об обнаружении срока освобождения. По окончании срока продления, проводит проверку на предмет освобождения земельного участка. В случае если земельный участок не освобожден, направляет заявление об освобождении самовольно занятого земельного участка в Комиссию по освобождению в течение 3-х (трех) рабочих дней, со дня проведения проверки, на предмет освобождения.

2.2.2. В случае если земельный участок в 20 (двадцатидневный) срок не освобожден, Уполномоченный орган в течение 3-х (трех) рабочих дней направляет заявление об освобождении самовольно занятого земельного участка в Комиссию.

2.3. Комиссия рассматривает заявление в порядке, определенном «Положением о комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа» и принимает решение об освобождении самовольно занятого земельного участка, переносе объектов движимого имущества либо об отказе в удовлетворении заявления Уполномоченного органа.

2.4. Решение Комиссии об освобождении самовольно занятого земельного участка, переносе объектов движимого имущества подлежит опубликованию в средствах массовой информации в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания.

2.5. В случае, если в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня опубликования решения Комиссии земельный участок не освобожден, производится освобождение земельного участка, согласно пункту 1.7 настоящего Положения.

2.5.1. В случае, если объектом движимого имущества является металлический контейнер, комиссией в составе специалиста отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ», представителя МВД по г. Находке и двух понятых проводится вскрытие металлического контейнера и производится опись содержимого имущества, находящегося внутри металлического контейнера. Закрытый после вскрытия и описи содержимого имущества контейнер пломбируется. Специалистом отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ» составляется акт о вскрытии движимого имущества с приложением описи, в котором указывается номер пломбы. Акт подписывается всеми членами комиссии.

2.5.2. В случае, если объектом движимого имущества является разборный объект, требующий демонтажа, комиссией в составе специалиста отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ», представителя МВД по г. Находке и двух понятых проводится вскрытие такого объекта и производится опись содержимого имущества, находящегося внутри объекта. Составляется акт о вскрытии движимого имущества с приложением описи. Акт подписывается всеми членами комиссии. Объект демонтируется.

2.6. Освобождение самовольно занятого земельного участка, перенос объектов движимого имущества, а также вывоз на временное хранение материалов демонтажа и иного имущества осуществляется в день проведения вскрытия движимого имущества.

2.7. Освобождение самовольно занятого земельного участка, перенос объектов движимого имущества на временное хранение, производится в присутствии специалиста отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ», за счет средств местного бюджета в случае, если владелец (собственник) объекта движимого имущества не известен, или если он не исполнил обязанности по освобождению самовольно занятого земельного участка в срок, установленный в пунктах 2.2., 2.2.1. настоящего Положения. В случае установления владельца (собственника) объекта движимого имущества, расходы по осуществлению освобождения самовольно занятого земельного участка, перенос объектов движимого имущества и иного имущества, находящегося внутри объекта движимого имущества на временное хранение, их хранение, возмещаются в бюджет Находкинского городского округа владельцами объектов движимого имущества по фактическим затратам.

3. Заключительные положения
3.1. Имущество, находящееся на временном хранении, выдается его владельцу по результату обращения в Уполномоченный орган и предъявления следующих документов:

- заявление о возврате движимого имущества;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя), предъявив оригинал для сличения;
- копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя, предъявив оригинал для сличения;
- имеющиеся документы о правах на имущество.

Уполномоченный орган рассматривает заявление и прилагаемые к нему документы в течение 30 дней с момента регистрации заявления.

Непредставление документов, указанных в настоящем пункте, а также обращение по истечении срока хранения, является основанием для отказа в принятии заявления (для возврата заявления, в случае направления заявления почтой).

3.2. Оплата расходов, понесенных в связи с освобождением самовольно занятого земельного участка, переносом объектов движимого имущества и иного имущества, находящегося внутри объекта движимого имущества на временное хранение, их хранение и иных расходов производится заявителем в течение 7 календарных дней с момента принятия Уполномоченным органом заявления о возврате.

Уполномоченный орган отказывает заявителю в возврате движимого имущества в случае непредставления заявителем документов, подтверждающих оплату, указанных в настоящем пункте расходов.

3.3. По результату рассмотрения заявления Уполномоченный орган принимает решение о выдаче движимого имущества заявителю либо об отказе в такой выдаче и направляет письменное уведомление о принятом решении заявителю.

3.4. В случае неоплаты заявителем расходов, указанных в пункте 3.2., Уполномоченный орган обращается в суд за взысканием таких расходов с заявителя.

3.5. Уполномоченный орган осуществляет выдачу движимого имущества заявителю непосредственно с места хранения имущества в присутствии представителя Уполномоченного органа и заявителя (представителя заявителя).

3.6. При выдаче заявителю движимого имущества, заявитель не вправе отказаться от части имущества и обязан забрать всё имущество согласно описи и расписаться в получении вне зависимости от состояния такого имущества.

3.7. В случае, если Уполномоченным органом принято решение об отказе в выдаче движимого имущества заявителю, в уведомлении указываются причины такого отказа, после устранения которых заявитель вправе обратиться с новым заявлением.

3.8. Неэксплуатируемое имущество по истечении срока хранения (180 дней со дня переноса объекта) подлежит утилизации или может быть признано муниципальной собственностью в судебном порядке.

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 26 января 2022 года № 59

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

1. Общие положения
Настоящее Положение о комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа (далее – Положение о комиссии) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа.

Положение о комиссии определяет полномочия и порядок работы комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа.

2. Полномочия комиссии

2.1. Комиссия по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа (далее – Комиссия) создается в целях рассмотрения заявлений уполномоченного органа об освобождении самовольно занятых земельных участков, переносу объектов движимого имущества с земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, на территории Находкинского городского округа (далее – освобождение самовольно занятых земельных участков), в порядке, установленном настоящим Положением о комиссии.

2.2. Комиссия полномочна принимать решения об освобождении самовольно занятых земельных участков, либо об отказе в удовлетворении заявления Уполномоченного органа об освобождении самовольно занятых земельных участков.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся в течение 10 (десять) рабочих дней после поступления заявления уполномоченного органа об освобождении самовольно занятых земельных участков.

3.2. Заседания Комиссии проводятся в составе, утвержденном постановлением администрации Находкинского городского округа. Заседание Комиссии правомочно в случае присутствия не менее 2/3 от общего числа членов Комиссии.

3.3. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, подписывает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, несет ответственность за работу Комиссии в рамках полномочий.

3.4. В случае отсутствия председателя Комиссии, функции председателя исполняет первый заместитель председателя. В случае отсутствия председателя и первого заместителя председателя, функции председателя исполняет второй заместитель председателя.

3.5. Секретарь Комиссии обеспечивает подготовку повестки дня, проектов решений и других материалов и документов, касающихся работы Комиссии, обеспечивает опубликование решения в официальных средствах массовой информации.

3.6. В случае отсутствия секретаря, функции секретаря исполняет член Комиссии, назначенный председателем Комиссии.

4. Решения Комиссии

4.1. Результат заседания Комиссии в течение 3 рабочих дней оформляется в форме протокола, который подписывается председателем Комиссии и секретарем. Протокол утверждается постановлением администрации Находкинского городского округа и в течение 30 дней с момента утверждения подлежит опубликованию на официальном сайте Находкинского городского округа - <https://www.nakhodka-city.ru/> и в официальном печатном средстве массовой информации - газете «Ведомости Находки».

4.2. Постановление об утверждении протокола Комиссии является основанием для проведения мероприятий по освобождению самовольно занятых земельных участков на территории Находкинского городского округа.

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 26 января 2022 года № 59

СОСТАВ

комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа

Председатель комиссии:
Начальник управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа

Заместители председателя комиссии:
1. Директор муниципального казенного учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (далее – МКУ «Находка ДАГиЗ»);
2. Заместитель директора МКУ «Находка ДАГиЗ».

Секретарь комиссии:
Главный специалист отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ».

- Члены комиссии:
1. Депутат Думы Находкинского городского округа (по согласованию).
 2. Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.
 3. Заместитель директора муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством».
 4. Главный специалист отдела земельного контроля управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.
 5. Начальник отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ».



Печатное средство массовой информации
газета «Ведомости Находки» 0+
<http://ved-nakhodka.ru/>
Учредитель: администрация
Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич
Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край,
г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.
г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г
Тираж: 999 экз.
Выход в свет: 02.02.2022 г.
Бесплатно