



относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 130 м. по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Перевальная, д. 116, площадью 1154 кв.м, кадастровый номер 25:31:010405:4367, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; срок аренды: 20 лет.

Единственный принявший участие в аукционе участник — Петров Виталий Иванович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. только один участник участвовал в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить в соответствии с п. 20 ст. 39.12.Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 7 793,59 рублей.

Лот № 3 — признан несостоявшимся

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 140 м. по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Перевальная, д. 116, площадью 1319 кв.м, кадастровый номер 25:31:010405:4369, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; срок аренды: 20 лет.

Единственный принявший участие в аукционе участник — Петров Виталий Иванович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. только один участник участвовал в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить в соответствии с п. 20 ст. 39.12.Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 8 837,54 рублей.

Лот № 4 — признан несостоявшимся

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 150 м. по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Перевальная, д. 116, площадью 1391 кв.м, кадастровый номер 25:31:010405:4363, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; срок аренды: 20 лет.

Единственный принявший участие в аукционе участник — Петров Виталий Иванович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. только один участник участвовал в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить в соответствии с п. 20 ст. 39.12.Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 9 230,31 рублей.

Лот № 5 — признан несостоявшимся

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 160 м. по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Перевальная, д. 116, площадью 1802 кв.м, кадастровый номер 25:31:010405:4366, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома; срок аренды: 20 лет.

Единственный принявший участие в аукционе участник — Федоришен Данил Вадимович.

В соответствии с п. 19 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, т.к. только один участник участвовал в аукционе, аукцион признать несостоявшимся, заключить в соответствии с п. 20 ст. 39.12.Земельного кодекса РФ договор аренды земельного участка с единственным принявшим участие в аукционе участником и определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона 9 230,31 рублей.

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 286 кв.м с кадастровым номером 25:31:010401:10600, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 14 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, бульвар Энтузиастов, 6, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка: с западной стороны - с 3 метров до 0 метра (от точки 1 до точки 2), с северо-восточной стороны - с 3 метров до 0 метра (от точки 2 до точки 3, от точки 4 до точки 5), с восточной стороны - с 3 метров до 0 метра (от точки 5 до точки 6), с южной стороны - с 3 метров до 0 метра (от точки 6 до точки 7), в соответствии со схемой в составе информационных материалов к проекту.

1. Перечень информационных материалов к проекту:  
1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1.1. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемых земельных участков.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nahodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:

3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа, распространение на информационных стендах.

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.

3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.

3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не более одного месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 25.03.2022.

6. Срок проведения экспозиции проекта с 25.03. 2022 по 01.04.2022. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, к.217.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участников публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 25.03.2022 до 10.00 часов 01.04.2022

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 01.04.2022, 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 204.

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**21 марта 2022 г.**

**г. Находка**

**№ 317**

**Об утверждении Порядка осуществления переданных отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда на территории Находкинского городского округа**

В соответствии с Законом Приморского края от 09.11.2007 № 153-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок осуществления переданных отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда на территории Находкинского городского округа.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 28.12.2012 № 2264 «Об утверждении Порядка осуществления переданных отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда на территории Находкинского городского округа».

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении Порядка осуществления переданных отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда на территории Находкинского городского округа» возложить на руководителя аппарата администрации Находкинского городского округа Агрицкую Н.Г.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Утвержден постановлением администрации Находкинского городского округа от 21 марта 2022 года № 317

**ПОРЯДОК**

осуществления переданных отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда на территории Находкинского городского округа

**1. Общие положения**

1.1. Порядок осуществления переданных отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда на территории Находкинского городского округа (далее по тексту - Порядок) разработан в целях реализации на территории Находкинского городского округа:

- Трудового кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в соответствии с Административным регламентом администрации Находкинского городского округа по предоставлению государственной услуги «Осуществление государственной экспертизы условий труда на территории Находкинского городского округа»;
- Федерального закона от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда»;

- Федерального закона от 28.12.2013 № 421-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О специальной оценке условий труда»;
- Постановления Минтруда России и Минобразования России от 13.01.2003 № 1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций»;
- Приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.01.2014 № 33н «Об утверждении методики проведения специальной оценки условий труда, классификатора вредных и (или) опасных производственных факторов, формы отчета о проведении специальной оценки условий труда и инструкции по ее заполнению»;
- Закона Приморского края от 09.11.2007 № 153-КЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями по государственному управлению охраной труда».

1.2. Порядок обязателен для исполнения на территории Находкинского городского округа.

2. Координация проведения обучения по охране труда

2.1. Координация проведения на территории Находкинского городского округа в установленном порядке обучения по охране труда.

Схема координации проведения на территории Находкинского городского округа в установленном порядке обучения по охране труда приведена в приложении № 1 к настоящему Порядку.

2.2. Для реализации цели, указанной в пункте 2.1. настоящего Порядка, администрация Находкинского городского округа организует:

- взаимодействие с работодателями организаций, работодателями - индивидуальными предпринимателями, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности по организации своевременного обучения по охране труда и проверке знаний требований охраны труда в установленном порядке обучения по охране труда всех категорий работников на территории Находкинского городского округа;
- ведение мониторинга результатов обучения по охране труда и проверке знаний требований охраны труда, всех категорий работников;
- получение сведений от обучающих организаций, аккредитованных в установленном порядке по оказанию услуг в области охраны труда (обучение работодателей и работников вопросам охраны труда) по форме (приложение № 2);

- координацию деятельности работодателей (или уполномоченных ими лиц), работодателей - индивидуальных предпринимателей (далее - работодатели) по вопросам обучения по охране труда всех категорий работников, проверки знаний ими требований охраны труда, а также проведения обучения по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве;

- оказание методической помощи работодателям по вопросам организации обучения по охране труда всех категорий работников, проверки знаний ими требований охраны труда, а также проведения обучения по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, инструктажей по охране труда, стажировки на рабочем месте;

- информирование работодателей о введении нормативных правовых актов по охране труда и их изменениях;

- подготовку материалов (обзор, анализ) по вопросам обучения по охране труда, проверки знаний ими требований охраны труда, а также проведения обучения по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве для рассмотрения на заседаниях межведомственной комиссии по охране труда администрации Находкинского городского округа;

- подготовку и проведение для работодателей семинаров (совещаний) по координации проведения на территории Находкинского городского округа в установленном порядке обучения по охране труда;

- взаимодействие с органами надзора и контроля (при проведении комплексных тематических, целевых и иных проверок организаций) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации) по вопросам организации обучения по охране труда всех категорий работников, проверки знаний ими требований охраны труда;

- публикацию статей по вопросам обучения по охране труда в средствах массовой информации, на официальном сайте Находкинского городского округа.

2.3. Работодатели ежеквартально, не позднее 25-го числа последнего месяца отчетного квартала, предоставляют в администрацию Находкинского городского округа информацию о количестве обученных по охране труда работодателей и работников организаций в составе информации о состоянии условий и охраны труда в организации.

2.4. Администрация Находкинского городского округа предоставляет в Министерство труда и социальной политики Приморского края информацию о результатах обучения по охране труда работников организаций, находящихся на территории Находкинского городского округа, ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом в отчете о ходе осуществления отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда.

3. Организация и проведение мониторинга

состояния условий и охраны труда

3.1. Основные цели организации и проведения мониторинга состояния условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа:

- получение сведений о реальном состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа;
- получение сведений о результатах деятельности администрации Находкинского городского округа по снижению уровня производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников в организациях и у работодателей - индивидуальных предпринимателей, имеющих право найма работников, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа;

- создание и постоянное пополнение базы данных об организациях и работодателях - индивидуальных предпринимателях, имеющих право найма работников, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа;

- предоставление информации в Министерство труда и социальной политики Приморского края о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа для ее обработки и обобщения;

- предоставление информации в Министерство труда и социальной политики Приморского края о проводимой работе по внедрению передового опыта в области безопасности и охраны труда в организациях Находкинского городского округа.

Схема организации и проведения мониторинга состояния условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа, приведена в приложении № 3 к настоящему Порядку.

3.2. Для реализации целей, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка, администрация Находкинского городского округа организует:

- 1) взаимодействие по вопросам состояния условий и охраны труда с осуществляющими деятельность на территории Находкинского городского округа:
  - руководителями организаций и работодателями - индивидуальными предпринимателями, имеющими право найма работников;
  - аккредитованными организациями Приморского края, оказывающими услуги в области обучения по охране труда;
  - исследовательскими лабораториями;
  - территориальным отделом Фонда социального страхования Российской Федерации;
  - территориальным отделом Пенсионного фонда Российской Федерации;
  - органами надзора и контроля;

2) смотры-конкурсы среди организаций, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа, на лучшую организацию работ по охране труда;

3) разработку формы предоставления информации о состоянии условий и охраны труда и доведение ее до всех работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа;

4) мониторинг состояния условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа, по установленной форме (приложение № 4);

5) предоставление в Министерство труда и социальной политики Приморского края в установленные мониторинга состояния условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа;

6) ведение учета:

- организаций, использующих частичное финансирование предупредительных мер по сокращению случаев производственного травматизма и профессиональной заболеваемости за счет средств Фонда социального страхования Российской Федерации, а также количества денежных средств разрешенных (использованных) на эти цели;
- организаций, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа, получивших скидку (надбавку) к страховым тарифам на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

7) информирование работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа, по внедрению передового опыта в области безопасности и охраны труда в организациях;

8) рассмотрение обращений граждан по вопросам состояния условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа;

9) подготовку материалов для рассмотрения на заседании межведомственной комиссии по охране труда администрации Находкинского городского округа о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа.

10) доведение до населения информации о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа через средства массовой информации и на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.3. Работодатели, осуществляющие деятельность на территории Находкинского городского округа, ежеквартально, не позднее 25-го числа последнего месяца отчетного квартала, предоставляют информацию о состоянии условий и охраны труда в администрацию Находкинского городского округа по форме (приложение № 4).

3.4. Аккредитованные организации Приморского края, оказывающие услуги в области проведения специальной оценки условий труда, не позднее 25-го числа последнего месяца отчетного квартала, предоставляют информацию о проведении специальной оценки условий труда в организациях Находкинского городского округа в администрацию Находкинского городского округа по форме (приложение № 5).

3.5. Администрация Находкинского городского округа предоставляет в Министерство труда и социальной политики Приморского края информацию о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории Находкинского городского округа ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в отчете о ходе осуществления отдельных государственных полномочий по государственному управлению охраной труда.

4. Осуществление государственной экспертизы условий труда

4.1. Государственная экспертиза условий труда осуществляется на территории Находкинского городского округа в установленном порядке в целях оценки:

- качества специальной оценки условий труда в организациях (у работодателей - физических лиц) с числом рабочих мест не более 10;
- правильности предоставления работникам гарантий и компенсаций за работу с вредными или опасными условиями труда;
- фактических условий труда работников, проводится в соответствии с приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.10.2021 № 775н «Об утверждении порядка проведения государственной экспертизы условий труда».

4.2. Государственная экспертиза условий труда осуществляется на основании:

- а) обращений органов исполнительной власти, комиссий по расследованию несчастных случаев, работодателей, их объединений, работников, профессиональных союзов, их объединений, иных уполномоченных работниками представительных органов (при их наличии), государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, организаций, проводивших специальную оценку условий труда (в случае проведения государственной экспертизы условий труда) (далее - заявитель);
- б) определений судебных органов;
- в) представлений территориальных органов Федеральной службы по труду и занятости (далее - государственные инспекции труда) в связи с осуществлением мероприятий по федеральному государственному контролю (надзору) за соблюдением требований трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, включая Федеральный закон от 28.12.2013 № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда», в том числе на основании заявлений работников, профессиональных союзов, их объединений, иных уполномоченных работниками представительных органов, а также работодателей, их объединений, государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, органов исполнительной власти, организаций, проводивших специальную оценку условий труда (в случае проведения государственной экспертизы условий труда) в целях оценки качества проведения специальной оценки условий труда);
- г) по представлениям федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по организации и осуществлению федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, в связи с осуществлением мероприятий по государственному контролю (надзору) за соблюдением требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;
- д) заключений федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда, о рассмотрении несогласия с заключением экспертизы качества специальной оценки условий труда.

4.3. Для проведения государственной экспертизы условий труда администрация Находкинского городского округа имеет право:

- посещать исследуемое рабочее место (рабочие места) по договоренности с работодателем для получения необходимой информации в целях проведения государственной экспертизы условий труда с оформлением подтверждающего посещения документа (работодатель в этом случае обеспечивает доступ государственного эксперта (экспертной комиссии) на исследуемое рабочее место (рабочие места);
- запрашивать и безвозмездно получать необходимые для осуществления экспертизы документы и другие материалы;
- проводить соответствующие наблюдения, измерения и расчеты с привлечением в случае необходимости исследовательских (измерительных) лабораторий, аккредитованных в порядке, установленном федеральными законами и иными нормативными актами Российской Федерации.

4.4. Срок проведения государственной экспертизы условий труда

определяется руководителем государственной экспертизы в зависимости от трудоемкости экспертных работ и не должен превышать 30 рабочих дней со дня регистрации в органе государственной экспертизы условий труда оснований для государственной экспертизы условий труда.

При необходимости получения документации и материалов, необходимых для проведения государственной экспертизы условий труда, и (или) проведения исследований (испытаний) и измерений, или в случае невозможности их проведения срок проведения государственной экспертизы условий труда может быть продлен руководителем органа государственной экспертизы условий труда на основании служебной записки о согласовании продления государственной экспертизы условий труда, оформленной по утвержденной типовой форме, но не более чем на 60 рабочих дней.

4.5. При осуществлении государственной экспертизы условий труда администрация Находкинского городского округа обязана:

- обеспечивать объективность и обоснованность своих выводов, изложенных в заключениях государственной экспертизы условий труда;
- обеспечивать сохранность полученных документов и других материалов, полученных для осуществления указанной экспертизы, и конфиденциальность содержащихся в них сведений.

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 21.03.2022 года № 317 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
22 марта 2022 г. г. Находка **№ 323**

**О внесении изменений в некоторые постановления администрации Находкинского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в пункт 2 Порядка подготовки документа планирования регулярных перевозок пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Находкинского городского округа, утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.08.2017 № 1116, заменив слова «отдел транспорта и связи» словами «управление благоустройства администрации Находкинского городского округа».

2. Внести изменения в пункт 1.4 Порядка установления, изменения и отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории Находкинского городского округа, утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 03.12.2020 № 1274, заменив слова «отдел транспорта и связи администрации Находкинского городского округа» словами «управление благоустройства администрации Находкинского городского округа».

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в некоторые постановления администрации Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
23 марта 2022 г. г. Находка **№ 329**

**О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённые постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, от 07.07.2016 № 752, от 02.03.2017 № 251**

В соответствии со статьями 42, 43, пунктом 21 статьи 45, статьёй 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 11.03.2020 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории) на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории», в целях обеспечения устойчивого развития территорий, для выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, на основании заявления Поповой Елены Владимировны от 02.03.2022, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа обеспечить подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённые постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, от 07.07.2016 № 752, от 02.03.2017 № 251 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, на основании Генерального плана Находкинского городского округа, Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, в части территории, ограниченной улицей Вознесенской, территорией лодочного кооператива «Нептун» в бухте Прогулочной, границей водораздела и территорией туристического лагеря в бухте Прогулочной в городе Находке, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые:

- 2.1. Задание на подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённые постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, от 07.07.2016

№ 752,

от 02.03.2017 № 251, в границах, указанных в п. 1 данного постановления. 2.2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённые постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012

№ 1734, от 07.07.2016 № 752, от 02.03.2017 № 251, в границах, указанных в п. 1 данного постановления.

3. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа обеспечить приём предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, со дня опубликования данного постановления.

4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение трех дней от даты его принятия.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

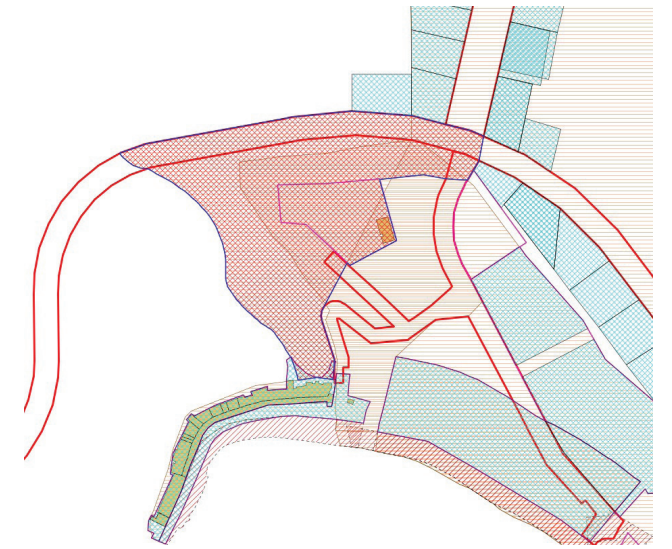
6. Контроль за исполнением данного постановления «О подготовке изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённые постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, от 07.07.2016 № 752, от 02.03.2017 № 251» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Приложение  
к постановлению Находкинского городского округа от 23 марта 2022 года № 329

**Схема границ территории**

для подготовки изменений для внесения в документацию по планировке территории, утверждённые постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, от 07.07.2016 № 752, от 02.03.2017 № 251 «Об утверждении документации по планировке территории», в части территории, ограниченной улицей Вознесенской, территорией лодочного кооператива «Нептун» в бухте Прогулочной, границей водораздела и территорией туристического лагеря в бухте Прогулочной в городе Находке



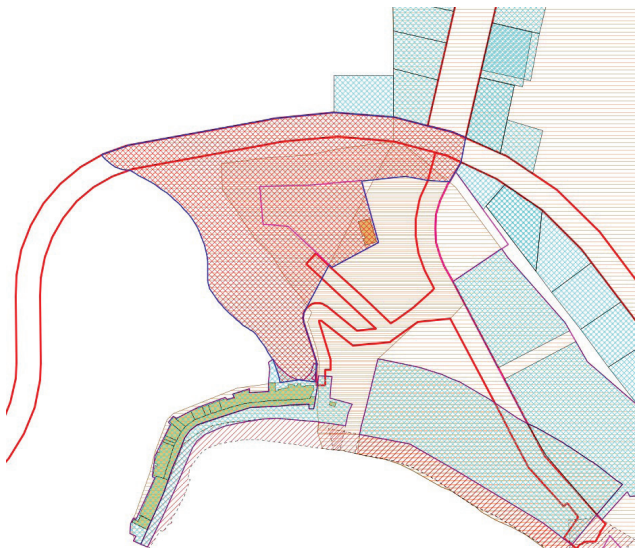
Площадь территории документации по планировке территории: 44480,58 кв. м



Граница территории ДПТ, утвержденной постановлением от 12.10.2012 № 1734



Граница территории ДПТ, утвержденной постановлением от 07.07.2016 № 752



Граница территории ДПТ, утвержденной постановлением от 02.03.2017 № 251

Утверждено постановлением администрации Находкинского городского округа от 23 марта 2022 года № 329

**ЗАДАНИЕ**

на подготовку изменений для внесения в документацию по планировке территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, от 07.07.2016 № 752, от 02.03.2017 № 251

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основание для проектирования	Постановление администрации Находкинского городского округа
2.	Заказчик	Попова Елена Владимировна
3.	Источник финансирования	Собственные средства заказчика
4.	Исполнитель	ООО «Геодезия и Кадастр»
5.	Сроки и этапы подготовки проекта планировки территории	Срок подготовки документации по планировке территории 60 рабочих дней. Работы выполняются в два этапа: 1.Выполнение инженерных изысканий; 2.Выполнение документации по планировке территории.
6.	Местоположение, площадь и границы проектируемой территории	Часть территории, ограниченной улицей Вознесенской, территорией лодочного кооператива «Нептун» в бухте Прогулочной, границей водораздела и территорией туристического лагеря в бухте Прогулочной в городе Находке (далее – Территория). Площадь Территории - 44480,58 м2. Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
7.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1.Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям; 2.Отчет по инженерно-экологическим изысканиям; 3.Сведения по всем разделам ИСОГД; 4.Градостроительные регламенты на топографической съемке М 1:500; 5. Сведения по заключенным договорам аренды и купли – продажи земельных участков и муниципальном имуществе. 6. Рекомендации на подключение к инженерным сетям. 7. Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
8.	Цель работы	Изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 25:31:010305:871 на питомики (1.17); выделение элементов планировочной структуры; установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; определение характеристик и очередности планируемого развития территории.
9.	Основные требования к проектным решениям	Документация по планировке территории должна соответствовать законодательству РФ, должна быть выполнена в соответствии со статьями 41, 42, 43, части 10 статьи 45, главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ в действующей редакции, требованиям по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанным в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиям технических регламентов.
10.	Состав проекта	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
11.	Требования к качеству, формату, количеству экземпляров подготовленного проекта, передаваемых Заказчику	1.Заказчику предоставляются проектные материалы (с сопроводительным письмом) в сброшюрованных альбомах (полноцветная печать) и диск с электронной версией проекта (форматы - dxf (dwg), doc (docx), pdf (jpg), mid / mif), XML. 2.Для подготовки постановления о назначении публичных слушаний необходимо предоставить: электронную версию утверждаемых проектных материалов в формате doc (docx), каждый файл не более 10 Мб и Положения в формате doc (docx). 3.На публичные слушания ДПТ предоставляется в распечатанном виде (цветная печать) в 1 экземпляре и в электронном виде (презентационные материалы). 4.Презентацию по месту проведения публичных слушаний проводит специалист проектной организации. 5.В течение 3-х рабочих дней после публичных слушаний по ДПТ, Заказчику должны быть переданы: электронная версия утверждаемых проектных материалов, отработанных по замечаниям, полученным на публичных слушаниях, в формате jpg, каждый файл не более 10 Мб; Положения в формате doc (docx); материалы ДПТ в электронном виде в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, на диске (2 экз.). 6.После публикации постановления об утверждении ДПТ, Исполнитель передает Заказчику результаты работ с актами выполненных работ согласно п. 10 настоящего задания.

Утверждено постановлением администрации Находкинского городского округа от 23 марта 2022 года № 329

**ЗАДАНИЕ**

на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений для внесения в документацию по планировке

территории, утвержденные постановлениями администрации Находкинского городского округа от 12.10.2012 № 1734, от 07.07.2016 № 752, от 02.03.2017 № 251

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории (далее – ДПТ).
2.	Основание для выполнения работ	Постановление администрации Находкинского городского округа
3.	Исполнитель	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4.	Основная нормативная правовая и методическая база	1.Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2.Земельный кодекс Российской Федерации. 3.Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 4.Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории». 5.Свод правил СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ». 6.Свод правил СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 7.Свод правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. 8.Действующие технические регламенты, санитарные правила и нормы, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
5.	Виды изысканий	Инженерно-геодезические изыскания; инженерно-экологические изыскания.
6.	Объект инженерных изысканий	Часть территории, ограниченной улицей Вознесенской, территорией лодочного кооператива «Нептун» в бухте Прогулочной, границей водораздела и территорией туристического лагеря в бухте Прогулочной в городе Находке (далее – Территория). Площадь Территории - 44480,58 м2.
7.	Границы территории проведения инженерных изысканий	Границы Территории - см. приложение к постановлению администрации Находкинского городского округа.
8.	Описание планируемых к размещению объектов капитального строительства	Планируемых к размещению объектов капитального строительства не предусматривается.
9.	Исходные данные	Сбор исходных данных, необходимых для выполнения инженерных изысканий в целях подготовки ДПТ, осуществляет исполнитель.
10.	Инженерно-геодезические изыскания	
10.1.	Цель проведения инженерно-геодезических изысканий	Получение актуальных инженерно-топографических планов, материалов аэрофотосъемки, фоновых материалов (результатов ранее выполненных инженерных изысканий; топографических карт; данных космической съемки и дистанционного зондирования Земли) в графической и/или цифровой формах представления информации, необходимых для разработки ДПТ.
10.2.	Основные требования к результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки ДПТ	1. При производстве инженерно-геодезических изысканий руководствоваться действующими нормативными документами, общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим заданием; - выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500, сечение рельефа 0,5 м в границах изысканий; - выполнить съемку подземных коммуникаций в границах изысканий, с указанием глубин заложения подземных сетей, их типа; - выполнить камеральную обработку результатов съемки и подготовку топографического плана в цифровом виде; - составить отчет с предоставлением необходимой и достаточной информации для подготовки ДПТ. 2. Работы произвести в местной системе координат, принятой для города Находки и в Балтийской системе высот 1972 года, а также в системе координат МСК-25 (зона 2). 3. Объем указанных работ должен обеспечивать получение актуализированных топографических карт (планов) территории. 4. Технический отчет (поислотительная записка) о выполнении инженерно-геодезических изысканий с обязательным нанесением выполненных работ на электронные планшеты представлять в бумажном и электронном виде. После их проверки Исполнитель получает заключение о принятии к дальнейшему использованию материалов топографо-геодезических работ. 5. Результаты инженерных изысканий предоставляются: - отчеты с пояснительной запиской на бумажном носителе; - на электронном носителе (1 экз.) в формате doc, docx, dwg и dxf программы «AutoCAD 2000» для топографической съемки и формате doc, docx для пояснительной записки и акта внутреннего контроля.
11.	Инженерно-экологические изыскания	
11.1.	Цель проведения инженерно-экологических изысканий	Цель проведения: - оценка существующего экологического состояния окружающей среды (в жилых, промышленных и ландшафтно-рекреационных зонах поселений и городских округов), включая оценку уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв (или грунтов), подземных и поверхностных вод промышленными объектами, транспортными средствами, отходами производства и потребления); - оценка физических воздействий (шума, вибрации, электрических и магнитных полей, ионизирующих излучений от природных и техногенных источников); - прогноз возможных изменений функциональной значимости и экологических условий территории при реализации намечаемых решений, в том числе прогноз ограничений использования территории (связанных с размещением объекта – охранных, санитарно-защитные и другие зоны); - предложения и рекомендации для принятия решений по разработке природоохранных мероприятий.
11.2.	Состав инженерно-экологических изысканий для подготовки ДПТ	Инженерно-экологические изыскания для экологического обоснования ДПТ должны включать следующие работы: - сбор, обобщение и анализ опубликованных и фоновых материалов изысканий и исследований прошлых лет; - дешифрирование и анализ материалов и данных ДЗЗ; - рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв (или грунтов), поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды; - лабораторные исследования отобранных проб; - составление технического отчета.
12.	Место (адрес) передачи результатов выполненных работ	692904, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18
13.	Дополнительная информация	Проведение инженерно-геологических изысканий не требуется в связи с отсутствием планируемых к размещению объектов капитального строительства. Проведение инженерно-гидрометеорологических изысканий не требуется в связи с достаточной изученностью гидрометеорологического и аэрологического режимов района изысканий и отсутствием водных объектов в границах Территории.

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
23 марта 2022 г. г. Находка № 336

**О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Система водоотведения поверхностных сточных вод и покрытие прилегающей территории Причалов №№ 42-44 (10-12) АО «Порт Восточные ворота – Приморский завод»», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на разработку ОВОС (переработанная в соответствии с отрицательным заключением государственной экологической экспертизы)**

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 1310 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Система водоотведения поверхностных сточных вод и покрытие прилегающей территории Причалов №№ 42-44 (10-12) АО «Порт Восточные ворота – Приморский завод»», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на разработку ОВОС (переработанная в соответствии с отрицательным заключением государственной экологической экспертизы).

Заказчик работ: акционерное общество «Порт Восточные ворота – Приморский завод», ОГРН: 1022500708548, ИНН 2508005500, адрес 692903, Приморский край, г. Находка-3, А/Я 18, ул. Судоремонтная 29А, тел. +7 (4236) 69-80-66, 69-80-72, e-mail: primzavod@gmail.com;

Исполнитель работ: акционерное общество «Дальневосточный научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт морского флота», ОГРН: 1022501296223, ИНН 2536017088, юридический и фактический адрес 690091, г. Владивосток, ул. Фонтанная, 40, тел. +7 (924) 130-23-20, e-mail: demin@dnimf.ru.

2. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Коротец) определить форму проведения общественных обсуждений – простое информирование, сроки проведения опроса: 29.03.2022 - 29.04.2022. Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: март 2022 - апрель 2022.

Место и сроки доступности общественности к материалам объекта общественного обсуждения: материалы доступны в сети «Интернет» по ссылке <https://cloud.mail.ru/public/fPcM/iuLVJf6W9> в период с 29.03.2022 - 29.04.2022. Целью планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности является реконструкция системы дождевой канализации на площадке, прилегающей к Причалам №№ 42-44 (10-12) АО «Порт Восточные ворота – Приморский завод» для соответствия системы водоотведения действующим строительным нормам и правилам, обеспечивающими охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Приморский край, г. Находка-3, А/Я 18, ул. Судоремонтная 29А, территория прилегающая к причалам №№ 42-44 (10-12).

Форма представления замечаний и предложений: форма журнала учета замечаний и предложений общественности по объекту общественных обсуждений доступны в сети «Интернет» по ссылке <https://cloud.mail.ru/public/fPcM/iuLVJf6W9>. Замечания, комментарии и предложения направлять на электронную почту [ecology@nakhodka-city.ru](mailto:ecology@nakhodka-city.ru), [demin@dnimf.ru](mailto:demin@dnimf.ru). Замечания и предложения принимаются в период с 29.03.2022 по 29.04.2022, и в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации «Система водоотведения поверхностных сточных вод и покрытие прилегающей территории Причалов №№ 42-44 (10-12) АО «Порт Восточные ворота – Приморский завод»», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и техническое задание на разработку ОВОС (переработанная в соответствии с отрицательным заключением государственной экологической экспертизы)» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» 0+  
<http://ved-nakhodka.ru/>  
Учредитель: администрация Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич  
Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.  
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: [press@nakhodka-city.ru](mailto:press@nakhodka-city.ru)

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И. г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г  
Тираж: 999 экз.  
Выход в свет: 25.03.2022г.  
Бесплатно