



# Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации  
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+  
№ 32 (0283) пятница, 27 мая 2022 г.

## Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Дата оформления: 20.05.2022

Количество участников публичных слушаний – 9 человек, из них 3 человека не прошли идентификацию в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: №4 от 20.05.2022.

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:

1.1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1056 кв.м, предварительно согласованного Местной религиозной организации православному Приходу храма в честь преподобного Максима Исповедника города Находка Приморского края Находкинской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.03.2022 №351, находящегося примерно в 90 метрах на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, проспект Мира, 3, с видом разрешенного использования территории общего пользования (Р-1) – религиозное использование (3.7).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило.

1.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 8069 кв.м, предварительно согласованного обществу с ограниченной ответственностью «Дальтелекомстрой» постановлением администрации Находкинского городского округа от 01.02.2022 №78, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, улица Красноармейская, дом 30, строение 1, 3, 4, с видом разрешенного использования территории общего пользования (Т-4) – магазины (4.4).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний:

1) Поступило от Бухарковой М.Е., представителя КГУП «Примтеплоэнерго»:

Вследствие произошедшей в марте 2020 года аварии (взрыв резервуара 3000 куб.м) на территории КГУП «Примтеплоэнерго», примыкающей к рассматриваемому участку, произошел разлив нефти 2500 куб.м. Площадь загрязнения территории составила 16 000 кв.м., включая частично данный земельный участок. На сегодняшний день проводится рекультивация загрязненной территории в соответствии с проектом рекультивации нефтезагрязненных земель, подготовленным в июне 2021 года ООО «Дарвин-Сервис» по заказу КГУП «Примтеплоэнерго». Проектом предусмотрены сроки проведения этапов рекультивации до октября 2023. До окончания проведения рекультивации загрязненной территории рассматриваемый земельный участок имеет статус – нарушенные земли, деградация которых привела к невозможности их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, утратившие первоначальное качественное состояние в результате чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, в связи с чем, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования на сегодняшний день невозможно.

2) Поступило от Кульпина С.А., заместителя председателя Комиссии: Появление магазина на рассматриваемом земельном участке, влечет за собой большое скопление граждан, что в случае возникновения подобной чрезвычайной ситуации будет представлять угрозу их жизни и безопасности, в связи с чем, использование земельного участка под магазин на сегодняшний день не предоставляется возможным.

3) Поступило от Паршиковой Н.А., члена Комиссии: Документация по планировке территории, которой был образован данный земельный участок и определено его назначение, была утверждена до произошедшей аварии (пост. от 10.02.2020 №167), без учета последствий чрезвычайной ситуации.

В ходе обсуждения вопроса проведено голосование присутствующих членов Комиссии: за предоставление разрешения – 0, против – 4, воздержался – 1.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: поступившие замечания и результаты голосования членов Комиссии целесообразно учесть, т.к. в связи с последствиями аварии, произошедшей на прилегающей территории КГУП «Примтеплоэнерго», рассматриваемый земельный участок относится к нефтезагрязненным землям, до окончания рекультивации которых, его использование невозможно.

1.3. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3304 кв.м, с кадастровым номером 25:31:010405:1063, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 80 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Декабристов, дом 11, с видом разрешенного использования территории общего пользования (О-3) – объекты дорожной деятельности (4.9.1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний: не поступило.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило.

1.4. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3343 кв.м, с кадастровым номером 25:31:000000:7658, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Пирогова, 1, с видом разрешенного использования территории общего пользования (О-1) – объекты дорожного сервиса (4.9.1).

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложений и замечаний не поступило.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний: предложений и замечаний: Поступили рекомендации от членов Комиссии: Так как земельный участок был предоставлен для реализации инвестиционного проекта, с определенной целью использования, необходимо внести соответствующие изменения в проект и в соглашение с КРДВ.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний: замечаний и предложений не поступило, рекомендации Комиссии принять во внимание.

2. Выводы по результатам публичных слушаний:

2.1. Считать возможным использование земельного участка площадью 1056 кв.м, предварительно согласованного Местной религиозной организации православному Приходу храма в честь преподобного Максима Исповедника города Находка Приморского края Находкинской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.03.2022 №351, находящегося примерно в 90 метрах на юго-запад от здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, проспект Мира, 3, с видом разрешенного использования территории общего пользования (Р-1) – религиозное использование (3.7).

2.2. Считать возможным использование земельного участка площадью 8069 кв.м, предварительно согласованного обществу с ограниченной ответственностью «Дальтелекомстрой» постановлением администрации Находкинского городского округа от 01.02.2022 №78, расположенного по адресу: Российская Федерация, край Приморский, Находкинский городской округ, город Находка, улица Красноармейская, дом 30, строение 1, 3, 4, с видом разрешенного использования территории общего пользования (Т-4) – магазины (4.4), в связи с поступившими замечаниями.

2.3. Считать возможным использование земельного участка площадью 3304 кв.м, с кадастровым номером 25:31:010405:1063, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 80 метрах по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, город Находка, улица Декабристов, дом 11, с видом разрешенного использования территории общего пользования (О-3) – объекты дорожной деятельности (4.9.1).

2.4. Считать возможным использование земельного участка площадью 3343 кв.м, с кадастровым номером 25:31:000000:7658, расположенного по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Пирогова, 1, с видом разрешенного использования территории общего пользования (О-1) – объекты дорожного сервиса (4.9.1).

## Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона: управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18.

04 июля 2022 года в 14 часов 00 минут по местному времени в управлении архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204, состоится АУКЦИОН на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Лоты аукциона № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 проводятся комиссией администрации Находкинского городского округа по проведению торгов в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час, поочередно, в последовательности нумерации лотов, определенной в настоящем извещении.

Время начала торгов по лоту № 1 – в 14 часов 00 минут по местному времени; время начала торгов по каждому последующему лоту начинается по окончании торгов по предыдущему лоту.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ. Участниками аукциона могут являться только граждане.

Лот № 1

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 33 м по направлению на юго-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Солнечная, 242, площадью 1500 кв.м, кадастровый номер 25:31:010403:2025, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (2.1); цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.  
Решение о проведении аукциона: Постановление администрации Находкинского городского округа от 12.05.2022 № 596 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010403:2025, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 9 209,26 руб.

Шаг аукциона – 276,28 руб.

Задаток – 1 841,85 руб.

Срок аренды: 20 лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот № 2

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 40 м по направлению на юг от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Солнечная, 242, площадью 1341 кв.м, кадастровый номер 25:31:010403:2024, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (2.1); цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Решение о проведении аукциона: Постановление администрации Находкинского городского округа от 12.05.2022 № 598 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010403:2024, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 8 255,97 руб.

Шаг аукциона – 247,68 руб.

Задаток – 1 651,19 руб.

Срок аренды: 20 лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот № 3

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 40 м по направлению на юго-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Чайковского, д. 44, площадью 957 кв.м, кадастровый номер 25:31:010205:7025, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства (2.1); цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: ограничения прав на часть

земельного участка площадью 138 кв.м., расположенную в охранной зоне ВЛ 6,0 кВ.  
Решение о проведении аукциона: Постановление администрации Находкинского городского округа от 12.05.2022 № 599 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010205:7025, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 5 396,08 руб.

Шаг аукциона – 161,88 руб.

Задаток – 1 079,22 руб.

Срок аренды: 20 лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот № 4

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 347 м. по направлению на северо-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, ул. Сахалинская, д. 42, площадью 2000 кв.м, кадастровый номер 25:31:010405:4308, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Решение о проведении аукциона: Постановление администрации Находкинского городского округа от 21.02.2022 № 167 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010405:4308, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 10 508,72 руб.

Шаг аукциона – 315,26 руб.

Задаток – 2 101,74 руб.

Срок аренды: 20 лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот № 5

Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Находка, ул. Песчаная, дом 20, площадью 1044,92 кв.м, кадастровый номер 25:31:010407:180, вид разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.

Ограничения использования земельного участка: ограничения прав на весь земельный участок площадью 1044,92 кв.м., расположенный в 500 метровой водоохранной зоне моря, в санитарно-защитной полосе водоева; в зоне подтопления территории г. Находка Находкинского городского округа Приморского края при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 м (территория сильного подтопления р.Каменка); на часть земельного участка площадью 73 кв.м., расположенную в охранной зоне ВЛ 0,4 кВ.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 1312 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:010407:180, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 8 285,67 руб.

Шаг аукциона – 248,57 руб.

Задаток – 1 657,13 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Для земельных участков (лоты аукциона с 1 по 5):  
Земельные участки в перечень муниципального имущества, предусмотренный ч.4 ст.18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», не включены на дату размещения настоящего извещения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:  
Территориальная зона по ПЗиЗ – Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа (Ж-1).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ от границ земельного участка (м.) – 3, минимальный отступ от границ земельного участка (со стороны красных линий) (м.) – 5, предельное количество этажей – 3; максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) – 20.  
Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

При возведении ограждений на земельных участках высота ограждения, подпорной стенки, а также общая высота ограждения с подпорной стенкой должна быть не более 2 метров. Глухие ограждения могут устанавливаться по границе с соседними земельными участками только при письменном согласии владельцев соседних участков.

В случае возведения ограждения из конструкций (кованый, сетка рабица, деревянные штакетник и других) или материалов (светопрозрачные пластики, специальные стекла, перфорированный профилированный лист) пропускающих более 70% освещенности, требование к общей высоте ограждения не применяется.

Расстояние до границы соседнего земельного участка по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее: от построек (сарая, бани, автостоянки и др.) – 1 м; от стволов высокорослых деревьев – 4 м; от стволов среднерослых деревьев – 2 м; от кустарника – 1 м.

Расстояние от дворового туалета до стен соседнего дома следует принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м.

На территориях с застройкой индивидуальными жилыми домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

Минимальный процент озеленения для земельных участков жилой застройки – 25, для объектов дошкольного, начального и среднего общего образования – 50. Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. Вспомогательные строения, за исключением автостоянок, размещать со стороны улиц не допускается.

Площадь зоны допустимого размещения зданий, строений, сооружений (реконструкция): согласно предельным параметрам разрешенного строительства объектов капитального строительства, установленным Правилами землепользования и застройки Находкинского городского округа, с учетом ограничений использования, установленных в соответствии с законодательством РФ: – 955 кв.м. (лот аукциона 1); – 866 кв.м. (лот аукциона 2); – 608 кв.м. (лот аукциона 3); – 1405 кв.м. (лот аукциона 4); – 691 кв.м. (лот аукциона 5).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

(за исключением сетей электроснабжения):

- Сети водоснабжения и водоотведения:
  - Максимальная нагрузка в возможных точках подключения — водоснабжение:
    - возможная точка подключения: централизованная система водоснабжения г.Находки; максимальная нагрузка в возможных точках подключения — 1,0 куб.м. в сутки; предельная свободная мощность существующих сетей - 1,0 куб.м. в сутки (лоты аукциона 1, 2, 5);
    - возможная точка подключения: централизованная система водоснабжения г.Находки; максимальная нагрузка в возможных точках подключения — 0,5 куб.м.; предельная свободная мощность существующих сетей — 0,5 куб.м. в сутки (лот аукциона 3);
    - возможная точка подключения: централизованная система водоснабжения г.Находки — водопровод диаметром 800 мм, проложенный вдоль Северного проспекта; точка подключения ВК проектный; максимальная нагрузка в возможных точках подключения - 1,0 куб.м. в сутки; предельная свободная мощность существующих сетей - 1,0 куб.м. в сутки (лот аукциона 4).
  - Максимальная нагрузка в возможных точках подключения — водоотведение (канализация):
    - возможная точка подключения: централизованная система водоотведения г.Находки; максимальная нагрузка в возможных точках подключения — 1,0 куб.м. в сутки; предельная свободная мощность существующих сетей - 1,0 куб.м. в сутки (лоты аукциона 1, 2, 5);
    - возможная точка подключения: централизованная система водоотведения г.Находки; максимальная нагрузка в возможных точках подключения — 0,5 куб.м.; предельная свободная мощность существующих сетей — 0,5 куб.м. в сутки (лот аукциона 3);
    - возможная точка подключения: централизованная система водоотведения г.Находки — самотечная канализационная сеть диаметром 500 мм, проложенный в районе КНС № 6; максимальная нагрузка в возможных точках подключения - 1,0 куб.м. в сутки; предельная свободная мощность существующих сетей - 1,0 куб.м. в сутки (лот аукциона 4).

Срок действия технических условий: 3 года с даты их выдачи.  
 Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения — 18 месяцев с даты заключения с МУП «Находка-Водоканал» договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и /или водоотведения.  
 Информация о плате за подключение (технологическое подключение) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения: тариф на подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения «МУП «Находка-Водоканал» на территории Находкинского городского округа Приморского края утверждён постановлением Агентства по тарифам Приморского края от 14.10.2021 № 37 /5. Дата окончания срока действия тарифа на подключение — 31.12.2022. После окончания срока действия тарифа на подключение необходимо обратиться в МУП «Находка-Водоканал» за получением информации о плате за подключение.

Сети теплоснабжения:  
 Выдать технические условия не представляется возможным по следующим причинам: в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» тепловых сетей не имеет. При разработке намечаемых проектных решений рекомендовано предусмотреть альтернативный источник теплоснабжения (лоты аукциона 1, 2, 3, 5);  
 Тепловых сетей в районе предполагаемого строительства жилого дома на земельном участке КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет. На основании п. 25 Правил подключения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, техническая возможность подключения отсутствует (лот аукциона 4).

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе представителем организатора аукциона — 27 мая 2022 года в 09.00 часов по местному времени.  
 Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе представителем организатора аукциона — 28 июня 2022 года в 17.00 часов по местному времени.

Заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы подаются или направляются заявителем (представителем заявителя):  
 - путем личного обращения в управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с понедельника по четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней, по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет № 301;  
 - путем подачи в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (Единый портал) и (или) через государственную информационную систему Приморского края «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Приморского края» [www.gosuslugi.primorsky.ru](http://www.gosuslugi.primorsky.ru) (Региональный портал) с использованием простой электронной подписи или усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с законодательством РФ, и их получение и регистрацией управлением архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с понедельника по четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней.  
 Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 01 июля 2022 года в 10.00 часов по местному времени в управлении архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:  
 - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;  
 - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;  
 - подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;  
 - наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.  
 Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема:  
 Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:  
 1. Заявка на участие в аукционе (форма заявки - приложение № 1 к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  
 2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
 3. Документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.  
 При подаче заявки на участие в аукционе в электронном виде через Единый портал и (или) Региональный портал заявитель (представитель заявителя):  
 - должен иметь подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;  
 - организует создание электронных копий (электронных образов) прилагаемых к заявке документов и прилагает их к заявке на участие в аукционе либо прилагает к заявке на участие в аукционе электронные документы, изготовленные в соответствии с действующим законодательством РФ для удостоверения их равнозначности документам на бумажном носителе;  
 - представляет представителю организатора аукциона в течение двух рабочих дней после направления заявки на участие в аукционе и прилагаемых к ней документов оригиналы направленных документов или их копии, заверенные в установленном действующим законодательством РФ порядке, для сличения с приложенными к заявке на участие в аукционе электронными копиями (электронными образами) документов;  
 - при направлении электронных документов, изготовленных в соответствии с действующим законодательством РФ для удостоверения их равнозначности документам на бумажном носителе предоставление оригиналов документов для сличения не требуется.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.  
 Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту аукциона.  
 Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до установленных в настоящем извещении даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в таком аукционе, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.  
 Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:  
 Заявитель перечисляет задаток по предмету аукциона (лоту аукциона) на расчётный счёт организатора аукциона: Финансовое управление администрации Находкинского городского округа (администрация Находкинского городского округа л/с 05000000001) ИНН 2508020000 КПП 250801001 КС 401028105453700000/2 наименование банка: Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю г. Владивосток БИК 010507002 ЕКС 03232643057140002000 ОГРН

1022500699704 Код ОКТМО 05714000, назначение платежа:  
 - «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС по адресу: г. Находка, ул. Солнечная, 242, примерно в 33 м на юго-запад» (предмет аукциона 1).  
 - «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС по адресу: г. Находка, ул. Солнечная, 242, примерно в 40 м на юг» (предмет аукциона 2).  
 - «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС по адресу: г. Находка, ул. Чайковского, 44, примерно в 40 м на юго-восток» (предмет аукциона 3).  
 - «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС по адресу: г. Находка, ул. Сахалинская, 42, примерно в 347 м. на северо-восток» (лот аукциона 4).  
 - «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС по адресу: г. Находка, ул. Песчаная, 20» (лот аукциона 5).

Задаток должен поступить на указанный счет до 10.00 часов по местному времени 01 июля 2022 включительно.  
 Внесенный задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Внесенный задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Внесенный задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом (подавшим единственную заявку на участие в аукционе, признанный единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе его участник) засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Порядок проведения аукциона:  
 1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.  
 3. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии по проведению торгов и участников аукциона (их представителей).

4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

5. Аукцион проводится в следующем порядке:  
 5.1. Комиссия по проведению торгов непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

5.2. Аукцион ведет аукционист;  
 5.3. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, оглашения предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

5.4. Участник аукциона после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он готов заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона;

5.5. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

5.5.1. В ходе аукциона участник аукциона имеет право заявить цену предмета аукциона кратную «шагу аукциона» путем поднятия карточки и оглашения такой цены.

В этом случае аукционист объявляет заявленную участником аукциона цену предмета аукциона кратную «шагу аукциона» и номер карточки такого участника аукциона, указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона».

5.6. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона аукционист повторяет эту цену предмета аукциона три раза.

5.7. Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, о продаже права заключения договора аренды земельного участка, последнее и предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, номера карточек победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

5.8. Победителем аукциона признается участник аукциона, последним поднявший карточку и предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. В ходе аукциона может быть объявлен перерыв, о чем делается отметка в протоколе о результатах аукциона.

6.1. Комиссия по проведению торгов по своей инициативе или по просьбе участника аукциона может принять решение об объявлении короткого перерыва продолжительностью не менее 5 минут, но не более 15 минут.

Короткий перерыв при проведении аукциона может быть объявлен комиссией по проведению торгов не более трех раз.  
 Во время короткого перерыва участникам аукциона запрещается вступать в переговоры между собой.

6.2. Комиссия по проведению торгов вправе принять решение об объявлении перерыва на срок до трех рабочих дней и продолжении аукциона в отсутствие члена комиссии по проведению торгов.

При объявлении перерыва на срок, оканчивающийся за пределами дня проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников о дате, месте и времени возобновления аукциона одновременно с объявлением перерыва.

Извещение о таком перерыве, дате, месте и времени возобновления аукциона размещается в день объявления перерыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Находкинского городского округа [www.nakhodka-city.ru](http://www.nakhodka-city.ru).

6.3. После окончания перерыва аукцион продолжается с последней предложенной цены предмета аукциона, о чем объявляет аукционист.

6.4. Участники аукциона, присутствовавшие на аукционе до объявления перерыва, считаются надлежащим образом извещенными о времени и месте проведения аукциона, и их неявка после окончания перерыва не является препятствием для продолжения аукциона.

6.5. Отметки обо всех объявленных перерывах, датах, месте и времени возобновления аукциона делаются комиссией по проведению торгов в протоколе о результатах аукциона.

7. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Ознакомление с документацией на земельные участки, в том числе с проектами договоров аренды земельных участков, осуществляется в управлении архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с момента начала приема заявок по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 301 с понедельника по четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 09.00 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней. Контактный телефон: 8 (4236) 69-22-80.

Осмотр земельных участков осуществляется заявителем самостоятельно или в рабочее время с представителем администрации Находкинского городского округа по предварительному согласованию с заявителем.

Форма заявки на участие в аукционе и проекты договоров аренды земельных участков, являющиеся приложениями № 1 и №2 - 6 к настоящему извещению, размещены в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации, определенном для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Находкинского городского округа [www.nakhodka-city.ru](http://www.nakhodka-city.ru), в разделе «муниципальная собственность».

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа сообщает следующее.

Назначены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках:  
 - площадью 659 кв.м с кадастровым номером 25:31:010210:7520, расположенном по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, проспект Находкинский, 36, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка по периметру - с 3 метров до 0.

- площадью 11099 кв.м с кадастровым номером 25:31:010210:7498, расположенном по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, проспект Находкинский, 36, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров (от точки 3) .

1. Перечень информационных материалов к проекту:  
 1.1 Текстовые материалы: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1.1. Графические материалы: фрагменты карты градостроительного зонирования территории Находкинского городского округа с указанием местоположения рассматриваемых земельных участков.

2. Официальный сайт, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему: <http://nakhodka-city.ru>.

3. Порядок проведения публичных слушаний по проекту:  
 3.1. Подготовка оповещения о начале публичных слушаний, опубликование оповещения в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа, распространение на информационных стендах.

3.2. Направление сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих смежные границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.  
 3.3. Размещение проекта на официальном сайте Находкинского городского округа.

3.4. Проведение экспозиции проекта.  
 3.5. Проведение собрания участников публичных слушаний.

3.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний.  
 3.7. Подготовка, оформление и обеспечение опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа и размещение на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту: со дня оповещения жителей Находкинского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не более одного месяца.

5. Место и дата открытия экспозиции проекта: здание администрации Находкинского городского округа, расположенное по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, холл (1 этаж), дата открытия экспозиции проекта: 27.05.2022

6. Срок проведения экспозиции проекта с 27.05. 2022 по 03.06.2022. Дни и часы в которые возможно посещение указанной экспозиции: с понедельника по пятницу с 10-00 до 13-00.

7. Порядок, срок и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта:  
 В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

а) в письменной форме (приложение) в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, расположенной по адресу: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, к.217.

б) посредством записи в книге (журнале) учета предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

В целях идентификации участников публичных слушаний представляют сведения о себе (фамилию, имя отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких объектах из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.

Срок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта определен с 27.05.2022 до 10.00 часов 03.06.2022

8. Дата, время проведения собрания участников публичных слушаний 03.06.2022, 11-00.

Место проведения: г. Находка, ул. Школьная, д. 18, каб. 204.

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
г. Находка № 636**

**О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 19.05.2017 № 570 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Находкинского городского округа»**

Руководствуясь статьёй 48 Устава Находкинского городского округа, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формировании, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в Перечень муниципальных программ Находкинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 19.05.2017 № 570, утвердив его в новой редакции (прилагается).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атлас) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.  
**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Утвержден постановлением администрации Находкинского городского округа от 23 мая 2022 г. № 636

**ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных программ Находкинского городского округа**

№ п.р.о.граммы	Наименование муницип. программ (направл. расходов бюджет)	Ответственные исполнители муниципальной программы	Соисполнители муниципальной программы
1.	Информатизация администрации Находкинского городского округа на 2018-2023 годы	Управление информатизации администрации Находкинского городского округа	
2.	Развитие культуры в Находкинском городском округе на 2019-2023 годы	Управление культуры администрации Находкинского городского округа	Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений культуры»; Муниципальные бюджетные учреждения культуры Находкинского городского округа; Муниципальные бюджетные учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства Находкинского городского округа.
3.	Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций НГО на 2018-2020 годы и на период до 2023 года	Отдел по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа	

5.	Развитие образования в Находкинском городском округе на 2020-2024 годы	Управление образования администрации Находкинского городского округа	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа; МКУ «Управление капитального строительства»; МБУ «ИМЦ «Развитие г. Находка».
6.	Осуществление дорожной деятельности в отношении автодорог местного значения НГО в 2018-2023 годах	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа; МКУ «Управление капитального строительства»; МУП «Дорожно-эксплуатационный участок».
7.	Обеспечение доступным жильем жителей Находкинского городского округа на 2015-2017 годы и на период до 2025 года	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Отдел по делам молодежи управления по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации НГО; МКУ «Управление капитального строительства»; НГО; МКУ «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка»; Отдел учета и распределения жилья муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством».
8.	Развитие жилищно-коммунального хозяйства и создание комфортной городской среды на территории НГО на 2021-2023 гг.	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации НГО; Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; Отдел экономики и инвестиций управления экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа.
9.	Защита населения и территории Находкинского городского округа от чрезвычайных ситуаций на 2021-2023 годы	Муниципальное учреждение «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям НГО»	Управление образования администрации Находкинского городского округа.
10.	Развитие физической культуры, школьного спорта и массового спорта в НГО на 2021-2025 годы	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации НГО	Муниципальное казенное учреждение «Центр по обеспечению деятельности учреждений сферы физической культуры и спорта» НГО; Муниципальное автономное учреждение «Физкультура и здоровье» НГО; Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»; Муниципальные автономные учреждения спортивные школы НГО; Муниципальное казенное учреждение «Центр экономического планирования и финансирования муниципальных образовательных учреждений» НГО.
11.	Развитие туризма в Находкинском городском округе на 2018-2020 годы и на период до 2023 года	Управление потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации НГО; МКУ «Управление строительства»; Территориальное управление микрорайона города «поселок Ливадия» НГО; Управление культуры администрации Находкинского городского округа; Управление внешних коммуникаций администрации НГО; Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа.
12.	Создание и развитие системы газоснабжения НГО на 2015-2017 годы и на период до 2023 года	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
13.	Развитие малого и среднего предпринимательства на территории НГО на 2021-2023 годы	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа
16.	Развитие муниципальной службы в администрации НГО на 2020-2022 годы	Управление муниципальной службы администрации Находкинского городского округа	Финансовое управление администрации Находкинского городского округа.
19.	Противодействие коррупции в Находкинском городском округе на 2020-2022 годы	Комиссия по координации работы по противодействию коррупции в НГО (секретарь Комиссии)	Органы администрации НГО; Дума Находкинского городского округа; Муниципальные учреждения и предприятия; Контрольно-счетная палата Находкинского городского округа
20.	Управление муниципальными финансами Находкинского городского округа на 2022-2026 годы	Финансовое управление администрации Находкинского городского округа	Главные распорядители бюджетных средств Находкинского городского округа; Администрация НГО; Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений культуры» НГО; Муниципальное казенное учреждение «Центр экономического планирования и финансирования муниципальных образовательных учреждений» НГО; МКУ «Центр по обеспечению деятельности учреждений сферы физической культуры и спорта»; Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; Управление землепользования и застройки администрации НГО; Управление экономики и инвестиций администрации НГО.
21.	Формирование современной городской среды Находкинского городского округа на 2018-2024 годы	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа	Управление ЖКХ администрации НГО; Управление информатизации администрации Находкинского городского округа; Управление землепользования и застройки администрации НГО; МАУК «Международный морской клуб»; МАУК «Дом культуры им. Ю. Гагарина»; МАУК «Дом культуры поселок Врангель»; МКУ «Управление капитального строительства».
22.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда НГО на 2018-2025 годы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа; МКУ «Управление городским хозяйством».
23.	Управление муниципальным имуществом НГО на 2020-2022 годы	Управление имуществом администрации Находкинского городского округа	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа
24.	Развитие градостроительной деятельности в НГО на 2021-2023 годы	Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации НГО	Управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа
25.	Благоустройство территорий НГО на 2021-2024 годы	Управление благоустройства администрации НГО	МКУ «Управление городским хозяйством»; МКУ «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа.
26.	Комплексное развитие сельских территорий. НГО на 2021-2024 годы	Территориальное управление микрорайона города «поселок Ливадия»	Управление благоустройства администрации Находкинского городского округа; Управление образования администрации Находкинского городского округа; Управление культуры администрации НГО; Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа.
27.	Укрепление общественного здоровья населения Находкинского городского округа на 2021-2024 годы	Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа	Управление ЖКХ администрации НГО; Управление по физической культуре, спорту и делам молодежи администрации Находкинского городского округа; Управление образования администрации Находкинского городского округа; Отдел по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних администрации НГО; Управление ЖКХ администрации НГО; Управление внешних коммуникаций администрации НГО; Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Находкинская городская больница».
28.	Поддержка общественных инициатив на территории НГО на 2022-2026 годы	Отдел по связям с общественностью управления внешних коммуникаций администрации НГО	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» Находкинского городского округа; Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством».

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**г. Находка** № 640

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.02.2020 № 281 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- 1.1. Земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 25:31:010404:7846, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 100 метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Дзержинского, 9, с видом разрешенного использования территориальной зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (О-3) – спорт (5.1).
- 1.2. Земельного участка площадью 757 кв.м, с кадастровым номером 25:31:010406:745, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, город Находка, улица Шоссейная, 159, с видом разрешенного использования территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами городского типа (Ж-1) – магазины (4.4.).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**г. Находка** № 641

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа от 27.02.2020 № 276 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

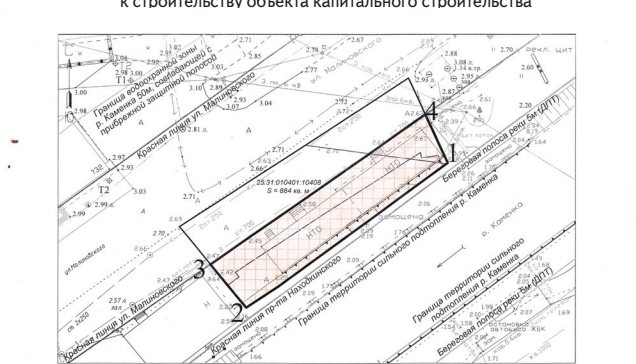
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 864 кв.м с кадастровым номером 25:31:010401:10408, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 40 метрах по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Малиновского, 32, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны (от точки 1 до точки 2) – с 3 метров до 0 метров, с западной стороны (от точки 2 до точки 3) – с 3 метров до 0 метров, с восточной стороны (от точки 4 до точки 1) – с 3 метров до 0 метров, в соответствии со схемой (приложение).
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Приложение  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 мая 2022 г. № 641

**СХЕМА ГРАНИЦ  
земельного участка с кадастровым номером 25:31:010401:10408  
с отображением места размещения планируемого  
к строительству объекта капитального строительства**



**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**г. Находка** № 643

**О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа»**

В соответствии с частями 3.1, 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 26 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения возможности размещения на территории Находкинского городского округа объекта регионального значения, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**  
1. Внести в Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155, следующие изменения:

- 1.1. В статью 39:  
1.1.1. В часть 1 добавить пункт 21 следующего содержания:  
«21) амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1).»
- 1.1.2. Часть 1.1 изложить в следующей редакции:  
«1.1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Виды параметров	Единицы измерения	Значения параметров применительно видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Значения параметров применительно видам разрешенного использования объектов капитального строительства
Предельные размеры земельных участков			
Минимальная ширина земельного участка	м	10	10, 1, 5, 10
Минимальная площадь земельного участка	кв. м	500	100, 4, 200, 2000
Максимальная площадь земельного участка	кв. м	Не подлежит установлению	

Виды параметров	Единицы измерения	Значения параметров применительно видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Значения параметров применительно видам разрешенного использования объектов капитального строительства
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
Минимальный отступ от границ земельного участка	м	3	3, 0, 0, 3
Минимальный отступ от границ земельного участка (со стороны красных линий)	м	3	3, 0, 3, 5
Предельная высота этажей	этаж	12	5, 3, 16
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	%	40	40, 80, 50, для помещений - 100

Виды параметров	Единицы измерения	Значения параметров применительно видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Значения параметров применительно видам разрешенного использования объектов капитального строительства
Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
Минимальный процент озеленения	%	10, для объектов спорта - 25, для объектов обеспечения научной деятельности - 30	

Примечание 1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков (территорий) общего пользования не подлежат установлению.  
1.2. Часть 1.1. статьи 43 изложить в следующей редакции:  
«1.1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Виды параметров	Единицы измерения	Значения параметров применительно видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Значения параметров применительно видам разрешенного использования объектов капитального строительства
Предельные размеры земельных участков			
Минимальная ширина земельного участка	м	10	10, 20, 20
Минимальная площадь земельного участка	кв. м	2000	2000, 2000, 1400
Максимальная площадь земельного участка	кв. м	Не подлежит установлению	
Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
Минимальный отступ от границ земельного участка (со стороны красных линий)	м	3, для больших корпусов - 30	3, 3, 3
Предельное количество этажей	этаж	3	16, 0 <*>, 3 <***>, 5
Максимальный процент застройки в границах земельного участка	%	50	50, 40, 40
Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
Минимальный процент озеленения	%	10, для поликлиник - 25, для лечебных учреждений и объектов санаторной деятельности - 50	

Примечание 1. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков (территорий) общего пользования не подлежат установлению.  
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации Находкинского городского округа.  
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.  
4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа – начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка

24 мая 2022 г.

№ 647

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Вымпел-Коммуникации» от 04.04.2022, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичному акционерному обществу «Вымпел-Коммуникации», государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц № 1027700166636, идентификационный номер налогоплательщика № 7713076301, зарегистрированному по адресу: город Москва, улица 8 Марта, дом 10, строение 14, публичный сервитут с целью размещения объекта сооружения связи, на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010206:5554 площадью 100 кв.м, находящемся в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границе кадастрового квартала 25:31:010206, адрес: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, в 110 метрах на север от дома по улице Капитанская, 10, сроком на 49 (сорок девять) лет.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, составляет 11 (одиннадцать) месяцев с даты получения разрешения на строительство объекта.

3. Установить публичному акционерному обществу «Вымпел-Коммуникации» порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, согласно приложению № 1.

4. Публичному акционерному обществу «Вымпел-Коммуникации» в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства объекта электросетевого хозяйства привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Утвердить границы публичного сервитута на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 2.

6. Установить ограничения в отношении объекта сооружения связи, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» и постановления администрации города Находки от 27.02.1997 № 317 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи на территории г. Находка».

7. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

8. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

9. Управлению землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного постановления:

9.1. Направить данное постановление, а также описание границ публичного сервитута в Находкинский межмуниципальный отдел управления Росреестра по Приморскому краю.

9.2. Направить копию данного постановления, а также расчет платы за установленный публичный сервитут публичному акционерному обществу «Вымпел-Коммуникации».

10. Контроль за исполнением данного постановления «Об установлении публичного сервитута» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 мая 2022 г. № 647

Порядок расчета и внесения платы  
за публичный сервитут

1. Плата за публичный сервитут вносится безналичным расчетом в виде единовременного платежа не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

2. Обладатель публичного сервитута вправе приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с решением об установлении публичного сервитута.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

4. Размер платы за публичный сервитут земельного участка площадью 100 кв.м рассчитывается как совокупность расчетов: платы за публичный сервитут установленной в размере 0,01% из среднего показателя кадастровой стоимости земельных участков по Находкинскому городскому округу за каждый год использования на земельный участок площадью 100 кв.м и рассчитанной по следующей формуле:

$(Kc \text{ (за 1 кв.м)} \times S \text{ (сервитута)}) \times 0,01\% \times G = P$ , где:

Kc — кадастровая стоимость земельного участка,

S — площадь,

G — количество лет публичного сервитута,

P — размер платы за публичный сервитут.

5. Реквизиты для перечисления средств:

Получатель: УФК по Приморскому краю (финансовое управление администрации Находкинского городского округа)

ИНН 2508113047. КПП 250801001.

Счет: 40102810545370000012

03100643000000012000.

Банк: Дальневосточное ГУ банка России / /УФК по Приморскому краю,

г.Владивосток. БИК Банка: 010507002.

КБК: 992 1 11 05410 04 0000 120.

«Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (за исключением органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления (муниципальных органов), органов управления государственными внебюджетными фондами и казенных учреждений)».

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 мая 2022 г. № 647

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута	Приморский край, г. Находка
Система координат	МСК-25
Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах	Картометрический, Мт = 0,0005*500=0,25 м (величина СКП принимается равной 0,0005 метра в масштабе)
Площадь публичного сервитута	На земельном участке с кадастровым номером 25:31:010206:5554 площадью 100 кв.м, находящемся в границах земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границе кадастрового квартала 25:31:010206

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка

25 мая 2022 г.

№ 648

**Об отклонении от утверждения изменений для внесения в документацию по планировке территории и о направлении их на доработку**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 N 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отклонить от утверждения изменения для внесения в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 31.08.2018 № 1532 «Об утверждении документации по планировке территории», в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, в части территории, ограниченной улицей Рифовой и границами территориальной зоны садоводческо-огороднической деятельности в городе Находке, микрорайоне «поселок Ливадия», и направить их на доработку.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня регистрации постановления.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об отклонении от утверждения документации по планировке территории и о направлении ее на доработку» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка

25 мая 2022 г.

№ 649

**Об отклонении от утверждения документации по планировке территории и о направлении ее на доработку**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 N 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», с частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отклонить от утверждения документацию по планировке территории в границах земельного участка с кадастровым номером 25:31:010601:1715, образование садовых участков и образование садовых участков путем перераспределения с кадастровыми номерами 25:31:0106002:3692, 25:31:010601:2365, 25:31:010601:2153, 25:31:010601:2577, 25:31:010601:2173, 25:31:010601:2078, 25:31:010601:2102, 25:31:010601:2096, уточнение адресов с кадастровыми номерами 25:31:010601:2078, 25:31:010601:2074, 25:31:010601:2062, 25:31:010601:2069, 25:31:010601:2103, 25:31:010601:2080, 25:31:010601:2095, 25:31:010601:2065, 25:31:010601:2072, 25:31:010601:2100, 25:31:010601:2091, 25:31:010601:2081, 25:31:010601:2116, 25:31:010601:2049, 25:31:010601:2098, 25:31:010601:2108, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, и направить ее на доработку.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня регистрации постановления.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об отклонении от утверждения документации по планировке территории и о направлении ее на доработку» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

**ПРОТОКОЛ**  
заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе Приморского края

19 мая 2022 года

№ 36

место проведения: административное здание № 2 администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 14. Время проведения: 11:00-11:25

Присутствовали на заседании — 6 членов оргкомитета.

1. Слушали:

Об утверждении повестки дня тридцать шестого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

Выступили:

Пакуля Л.А., заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

Решили:

Утвердить следующую повестку дня тридцать шестого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе:

1. О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в статью 35 Устава Находкинского городского округа».

2. О внесении экспертами предложений по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в статью 35 Устава Находкинского городского округа».

3. О принятии результатов публичных слушаний по проекту решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в статью 35 Устава Находкинского городского округа».

Голосовали: «за» - единогласно.

2. Слушали:

О проекте решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в статью 35 Устава Находкинского городского округа».

Выступили:

1. Баринов А.В., начальник юридического отдела аппарата Думы Находкинского городского округа, который пояснил, что рассматриваемым проектом предлагается внести изменения в статью 35 Устава Находкинского городского округа, которыми администрация Находкинского городского округа наделяет полномочиями по разработке и утверждению схемы размещения объектов, на основании которой осуществляется использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства. Кроме того, администрация Находкинского городского округа устанавливает порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

2. Пакуля Л.А., заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе сообщила присутствующим, что предложения от экспертов не поступили.

Пакуля Л.А., предложила направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 19.05.2022 № 36 в Думу Находкинского городского округа и рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 19.05.2022.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 19.05.2022 № 36 в Думу Находкинского городского округа.

2. Рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 19.05.2022, которыми одобрен проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в статью 35 Устава Находкинского городского округа».

3. Опубликовать итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 19.05.2022 № 36 в издании «Ведомости Находки» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Думы Находкинского городского округа Приморского края, расположенном по адресу www.duma-nakhodka.ru, в подразделе «Результаты публичных слушаний» раздела «Публичные слушания».

Заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний  
Л.А. Пакуля  
Секретарь оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний  
А.В. Баринов

**ПРОТОКОЛ**  
заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе Приморского края

19 мая 2022 года

№ 37

место проведения: административное здание № 2 администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 14. Время проведения: 11:00-11:25

Присутствовали на заседании — 6 членов оргкомитета.

1. Слушали:

Об утверждении повестки дня тридцать седьмого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

Выступили:

Пакуля Л.А., заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе.

Решили:

Утвердить следующую повестку дня тридцать седьмого заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний в Находкинском городском округе:

1. Об отчёте об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год.

2. О внесении экспертами предложений по отчёту об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год.

3. О результатах публичных слушаний по отчёту об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год.

Голосовали: «за» - единогласно.

2. Слушали:

Об отчёте об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год.

Выступили:

1. Якименко Л.А., заместитель главы администрации НГО доложила об основных положениях отчета, ответила на вопросы присутствующих членов оргкомитета.

2. На вопрос заместителя председателя оргкомитета Пакуля Л.А. председатель Контрольно-счетной палаты НГО Махмутов Р.Р. сообщил, что согласно заключению КСП НГО отчет об исполнении бюджета соответствует бюджетному законодательству РФ, нарушений не выявлено. Выводы заключения КСП НГО представлены на обозрение всем участникам оргкомитета.

3. Пакуля Л.А. сообщила присутствующим, что по отчету об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год поступили следующие предложения от экспертов:

а) Смирнова С.Е. предложила утвердить отчет об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год, а также просила продлить действие муниципальной программы по поддержке малого и среднего предпринимательства.

б) Стрелкова А.А. предложила утвердить отчет об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год.

в) Кудашева А.В. предложила утвердить отчет об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год.

г) Пакуля Л.А. предложила членам оргкомитета озвучить свои предложения, если таковые имеются. Предложений от членов оргкомитета не поступило. Пакуля Л.А. предложила учесть рекомендации экспертов и одобрить проект решения Думы Находкинского городского округа «Направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 19.05.2022 № 37 в Думу Находкинского городского округа и рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 19.05.2022».

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Направить итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 19.05.2022 № 37 в Думу Находкинского городского округа.

2. Рекомендовать Думе Находкинского городского округа учесть результаты публичных слушаний от 19.05.2022, которыми одобрен проект решения Думы Находкинского городского округа «Об отчёте об исполнении бюджета Находкинского городского округа за 2021 год».

3. Опубликовать итоговый документ (протокол) заседания оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний от 19.05.2022 № 37 в издании «Ведомости Находки» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Думы Находкинского городского округа, расположенном по адресу www.duma-nakhodka.ru, в подразделе «Результаты публичных слушаний» раздела «Публичные слушания».

Заместитель председателя оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний  
Л.А. Пакуля  
Секретарь оргкомитета для организации и проведения публичных слушаний  
А.В. Баринов



Печатное средство массовой информации  
газета «Ведомости Находки» 0+  
http://ved-nakhodka.ru/  
Учредитель: администрация  
Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич

Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край,

г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.

Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И.

г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г

Тираж: 999 экз.

Выход в свет: 27.05.2022г.

Бесплатно