



# Ведомости НАХОДКИ



Официальное издание администрации  
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+  
№ 35 (0286) среда, 8 июня 2022 г.

## Извещение о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Администрация Находкинского городского округа информирует население Находкинского городского округа о возможности предоставления земельного участка в аренду с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства (2.1):

Образованного в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории:

- площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Канадская, земельный участок 79.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, можно в пределах срока приема заявлений в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15, обеденный перерыв с 13:00 до 13:45, по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 216.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения в газете «Ведомости Находки» и размещения на сайтах nakhodka-city.ru, torgi.gov.ru. Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе по предоставлению указанного земельного участка — 07.07.2022.

Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день, согласно ст. 193 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе подаются или направляются:

- путем личного обращения через МФЦ, в дни и время приема МФЦ,

- путем подачи заявления в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (далее — УЗиЗ) в электронной форме на электронный адрес: uziz@nakhodka-city.ru и получением УЗиЗ в рабочие дни: понедельник-четверг с 8:30 до 17:30, пятница с 8:30 до 16:15,

- путем личного обращения, с предоставлением документа удостоверяющего личность гражданина, в УЗиЗ, каб. 106, ул. Школьная, 18, г. Находка в рабочие дни: вторник, четверг с 9:00 до 12:00.

Заявления, поданные иным способом или с указанием вида права, не предусмотренного настоящим извещением, не рассматриваются.

Начало торгов — 08.06. в 8.30. Окончание — 07.07. в 17.30.  
Итоги — 08.07.2022.

## Поправка

В связи с технической ошибкой, допущенной в извещении о возможном установлении публичного сервитута (далее извещение), опубликованном в газете «Ведомости Находки» от 01.06.2022 № 33 (0284), изложить абзац 1 извещения в следующей редакции:

«Администрацией Находкинского городского округа рассматриваются ходатайства об установлении публичных сервитутов. Цель установления публичных сервитутов: размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения. Публичные сервитуты устанавливаются:

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:31:010201:121 (7415 кв.м.) площадью 7265 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка;

- в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:31:010211:431 (35499 кв.м) площадью 35323 кв.м, местоположение: Российская Федерация Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка;

- в отношении земельного участка площадью 2509 кв.м, в том числе: в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:31:010204:17 (2497 кв.м) площадью 2454 кв.м, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 55 кв.м, в границах кадастрового квартала 25:31:010204, местоположение: Российская Федерация Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка.»

## Администрация Находкинского городского округа Приморского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 мая 2022 г.

г. Находка

№ 688

### О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.11.2019 № 1843 «О Порядке составления плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных бюджетных и автономных учреждений Находкинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.08.2018 № 186н «О требованиях к составлению и утверждению плана финансово-хозяйственной деятельности государственного (муниципального) учреждения», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в приложение «План финансово-хозяйственной деятельности (рекомендуемый образец)» к Порядку составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных бюджетных и автономных учреждений Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 20.11.2019 № 1843, изложив раздел 2 «Сведения по выплатам на закупки товаров, работ, услуг» в новой редакции (приложение).

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 20.11.2019 № 1843 «О Порядке составления плана финансово-хозяйственной деятельности муниципальных бюджетных и автономных учреждений Находкинского городского округа» оставляю за собой.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 30.05.2022 года № 688 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу: www.ved-nakhodka.ru.

## Администрация Находкинского городского округа Приморского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 мая 2022 г.

г. Находка

№ 690

### О мерах поддержки рекламодателей в условиях санкций

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», статьей 48 Устава Находкинского городского округа, в связи с введением экономических санкций в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, учитывая сложившуюся экономическую обстановку на территории Находкинского городского округа, а также на основании Плана первоочередных мер по обеспечению устойчивого развития экономики Приморского края в условиях внешнего санкционного давления на апрель 2022 года, письма министерства промышленности и торговли Приморского края от 13.04.2022 № 12/2080, администрация Находкинского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести с 01.04.2022 до 31.12.2022 мораторий на:

1.1. Прекращение по инициативе администрации Находкинского городского округа (в одностороннем порядке) заключенных договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Находкинского городского округа (далее - договоры).

1.2. Начисление договорных неустоек и штрафных санкций для рекламодателей - субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих следующие виды экономической деятельности:

- деятельность рекламная (код ОКВЭД: 73.1);

- деятельность рекламных агентств (код ОКВЭД: 73.11).

1.3. Исключение мест размещения рекламных конструкций из Схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках, расположенных на территории Находкинского городского округа, независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 03.02.2016 № 96.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа (Новикова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.04.2022.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления «О мерах поддержки рекламодателей в условиях санкций» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

## Администрация Находкинского городского округа Приморского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2022 г.

г. Находка

№ 691

### О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.08.2020 № 867 «Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Положение о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 12.08.2020 № 867 «Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа», дополнив пункт 3 раздела 2 «Типы и виды рекламных конструкций» подпунктами 4 и 5 следующего содержания:

«4) щитовая установка - рекламная конструкция с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля, размещаемая на козырьках входных групп зданий, на плоскости стен зданий, строений и на сооружениях, состоящая из элементов крепления, каркаса и информационного поля. Площадь информационного поля щитовой установки, размещаемой на козырьках входных групп зданий, на плоскости стен зданий, строений и на сооружениях определяется расчетным путем. Щитовая установка может быть с внешним или внутренним подсветом либо без подсвета;

5) объемно-пространственная конструкция (в виде короба либо отдельных букв, цифр, художественных элементов, логотипов) — рекламная конструкция с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля, размещаемая на козырьках входных групп зданий, на плоскости стен зданий, строений и на сооружениях, состоящая из элементов крепления, каркаса и информационного поля. Площадь объемно-пространственной конструкции определяется расчетным путем. Отдельные буквы, цифры, художественные элементы, логотипы могут быть разного размера с внешним или внутренним подсветом либо без подсвета.»

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского

городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.08.2020 № 867 «Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

## Администрация Находкинского городского округа Приморского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2022 г.

г. Находка

№ 692

### О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 02.08.2018 № 1404 «Об утверждении Порядка финансового обеспечения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа, и Норм расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях»

В соответствии с п.19 ч.1 ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.9 Федерального закона от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 09.04.2012 № 81-па «Об утверждении Порядка финансового обеспечения официальных физкультурных и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств краевого бюджета, и норм расходов краевого бюджета на их проведение», решением Думы Находкинского городского округа от 27.02.2013 № 154-НПА «Об обеспечении условий для развития на территории Находкинского городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Находкинского городского округа», руководствуясь ст.48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в раздел 5 Норм расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях, утвержденных постановлением администрации Находкинского городского округа от 02.08.2018 № 1404 «Об утверждении Порядка финансового обеспечения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа, и Норм расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях», изложив таблицу 4 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятий	Нормы расходов на приобретение памятных призов (в рублях)		Нормы расходов на приобретение медалей (в рублях)	Нормы расходов на приобретение дипломов, грамот (в рублях)	Нормы расходов на выплаты (в рублях)
		командные	личные			
1.	Официальные городские физкультурные мероприятия и спортивные мероприятия	1 место	1800	1500	300	70
		2 место	1500	1300	300	70
		3 место	1300	1100	300	70
2.	Поощрения лучших спортсменов и их тренеров Находкинского городского округа	1 место				20000
		2 место				17000
		3 место				15000

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 02.08.2018 № 1404 «Об утверждении Порядка финансового обеспечения официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа, и Норм расходов средств бюджета Находкинского городского округа на проведение официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, проводимых за счет средств бюджета Находкинского городского округа и при участии в официальных краевых и межмуниципальных физкультурных мероприятиях и спортивных мероприятиях» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа — начальника управления образования администрации Находкинского городского округа Мухаммадиеву Е.А.

Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский

## Администрация Находкинского городского округа Приморского края

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2022 г.

г. Находка

№ 695

**О введении моратория на исключение мест размещения нестационарных торговых объектов и хозяйствующих субъектов из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, в связи с введением экономических санкций иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, в целях стимулирования предпринимательской активности администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ввести мораторий до 31.12.2022 года на исключение:
  - 1.1. Мест размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) и хозяйствующих субъектов, включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа (далее - схема), утвержденную постановлением администрации Находкинского городского округа от 23.10.2015 № 1440 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа» за исключением оснований, установленных абзацами 2, 3, 5 пункта 4.2, абзацем 4 подпункта 4.2.3 пункта 4.2 раздела 4 Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов, утвержденного приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 (далее - Порядок), а также в случае выявления органами государственного контроля (надзора), органами прокуратуры нарушений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
  - 1.2. Хозяйствующих субъектов, включенных в Схему, за исключением случаев, установленных абзацами 2, 3, 5, 6 подпункта 4.2.3 пункта 4.2 раздела 4 Порядка.
2. Управлению потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа (Новикова) приостановить до 31.12.2022 работу по исключению мест размещения НТО и хозяйствующих субъектов, включенных в Схему, за исключением случаев, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением данного постановления «О введении моратория на исключение мест размещения нестационарных торговых объектов и хозяйствующих субъектов из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**31 мая 2022 г. ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Находка № 696**

**О межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа**

В целях увеличения доходной части бюджетов всех уровней, предотвращения снижения налоговых поступлений в бюджетную систему Российской Федерации, а также платежей во внебюджетные фонды, снижения недоимки по налогам и другим обязательным платежам, приведения нормативных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь постановлением Губернатора Приморского края от 12.08.1998 № 401 «О создании межведомственных комиссий по налоговой и социальной политике при главах муниципальных образований края», ст. 48. Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать межведомственную комиссию по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа (далее - Комиссия).
2. Утвердить прилагаемые:
  - 2.1. Положение о межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа.
  - 2.2. Состав межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа.
3. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 03.12.2018 № 2072 «О межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа».
4. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления «О межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощечкова Г.В.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Утверждено постановлением администрации Находкинского городского округа от 31 мая 2022 г. № 696**

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа

1. Общие положения
  - 1.1. Межведомственная комиссия по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа (далее - комиссия) является координационным органом, созданным для обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления Находкинского городского округа с федеральными и краевыми органами государственной власти, общественными организациями, расположенными на территории Находкинского городского округа, организациями всех форм собственности (далее - организации), индивидуальными предпринимателями и физическими лицами по вопросам нормализации поступления налоговых и других обязательных платежей в бюджеты всех уровней и снижения социальной напряженности на территории Находкинского городского округа.
  - 1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Приморского края, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.
  2. Задачи комиссии
    - 2.1. Обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления Находкинского городского округа с федеральными и краевыми органами государственной власти, общественными организациями, расположенными на территории Находкинского городского округа, организациями всех форм собственности (далее - организации), индивидуальными предпринимателями и физическими лицами по вопросам пополнения доходной части бюджетов всех уровней, обеспечение полного и

своевременного взимания налогов и других обязательных платежей, снижения неформальной занятости населения, а также иных вопросов в сфере социальной политики.

2.2. Выявление причин и условий, способствующих возникновению фактов нарушений налогового законодательства, законодательства о труде, пенсионном, социальном страховании организациями, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами.

2.3. Разработка предложений и рекомендаций по осуществлению межведомственных мероприятий, направленных на урегулирование задолженности организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по налогам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней, а также разработка рекомендаций, направленных на снижение неформальной занятости.

2.4. Осуществление совместных действий в целях предотвращения снижения налоговых и неналоговых поступлений, увеличение доходной части бюджетов всех уровней, а также платежей во внебюджетные фонды, снижение недоимки по налогам и другим обязательным платежам.

3. Функции комиссии

Для реализации задач комиссия выполняет следующие функции: 3.1. Запрашивает в установленном порядке в федеральных и краевых органах государственной власти, органах местного самоуправления, организациях, индивидуальных предпринимателей и физических лиц необходимую информацию по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.2. Заслушивает представителей федеральных и краевых органов государственной власти и общественных организаций, расположенных на территории Находкинского городского округа, органов местного самоуправления, организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.3. Заслушивает руководителей организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, имеющих задолженность по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, о причинах сложившейся задолженности.

3.4. Заслушивает руководителей организаций, индивидуальных предпринимателей по вопросам повышения уровня заработной платы, ликвидации задолженности по заработной плате.

3.5. Заслушивает руководителей организаций, индивидуальных предпринимателей по вопросам реализации комплекса мер в отношении лиц предпенсионного возраста, направленных на содействие занятости данной категории граждан.

3.6. Направляет рекомендации и предложения федеральным и краевым органам государственной власти, расположенным на территории Находкинского городского округа, органам местного самоуправления, организациям, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.7. Создает рабочие группы из членов комиссии, для решения оперативных вопросов, подготовки проектов решений и других материалов к заседанию комиссии.

4. Организация деятельности комиссии

4.1. Комиссия формируется в следующем составе: председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, члены комиссии. Состав комиссии утверждается главой Находкинского городского округа.

4.2. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет уполномоченный орган администрации Находкинского городского округа - управление экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа.

4.3. Деятельность комиссии осуществляется в соответствии с настоящим Положением. Заседания комиссии проводятся в очном, заочном формате, по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц под руководством председателя комиссии или его заместителя.

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от числа членов комиссии.

4.5. По результатам заседания комиссии выносится решение. Решение комиссии принимается большинством голосов от числа членов комиссии, присутствующих на ее заседании. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании комиссии является решающим. При несогласии с принятым решением член комиссии вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу.

4.6. Решение комиссии оформляется протоколом и подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

Утвержден постановлением администрации Находкинского городского округа от 31 мая 2022 г. № 696

**СОСТАВ**

межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Находкинского городского округа

- Магинский Т.В. - глава Находкинского городского округа, председатель комиссии;
- Якименко Л.А. - заместитель главы администрации Находкинского городского округа, заместитель председателя комиссии;
- Зубарева Н.В. - ведущий специалист департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управления по обеспечению деятельности органов местного самоуправления НГО», секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
  - Власова Е. Т. - начальник отделения краевого государственного бюджетного учреждения «Приморский центр занятости населения» в г. Находка (по согласованию);
  - Зубкова Т.Н. - начальник департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управления по обеспечению деятельности органов местного самоуправления НГО»;
  - Исаева О.Л. - директор Филиала № 5 государственного учреждения - Приморского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации (по согласованию);
  - Каргина Н.М. - главный государственный инспектор труда в Приморском крае Государственной инспекции труда в Приморском крае (по согласованию);
  - Коржова О.А. - капитан полиции, государственный инспектор дорожного надзора ОГИБДД ОМВД России по г. Находке (по согласованию);
  - Кудричев С.В. - начальник отдела по труду администрации Находкинского городского округа;
  - Лембет Е. В. - депутат Думы Находкинского городского округа (по согласованию);
  - Леськив С.И. - начальник отдела прогнозирования доходов бюджета финансового управления администрации Находкинского городского округа;
  - Панкратова М.А. - начальник аналитического отдела межрайонной инспекции федеральной налоговой службы № 16 по г. Находке Приморского края (по согласованию);
  - Подкорытова Р.И. - депутат Думы Находкинского городского округа (по согласованию);
  - Савенков А. Ю. - заместитель начальника отдела - заместитель старшего судебного пристава отдела судебных приставов по Находкинскому городскому округу (по согласованию);
  - Тихонов А. И. - председатель Координационного Совета организаций профсоюзов Находкинского городского округа (КСОП г. Находка) (по согласованию);
  - Феоктистова Е.В. - начальник отдела персонального учета и обработки информации № 2 управления персонального учета ОПФР по Приморскому краю (по согласованию).

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**31 мая 2022 г. ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Находка № 697**

**О переименовании элемента планировочной структуры Находкинского городского округа Приморского края**

В соответствии с пунктом 27 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 05.11.2015 № 171н

«Об утверждении перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и правил сокращенного наименования адресообразующих элементов», Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31.03.2016 № 37н «Об утверждении Порядка ведения государственного адресного реестра», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.02.2022 № 190 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 272», статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Переименовать элемент планировочной структуры Находкинского городского округа Приморского края. Наименование «территория ТОР «Нефтехимический» заменить на «территория ТОР «Находка».
2. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 19.04.2019 № 654 «О присвоении наименования элементу планировочной структуры Находкинского городского округа Приморского края».
3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации администрации Находкинского городского округа.
4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением данного постановления «О присвоении наименования элементу планировочной структуры Находкинского городского округа Приморского края» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**03 июня 2022 г. ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Находка № 751**

**О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы «Документация, обосновывающая хозяйственную деятельность ООО «Морской терминал Коулстар» (ООО «МТК») во внутренних морских водах (ВМВ) и территориальном море (ТМ) Российской Федерации», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС)**

В соответствии с Федеральными законами от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации Находкинского городского округа от 15.12.2021 № 1310 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений объектов экологической экспертизы на территории Находкинского городского округа», Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы «Документация, обосновывающая хозяйственную деятельность ООО «Морской терминал Коулстар» (ООО «МТК») во внутренних морских водах (ВМВ) и территориальном море (ТМ) Российской Федерации», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Заказчик работ: ООО «МТК», ОГРН: 1197746226017; ИНН: 7704485266; адрес: 692904, Приморский край, г. Находка, Административный г-к, дом 2, офис 104.

Исполнитель работ: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная организация «Институт экологии земледельцев»» (далее - ООО «НПО «ИЗЭ»»), ОГРН: 5147746401920; ИНН: 7718011173; Юридический и фактический адрес: 127473, г. Москва, пер. Чернышевского, д. 3.

2. Отделу экологии и природопользования администрации Находкинского городского округа (Коротец) определить форму проведения общественных обсуждений - опрос, сроки проведения опроса - с 17.06.2022 по 17.07.2022. Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: апрель 2022 года - август 2022 года.

Место и сроки доступности общественности к материалам объекта общественного обсуждения: документация по объекту, включая предварительные материалы ОВОС, доступна в период с 17.06.2022 по 03.08.2022:

- по рабочим дням с 09:00 до 17:00 по адресу: г. Находка, Административный г-к, дом 2, офис 104, ООО «МТК»;
- на официальном сайте исполнителя работ по оценке воздействия на окружающую среду <https://iez-eco.ru/>;
- по рабочим дням с 11:00 до 19:00, по воскресеньям с 11:00 до 18:00 (выходной-суббота) в муниципальном бюджетном учреждении культуры «Центральная библиотечная система» Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Сенявина, д.13.

Целью планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности является перевозка углерода, приёмка угольного сырья из железнодорожного транспорта, кратковременное хранение на период накопления судовой партии, с последующей отгрузкой угля на суда.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Приморский край, микрорайон города Находки «посёлок Врангель», порт Восточный, на участке с кадастровым номером 25:31:000000:47.

Форма предоставления замечаний и предложений - запись в журнале замечаний и предложений.

Место размещения журналов замечаний и предложений: - по рабочим дням с 09:00 до 17:00 по адресу: г. Находка, Административный г-к, дом 2, офис 104, ООО «МТК»;

- по рабочим дням с 11:00 до 19:00, по воскресеньям с 11:00 до 18:00 (выходной-суббота) в муниципальном бюджетном учреждении культуры «Центральная библиотечная система» Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Сенявина, д.13.

Оставить замечания, предложения и комментарии в журналах можно в период с 17.06.2022 по 03.08.2022.

Подведение итогов общественных обсуждений в форме опроса состоится 18.07.2022.

Опросный лист можно получить: - по рабочим дням с 09:00 до 17:00 по адресу: г. Находка, Административный г-к, дом 2, офис 104, ООО «МТК»;

- распечатать с официального сайта исполнителя работ по оценке воздействия на окружающую среду <https://iez-eco.ru/>;

Заполненный и подписанный опросный лист можно направить по указанным адресам с 17.06.2022 по 17.07.2022, а так же на электронную почту [ecology@pkhodka-city.ru](mailto:ecology@pkhodka-city.ru), [boxsp@coalstar.ru](mailto:boxsp@coalstar.ru) и [info@iez-eco.ru](mailto:info@iez-eco.ru)

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О назначении общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы «Документация, обосновывающая хозяйственную деятельность ООО «Морской терминал Коулстар» (ООО «МТК») во внутренних морских водах (ВМВ) и территориальном море (ТМ) Российской Федерации», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Кудинову Я.В.

**Глава Находкинского городского округа  
Т.В. Магинский**

Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Находка

06 июня 2022 г.

№ 753

**Об утверждении документации по планировке территории**

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа», решением Думы Находкинского городского округа от 31.10.2018 № 278-НПА «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Находкинском городском округе», решением Думы Находкинского городского округа от 23.12.2016 № 1057-НПА «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Находкинского городского округа», постановлением администрации Находкинского городского округа от 01.11.2021 № 1145 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)», на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 15.01.2019 № 20 «О подготовке документации по планировке территории», постановления администрации Находкинского городского округа от 14.04.2022 № 443 «О назначении публичных слушаний», на основании протокола публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 06.05.2022 № 3, заключения о результатах публичных слушаний, опубликованного в газете «Ведомости Находки» от 18.05.2022 № 29 (0280), руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной Находкинским проспектом и улицей Юбилейной в городе Находке.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа опубликовать утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, в официальном печатном средстве массовой информации Находкинского городского округа в течение семи дней со дня её утверждения.
3. Отделу деплоизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление и утверждённую документацию по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, указанной в пункте 1 данного постановления, на официальном сайте Находкинского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении документации по планировке территории» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа - начальника управления архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

**Глава Находкинского городского округа**  
**Т.В. Магинский**

Утверждена  
постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 06 июня 2022 г. № 753

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной Находкинским проспектом и улицей Юбилейной в городе Находке

Положения  
о характеристиках планируемого развития территории,  
об очередности планируемого развития территории

1. Общие сведения о документации по планировке территории
  - 1.1. Документация по планировке территории, в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной Находкинским проспектом и улицей Юбилейной в городе Находке, подготовлена на основании постановления администрации Находкинского городского округа от 15.01.2019 № 20 «О подготовке документации по планировке территории».
 

Документация подготовлена в соответствии со следующими законодательными, нормативными правовыми актами и иными документами, действовавшими в период подготовки Документации:

    - Генеральный план Находкинского городского округа, утверждённый решением Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа», с учетом внесения изменений решением Думы Находкинского городского округа от 27.12.2019 № 536-НПА «О внесении изменений в решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 № 578-НПА «О Генеральном плане Находкинского городского округа» (далее Генеральный план НГО 2019);
    - Правила землепользования и застройки Находкинского городского округа, утвержденные решением Думы Находкинского городского округа от 17.02.2022 № 155 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Находкинского городского округа».
  - 1.2. В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.
    - 1.3. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:
      - а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
      - 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов.
      - 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
      4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории содержат: 1) карту планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети; 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 6) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов; 7) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов; 8) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории

(в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 9) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 10) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 11) обоснование очередности планируемого развития территории; 12) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

- 1.5. В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.
- 1.6. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.
- 1.7. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя: 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков.
- 1.8. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 5) границы публичных сервитутов.
- 1.9. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия.
2. Общие положения планировки территории
 

Подготовка проекта планировки территории выполнена для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Подготовка проекта межевания территории выполнена для: определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования. Планируемый баланс территории в границах разработки проекта планировки приведен в таблице 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков приведены в таблице 10.

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения и иных объектов капитального строительства

Размещение планируемых объектов капитального строительства федерального, регионального значения не предусмотрено. Перечень существующих объектов капитального строительства местного значения на территории приведен в таблице 2.

Показатели объектов капитального строительства различного назначения (далее - ОКС), планируемых к размещению и реконструкции на территории, приведены в таблице 3. Таблица 3 содержит информацию о плотности и параметрах застройки зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

4. Положения о характеристиках планируемого развития территории

Документацией по планировке территории определены расчетные показатели в области общей площади жилого фонда, прогнозной численности населения (далее - расчетные показатели), взятые за основу при установлении целевых показателей. Расчетные показатели приведены в таблице 4. Характеристика планируемого общего жилого фонда, определенная на основе расчетных показателей, приведена в таблице 5.

5. Положения о характеристиках планируемого развития систем социального обслуживания, необходимых для развития территории

На данной территории располагаются существующие объекты социального, культурного и бытового назначения: кафе «Алиса», встроенные помещения (булочная) в жилом доме, пристроенное помещение к жилому дому. Планируется дальнейшее развитие систем социального обслуживания жилого микрорайона: строительство спортивных площадок. Перечень планируемых объектов капитального строительства социально-культурного назначения приведен в таблице 6.

6. Положения о развитии систем транспортного обслуживания, необходимых для развития территории

Линейные объекты транспортной инфраструктуры - автомобильные дороги федерального и регионального значения на территории не располагаются.

В границах территории ПП предусмотрены проезды местного значения, обеспечивающие нормативную плотность улично-дорожной сети и устойчивую транспортную связь как внутри территории, так и выход на внешние, по отношению к территории, объекты общегородского значения. Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории приведен в таблице 7. Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта приведена в таблице 8.

7. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории

Проектируемая территория оборудована системами централизованного водопровода.

Источником водоснабжения застройки является существующая централизованная водопроводная сеть диаметром 500 мм, проложенная по ул. Тимирязева.

Расчетный расход на хозяйственно-питьевое водоснабжение жилой застройки составляет 197 м<sup>3</sup>/сут.

Водоотведение производится в существующую централизованную сеть канализации диаметром 250 мм в районе жилого дома по ул. Дальней, 3.

Источником электроснабжения застройки является существующая трансформаторная подстанция № 71. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств - 100 кВт.

Источником теплоснабжения является существующий ЦТП, расположенный за границами ППМ. Показатели развития объектов инженерной инфраструктуры территории приведены в таблице 9.

8. Инженерная подготовка и защита территории.

Вертикальная планировка территории решается с учетом опорных отметок в местах примыкания к участкам с существующим благоустройством, максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, применения дренажей. Перепад отметок по участку составляет 14,0 м. Для защиты откосов от разрушения и размыва поверхностными водами предусматривается укрепление откосов георешетками. Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию открытого и закрытого типа.

9. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

Для тушения пожаров предусматривается использование пожарных гидрантов, установленных на существующей водопроводной сети. Ближайшее пожарное депо находится по ул. Пирогова на расстоянии около 3,0 км от проектируемой территории.

Чертеж вертикальной планировки территории выполнен в проектных отметках с учетом максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

При проектировании инженерной защиты от оползневых и обвальных процессов предусмотрены мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов: изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости, регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, устройств системы поверхностного водоотвода.

Отвод поверхностных вод с асфальтированных проездов предусмотрен в дождевую канализацию закрытого типа с предварительной очисткой стока.

Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97), утвержденных Российской академией наук. Сейсмичность территории ПП до 8 баллов, что допустимо для размещения зданий разной этажности.

Для защиты жизни и здоровья населения в ЧС следует применять следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий РСЧС:

- укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также в специальных защитных

- сооружениях;
  - эвакуацию населения из зон ЧС;
  - использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;
  - проведение мероприятий медицинской защиты;
  - проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС.
- Следует обеспечить антитеррористическую защищенность зданий и сооружений. В пределах границ земельного участка перед местом доступа посетителей на объект, где согласно заданию на проектирование возможно нахождение людей числом более 50, проектное решение должно обеспечивать возможность мониторинга указанного места доступа на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов при помощи СОТ и СОО.

Проектной документацией объектов социальности должна быть предусмотрена возможность оборудования и функционирования систем охранного видеонаблюдения (СОТ), охранного освещения (СОО), охранной и тревожной сигнализации (СОТС), экстренной связи (СЭС) всех входов, а также мест пребывания людей численностью более 50 человек в одном из помещений.

10. Положения об очередности планируемого развития территории

Строительство объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и реконструкция необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур выполняются в один этап.

11. Основные технико-экономические показатели (ТЭП)

Основные технико-экономические показатели (ТЭП) проекта планировки приведены в таблице 11. Основные технико-экономические показатели проекта межевания приведены в таблице 12.

Таблица 1  
Планируемый баланс территории

№ п/п	№№ участков на плане	Типы участков территории	Площадь участков территории	
			га	%
Территория в границах подготовки проекта планировки, всего			2,189586	100,00
1	Зона размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры в границах подготовки проекта планировки всего,		0,367519	16,78
1.1	2.1	- Территория транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть местного значения)	0,367519	16,78
2	Рекреации, отдыха и иных видов использования земельных участков, не связанных с размещением объектов капитального строительства всего, в т.ч.		0,344353	15,73
2.1	5.1-5.3	- Зона размещения озеленения общего пользования, благоустройства	0,344353	15,73
3	Участки территории - зон размещения планируемых объектов капитального строительства		1,477714	67,49
3.1	Общественно-делового назначения		0,10216	4,67
	3.1	- объектов общественного питания	0,0328	1,5
	3.2	- объектов розничной торговли	0,01176	0,54
	3.3	- объектов физкультуры и спорта	0,0576	2,63
3.2	Жилого назначения		1,317654	60,18
	4.1-4.2	- многоквартирных жилых домов средней этажности	1,317654	60,18
3.3	Жилищно-коммунального назначения		0,0579	2,64
	1.1, 1.2	- объектов инженерной инфраструктуры	0,0579	2,64

Таблица 2  
Перечень существующих объектов капитального строительства в границах подготовки проекта планировки территории

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Ед. изм.	Мощность 1 учреждения/общее
1	Нежилое здание; здание трансформаторной подстанции (суш.)	м <sup>2</sup>	17,4
2	Здание трансформаторной подстанции № 71 (суш.)	м <sup>2</sup>	52,3
3	Воздушные линии электропередач 6 кВ (суш.)	км	0,13
4	Карельные линии электропередач 6 кВ (суш.)	км	0,2
5	ВЛЭП 0,4 кВ (суш.)	км	0,1
6	кабельные линии электропередач 0,4 кВ (суш.)	км	0,8
7	Инженерные сети водоснабжения (суш.)	км	0,8
8	Инженерные сети водоотведения (суш.)	км	0,5
9	Инженерные сети теплоснабжения (суш.)	км	0,2
10	ливневая канализация закрытого типа (суш.)	км	0,2
11	ливневая канализация открытого типа (суш.)	км	0,2

Таблица 3  
Показатели объектов капитального строительства, планируемых к размещению и реконструкции на территории

№№ зоны на плане	Назначение ОКС	Общая площадь ОКС					
		Площадь участка	всего	Общая площадь квартир (в жилых зданиях)			
		га	тыс. В.М.	тыс. В.М.	тыс. В.М.	%	м
4.1	Многквартирный 5эт. жилой дом со встро. нежилыми помещениями	0,231872	2,5369	2,5369	2,5369	40,	25
	Многквартирный 5эт. жилой дом со встроенными помещениями	0,301995	2,6569	2,6569	2,6569	условиях реконструкции - 60	25
	Многквартирный 5эт. жилой дом со встроено-прист. помещениями	0,3155	2,6403	2,6403	2,6403		
4.2	Многквартирный 5эт. жилой дом со встроенными помещениями (булочная)	0,468287	5,2533	5,2533	5,2533		25
3.1	Кафе «Алиса»	0,0328		0,04027	-	40	13
3.2	Помещение нежилое, пристроенное	0,01176	0,08	0,08	-	40	13
3.3	Спортивные площадки	0,0576	0,0576	0,0576	-	100	
1.1-1.2	Трансформаторная подстанция 6/04 кв. 2 шт.	0,0579	0,0697	0,0697	-	80	Не подл. установ.

Значения показателей площади определены в соответствии с границами, отображенными на листе 1. Указанные показатели действуют с момента утверждения документации и на перспективу. Значения площадей в таблице округлены. При выполнении работ по планировке территории допускается незначительное уточнение значений площадей относительно указанных в данной таблице.

Таблица 4  
Основные расчетные показатели территории

Наименование	Всего
Территория жилых районов (га), в том числе:	2,189586
Жилая территория (га), в том числе:	1,413814
- многоквартирная жилая застройка средней этажности	1,317654
- объектов общественного назначения	0,10216
Площадь застройки объектов общественного назначения, (м <sup>2</sup> )	373,17
в том числе планируемая	13639,8
Общая площадь зданий (м <sup>2</sup> )	13639,8
в том числе планируемая (м <sup>2</sup> )	612
Фактическое количество жителей (чел.)	612
Жилищный фонд (в м <sup>2</sup> общей площади квартир, при обеспеченности 21,39 кв. м на 1 чел.)	13 087,4
Плотность населения районов (чел./га)	279,5
Плотность населения зон планируемого размещения жилой застройки (чел./га)	464,46
Коэффициент застройки территории	0,184
Плотность застройки территории, (тыс.м <sup>2</sup> /га)	6,23

Таблица 5  
Характеристика планируемого общего жилого фонда, находящегося на территории

№ п/п	Жилищный фонд	Всего по жилому району	
		Кол-во жителей	Кол-во участков
1	Многквартирные жилые дома средней этажности	612	13 087,4

Таблица 6  
Планируемые объекты капитального строительства социально-культурного назначения

№ з/у на плане	Наименование объекта	Ед. изм.	Емкость	Примечание
3.1	Кафе «Алиса»	м <sup>2</sup>	402,7	микрорайонного значения
3.2	Помещение нежилое, пристроенное	м <sup>2</sup>	80,0	микрорайонного значения
3.3	Спортивные площадки	м <sup>2</sup>	576,0	на группу многоквартирных жилых домов, расположенных на з/у 1,4, 6, 7

Таблица 7  
Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры на территории

№ уч.	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Этапы реализации	Расчетный срок
				Первый этап	
Улично-дорожная сеть (объекты местного значения)					
2.1	Магистральная улица районного значения	км	0,155	+	-
4.1-4.2, 5.1	Внутриквартальные проезды в жилой застройке	км	0,5	+	-

Таблица 8  
Потребность в парковочных местах для автомобильного транспорта

№ зоны	Тип объекта	Нормативная потребность в парковочных местах	Число парковочных мест по проекту	Расположение парковки, № з/у
4.1	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 58	-	За границами проекта планировки
4.1	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 60	-	
4.1	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 60	-	
4.2	Многоквартирный жилой дом	1м/место на квартиру - 118	-	
3.1	Кафе «Алиса»	1м/место на 50 кв.м общей площади - 8	3	5.2
3.2	Помещение нежилое, пристроенное	1м/место на 50 кв.м общей площади - 2	1	5.2
Всего		230	4	

Таблица 9  
Показатели планируемого развития сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения

№ п/п	Наименование мероприятия	Единицы измерения	Показатели	№ зоны на плане	Этапы реализации	Расчетный срок
Водоснабжение						
1	Обеспечение расчетных показателей водопотребления на территории	куб.м/сут	197,0	-	+	-
Водоотведение						
2	Обеспечение расчетных показателей водоотведения на территории	куб.м/сут	197,0	-	+	-
Инженерная подготовка территории						
3	Строительство сети ливневой канализации (ж/бетонный лоток)	км	0,1	-	+	-
Электроснабжение						
4	Трансформаторная подстанция (сущ.)	шт.	2	1.1, 1.2	+	-

Таблица 10  
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	№ участков на плане	Назначение земельных участков, адрес (местоположение) з/у	Вид разрешенного использования по ПЗЗ НГО	Площадь, м2
1	1	З/у, под эксплуатацию жилого дома со встроенными нежилыми помещениями. Адрес: край Приморский, НГО, г. Находка, проспект Находкинский, з/у 116	ст. 37, п. 1, п.п. 1, среднетажная жилая застройка (2.5)	2318,72
2	6	З/у, под эксплуатацию многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями. Адрес: край Приморский, НГО, г. Находка, проспект Находкинский, з/у 114	ст. 37, п. 1, п.п. 1, среднетажная жилая застройка (2.5)	3019,95
3	7	З/у, под эксплуатацию многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (булочная). Адрес: край Приморский, НГО, г. Находка, ул. Дальняя, з/у 3	ст. 37, п. 1, п.п. 1, среднетажная жилая застройка (2.5)	4682,87
4	8	З/у, под эксплуатацию нежилого пристроенного помещения. Адрес: край Приморский, НГО, г. Находка, улица Дальняя, з/у 1а	ст. 37, п. 1, п.п. 9, магазины (4.4)	117,6
5	9	З/у общего пользования (сквер). Местоположение: в 30 метрах на юго-запад относительно ориентира (здание), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, НГО, г. Находка, ул. Дальняя, 1	ст. 37, п. 1, п.п. 13, з/у, территории общего пользования (12.0)	2645,17
6	10	З/у, под строительство спортивных площадок. Местоположение: в 65 м на северо-запад относительно ориентира (здание), расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: край Приморский, НГО, г. Находка, улица Дальняя, д. 1	ст. 37, п. 1, п.п. 12, спорт (5.1)	576,0

Таблица 11  
Основные технико-экономические показатели (ТЭП) проекта планировки

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Расчетный срок	В %	На 1 человека, в м2
1	Территория – всего	га	2,189586	100	35,78
1.1	жилой застройки	га	2,189586	100	35,78
в том числе территории:					
	-многоквартирная жилая застройка средней этажности	га	1,317654	60,18	21,53
	- объекты розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания, гостиниц, объектов социального обеспечения, амбулаторно-поликлинического назначения, объектов культуры и искусства и иных объектов, связанных с проживанием населения	га	0,04456	2,04	0,73
	- рекреации	га	0,344353	15,73	5,62
из них:					
	- территория садов, скверов, парков, бульваров, зеленых насаждений и элементов благоустройства, озеленения общего пользования	га	0,344353	15,73	5,62

1.2	из общей площади проектируемого района территории общего пользования в границах красных линий – всего	га	0,367519	16,78	6,0
из них:					
	- улицы, дороги, проезды, площади	га	0,367519	16,78	6,0
	- интенсивность использования жилой территории	%	18,4	-	-
1.3	плотность жилой застройки	тыс. м2/га	6,23		
1.4	из общей территории:				
	земли частной собственности	га	-	-	-
2.	Население				
2.1	численность населения	чел.	612	100	
2.2	плотность населения	чел./га	279,5	-	-
3	Жилищный фонд				
3.1	общая площадь жилых домов, в том числе:	м2 общей площади	13 087,4	100	21,39
3.1.1	- многоквартирная жилая застройка средней этажности	-«-	13 087,4	100	21,39
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	м2 общей площади			
4.1	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения	-«-	482,7	100	0,79
4.2	Прочие объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения	-«-	576,0	100	0,94
5	Транспортная инфраструктура				
5.1	протяженность улично-дорожной сети – всего, в том числе:	км	0,655	-	-
5.2	- улицы и проезды местного значения	км	0,5	-	-
6	Инженерная инфраструктура				
6.1	протяженность инженерных сетей – всего, в том числе:	км	3,36		
6.2	канализация ливневая (сущ.)	км	0,7		
6.3	канализация ливневая открытого типа (проект.)	км	0,1		
6.4	канализация (сущ.)	км	0,5		
6.5	водопровод (сущ.)	км	0,8		
6.6	кабельные линии электропередачи 6 кВ (сущ.)	км	0,2		
6.7	кабельные линии электропередачи 6 кВ (перенос)	км	0,03		
6.8	кабельные линии электропередачи 0,4 кВ (сущ.)	км	0,6		
6.9	ВЛЭП 6 кВ (сущ.)	км	0,13		
6.10	ВЛЭП 0,4 кВ (сущ.)	км	0,1		
6.11	Тепловые сети	км	0,2		

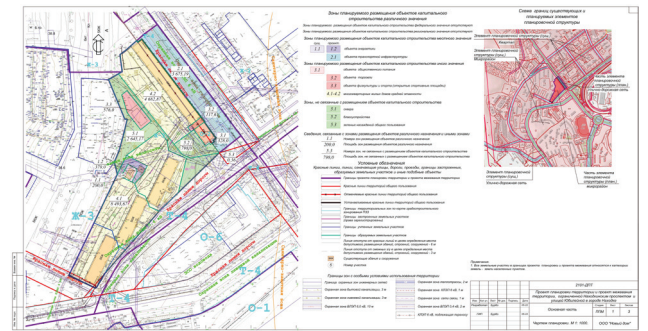
Таблица 12  
Основные технико-экономические показатели проекта межевания

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Совр. состояние на 2021 год	Расчетный срок
1	Площадь проектируемой территории - всего	га	2,189586	2,189586
2	Территории, подлежащие межеванию	-«-	2,189586	2,189586
в том числе:				
	- территории жилой застройки	-«-	0,2204	1,317654
из них:				
	территории многоэтажной застройки	-«-	-	-
	территории 4-8этажной застройки	-«-	0,2204	1,317654
	территории малоэтажной застройки	-«-	-	-
в том числе:				
	малоэтажные жилые дома с приквартирными земельными участками	-«-	-	-
	индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	-«-	-	-
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания микрорайонного значения	-«-	0,0328	0,10216
	- территории объектов социального и культурно-бытового обслуживания внемикрорайонного значения	-«-	-	-
	- территории промышленной и коммунально-складской застройки	-«-	-	-
	- территории объектов транспортной инфраструктуры	-«-	0,458115	0,367519
	- территории объектов инженерной инфраструктуры	-«-	0,02	0,0579
	- территории зеленых насаждений	-«-	-	0,344353
3	Территории, не подлежащие межеванию	-«-	-	0,367555
в том числе:				
	- улицы, дороги, проезды, площади	-«-	-	0,367519

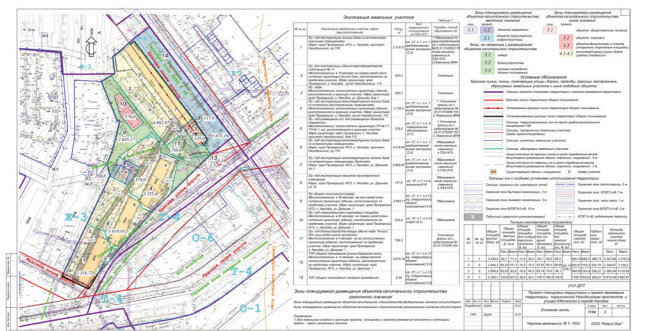
Таблица 13  
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
X	Y
1	322425.65
2	322434.53
3	322453.30
4	322458.03
5	322478.08
6	322486.52
7	322484.45
8	322459.98
9	322363.73
10	322344.86
11	322280.43
12	322211.18
13	322196.35
14	322195.57
15	322209.49
16	322267.76
17	322241.04
18	322334.60
19	322346.99
20	322368.87
21	322381.86
22	322382.05
23	322425.65
24	322425.70
25	322425.65

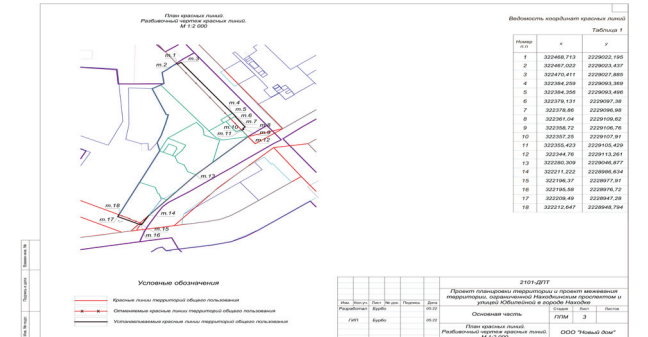
Чертеж планировки



Чертеж межевания



План красных линий. Разбивочный чертеж красных линий



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 19 мая 2022 г. N 323-пп

Об утверждении перечня видов экономической деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций на территории Приморского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2022 года N 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Перечень видов экономической деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций на территории Приморского края.
2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края -  
председатель Правительства Приморского края  
В.Г.Щербина

Утвержден  
Постановлением Правительства  
Приморского края от 19.05.2022 N 323-пп

ПЕРЕЧЕНЬ

Видов экономической деятельности по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций на территории приморского края

N п/п	Сфера деятельности, наименование вида экономической деятельности	Код ОК-ВЭД
1	Выращивание однолетних культур	01.1
2	Выращивание многолетних культур	01.2
3	Выращивание рассады	01.3
4	Животноводство	01.4
5	Смешанное сельское хозяйство	01.5
6	Деятельность вспомогательная в области производства сельскохозяйственной культуры и послепосевной обработки сельхозпродукции	01.6
7	Производство пищевых продуктов	10
8	Производство солода	11.06
9	Производство безалкогольных напитков; производство упакованных питьевых вод, включая минеральные воды	11.07
10	Производство текстильных изделий	13
11	Производство одежды	14
12	Производство кожи и изделий из кожи	15
13	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	16
14	Производство бумаги и бумажных изделий	17
15	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	20.3
16	Производство мыла и моющих, чистящих и полирующих средств; парфюмерных и косметических средств	20.4
17	Производство прочих химических продуктов	20.5
18	Производство химических волокон	20.6
19	Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	21
20	Производство резиновых и пластмассовых изделий	22
21	Производство прочих неметаллической минеральной продукции	23
22	Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	25
23	Производство компьютеров, электронных и оптических изделий	26
24	Производство электрического оборудования	27
25	Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки	28
26	Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	29
27	Производство прочих транспортных средств и оборудования	30
28	Производство мебели	31
29	Производство прочих готовых изделий	32



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» +0  
http://ved-nakhodka.ru/  
Учредитель: администрация Находкинского городского округа

Главный редактор: Лаврентьев Роман Евгеньевич  
Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.  
Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И. г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г  
Тираж: 999 экз.  
Выход в свет: 08.06.2022г.  
Бесплатно