



Ведомости НАХОДКИ

Официальное издание администрации
Находкинского городского округа

ved-nakhodka.ru 0+
№ 059 (0127) пятница, 21 августа 2020 г.

«Терминал Астафьева» дает старт новым проектам развития Нakhодки

Соглашение о развитии социально-экономической сферы Нakhодки подписали врио главы городского округа Тимур Магинский и генеральный директор АО «Терминал Астафьева» Руслан Кондратов. Первым мероприятием в рамках соглашения станет ремонт компанией крыши библиотеки «Зеленый мир» в Северном микрорайоне.

- Библиотека является центром притяжения для населения всего микрорайона. Других учреждений культуры на КПД, к сожалению, нет. Мы договорились с компанией «Терминал Астафьева» о том, что совместными усилиями восстановим крышу библиотеки, - рассказал врио главы Нakhодкинского городского округа Тимур Магинский.

Библиотечный комплекс «Зеленый мир», или «библиотека на КПД», как называют учреждение в городе, действительно, имеет большое значение для жителей микрорайона, сообщила директор Центральной библиотечной системы Рита Подкорытова. Сюда приходят школьники, чтобы позаниматься и сделать домашнее задание. Здесь проходят различные мастер-классы, конкурсы, викторины, проводятся просмотры фильмов в небольшом кинозале.

В этом году за счет городского и краевого бюджетов в библиотеке выполнен капитальный ремонт. За счет сноса перегородок и зонирования в библиотеке увеличилось и стало более комфортным пространство, книжный фонд стал доступнее читателям. Одна беда - протекающая крыша. В 2018 году ее отремонтировали, но только наполовину - над самой библиотекой. У совладельца здания денег на

свою часть крыши не нашлось. Однако с плоской крышей так поступать нельзя. Со временем вновь закапало и в библиотеке.

- Мы очень благодарны «Терминалу Астафьева» за решение оказать такую помощь. Благодаря ремонту мы сможем принять участие в конкурсе «Новая библиотека», который проводит каждый год Министерство культуры РФ в рамках национального проекта «Культура». Поскольку капитальный ремонт является одним из условий для участия в конкурсе, - сказала Рита Подкорытова.

Это далеко не первый случай, когда АО «Терминал Астафьева» оказывает помощь по городу. Так, в рамках программы по улучшению качества жизни жителей ближайшего к порту микрорайона новыми благоустроенными квартирами обеспечено более 50 семей из расположенных на этой территории двух барачков. Устанавливаются новые балконы и окна в домах микрорайона Мыс Астафьева.

Также «Терминал Астафьева» систематически оказывает помощь здравоохранению Нakhодки. Благодаря помощи предприятия городская больница была оснащена современной медицинской аппаратурой, был организован приезд в Нakhодку автопоезда «Здоровье» - диспан-



серизацию прошли более 400 горожан.

Теперь предприятие внесло свой вклад в борьбу с COVID-19, передав Нakhодкинской городской больнице партию тестов на экспресс-диагностику коронавирусной инфекции. Тесты позволяют в течение 10 минут сделать предварительные выводы о вероятности заражения пациента опасным вирусом. Если вероятность выявляется, пациенту назначают дополнительное исследование методом ПЦР, проводят другие исследования.

- Экспресс-диагностика очень актуальна. Тест активно используется в нашем приемном покое при поступлении пациентов без подозрения на коронавирусную инфекцию. Им могут пользоваться наши медицинские сотрудники, посещающие больных на дому, - рассказала врио главного врача Нakhодкинской городской больницы Альфия Семенюк.

Ранее «Терминал Астафьева» совместно с общественным движением «Делаю город лучше» передал 900 литров дезинфицирующего средства для автотранспортных предприятий Нakhодки. Кроме того, «Анолит АНК» привезли в дом престарелых, коррекционную школу-интернат и в центр реабилитации несовершеннолетних.

Как отметил врио главы Нakhодкинского городского округа Тимур Магинский, АО «Терминал Астафьева», будучи крупным налогоплательщиком, не только пополняет казну города, своевременно и в полном объеме выплачивая налоговые отчисления, но и на протяжении нескольких лет участвует в финансировании социальных проектов, реализуемых в городском округе.

- «Терминал Астафьева» - пример социально ответственного предприятия. Порт много вкладывает в развитие микрорайона мыс Астафьева. Подписание соглашения между администрацией и компанией подтверждает, что эти работы будут продолжаться. Откроются новые возможности для развития социальной сферы города, будут вкладывать средства в будущее города, детей, в реализацию различных социальных проектов», - сказал Тимур Магинский.

В свою очередь генеральный директор АО «Терминал Астафьева» Руслан Кондратов отметил, что для компании очень важна среда, в которой проживают жители города, в том числе сотрудники порта.

- Полдня люди проводят на работе, вторую половину дня должны достойно проводить, находясь дома, на улицах города, посещая магазины, кинотеатры и т.д. Поэтому мы создаем эту достойную среду, как для нашего коллектива, так и для жителей города. Это очень важно, - подчеркнул Руслан Кондратов.

Напомним, в рамках собственной социальной программы «Терминал Астафьева» с 2017 года инвестировал в социальные проекты на территории Нakhодкинского городского округа более 130 миллионов рублей. Эти средства затрачены на улучшение жилищных условий жителей микрорайона Мыс Астафьева путем расселения из ветхого и аварийного жилья, остекления окон и лоджий, проведение субботников и благоустройство общеобразовательных учреждений. Также проводится систематическая работа по благоустройству отдаленного микрорайона КПД.



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 августа 2020 г. г. Находка № 867

Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 ч. 15 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа.
2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать данное постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.
3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Врио главы
Находкинского городского округа Т.В. Магинский

Утверждено
постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 12 августа 2020 г. № 867

ПОЛОЖЕНИЕ о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа

1. Общие положения

1. Настоящее Положение о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа (далее – Положение) разработано на основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Устава Находкинского городского округа, в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки Находкинского городского округа.

2. Настоящее Положение устанавливает типы и виды рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа, а также требования к таким рекламным конструкциям.

2. Типы и виды рекламных конструкций

1. На территории Находкинского городского округа допускаются устанавливать следующие виды рекламных конструкций:

- отдельно стоящие рекламные конструкции;
- рекламные конструкции на зданиях, строениях, сооружениях.

2. Отдельно стоящие рекламные конструкции размещаются на земельных участках и подразделяются на следующие типы:

1) щитовая установка (в том числе билборд, суперборд, щит, динамическая реклама (тривижн, скроллер), цифровой билборд (уличные мониторы), сити-борд) - рекламная конструкция, состоящая из фундамента, каркаса, опоры и информационного поля. Площадь информационного поля щитовой установки определяется общей площадью ее сторон. Обратная сторона щитовой установки, выполненной в одностороннем варианте, должна быть закрыта баннерной тканью светлых тонов либо с видом достопримечательных мест Приморского края.

В случае использования не заглубленного фундамента, он и конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) должны быть закрыты декоративными элементами и облицованы композитным материалом по специальной форме, соответствующей дизайну щитовой установки согласно архитектурному облику сложившейся застройки Находкинского городского округа.

Щитовые установки подразделяются на:

- щитовую установку с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля;
- щитовую установку с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на динамических системах смены изображений (роллерные системы или системы поворотных панелей,

а также иные динамические системы с периодичной сменой изображений);

- щитовую установку с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях (в том числе электронные табло, цифровые билборды).

При этом щитовая установка, независимо от ее названия (в том числе билборд, суперборд, щит, тривижн, скроллер, цифровой билборд, сити-борд и другие), может иметь любой способ демонстрации рекламы, социальной рекламы: неподвижные изображения на плоскости информационного поля, динамическую систему смены изображения и/или с помощью электронных носителей.

2) пилон (сити-формат) - рекламная конструкция, состоящая из фундамента, каркаса, опоры и информационного поля. Допускаются односторонние, двусторонние пилоны. Размер информационного поля каждой стороны пилон составляет в высоту 1,8 м в ширину 1,2 м. Площадь информационного поля пилон определяется общей площадью его сторон. Высота опоры пилон должна быть не менее 0,6 м и не более 1,2 м.

Пилоны подразделяются на:

- пилон с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля;
- пилон с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на динамических системах смены изображений (роллерные системы или системы поворотных панелей).

Не допускаются установка и эксплуатация пилон с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях;

3) флаговая композиция - рекламная конструкция, состоящая из фундамента, флагштока (стойки) и мягких полотнищ. Площадь информационного поля флаговой композиции определяется суммой площадей всех сторон полотнищ.

Не допускаются установка и эксплуатация флаговой композиции, выполненной без фундамента;

4) стела - уникальная (нестандартная) рекламная конструкция индивидуального дизайна, представляющая собой объемную трехмерную вертикальную конструкцию, имеющая формат информационного поля, отличный от иных форматов, предусматриваемых настоящими типами и видами. Несущей конструкцией стелы является профилированный металл. Стела облицовывается композитным материалом, акрилом в зависимости от дизайнерского решения, величины или сложности конструкции. Установка и эксплуатация стелы с использованием баннерной ткани не допускаются. Площадь информационного поля стелы определяется расчетным путем и равняется площади рекламной конструкции. Обратная сторона стелы, выполненной в одностороннем варианте, должна быть закрыта композитным материалом, соответствующим дизайнерскому решению стелы;

5) панель-кронштейн на опоре - консольная плоскостная рекламная конструкция, монтируемая к собственной опоре или опоре наружного освещения, состоящая из элементов крепления, каркаса и информационного поля. Информационное поле рекламной конструкции должно быть ориентировано перпендикулярно потоку транспорта и пешеходов. Панель-кронштейн на опоре выполняется только в двустороннем варианте.

Допускаются следующие размеры информационного поля каждой стороны панель-кронштейна на опоре: высота не более 1,8 м, ширина не более 1,2 м.

Нижний край панель-кронштейна на опоре должен быть установлен на высоте не менее 2,5 м над газонами и не менее 3 м над тротуарами и пешеходными зонами.

Не допускаются размещение более одной рекламной конструкции на собственной опоре или на опоре наружного освещения, а также установка и эксплуатация панель-кронштейна на опоре в непосредственной близости от рядом стоящего рекламного объекта другого типа.

К установке и эксплуатации допускается только панель-кронштейн на опоре с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля;

6) рекламная конструкция в составе остановочного павильона - установленная на земельном участке двусторонняя рекламная конструкция, выполненная в составе павильона ожидания обще-ственного транспорта. Площадь информационного поля рекламной конструкции в составе остановочного павильона определяется общей площадью ее сторон.

Рекламные конструкции в составе остановочного павильона подразделяются на:

- рекламную конструкцию в составе остановочного павильона с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля,
- рекламную конструкцию в составе остановочного павильона с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на динамических системах смены изображений (роллерные системы или системы поворотных панелей - призматроны, а также иные динамические системы с периодичной сменой изображений).

Не допускаются установка и эксплуатация рекламной конструкции в составе остановочного павильона с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях.

3. Рекламные конструкции, размещаемые на зданиях, строениях и сооружениях подразделяются на следующие типы:

1) крышная установка - объемная, состоящая из отдельно стоящих символов (букв, цифр, художественных элемен-

тов, логотипов) или плоскостная рекламная конструкция, размещаемая полностью выше уровня карниза здания, строения, сооружения, выполненная по индивидуальному проекту, состоящая из элементов крепления, каркаса и информационного поля.

Площадь информационного поля крышной установки определяется расчетным путем.

Допускаются установка и эксплуатация крышной установки, выполненной в виде плоскостной рекламной конструкции, только с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях (электронные экраны и др.);

2) настенное панно - односторонняя рекламная конструкция, размещаемая на плоскости стен зданий, строений и сооружений, состоящая из элементов крепления, каркаса и информационного поля. Допускается размещение настенного панно частично выше карниза здания, строения и сооружения.

Настенное панно подразделяется на:

- настенное панно с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля;
- настенное панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях (электронное табло, медиа-фасад).

Не допускаются установка и эксплуатация настенного панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на динамических системах смены изображений (роллерные системы или системы поворотных панелей, а также иные динамические системы с периодичной сменой изображений);

3) панель-кронштейн - консольная плоскостная рекламная конструкция, устанавливаемая на здании, строении и сооружении, состоящая из элементов крепления, каркаса и информационного поля. Информационное поле рекламной конструкции ориентировано перпендикулярно потоку транспорта и пешеходов. Панель-кронштейн выполняется только в двустороннем варианте.

Размеры и форма панель-кронштейна, размещаемого на здании, строении и сооружении определяются архитектурными особенностями здания, строения и сооружения соответственно. Панель-кронштейн не должен выступать более, чем на 1,5 м от точки крепления к зданию, строению и сооружению. Нижний край панель-кронштейна должен быть установлен на высоте не менее 2,5 м. Панель-кронштейн должен размещаться на уровне не выше 3 этажа.

К установке и эксплуатации допускается только панель-кронштейн с неподвижными изображениями на плоскости информационного поля.

4. Размещение на территории Находкинского городского округа настенного панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях, крышной установки с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях и щитовой установки с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях осуществляется с учетом их соответствия внешнему архитектурному облику сложившейся застройки Находкинского городского округа в соответствии с Приложением к настоящему Положению.

Размещение настенного панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях на многоквартирных домах допускается только на боковых фасадах зданий, не имеющих архитектурно-конструктивных элементов стен: оконных проемов, балконов, лоджий, эркеров, рельефных и цветовых композиционных решений фасадной плоскости. Нижний край настенного панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях на многоквартирных домах должен совпадать с межэтажными перекрытиями здания.

Яркость настенного панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях, крышной установки с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях и щитовой установки с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях в дневное и ночное время суток должна соответствовать нормируемым показателям установленного уровня суммарной вертикальной освещенности. Негативные последствия избыточной яркости указанных типов рекламных конструкций должны также корректироваться с использованием технических и иных ограничителей. Указанные типы рекламных конструкций должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания, соответствовать требованиям пожарной безопасности. Рекламные конструкции с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях не должны вызывать ослепление участников движения светом, в том числе отраженным.

5. На территории Находкинского городского округа допускаются установка и эксплуатация рекламных конструкций типов, виды которых предусмотрены настоящим Положением. Установка и эксплуатация рекламных конструкций иных типов, видов, не предусмотренных настоящим Положением, на территории Находкинского городского округа не допускаются.

Приложение
к Положению о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке и эксплуатации на территории Находкинского городского округа, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа от 12 августа 2020 г. № 867

Места размещения на территории Находкинского городского округа настенного панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях, крышной установки с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях и щитовой установки с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях

N п/п	Адрес места размещения рекламной конструкции	Тип/вид рекламной конструкции	Фотомонтаж рекламной конструкции
1	Край Приморский, город Находка, Находкинский проспект, 51	Рекламная конструкция на зданиях, строениях, сооружениях/настенное панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях (медиа-фасад)	
2	Край Приморский, город Находка, ул. Сидоренко, 1 стр. 8	Рекламная конструкция на зданиях, строениях, сооружениях/настенное панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях (медиа-фасад)	
3	Край Приморский, город Находка, ул. Угольная, 61	Рекламная конструкция на зданиях, строениях, сооружениях/настенное панно с демонстрацией рекламы, социальной рекламы на электронных носителях (медиа-фасад)	
4	Край Приморский, город Находка, Находкинский проспект, 12	Отдельно стоящая щитовая установка - цифровой билборд	
5	Край Приморский, город Находка, ул. Школьная 15	Отдельно стоящая щитовая установка - цифровой билборд	

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2020 г. г. Находка № 871

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 27.02.2020 № 276

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, в целях приведения муниципальных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 27.02.2020 № 276, следующие изменения:

1.1. В части 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.1.1. Подпункт 2.5.3. пункта 2.5. дополнить абзацем следующего содержания:

«выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о предоставлении услуги, кроме случаев выдачи результата предоставления услуги через МФЦ».

1.1.2. В абзаце а) подпункта 2.8.2. пункта 2.8. слова «либо приложение № 4 к настоящему Регламенту» исключить.

1.2. Приложение №3 изложить в редакции приложения к данному постановлению.

1.3. Приложение № 4 исключить.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Организационному отделу администрации Находкинского городского округа (Тумазова) разместить в реестре муниципальных услуг административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в новой редакции.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 27.02.2020 № 276» оставляю за собой.

**Врио главы
Находкинского городского округа Т.В. Магинский**

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 14.08.2020 года № 871 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2020 г. г. Находка № 872

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.02.2020 № 281

На основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, в целях приведения муниципальных правовых актов администрации Находкинского городского округа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.02.2020 № 281, следующие изменения:

1.1. В части 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.1.1. Подпункт 2.3.3. дополнить абзацем следующего содержания:

«выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о предоставлении услуги, кроме случаев выдачи результата предоставления услуги через МФЦ».

1.1.2. В подпункте 2.6.2. в абзаце а) слова «либо приложение № 3.1 к настоящему Регламенту» исключить.

1.2. Приложение №3 изложить в редакции приложения к данному постановлению.

1.3. Приложение № 3.1 исключить.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Организационному отделу администрации Находкинского городского округа (Тумазова) разместить в реестре муници-

пальных услуг административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» в новой редакции.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Находкинского городского округа от 28.02.2020 № 281» оставляю за собой.

**Врио главы
Находкинского городского округа Т.В. Магинский**

В соответствии с частью 1.2 статьи 50 Устава Находкинского городского округа табличные приложения к постановлению администрации Находкинского городского округа от 14.08.2020 года № 872 размещены в официальном сетевом издании «Ведомости Находки» по адресу; www.ved-nakhodka.ru.

Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 августа 2020 г. г. Находка № 890

О введении режима чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа

В соответствии с решением комиссии при администрации Находкинского городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 14.08.2020 № 52 «О мерах по ликвидации последствий выпадения обильных осадков 14 августа 2020 года», руководствуясь статьями 4.1 и 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68 - ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства РФ от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы РСЧС с 10.00 часов 14.08.2020 на территории Находкинского городского округа режим чрезвычайной ситуации и установить местный уровень реагирования.

2. Определить границы зоны чрезвычайной ситуации в пределах территории Находкинского городского округа.

3. Назначить Шевченко А.В., заместителя главы администрации Находкинского городского округа, руководителем ликвидации чрезвычайной ситуации.

4. Создать комиссию по ликвидации чрезвычайной ситуации на территории Находкинского городского округа (далее - комиссия) в следующем составе:

Шевченко Антон Владимирович – заместитель главы администрации Находкинского городского округа, председатель комиссии.

Вдовкин Игорь Николаевич – начальник поисково-спасательного подразделения муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа», член комиссии.

Горбачева Марина Александровна – ведущий специалист 1 разряда управления опеки и попечительства администрации Находкинского городского округа, член комиссии.

Каменный Игорь Валерьевич – заместитель директора муниципального казенного учреждения «Центр экономического планирования и финансирования муниципальных образований и учреждений культуры» Находкинского городского округа, член комиссии.

Седякина Вера Дмитриевна – главный специалист 1 разряда управления по делам молодежи и туризма администрации Находкинского городского округа, член комиссии.

Перминова Евгения Олеговна - специалист муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений культуры» Находкинского городского округа, член комиссии.

Тамбасова Анна Владимировна – начальник курсов гражданской обороны муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Находкинского городского округа», член комиссии.

5. Председателю комиссии (Шевченко):

5.1. Организовать мероприятия по обследованию (с фотофиксацией) жилых домов (частей жилых домов), расположенных в зоне чрезвычайной ситуации, с составлением актов, свидетельствующих об утрате урожая, повреждении жилого дома (части жилого дома), утрате имущества.

5.2. Организовать мероприятия по обследованию многоквартирных домов (придомовых территорий), расположенных в

рактера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены меры ответственности, предусмотренные частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

8.2. Порядок принятия решения о применении к главе Находкинскому городского округа мер ответственности, предусмотренных частью 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», определяется муниципальным правовым актом в соответствии с законом Приморского края.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы
Находкинского городского округа А.А. Киселев

И.о. главы Находкинского
городского округа Т.В. Магинский

Изменения в Устав Находкинского городского округа зарегистрированы Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю 06 августа 2020 года. Государственный регистрационный номер RU 253080002020003.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона: управление имуществом администрации Находкинского городского округа, Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18

28 сентября 2020 года в 14 часов 00 минут по местному времени в управлении имуществом администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204, состоится АУКЦИОН на право заключения договоров аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

ВРЕМЯ по лотам

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Дополнительно в сведениях о порядке проведения аукциона:

Аукцион по лотам № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, состоится **28 сентября 2020г.** в 14 часов 00 минут по местному времени по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 204.

Лоты аукциона № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, проводятся комиссией администрации Находкинского городского округа по проведению торгов в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час, **поочередно, в последовательности нумерации лотов, определенной в извещении.** Время начала торгов по лоту № 1 – в 14 часов 00 минут по местному времени; время начала торгов по каждому последующему лоту начинается по окончании торгов по предыдущему лоту.

Лот № 1

1. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 948 м от ориентира по направлению на юго-запад, адрес ориентира: Приморский край, п. Ливадия, ул. Рифовая, д.40, стр.8,** площадью 2000 кв.м, кадастровый номер 25:31:040301:211, разрешенное использование: **индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.**

Ограничения использования земельного участка: ограничения прав на весь земельный участок площадью 2000 кв.м, расположенный в 500 метровой водоохранной зоне моря.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Находкинского городского округа от 24.03.2020г. № 427 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:040301:211, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 11 877,00 руб.

Шаг аукциона – 356,31 руб.

Задаток – 2 375,40 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот № 2

4. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир дом, участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, п. Ливадия, ул. Садовая, 8,** площадью 1900 кв.м, кадастровый номер 25:31:050004:3631, разрешенное использование: **индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.**

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Находкинского городского округа от 02.04.2020г. № 480 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:050004:3631, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 11 633,42 руб.

Шаг аукциона – 349,00 руб.

Задаток – 2 326,68 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот № 3

5. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на северо-запад, адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, п. Южно-Морской, ул. Астраханская, д. 12,** площадью 1034 кв.м, кадастровый номер 25:31:050001:1319, разрешенное использование: **индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.**

Ограничения использования земельного участка: ограничения прав на весь земельный участок площадью 1034 кв.м, расположенный в 500 метровой водоохранной зоне моря.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Находкинского городского округа от 02.04.2020г. № 481 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:050001:1319, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 6 623,70 руб.

Шаг аукциона – 198,71 руб.

Задаток – 1 324,74 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот 4

6. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 35 м от ориентира по направлению на юг, адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, п. Ливадия, ул. Северная, д. 25,** площадью 1122 кв.м, кадастровый номер 25:31:050004:4032, разрешенное использование: **индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.**

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Находкинского городского округа от 05.03.2020г. № 302 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:050004:4032, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 6 869,84 руб.

Шаг аукциона – 206,10 руб.

Задаток – 1 373,97 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Лот № 5

7. Предмет аукциона: размер ежегодной арендной платы за земельный участок из земель населенных пунктов с местоположением: **установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 80 м от ориентира по направлению на восток, адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, мкр. Врангель, ул. Хвойная, 7,** площадью 1873 кв.м, кадастровый номер 25:31:070001:9205, разрешенное использование: **индивидуальное жилищное строительство; цель использования: строительство индивидуального жилого дома.**

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Решение о проведении аукциона: постановление администрации Находкинского городского округа от 02.04.2020г. № 473 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:31:070001:9205, расположенного в границах Находкинского городского округа, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство».

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 11 830,52 руб.

Шаг аукциона – 354,92 руб.

Задаток – 2 366,10 руб.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Права на земельный участок, ограничения этих прав: отсутствуют.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: объекты капитального строительства отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического подключения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения и водоотведения:

ООО «Врангель водосток» не может выдать технические условия на подключение к сетям водоотведения объекта, так как в районе расположения объекта коммунальных сетей канализации нет.

ООО «Горный ключ» не может выдать технические условия на подключение к сетям водоснабжения объекта, так как в районе расположения объекта коммунальных сетей водоснабжения нет.

ООО «Чистая вода плюс» не может выдать технические условия на подключение к сетям водоснабжения объекта, так как в районе расположения объекта коммунальных сетей водоснабжения нет.

Сети теплоснабжения:

Выдать технические условия не представляется возможным по следующим причинам: в данном районе КГУП «Примтеплоэнерго» тепловых сетей не имеет. При разработке намечаемых проектных решений рекомендовано предусмотреть альтернативный источник теплоснабжения.

Для земельных участков (предмет аукциона лот 1, лот 2, лот 3, лот 4):

Технические условия подключения (технологического подключения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения и водоотведения:

Выдать технические условия не представляется возможным по причинам отсутствия технической возможности подключения, связанной с перегруженной системой водоснабжения п. Ливадия, п. Южно-Морской. Подключение участка к системе водоотведения также не представляется возможным, так как в указанном районе расположения участка система водоотведения отсутствует.

Поскольку собственником сетей системы холодного водоснабжения в п. Ливадия является Администрация Находкинского городского округа, ООО «Форд-Ност» будет вынуждено на основании п.7 ст. 18 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» обратиться в НГО с предложением о необходимости реконструкции системы холодного водоснабжения в п. Ливадия для обеспечения технической возможности подключения участка.

Сети теплоснабжения: Выдать технические условия не представляется возможным по следующим причинам: в данном районе КГУП «Примтеплоэнерго» тепловых сетей не имеет. При разработке намечаемых проектных решений рекомендовано предусмотреть альтернативный источник теплоснабжения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Территориальная зона по ПЗИЗ – Зона застройки индивидуальными жилыми домами городского типа (Ж-1). Установлен градостроительный регламент: статья 34 решения Думы Находкинского городского округа от 26.12.2018г. № 324-НПА.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: минимальный отступ от границ земельного участка (м.) – 3, минимальный отступ от границ земельного участка (со стороны красных линий) (м.) – 5, предельное количество этажей

- 3; максимальный процент застройки в границах земельного участка (%) – 20.

Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

При возведении ограждений на земельных участках высота ограждения, подпорной стенки, а также общая высота ограждения с подпорной стенкой должна быть не более 2 метров. Глухие ограждения могут устанавливаться по границе с соседними земельными участками только при письменном согласии владельцев соседних участков.

В случае возведения ограждения из конструкций (кованный, сетка рабица, деревянный штакетник и других) или материалов (светопрозрачные пластики, специальные стекла, перфорированный профилированный лист) пропускающих более 70% освещенности, требование к общей высоте ограждения не применяется.

Расстояния до границы соседнего земельного участка по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее: от построек (сарая, бани, автостоянки и др.) – 1 м; от стволов высокорослых деревьев – 4 м; от стволов среднерослых деревьев – 2 м; от кустарника – 1 м.

Расстояние от дворового туалета до стен соседнего дома следует принимать не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м.

На территориях с застройкой индивидуальными жилыми домами расстояния от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

Минимальный процент озеленения для земельных участков жилой застройки – 25.

Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев при новом строительстве с учетом противопожарных требований. Вспомогательные строения, за исключением автостоянок, размещать со стороны улиц не допускается.

Площадь зоны допустимого размещения зданий, строений, сооружений (реконструкции): – 1427 кв.м (предмет аукциона 1); – 1293 кв.м (предмет аукциона 2); – 608 кв.м (предмет аукциона 3); – 670 кв.м (предмет аукциона 4); – 1289 кв.м (предмет аукциона 5);

Заявки на участие в аукционе принимаются представителем организатора аукциона в рабочие дни с понедельника по четверг с 08.30 до 13.00 и с 13.45 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08.30 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней, начиная с 21 августа 2020 года с 08.30 часов по местному времени по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 314.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 22 сентября 2020 года в 17.00 часов по местному времени.

Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24 сентября 2020 года в 15.00 часов по местному времени в помещении управления имуществом администрации Находкинского городского округа по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 204.

Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема: Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе (форма заявки - приложение № 1 к настоящему извещению) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня проведения аукциона, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Заявитель перечисляет задаток по предмету аукциона на расчётный счёт организатора аукциона: ИНН 2508020000 КПП 250801001 Финансовое управление администрации Находкинского городского округа (администрация Находкинского городского округа л/с 05000000001) РКЦ Находка г.Находка р/с 40302810605105000008 БИК 040510000, назначение платежа: - «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС, расположенного по адресу: г. Находка, п. Ливадия, ул. Рифовая, д.40, стр.8, примерно в 948 м на юго-запад» (предмет аукциона Лот 1).

- «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС, расположенного по адресу: г. Находка, п. Ливадия, ул. Садовая, 8, примерно в 30 м на восток» (предмет аукциона Лот 2).

- «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС, расположенного по адресу: г. Находка, п. Южно-Морской, ул. Астраханская, 12, примерно в 50 м на северо-запад» (предмет аукциона Лот 3).

- «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС, расположенного по адресу: г. Находка, п. Ливадия, ул. Северная, 25, примерно в 35 м на юг» (предмет аукциона Лот 4).

- «Задаток за право участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ИЖС, расположенного по адресу: г. Находка, мик. Врангель, ул. Хвойная, 7, примерно в 80 м на восток» (предмет аукциона Лот 5).

Задаток должен поступить на указанный счет до 15.00 часов по местному времени 24 сентября 2020г. включительно.

Внесенный задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Внесенный задаток заявителю, отозвавшему заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Внесенный задаток лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом (подавший единственную заявку на участие в аукционе, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник) засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоров аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Порядок проведения аукциона:

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

3. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии по проведению торгов и участников аукциона (их представителей).

4. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

5. Аукцион проводится в следующем порядке:

5.1. Комиссия по проведению торгов непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

5.2. Аукцион ведет аукционист;

5.3. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, оглашения предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона (размера ежегодной арендной платы), «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

5.4. Участник аукциона после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», поднимает карточку в случае, если он готов заключить договор аренды земельного участка по объявленной цене предмета аукциона;

5.5. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона и цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона», и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, увеличенную в соответствии с «шагом аукциона»;

5.6. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона аукционист повторяет эту цену предмета аукциона три раза.

5.7. Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, о продаже права заключения договора аренды земельного участка, последнее и предпоследнее предложения о цене предмета аукциона, номера карточек победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

5.8. Победителем аукциона признается участник аукциона, последним поднявший карточку и предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. В ходе аукциона может быть объявлен перерыв, о чем делается отметка в протоколе о результатах аукциона.

6.1. Комиссия по проведению торгов по своей инициативе или по просьбе участника аукциона может принять решение об объявлении короткого перерыва продолжительностью не менее 5 минут, но не более 15 минут.

Короткий перерыв при проведении аукциона может быть объявлен комиссией по проведению торгов не более трех раз.

Во время короткого перерыва участникам аукциона запрещается вступать в переговоры между собой.

6.2. Комиссия по проведению торгов вправе принять решение об объявлении перерыва на срок до трех рабочих дней и продолжении аукциона в отсутствие члена комиссии по проведению торгов.

При объявлении перерыва на срок, оканчивающийся за пределами дня проведения аукциона, организатор аукциона извещает участников о дате, месте и времени возобновления аукциона одновременно с объявлением перерыва.

Извещение о таком перерыве, дате, месте и времени возобновления аукциона размещается в день объявления перерыва на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

6.3. После окончания перерыва аукцион продолжается с последней предложенной цены предмета аукциона, о чем объявляет аукционист.

6.4. Участники аукциона, присутствовавшие на аукционе до объявления перерыва, считаются надлежащим образом извещенными о времени и месте проведения аукциона, и их неявка после окончания перерыва не является препятствием для продолжения аукциона.

6.5. Отметки обо всех объявленных перерывах, датах, месте и времени возобновления аукциона делаются комиссией по проведению торгов в протоколе о результатах аукциона.

7. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Ознакомление с документацией на земельные участки, в том числе с проектами договоров аренды земельных участков, осуществляется в управлении имуществом администрации Находкинского городского округа в рабочие дни с момента начала приема заявок по адресу: г. Находка, ул. Школьная, 18, каб. 301 с понедельника по четверг с 08.30 до 13.00 и с 13.45 до 17.00 часов по местному времени, в пятницу и предпраздничные дни с 08.30 до 13.00 часов по местному времени, кроме субботы, воскресенья, праздничных дней. Контактный телефон: (4236) 69-22-80.

Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно или в рабочее время с представителем администрации Находкинского городского округа по предварительному согласованию с заявителем.

Проекты договоров аренды земельных участков, являющихся приложениями к настоящему извещению, размещены в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации, определенном для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Находкинского городского округа www.nakhodka-city.ru, в разделе «муниципальная собственность».

Приложение № 1

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 ____ г.

(подпись, ФИО лица, принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № _____

Управление имуществом администрации Находкинского городского округа
(наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу)

ЗАЯВКА

на участие в аукционе

(по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка)

(нужное подчеркнуть)

ЛОТ № _____

(Фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные (серия, номер, наименование выдавшего документ органа, дата выдачи) - для физического лица; наименование организации или фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН (ОГРИП) - для юридического лица или индивидуального предпринимателя) в лице _____

(Фамилия, имя, отчество представителя или руководителя организации (при наличии) действующего на основании _____

(Дата и номер документа, подтверждающего полномочия представителя) (далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка

или на право заключения договора аренды земельного участка (**нужное подчеркнуть**) для _____

(указать цель использования земельного участка в соответствии с извещением о проведении аукциона) с кадастровым номером: _____, площадью _____ кв. м, местоположение земельного участка _____

настоящей заявкой подтверждаю свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания договора (купли-продажи, аренды (**нужное подчеркнуть**)) земельного участка.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями, фактическим состоянием земельного участка, с его разрешенным использованием и целью использования, а так же о том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который Заявитель (представитель заявителя) мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона в порядке, установленном извещением. Пре-

тензий Заявитель (представитель заявителя) к организатору аукциона не имеет.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона.

Заявитель (представитель заявителя) согласен на участие в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

В случае признания победителем аукциона, Заявитель (представитель заявителя) обязуется:

– заключить в установленный срок договор (купли-продажи, аренды (**нужное подчеркнуть**)) земельного участка, принять земельный участок по акту приема-передачи;

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора (купли-продажи, аренды (**нужное подчеркнуть**)) земельного участка.

Заявитель (представитель заявителя) осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает свое согласие на обработку своих персональных данных (а также персональных данных доверителя).

Уведомление Заявителя обо всех изменениях в порядке и сроках проведения аукциона осуществляется по следующе-

му адресу и следующим способом (**обязательно для заполнения**): _____

Почтовый адрес: _____

тел: _____

e-mail: _____

В случае признания Заявителя победителем или единственным участником аукциона проект договора (купли-продажи, аренды (**нужное подчеркнуть**)) прошу направить по адресу (**обязательно для заполнения**): _____

Реквизиты для возврата задатка (обязательно для заполнения):

Получатель (ФИО/наименование юр. лица): _____

ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) _____

№ счета получателя: _____

Наименование банка получателя: _____

БИК банка: _____

ИНН/КПП банка: _____

Кор/счет банка: _____

Приложение (обязательно для заполнения):

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. ...

Подпись Заявителя _____
(полномочного представителя Заявителя)

Для юных жителей Находки откроют новые творческие классы

С 1 сентября 2020 года на базе муниципальных организаций культуры Находки будут открыты новые художественные классы. Заниматься в них смогут ребята в возрасте от 7 лет и старше.



Детская художественная школа №1 организует художественный класс на базе библиотечного комплекса «Семья». Планируемый набор – 15 детей. Телефон для справок: 62 70 36.

Детская художественная школа №2 откроет художественный класс на базе муниципального автономного учреждения культуры «Дом молодёжи». Планируемый набор – 30 детей. Телефон для справок: 74 28 42.

Кроме того, администрацией Находкинского городского округа решается вопрос о выделении дополнительного помещения для детской художественной школы №2. Здесь также планируется открыть новые художественные классы.

Не остались в стороне и детские школы искусств, где с 1 сентября будет осуществляться прием обучающихся на новые образовательные программы.

Детская школа искусств №1 ждёт ребят на дополнительную общеразвивающую программу «Подготовка детей к обучению в детской школе искусств», рассчитанную на дошколят в возрасте 5-6 лет. Планируемый набор – 10 детей. Телефон для справок: 65 59 62.

Детская школа искусств №5, во Врангеле, приглашает мальчишек и девчонок на дополнительную общеразвивающую программу «Основы компьютерной грамотности и дизайна» (планируемый набор – 18 детей); на дополнительные общеобразовательные предпрофессиональные программы «Народные инструменты» по специальности «Домра» (планируемый набор – 6 детей), «Духовые инструменты» по специальности «Саксофон» (планируемый набор – 9 детей). Телефон для справок: 66 12 75.

Некоммерческие организации Находки получают поддержку от профессионалов

В межмуниципальном ресурсном центре «КЛИО» состоялась встреча актива некоммерческих организаций Находкинского городского округа. Главными гостями мероприятия стали руководитель межрегионального общественного фонда «Сибирский центр поддержки общественных инициатив» Елена Малицкая и генеральный директор АНО «Развитие» Светлана Баженова.

Эксперты, имеющие большой опыт поддержки инициатив некоммерческого сектора Дальнего Востока, приехали в Находку для мониторинга двух проектов – «Ливадия моей мечты» и «Легенды Сучанской долины». Это победители грантового конкурса «Культурная мозаика малых городов и сел», учрежденного Благотворительным фондом Елены и Геннадия Тимченко.

– Мы давно работаем с объектами исторического наследия, которые располагаются не только в Находке, но и в близлежащих районах. Археологические и природные памятники являются центром притяжения для наших горожан и туристов, поэтому важно их изучать и популяризировать, – рассказал заместитель руководителя «КЛИО» Игорь Нурғалиев.

В рамках проекта «Ливадия моей мечты» в отдалённом микрорайоне Находки создан выставочный зал «Залив Восток». На базе учреждения открыты три тематических экспозиции, посвящённые древней истории территории; флоре и фауне этих мест; градообразующим предприятиям Ливадии, Авангарда, Средней, Южно-Морского, Душкино и Анны.

Проект «Легенды Сучанской долины» объединил историко-культурные ресурсы Партизанского района для развития познавательного досуга школьников и молодёжи. В него вошли краеведческий музей в селе Владимиро-Александровское, музей в селе Екатериновка и археологический комплекс



«Палеодеревня». В рамках проекта дети и подростки, вместе со взрослыми, изучали древние легенды и проводили исследования, которые, в будущем, лягут в основу каталога памятников Сучанской долины с описаниями и маршрутной картой.

– Проектам, которые мы поддерживаем, необходим постоянный мониторинг. Мы должны понимать, как они развиваются, есть ли у них устойчивость, какие у них есть партнёры. Кроме того, нам важно создать единое информационное поле, чтобы иметь возможность отслеживать тренды в развитии некоммерческих организаций, – отметила руководитель фонда «Сибирский центр поддержки общественных инициатив» Елена Малицкая.

Обе задумки реализуются при поддержке общественной организации «КЛИО», имеющей опыт работы с проек-

тами, среди которых: «Зеленая Находка» научный лагерь «Палеодеревня», «Этностиль Приморья», «Добрая Находка», ремесленные мастерские, исторический парк «Пограничная площадь», детский этнический фестиваль «Живой источник».

Кроме того, на базе объединения создан межмуниципальный ресурсный центр, который оказывает помощь инициативным группам и некоммерческим организациям не только Находки, но и близлежащих населённых пунктов. Специалисты центра помогают НКО с оформлением необходимых документов, ведут сопровождение в процессе внедрения новых услуг, а также проводят семинары и тренинги по различным темам. За консультацией можно обратиться по адресу: ул. Владивостокская, 40. Телефон: 8 914 798 01 03 (Игорь Нурғалиев).



Сезон дорожного ремонта в Находке в разгаре

За летние месяцы подрядчик выполнил большой объём работ. Как рассказали в управлении благоустройства администрации Находки, особенно потрудиться специалистам пришлось на ул. Бокситогорской. К дому №51 отсутствовала подъездная дорога с твёрдым покрытием. Её обустройство и стало основной задачей для рабочих.

Помимо этого, во дворе этой группы домов установили лотки ливневой канализации, устроили ливнеперехваты, переходные дорожки, поменяли крышки колодцев инженерных коммуникаций. Тротуары и проезжую часть заасфальтировали во всю ширину. Площадь нового покрытия составила 1 тыс. 720 кв. метров. Общая стоимость проекта - более 4,5 млн. рублей.

Реконструкция дорожного полотна была проведена в районе остановки «Заводская». На данном участке неоднократно производились работы по устройству сетей различного уровня. Прошедшие ливни также не способствовали укреплению покрытия. Поэтому было принято решение уложить более 5 тыс. кв. метров нового асфальта.

Заезду на АТП также требовалось восстановление, так как данной дорогой часто пользуются тяжеловесные городские автобусы. В настоящее время здесь ведётся подготовка к асфальтированию. При этом, сотрудники подрядной организации уже успели перенести опоры уличного освещения, а также обустроить с двух сторон тротуары.

На стадии завершения работы по ремонту участка дороги от дома №1 по ул. Дзержинского до перекрёстка с ул. Комсомольской. Основное внимание здесь было уделено отводу подземных вод, чтобы исключить



подтопление и размыв дорожного полотна. Для этого были выкопаны специальные каналы и обустроены дренажные каналы, что уже дало положительный результат: во время последнего ливня выхода воды на поверхность проезжей части не происходило. После этого рабочие приступили к укладке асфальта. Также в этом районе заменят бордюрный камень и обустроят дополнительный тротуар от детского сада №7.

Тем временем, подрядная организация приступила к ремонту дороги на мыс Астафьева. Рабочие возьмутся за участок от конечной остановки, по направлению к спуску в районе остановки «Школьная». Не останется без внимания участок в районе остановки «Лесная». Кроме того, будет произведено устройство заездного кармана для автобусов в районе дома №23 по ул. Астафьева.

Напомним, что на ремонт дорог в Находке было дополнительно направлено 150 млн. рублей. Из краевого бюджета на эти цели выделено 142 млн. 500 тыс. рублей, еще 7 млн. 500 тыс. рублей составило софинансирование из местного бюджета. Средства выделены по поручению губернатора Приморья Олега Кожемяко. Руководитель региона распорядился увеличить финансирование дорожного ремонта во время рабочей поездки в городской округ.

В мобильных комплексах вакцинации находкинцев будут прививать бесплатно

В период прививочной кампании против гриппа в Находке будут действовать мобильные комплексы вакцинации, которые разместят в наиболее людных местах. Жителям, которые посетят такие участки, прививки сделают бесплатно при условии предъявления документа, удостоверяющего личность, а затем выдадут сертификат о прохождении вакцинации.

В Находке мобильные пункты будут размещены у торгового центра «Мега» и между торговыми центрами «Фреш 25» и «Клен». Полный список с адресами будет опубликован в ближайшее время.

Мобильные комплексы вакцинации будут представлять собой палатки площадью 60 квадратных метров, укомплектованные бактерицидными облучателями, процедурными столиками, кушеткой, а также двумя позициями для медицинских работников.

- В палатках мы будем прививать бесплатно всех, кто будет заходить. Единственное требование – с собой нужно иметь документ, удостоверяющий личность. Каждый, кто пройдет процедуру вакцинирования, получит подтверждающий это сертификат», – рассказала министр здравоохранения Приморья Анастасия Худченко.

Напомним, прививочная кампания против гриппа пройдет в Приморском крае в период с 1 сентября по 1 ноября. По информации министерства здравоохранения, в нынешнем году должно быть привито не меньше 60% населения Приморского края – более миллиона человек.

- За счет средств федерального бюджета будут прививать представителей групп риска: детей с 6 месяцев до 18 лет, граждан старше 60 лет, беременных женщин, лиц с хроническими заболеваниями, работников медицинских, коммунальных и образовательных учреждений, сферы транспорта, а также студентов и граждан призывного возраста, – сообщили в краевом минздраве.

Эпидемиологическая ситуация в этом году ожидается достаточно напряженной, поскольку прогнозируется, что у населения могут встречаться смешанные формы инфекции: коронавируса с ОРВИ или гриппом. Такое сочетание может привести к серьезным последствиям для организма, даже для людей, не находящихся в группе риска. Ожидается также, что в этом сезоне в Россию придут новые вирусы гриппа, от которых в предыдущие годы не прививали. Специалисты призывают жителей Приморья позаботиться о своем здоровье и принять участие в вакцинации.



Пресс-служба администрации Находкинского городского округа



Печатное средство массовой информации газета «Ведомости Находки» 0+

<http://ved-nakhodka.ru/>

Учредитель: администрация Находкинского городского округа

Главный редактор: Шевкин Константин Игоревич

Адрес редакции, издателя: 692900, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, д. 16.

Тел: (4236) 69 21 35. E-mail: press@nakhodka-city.ru

Газета отпечатана в типографии ИП Якунин Г.И. г. Находка, Находкинский проспект, д. 44г

Тираж: 1000 экз.

Выход в свет: 21.08.2020 г.

Бесплатно